

Таблица поправок
по замечаниям аппарата Думы города на проект решения Думы города
«О внесении изменения в решение Думы города от 29.12.2009 № 666-IV ДГ «О предоставлении компенсации
расходов по оплате жилого помещения и коммунальных услуг отдельным категориям граждан, проживающих в
бесхозных жилых помещениях».

№/ п	Текст проекта решения	Замечание аппарата Думы города	Предложение Администрации города
1.	1. Внести в решение Думы города от 29.12.2009 №666-IVДГ Думы города «О внесении изменения в решение Думы города от 29.12.2009 № 666-IV ДГ «О предоставлении компенсации расходов по оплате жилого помещения и коммунальных услуг отдельным категориям граждан, проживающих в бесхозных жилых помещениях» изменение, дополнив наименование, часть 1 и пункт 1 части 2 решения после слов «проживающих в бесхозных жилых помещениях» словами «и временном жилищном фонде».	В действующем федеральном и региональном законодательстве определение понятия «временный жилищный фонд» отсутствует, поэтому нельзя однозначно определить какой жилищный фонд будет относиться к категории «временный». Таким образом, употребление в проекте решения слов «и временном жилищном фонде» является некорректным.	В реестре муниципального имущества города Сургута числятся отдельные жилые дома (строения) как «временный жилищный фонд». Жилые строения в пос. Взлётный введены в реестр муниципального имущества на основании договора между Администрацией города Сургута и АООТ «Сургутское АТП №4» от 29.05.96 №1471 о передаче временного жилищного фонда, распоряжения главы Администрации города Сургута от 10.07.96 №1090 и распоряжения главы Администрации от 18.09.96 №1508. Учитывая формулировки, указанные в договоре о передаче жилищного фонда, внести изменения в реестр муниципального имущества не представляется возможным. Для оформления гражданам договоров социального найма без

		соблюдения требований жилищного законодательства также отсутствуют основания. Дополнив решение Думы города от 29.12.2009 №666-IVДГ словами «временный жилищный фонд», в соответствии с порядком предоставления компенсации департаментом городского хозяйства гражданам, проживающим во временном жилищном фонде, будут выдаваться справки-подтверждения на основании выписки из реестра муниципального имущества г.Сургута, которые будут аналогичны справкам, выдаваемым гражданам, проживающим в бесхозных жилых помещениях.
2.	В материалах, прилагаемых к проекту решения, отсутствует информация о количестве потенциальных получателей компенсации и предполагаемых объемах денежных средств бюджета города, необходимых для выплаты указанных компенсаций.	В настоящее время в департамент обращались 27 граждан, проживающих в пос.Взлётный. На основании того, что компенсации предоставляются на основании заявления гражданина и величина компенсации рассчитывается индивидуально, определить объём бюджетных средств не возможно. В пояснительной записке к проекту решения Думы города указано, что по итогам фактически представленных компенсаций за 1 полугодие 2012г. будет

			определен объем дополнительных средств. В настоящее время дополнительных средств не требуется.
3.	2. Настоящее решение распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2012.	Часть 2 проекта решения изложить в следующей редакции: «2. Администрации города в срок до _____ привести свои правовые акты в соответствие с настоящим решением».	Согласиться. Часть 2 проекта решения изложить в новой редакции: «2. Администрации города в срок до 12.03.2012 привести муниципальные правовые акты Администрации города в соответствие с настоящим решением».
4.		Часть 2 проекта решения считать частью 3.	Согласиться.
5.		Дополнить проект решения частью 4 следующего содержания: «4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на _____».	Согласиться.

Начальник правового управления

А.Г. Лазарев

Директор департамента
городского хозяйства

В.М. Сеничев

Дмитриева Н.А.
52-43-99