

**О подготовке к проведению работы
по механизированной уборке снега с придомовых территорий многоквартирных
домов и внутриквартальных проездов**

В 2010 году площадь механизированной уборки придомовых территорий обслуживаемых УК и ТСЖ на конец года составляет **1 595, 7** тыс.м²:

- площадь уборки муниципального жилищного фонда – 19,35 тыс.кв.м.;
- площадь уборки поселков временного жилья – 232,91 тыс.кв.м.
- площадь уборки многоквартирного жилищного фонда – 1334,98 тыс. кв.м.
- площадь уборки частного жилищного фонда – 8,46 тыс.кв.м.

Механизированная уборка, вывоз на снежный полигон и утилизация снега в нашем городе осуществляется за счет бюджетных ассигнований, направляемых управляющим организациям, обслуживающим жилищный фонд, в виде субсидий, в пределах утвержденного бюджета на очередной финансовый год.

На осуществление мероприятий по механизированной уборке дворовых территорий и внутриквартальных проездов, департаментом городского хозяйства на конец 2010 года заключены соглашения с **46** управляющими организациями и ТСЖ.

На каждый многоквартирный дом определена и согласована с управляющей организацией схема и площадь выполнения работ в границах придомовой территории.

Бюджетом отрасли на 2010 год на механизированную уборку дворовых территорий в зимний период (6 месяцев) были предусмотрены средства в сумме **66 623** тыс. рублей по тарифу **6,97** руб/м² (с НДС), с учетом вывоза и утилизации снега. На указанные мероприятия в 2011 году предусмотрены средства в сумме **68 623** тыс. руб.

**Сравнительная характеристика бюджетного финансирования
работ по механизированной уборке придомовых территорий за 2009-2011 г.г.**

№/ №	Наименование показателя	Ед. изм.	Годы		
			2009	2010	2011
1	Площадь механизированной уборки	тыс. кв.м	1592,7	1 593,5	1595, 7
2	Сумма бюджетных ассигнований	тыс. руб	64 842	66 623	68 623

Для работы в очередной зимний период, управляющими организациями, выполняющими работы по снегоочистке самостоятельно (ООО «РЭУ-6», ООО «УК ЗАСК», ООО «УК ТэкСиб», ООО «УК Сервис-3», ООО «УК «Сургутремстроймонтаж»), подготовлена к работе снегоуборочная техника и заключены договоры на вывоз снега на полигоны для складирования и утилизации снега.

Большинством управляющих организаций, для предоставления снегоуборочной техники и выполнения работ, заключены договоры с подрядными организациями.

Площадь внутриквартальных проездов общего пользования микрорайонов составляет 173,89 тыс. м².

В зависимости от категории определена номенклатура работ *по зимнему содержанию*:

Внутриквартальные проезды микрорайонов – россыпь противогололедного материала, очистка от снега и формирование его в снежный вал - раз в три дня, вывоз снега – один раз в шесть дней.

Для предотвращения образования наледи в зимний период 2010-2011 г. будет применяться, как и в предыдущие годы, преимущественно песко-соляная смесь (соотношение соли 5-10% от общего объема).

Качество и своевременность содержания улично-дорожной сети постоянно контролируется департаментом городского хозяйства Администрации города, муниципальным учреждением «Дорожно-транспортная дирекция», Сургутской региональной дирекцией Дорожного департамента Ханты-Мансийского автономного округа, а также ГИБДД УВД по г. Сургуту.

В период с 27.09.2010 г. по 01.10.2010 г. были проведены комплексные комиссионные обследования предприятий, выполняющих работы по содержанию автодорог общего пользования и внутриквартальных проездов, с участием представителей департамента городского хозяйства, МУ «Дорожно-транспортная дирекция», Гостехнадзора по городу Сургуту по готовности техники и оборудования к работе в осенне-зимний период 2010-2011 г.

По результатам обследования составлены акты, отражающие готовность техники к работе по зимнему содержанию улиц и дорог города Сургута, наличие противогололедного материала (ПГМ), ГСМ, наличие у подрядных организаций снежных полигонов, либо заключённых договоров на приём необходимого объема снега.

По итогам проведенной проверки можно сделать вывод, что предприятия готовы выполнять работы по содержанию автомобильных дорог местного значения и обеспечены необходимым количеством ПГМ до конца 2010 года, в соответствии с заключёнными муниципальными контрактами.

Требуемое (в соответствии с нормативом) количество единиц техники соответствует количеству техники, имеющейся в наличии у дорожных предприятий и готова к работе по зимнему содержанию улиц и дорог города Сургута.

Стоимость зимнего содержания 1 м2 внутриквартальных проездов микрорайонов составляет 7,89 руб. (без НДС):

ПЕРЕЧЕНЬ

снежных полигонов, используемых дорожными предприятиями
для вывоза и утилизации снега с УДС г. Сургута

№п/п	Дорожное предприятие	Владелец полигона	Местоположение
1.	СГМУП «ДорРемТех»	СГМУП «ДорРемТех»	Ул.Инженерная
2.	ООО «МАГИК»	ООО «МАГИК»	Ул.Аэрофлотская
3.	Филиал №3 ГП «Северавтодор»	МУ «Сургутрайторф», т.747580 пр, 747640г.л.инж	п.Солнечный

		89090355797, пр.458065	
8.	ЗАО «Биоком»	ЗАО «Биоком»	Заячий остров

**Наличие снежных полигонов в г.Сургуте для утилизации снега
на зимний сезон 2010 – 2011 г.**

№ п/ п	Местоположение	Эксплуатирующая организация	Площадь, га	Проектная мощность, м3
1.	Восточный промрайон ул.Инженерная	СГМУП «ДорРемТех»	2,23	279 500
2.	Ул.Аэрофлотская	ООО «МАГИК»	3,422	239 540
3.	Ул.Аэрофлотская	ЗАО «ЗАСК»	3,6	360 000
4.	Заячий остров	ООО «Сургутзеленхоз»	2,83	260 000
5.	Ул.Аэрофлотская	ООО «СКУ»	2,08	97 890
6.	Восточный промрайон Ул.Рационализаторов	ООО «СОК»	1,19	69 849
7.	Северный промрайон, ул.Промышленная	ИП Зубков	2,008	210 000
8.	Заячий остров	ЗАО «Биоком»	0,57	85 920
9.	Северный промрайон, ул.Промышленная	ИП Фоменко	1,57	187 200
10.	Северный промрайон, ул.Комплектовочная	ИП Зубков	0,5588	175 200
11.	Восточный промрайон, ул.Рационализаторов	УТТ-3 ОАО «СНГ»	0,57	85 500
12.	Заячий остров	ООО «СКУ»	6,1335	441 000
13.	Заячий остров	ООО «УК ДЕЗ ЦЖР»	1,8	180 000
Итого			28,6	2 671 599

Объем вывозимого снега за период с 15.10.2010г. по 31.12.2010г. с внутриквартальных проездов ориентировочно определен в размере 42,0 тыс.м3.

Расход противогололедного материала по норме составляет 500-700 г/м2 покрытия, в зависимости от температуры воздуха.

Заместитель директора ДГХ

В. М. Сеничев