



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ГОРОДА

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект решения Думы города

«О согласовании дачи согласия на отчуждение недвижимого имущества, закреплённого на праве хозяйственного ведения за муниципальным предприятием (встроенное помещение, расположенное по адресу: г. Surgut, ул.50 лет ВЛКСМ, д.2/1)»

« 18 » октября 2013 г.

№ 01-17-148/КСС

Настоящее заключение подготовлено в соответствии со ст. 44 Устава города, ч.5 ст.40 Регламента Думы города Surguta, утверждённого решением Думы города Surguta от 27.04.2006 № 10-IV ДГ, Положением о Контрольно-счётной палате города, утверждённым решением Думы города от 27.02.2007 № 170-IV ДГ, и на основании проведённой экспертизы проекта решения Думы города «О согласовании дачи согласия на отчуждение недвижимого имущества, закреплённого на праве хозяйственного ведения за муниципальным предприятием (встроенное помещение, расположенное по адресу: г. Surgut, ул.50 лет ВЛКСМ, д.2/1)».

Рассматриваемым проектом предлагается согласовать отчуждение недвижимого имущества, расположенного по адресу: г. Surgut, ул.50 лет ВЛКСМ, д.2/1 путём продажи его на аукционе. Начальная цена имущества - 13 400 000,0 рублей.

Согласно статье 7 Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности, утверждённого решением Думы города от 07.10.2009 № 604-IV ДГ правом дачи согласия на отчуждение недвижимого имущества, закреплённого на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями, обладает Администрация города по согласованию Думы города.

Предлагаемая начальная цена имущества согласно оценке составляет 13 400 000,0 рублей, а сумма долга - 7 555 994,23 руб., т.е. начальная цена имущества превышает сумму долга на 77 % (разница в 5 844 005,77 руб.), что позволит оставшуюся сумму после оплаты долга направить на расчёты с другими кредиторами. Кроме того, при продаже имущества путём проведения аукциона возможно увеличение начальной цены имущества.

Учитывая вышеизложенное, считаем возможным рекомендовать Думе города принять к рассмотрению проект решения Думы города «О согласовании дачи согласия на отчуждение недвижимого имущества, закреплённого на праве хозяйственного ведения за муниципальным предприятием (встроенное помещение, расположенное по адресу: г. Surgut, ул.50 лет ВЛКСМ, д.2/1)» в представленной редакции.

Председатель
Контрольно-счётной палаты города



И.И. Володина