

Приложение
к решению Думы города
от _____ № _____

Условия приватизации муниципального имущества

1. Наименование, назначение имущества	Встроенное нежилое помещение, назначение – нежилое
2. Адрес (местоположение)	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Сургут, ул. Энергетиков, д. 3/2
3. Краткая характеристика имущества	Встроенное нежилое помещение, расположенное на первом этаже 5-ти этажного жилого дома: фундамент – железобетонный свайный, стены – железобетонные панели, перекрытие – железобетонное, процент износа – 26
4. Площадь	162,7 кв. метра
5. Наличие обременений	Договор аренды муниципального имущества от 11.01.2010 № 41. Срок действия договора - по 11.01.2013.
6. Сведения об учете в реестре муниципального имущества (реестровый номер)	0800133
7. Сведения о государственной регистрации (наименование регистрирующего органа, дата и регистрационный номер свидетельства)	Свидетельство о государственной регистрации права выдано Главным управлением Федеральной регистрационной службы по Тюменской области, Ханты-Мансийскому и Ямало-Ненецкому автономным округам от 03 октября 2007 года, серия 72 НК № 305164
8. Балансовая стоимость. Остаточная стоимость на 01.02.2012:	3 821 558,0 рублей 3 131 734,48 рубля
9. Сведения о рыночной стоимости (дата и номер отчета об оценке, рыночная стоимость)	Отчет об оценке от 20.02.2012 № 0204/2/ОН. Оценка произведена ЗАО «Компания РАДАС». Рыночная стоимость на 17.02.2012 - 9 800 000 рублей с учетом НДС (18%)
10. Начальная цена	9 800 000 рублей, в том числе НДС 1 494 915 рублей 25 копеек
11. Способ приватизации	Аукцион (открытый по составу участников, с открытой формой подачи предложений)
12. Шаг аукциона	400 000 рублей
13. Форма платежа	Платеж единовременный