



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ДУМА ГОРОДА СУРГУТА

АППАРАТ

ул. Восход, 4, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628404
Тел. (3462) 52-81-67,
тел./ факс (3462) 52-80-12;
<http://www.dumasurgut.ru>;



№18-02-1588/15-0-0
от 18.06.2015

Замечания к проекту решения Думы города «О внесении изменений в решение
Думы города от 01.03.2011 № 862-IVДГ «О структуре Администрации города»
(далее – проект решения)

Рассмотрев прилагаемые к проекту решения материалы, отмечаем следующее.

Проектом решения предлагается упразднение юридического лица – департамента имущественных и земельных отношений Администрации города.

Ликвидация юридического лица является сложной юридической процедурой, включающей в себя несколько этапов согласно ст.61-63 Гражданского кодекса РФ, в том числе принятие учредителями юридического лица решения о его ликвидации, назначение органом, принявшим решение о ликвидации юридического лица, ликвидационной комиссии (ликвидатора) и установление порядка и сроков ликвидации в соответствии с законом; совершение иных действий по ликвидации юридического лица в порядке, установленном законом.

В связи с высвобождением работникам ДИЗО предоставляются льготы и компенсации, установленные статьями 178, 180, 318 Трудового кодекса Российской Федерации и статьей 23 Федерального закона от 02.03.2007 № 25-ФЗ "О муниципальной службе в Российской Федерации". Реализация указанных выплат потребует дополнительных расходов из средств местного бюджета.

Ликвидация главного распорядителя бюджетных средств, главного администратора источников финансирования дефицита бюджета городского округа и поступлений в бюджет городского округа неналоговых доходов от продажи и использования муниципального имущества и земельных ресурсов также предполагает разработку и организацию определенных мероприятий. Ликвидация ДИЗО влечет за собой переоформление договоров аренды земельных участков, имущества, безвозмездного срочного пользования земельными участками и пр.

Проанализировав структуры органов государственной власти, осуществляющих управление государственным имуществом в ХМАО-Югре, Тюменской области, ЯНАО, можно сделать вывод о том, что функции по управлению и распоряжению имуществом и земельными ресурсами осуществляются одним органом (Департамент по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного

округа – Югры (Депимущества Югры), Департамент имущественных отношений Тюменской области, Департамент имущественных отношений ЯНАО).

Анализируя Положение о департаменте имущественных и земельных отношений Администрации города, следует отметить, что функции по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами взаимосвязаны, не представляется возможным сделать однозначный вывод о последствиях ликвидации ДИЗО и создания комитетов по земельным отношениям и управлению имуществом.

Более того, в 2002 году распоряжением Мэра города от 03.09.2002 № 2611 в целях повышения эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом, в том числе земельными участками был переименован комитет по управлению муниципальным имуществом в департамент имущественных и земельных отношений Администрации города.

Следует отметить, что из представленного проекта решения не ясна схема взаимодействия вновь создаваемых комитетов, последствия ликвидации ДИЗО на оказание муниципальных услуг по предоставлению муниципального имущества в пользование.

В настоящее время одним из структурных подразделений ДИЗО является управление экономического анализа и бухгалтерского учета. В пояснительной записке к проекту решения не отражено, какое подразделение будет выполнять бухгалтерское обслуживание вновь создаваемых комитетов, кто будет получателем средств по договорам аренды и пр.

В нарушение статьи 39 Регламента Думы города, согласно которой к проекту решения Думы в обязательном порядке прилагается пояснительная записка, в которой в том числе приводится финансово-экономическое обоснование проекта в случае, когда его реализация потребует дополнительных материальных и других затрат, прогноз социально-экономических последствий его принятия, формулируются предложения по подготовке и принятию муниципальных правовых актов, необходимых для реализации данного правового акта, называются муниципальные правовые акты, требующие признания утратившими силу, а также требующие изменения в связи с принятием вносимого проекта, включаются другие необходимые сведения, пояснительная записка к проекту решения не содержит вышеуказанной информации.

Таким образом, для рассмотрения проекта решения необходимо предоставление дополнительной информации.

Руководитель аппарата

Е.А. Ануфриева