

## МАТЕРИАЛЫ

к проекту решения Думы города «Об условиях приватизации муниципального имущества при реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества (нежилые помещения, расположенные по адресу: г. Сургут, ул. 30 лет Победы, д. 17)»:

1. Копия заявления ИП Каранасовой С.И. от 02.09.2019 о реализации преимущественного права на 1 л. в 1 экз.
2. Автоматизированная копия выписки из Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства от 06.09.2019 на 1 л. в 1 экз.
3. Копия договора аренды муниципального имущества от 30.06.2015 № 18 (с дополнительными соглашениями) на 10 л. в 1 экз.
4. Копия актов сверки (аренда, пеня) от 02.09.2019 на 2 л. в 1 экз.
5. Копия постановления Администрации города от 19.08.2019 № 6071 «О внесении изменений в постановление Администрации города от 05.05.2009 № 1594 «Об утверждении перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства» на 13 л. в 1 экз.
6. Копии 1, 3, 4 страниц отчета об оценке от 06.09.2019 на 3 л. в 1 экз.
7. Копия акта об оказанных услугах от 12.09.2019 на 1 л. в 1 экз.
8. Копия экспертного заключения от 11.09.2019 № 116-02-00941 на 4 л. в 1 экз.
9. Копия акта об оказанных услугах от 12.09.2019 на 1 л. в 1 экз.
10. Автоматизированная копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 04.07.2019 (86:10:0101030:11754) на 3 л. в 1 экз.
11. Копия выписки из реестра муниципального имущества от 04.07.2019 № 15-53096 (09) на 1 л. в 1 экз.
12. Копия справки о балансовой стоимости объекта (объектов) нефинансовых активов имущества казны по состоянию на 01 июля 2019г. от 04.07.2019 № 97 на 1 л. в 1 экз.
13. Копия технического паспорта на объект недвижимости: нежилое помещение, адрес объекта: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, ул. 30 лет Победы, д. 17, общей площадью 76,3 кв. метра на 11 л. в 1 экз.
14. Копия технического плана помещения расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, ул. 30 лет Победы, д. 17, общей площадью 76,3 кв. метра на 12 л. в 1 экз.
15. Автоматизированная копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости 03.07.2019 (86:10:0101030:11738) на 3 л. в 1 экз.
16. Копия выписки из реестра муниципального имущества от 03.07.2019 № 15-53090 (09) на 1 л. в 1 экз.

17. Копия справки о балансовой стоимости объекта (объектов) нефинансовых активов имущества казны по состоянию на 01 июля 2019г. от 03.07.2019 № 95 на 1 л. в 1 экз.
18. Копия технического паспорта на объект недвижимости: нежилое помещение, адрес объекта: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, ул. 30 лет Победы, д. 17, общей площадью 260,1 кв. метра на 12 л. в 1 экз.
19. Копия технического плана помещения расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, ул. 30 лет Победы, д. 17, общей площадью 260,1 кв. метра на 25 л. в 1 экз.

Председателю комитета  
по управлению имуществом  
Е.Н. Фищук

С.И. Каранаевой  
г. Сургут  
30 лет Победы 56/1, кв. 84  
628403

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» прошу предоставить преимущественное право выкупа арендуемого по договору аренды № 18 от 30.06.2015 муниципального имущества, расположенного ул. 30 лет Победы, 17:

- нежилое помещение площадью 260,1 кв.м кадастровый номер 86:10:0101030:11738,

- нежилое помещение площадью 76,3 кв.м. кадастровый номер 86:100101030:11754.

Данное имущество, находятся в пользовании по состоянию на день подачи заявления более двух лет.

 С.И. Каранаева

КУИ



105330 995108  
№30-01-1264/9  
от:02/09/2019

**СВЕДЕНИЯ**  
из Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства

06.09.2019

(Дата формирования сведений)

ИЭ9965-19-2373042

(номер)

Настоящие сведения содержат информацию об индивидуальном предпринимателе

**Каранаева Сария Ишбулдовна**

(Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

**ИНН**

**8 6 0 2 2 2 1 1 6 3 1 0**,

включенную в Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства по состоянию на

01

августа

2016 г.:

(число)

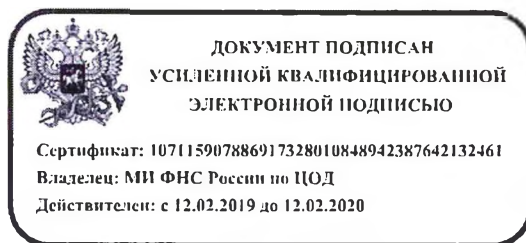
(месяц прописью)

(год)

| №<br>п/п                                                                                                              | Наименование показателя                                                     | Значение показателя                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1                                                                                                                     | 2                                                                           | 3                                                                                                                                       |
| <b>ФИО индивидуального предпринимателя</b>                                                                            |                                                                             |                                                                                                                                         |
| 1                                                                                                                     | Ф.И.О. (полностью)                                                          | Каранаева Сария Ишбулдовна                                                                                                              |
| <b>Место жительства индивидуального предпринимателя</b>                                                               |                                                                             |                                                                                                                                         |
| 2                                                                                                                     | Субъект Российской Федерации                                                | ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ                                                                               |
| 3                                                                                                                     | Город                                                                       | СУРГУТ ГОРОД                                                                                                                            |
| 4                                                                                                                     | Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)                             | 860222116310                                                                                                                            |
| 5                                                                                                                     | Дата внесения сведений об индивидуальном предпринимателе в реестр           | 01.08.2016                                                                                                                              |
| 6                                                                                                                     | Сведения о том, что индивидуальный предприниматель является вновь созданным | Нет                                                                                                                                     |
| 7                                                                                                                     | Категория субъекта малого или среднего предпринимательства                  | Микропредприятие                                                                                                                        |
| <b>Сведения о видах экономической деятельности по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности</b> |                                                                             |                                                                                                                                         |
| <i>Сведения об основном виде деятельности</i>                                                                         |                                                                             |                                                                                                                                         |
| 8                                                                                                                     | Код и наименование вида деятельности                                        | 56.10 - Деятельность ресторанов и услуги по доставке продуктов питания                                                                  |
| <i>Сведения о дополнительных видах деятельности</i>                                                                   |                                                                             |                                                                                                                                         |
| 9                                                                                                                     | Код и наименование вида деятельности                                        | 47.25.1 - Торговля розничная алкогольными напитками, включая пиво, в специализированных магазинах                                       |
| 10                                                                                                                    | Код и наименование вида деятельности                                        | 56.10.1 - Деятельность ресторанов и кафе с полным ресторанным обслуживанием, кафетериев, ресторанов быстрого питания и самообслуживания |
| 11                                                                                                                    | Код и наименование вида деятельности                                        | 56.10.3 - Деятельность ресторанов и баров по обеспечению питанием в железнодорожных вагонах ресторанов и на судах                       |



Сведения сформированы с сайта ФНС России с использованием сервиса «Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства».



Сведения из Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства в электронной форме, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью, обладают юридической силой в соответствии с пунктом 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

**ДОГОВОР АРЕНДЫ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА № 18**

г. Сургут

« 30 » 06 2015 г.

Муниципальное образование городской округ город Сургут, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице заместителя директора департамента имущественных и земельных отношений Администрации города Сургута (далее – Департамент) Трофименко Надежды Евгеньевны, действующего на основании доверенности от 23.03.2015 № 78, с одной стороны, и индивидуальный предприниматель Каранаева Сария Ишбулдовна, именуемый в дальнейшем «Арендатор», действующий на основании свидетельства № 86 № 001211821, с другой стороны, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. На основании протокола аукциона от «19» июня 2015 № 50 Арендодатель передает Арендатору во временное пользование за плату муниципальное имущество – нежилые помещения №№ 17, 37-44, расположенные на первом этаже и нежилые помещения №№ 7-21, 43, расположенные на втором этаже (копия поэтажного плана из технического паспорта является Приложением № 1 к настоящему Договору), в нежилом здании по адресу: ХМАО-Югра, г. Сургут, ул. 30 лет Победы, 17 (далее – Имущество), являющееся собственностью муниципального образования городской округ город Сургут, для размещения столовой.

Рыночная стоимость Имущества – 1100 000 00

Площадь Имущества составляет – 336,4 кв.м.

Имущество отвечает санитарным и техническим нормам и пригодно для эксплуатации.

1.2. Срок аренды устанавливается с 01.07.2015 г. по 01.07.2020 г.

1.3. Стоимость Имущества определяется на момент его сдачи в аренду.

**2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

**Арендодатель обязуется:**

2.1. После получения от Арендатора подписанного и скрепленного печатью договора, оформить его и передать один экземпляр договора Арендатору.

2.2. Передать Имущество, указанное в п. 1.1. настоящего Договора, по акту приема-передачи Арендатору согласно Приложению № 2 к настоящему договору, после освобождения Имущества от прав третьих лиц.

**Арендатор обязуется:**

2.3. Принять Имущество и использовать его исключительно по прямому назначению в соответствии с п. 1.1 настоящего Договора.

2.4. Заключить с уполномоченными коммунальными службами (энергоснабжающими, эксплуатационными и другими предприятиями) договор на оказание коммунальных услуг, необходимых для нормальной эксплуатации и содержания Имущества.



2.5. Обеспечить обслуживание и эксплуатацию инженерных сетей и коммуникаций самостоятельно, либо заключить договор с предприятием по эксплуатации и ремонту инженерных сетей и коммуникаций.

2.6. Содержать арендуемое Имущество и места общего пользования в полной исправности и образцовом санитарном, противопожарном состоянии. Выделять для этих целей необходимые лимиты, фонды, ассигнования.

2.7. Нести все расходы и производить необходимые действия для исполнения требований Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2.8. Не допускать использования территории, прилегающей к арендованному Имуществу, с нарушением санитарных и технических норм.

2.9. При использовании Имущества не совершать действий, нарушающих права и охраняемые законом интересы других лиц.

2.10. Не производить перепланировок, переустройств и переоборудования арендуемого Имущества, вызываемых потребностями Арендатора, без письменного согласия Арендодателя.

2.11. Своевременно производить за свой счет текущий и капитальный ремонт арендуемого Имущества и мест общего пользования.

2.12. В случае если по истечению срока настоящего Договора или в случае его досрочного расторжения Арендатор не исполнил обязательства, указанные в п. 2.10, последний обязуется оплатить стоимость непроизведенного им капитального ремонта Имущества согласно обоснованного расчёта Арендодателя не позднее месяца с момента получения расчёта.

2.13. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за три месяца о предстоящем освобождении Имущества, как в связи с окончанием срока действия настоящего Договора, так и при досрочном освобождении.

2.14. Не производить продажу, безвозмездную передачу другим лицам, не использовать в виде залога, вклада в уставный фонд, не совершать других действий, последствием которых может быть отчуждение Имущества, а также не сдавать арендованное Имущество в субаренду третьим лицам без письменного согласия Арендодателя.

2.15. По истечении срока действия настоящего Договора, а также при досрочном его прекращении, вернуть в семидневный срок Арендодателю по передаточному акту арендованное Имущество и все произведенные в течение всего срока аренды на арендуемом имуществе переустройства, а также улучшения, составляющие его принадлежность, неотделимые без вреда для конструкций имущества, в состоянии полной исправности и пригодности для дальнейшего пользования.

2.16. За три месяца до истечения срока аренды письменно уведомить Арендодателя о намерении продлить срок действия Договора.

2.17. Осуществлять рекламную деятельность в соответствии с действующими законодательством, в том числе муниципальными правовыми актами.

2.18. Поддерживать состояние фасада Имущества в соответствующем виде и при необходимости производить ремонт фасада за счет собственных средств.



2.19. Заключение договора страхования на арендуемое Имущество в целях уменьшения риска возможных убытков от пожара, воздействия воды, неправомерных действий третьих лиц и др. Проект договора страхования предварительно должен быть согласован Арендодателем.

2.20. В целях проведения проверок состояния Имущества, порядка его использования обязуется обеспечивать представителям Арендодателя возможность беспрепятственного доступа к арендуемому Имуществу. Предоставлять документацию в отношении арендуемого Имущества при проведении проверок.

2.21. Организовывать свою работу с соблюдением прав и законных интересов граждан (право на отдых), проживающих в непосредственной близости с арендуемым Имуществом. Не нарушать действующее законодательство в области охраны здоровья населения. Не допускать действий, нарушающих тишину и покой граждан, с 23-00 ч. до 7-00 ч.

2.22. При возникновении аварийной ситуации сообщать в диспетчерскую службу управляющей организации и незамедлительно, в любое время суток предоставлять доступ к инженерным сетям для устранения аварии.

2.23. В случае аварии тепло-, энерго-, и других сетей по вине Арендатора, принимать все необходимые меры по устранению аварий и их последствий за свой счет.

2.24. Вносить арендную плату в сроки, установленные п. 3.7 настоящего Договора.

2.26. Своевременно в сроки, установленные п. 3.6 получать в Департаменте расчет арендной платы.

2.27. Оформить право пользования земельным участком в соответствии с действующим законодательством.

2.28. Зарегистрировать данный договор и все последующие дополнительные соглашения к настоящему договору в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Все расходы по регистрации договора оплачивает Арендатор. Невыполнение данного условия в трехмесячный срок со дня получения Арендатором настоящего договора или дополнительных соглашений к нему является отказом Арендатора от их заключения, и настоящий договор или дополнительные соглашения к нему считаются незаключенными.

### **3. АРЕНДНАЯ ПЛАТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

3.1. За пользование указанным в п. 1.1 настоящего Договора Имуществом устанавливается следующий порядок (механизм) исчисления арендной платы.

3.2. На протяжении срока действия настоящего договора арендная плата определяется на основании действующей методики расчета арендной платы за пользование муниципальным имуществом, расположенным на территории города, утвержденной муниципальным правовым актом (далее – Методика).

Расчет арендной платы является приложением № 3 к настоящему Договору.



3.3. При расчете арендной платы учитывается площадь мест общего пользования, прилегающих к Имуществу, рассчитанная пропорционально площади Имушества.

3.4. Расчет арендной платы, установленный в приложении № 3 к настоящему Договору, может меняться в следующих случаях:

3.4.1. При изменении Методики. Новый размер арендной платы в этом случае устанавливается согласно требованиям правового акта об изменении Методики

3.4.2. При заключении Арендатором до двух договоров субаренды (включительно) размер арендной платы повышается на 6%. Новый размер арендной платы в этом случае устанавливается с даты начала срока субаренды.

3.4.3. При заключении Арендатором от 3 до 5 договоров субаренды (включительно) размер арендной платы повышается на 10%. Новый размер арендной платы в этом случае устанавливается с даты начала срока третьего договора субаренды при условии надлежащего исполнения обязательств по внесению арендных платежей. В случае ненадлежащего исполнения указанных обязательств новый размер арендной платы устанавливается с даты начала срока первого договора субаренды.

3.5. Пункт 3.4 не распространяется на отношения, связанные с передачей помещений в субаренду под оказание бытовых услуг населению и для размещения банкоматов, электронных кассиров, автоматических сейфов и иных программно-технических комплексов для работы с денежной наличностью.

3.6. Новый расчет арендной платы Арендатору необходимо получить в Департаменте не позднее 30 января и 31 июля каждого года срока действия договора, или в пятидневный срок после заключения договора субаренды.

Начисления арендной платы в новом размере осуществляются непосредственно после наступления условий, указанных в пункте 3.4 настоящего Договора, а обязанность по внесению арендной платы в новом размере возникает с даты очередного платежа после получения нового расчета.

3.7. Внесение арендной платы производится Арендатором на основании настоящего Договора в порядке предоплаты за каждый месяц, до пятого числа текущего месяца, путем перечисления по реквизитам, указанным в приложении № 4 к настоящему Договору. В случае заключения Договора после пятого числа, первый платеж производится в пятидневный срок со дня заключения Договора.

3.8. Уплата НДС производится Арендатором самостоятельно в соответствии с законодательством Российской Федерации

#### **4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с настоящим Договором, а по вопросам, не урегулированным настоящим Договором, - в соответствии с действующим законодательством.

4.2. За просрочку уплаты (или неуплату) арендных платежей в сроки, установленные п. 3.7 настоящего Договора, Арендатор уплачивает Арендодателю пеню в размере 1/300 ставки рефинансирования, установленной Центральным Банком Российской Федерации, за каждый день просрочки.



4.3. За просрочку возврата Имушества в сроки, установленные п. 2.15 настоящего Договора, Арендатор уплачивает Арендодателю неустойку (пени) в размере 0,05 процента за каждый день просрочки от полной стоимости подлежащего возврату Имушества, указанного в п. 1.1 настоящего Договора.

4.4. За невыполнение какого-либо обязательства, ответственность за которое не предусмотрена п.п. 4.2, 4.3 настоящего Договора, Арендатор уплачивает Арендодателю неустойку (штраф) в размере 5 процентов от общей суммы арендной платы за весь срок аренды.

4.5. Убытки, причиненные неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств по настоящему Договору, возмещаются виновной стороной в полном объеме сверх штрафных санкций, предусмотренных п.п. 4.2-4.4 настоящего Договора.

4.6. Уплата неустойки, установленной настоящим Договором, не освобождает стороны от выполнения лежащих на них обязательств или устранения нарушений.

4.7. Арендатор несет ответственность за сохранность арендуемого Имушества, в том числе за исправность находящихся в нем инженерных сетей.

4.8. Убытки, причиненные собственному Имушеству Арендатора в случае аварийной ситуации, возмещению не подлежат.

4.9. В случае невыполнения условий п. 2.23 Арендатор несет полную ответственность по возмещению Арендодателю ущерба, причиненного в результате возникшей аварийной ситуации по вине Арендатора.

4.10. Риск случайной гибели или случайного повреждения Имушества несет Арендатор.

## **5. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА**

5.1. Данная редакция договора является окончательной, протоколы разногласий Арендодателем не рассматриваются.

5.2. Настоящий Договор может быть расторгнут по взаимному соглашению сторон.

5.3. Настоящий Договор может быть расторгнут в судебном порядке по требованию Арендодателя в случаях, предусмотренных действующим законодательством, а также в случаях:

- невыполнения Арендатором обязанностей, предусмотренных п. 7.1 настоящего Договора;

- возникновении необходимости у Арендодателя в имуществе;

5.4. Настоящий Договор может быть расторгнут в судебном порядке по требованию Арендатора в случаях предусмотренных действующим законодательством.

5.5. Арендодатель вправе в одностороннем порядке полностью или частично отказаться от исполнения настоящего Договора (расторжение договора во внесудебном порядке). Основаниями отказа Арендодателя от исполнения договора являются:

- невнесение Арендатором более двух раз (за весь срок действия настоящего Договора) в установленные Договором сроки арендной платы;

- прекращение деятельности Арендатора;



- невыполнение Арендатором обязательств, предусмотренных разделом 2 настоящего Договора;

- использование Имушества не в соответствии с назначением, указанным в п. 1.1 Договора;

- систематическое (2 раза и более) неисполнение предписаний контролирующих служб Администрации города и других уполномоченных органов.

При отказе Арендодателя от исполнения Договора он считается расторгнутым по истечении десяти дней с момента письменного уведомления Арендатора о таком отказе. При этом Арендатор обязан возвратить имущество в соответствии с п. 2.15 настоящего Договора.

## **6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

6.1. Стоимость произведенных за весь срок аренды Арендатором за счет собственных средств и с разрешения Арендодателя улучшений или иных изменений Имушества, не отделимых без вреда для Имушества, Арендодателем не возмещается.

6.2. Если Имушество, сданное в аренду, выбывает из строя раньше полного амортизационного срока службы, то Арендатор возмещает Арендодателю недовнесенную им арендную плату, а также сумму остаточной стоимости Имушества, определенную как разница между стоимостью на момент сдачи в аренду и суммой амортизационных отчислений, начисленных за срок аренды.

6.3. По истечении срока настоящего Договора преимущественное право на заключение договора аренды на новый срок определяется законодательством Российской Федерации.

6.4. Истечение срока аренды по настоящему договору влечет прекращение обязательств сторон по договору.

Стороны не предусматривают возможность продления настоящего Договора на неопределенный срок, продолжение договорных отношений возможно лишь при заключении нового договора.

6.5. Заключение договора аренды на новый срок осуществляется при условии выполнения Арендатором обязательства, предусмотренного п. 2.14 настоящего Договора.

6.6. Досрочное освобождение Имушества (до прекращения в установленном порядке действия Договора и возврата Имушества в соответствии с п. 2 ст. 655 Гражданского кодекса Российской Федерации) не является основанием прекращения обязательств Арендатора по внесению арендной платы.

## **7. ПОЖАРНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ**

7.1. Арендатор обязуется своевременно выполнять предписания или предложения государственного пожарного надзора по устранению причин и условий, способствующих возникновению пожара и его беспрепятственному распространению и гибели людей.

7.2. Арендатор несет ответственность за исправное состояние систем внутреннего противопожарного водоснабжения и их техническое обслуживание, правильную эксплуатацию, своевременный ремонт и обслуживание

электрохозяйства и систем вентиляции, за исправное состояние и наличие первичных средств пожаротушения, за эксплуатацию системы автоматического пожаротушения и установок автоматической пожарной сигнализации.

7.3. Арендатор возмещает ущерб от пожара Имущества, возникшего в результате нарушения противопожарной безопасности, в полном объеме.

#### **8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

8.1. Взаимоотношения сторон, неурегулированные настоящим Договором, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

8.2. Стороны договорились при заключении договоров, дополнительных соглашений может быть использовано факсимильное воспроизведение подписи с помощью средств механического или иного копирования, электронной подписи либо иного аналога собственноручной подписи.

8.3. Споры между сторонами Договора рассматриваются арбитражным судом либо судом общей юрисдикции по месту нахождения Арендодателя.

8.4. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для Арендодателя, Арендатора и один для регистрирующего органа.

#### **ЮРИДИЧЕСКИЕ (ПОЧТОВЫЕ) АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

**Арендодатель: Муниципальное образование городской округ город Сургут**  
Адрес: 628408, г. Сургут, ул. Энгельса, 8,  
тел: 52-83-23, 52-83-20, 52-80-23, факс: 52-80-21 (23).

Заместитель  
директора департамента



Н.Е. Трофименко

**Арендатор: Индивидуальный предприниматель**  
Местонахождение: 30 лет Победы 56/1 кв 84  
Тел./факс 89222533429.  
ОГРН 304860228700270.

Индивидуальный предприниматель

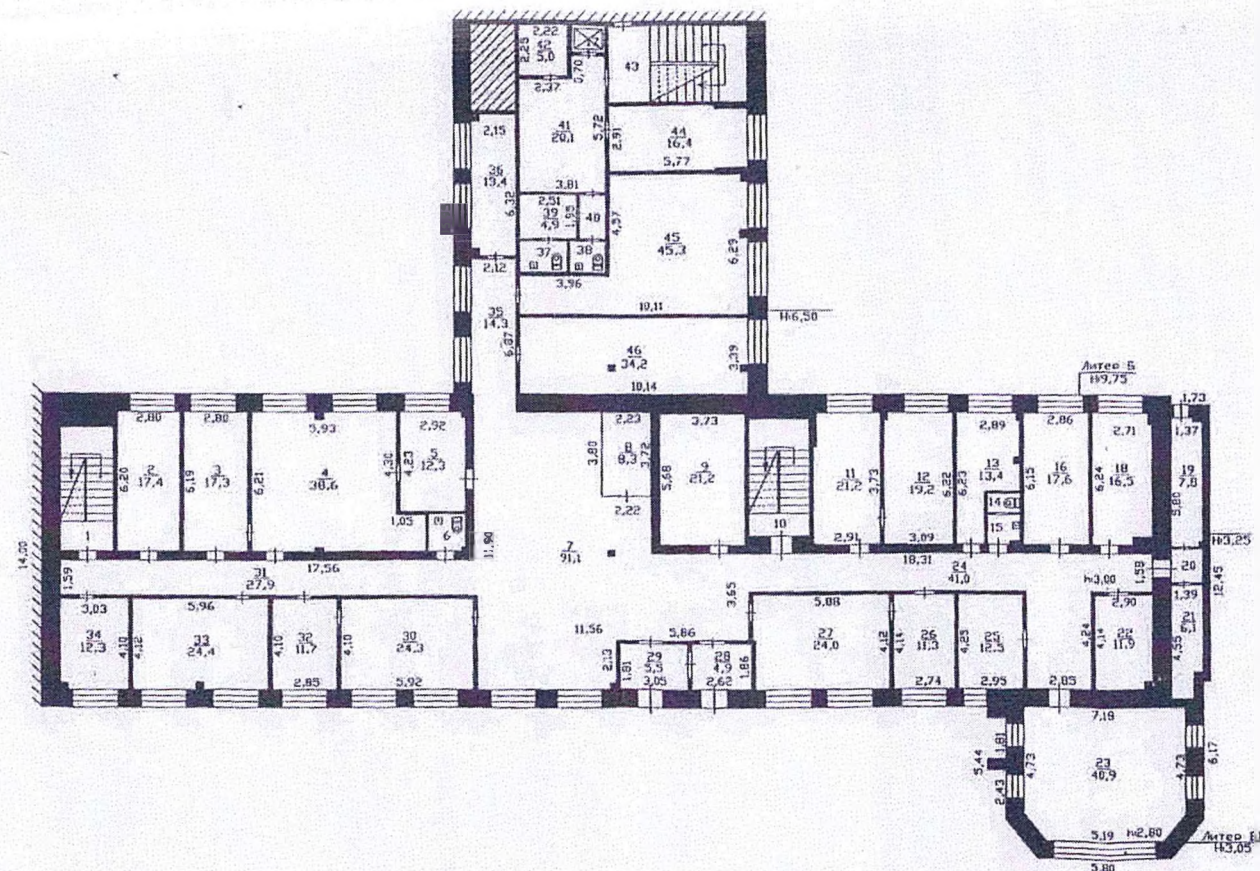


С.И. Каранаева



Кирпичное ст.  
в габариты 60,30.06.15  
№ 18

1 этаж



СИМУИ  
"Бюро технической конструкторской"  
Лист 1  
Полный план на строение  
№ 18







Приложение № 2

к договору от «30» 06 2015 г. № 18

### АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Сургут

«01» июля 2015 года

Муниципальное образование городской округ город Сургут, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице заместителя директора департамента имущественных и земельных отношений Администрации города Сургута (далее – Департамент) Трофименко Надежды Евгеньевны, действующего на основании доверенности от 23.03.2015 № 78, с одной стороны, и индивидуальный предприниматель Каранаева Сария Ишбулдовна, именуемый в дальнейшем «Арендатор», действующий на основании свидетельства № 86 № 001211821, с другой стороны, принимает в арендное пользование нежилые помещения №№ 17, 37-44, расположенные на первом этаже и нежилые помещения №№ 7-21, 43, расположенные на втором этаже нежилого здания по адресу: Тюменская обл., Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Сургут, ул. 30 лет Победы, 17, для размещения столовой.

Передаваемое в аренду помещение соответствует санитарным и техническим нормам.

### ПОДПИСИ СТОРОН:

Арендодатель:

 Н.Е. Трофименко

Арендатор:

 С.И. Каранаева



Приложение № 4

к договору аренды от 30.06.15 № 18

**Департамент имущественных и земельных отношений администрации города**

**реквизиты для перечисления средств за аренду муниципального имущества**

**с 01.01.2015**

Получатель: УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре  
(департамент имущественных и земельных отношений Администрации города  
Сургута, л/с 04873031000)

ИНН 8602015954

КПП 860201001

Банк получателя: РКЦ г. Ханты-Мансийска

Р/с 40101810900000010001

БИК 047162000

**В идентификационной строчке платежа указать:**

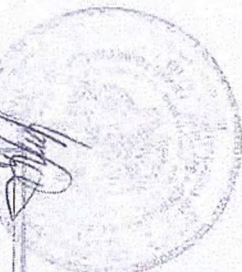
КБК 07011105034040000120

**ОКТМО 71876000**

Указать основание платежа: «Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов управления городских округов и созданных ими учреждений (за исключением имущества муниципальных автономных учреждений)»

Управление Федеральной службы по интеллектуальной собственности, патентам и товарным знакам  
по Ленинградской области  
Менее регистрационный округ - Юри  
Продлевает государственную регистрацию фирмы  
СРЛ  
Дата регистрации 22.07.2015  
Номер регистрации 88-2071001-10/2015/001  
Регистратор

15-312



Прошито и  
пронумеровано 12  
(15 листов) листов  
Вторичная администрация города Сург  
ОТДЕЛ УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ  
И ПРЕДПРИЯТИЯМИ



Расчет арендной платы к договору аренды муниципального имущества в соответствии с  
Решением Думы города Сургута от 26.12.2012 № 281-ВДГ "Об утверждении методики  
расчета арендной платы за пользование муниципальным имуществом, расположенным на  
территории города"

Арендодатель: Муниципальное образование городской округ город Сургут

Арендатор:

Адрес арендуемого

помещения:

ХМАО-Югра, г. Сургут, ул. 30 лет Победы, д. 17

Цель использования

помещения:

для размещения столовой

Площадь:

основная (кв.м.)

336,4

мест общего пользования (кв.м.)

0

Базовая ставка стоимости 1 кв.м общей площади нежилого  
помещения (Ц)

359

Коэффициент, учитывающий отраслевые и целевые  
характеристики используемого имущества (Коц)

0,5

Коэффициент, учитывающий тип помещения (Кп)

0,9

Коэффициент, учитывающий категорию арендатора (Ккат)

1

Минимальная (начальная) цена лота:

Арендная плата в месяц (без учета НДС)

54 345,00р.

Расчет составил:

гл. специалист ООИМИ

А.А. Боровихин

8/02-2014

оф. /нарастающ.  
7 лет. по 57 лет.

Расчет арендной платы к договору аренды муниципального имущества в соответствии с  
Решением Думы города Сургута от 26.12.2012 № 281-ВДГ "Об утверждении методики расчета  
арендной платы за пользование муниципальным имуществом, расположенным на территории  
города" с 01.01.2018

|                                                                                               |                                                |             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-------------|
| Арендатор:                                                                                    | ИП Каранаева С.И.                              |             |
| Адрес арендуемого<br>помещения:                                                               | ХМАО-Югра, г. Сургут, ул. 30 лет Победы, д. 17 |             |
| Цель использования<br>помещения:                                                              | для размещения столовой                        |             |
| Площадь:                                                                                      | основная (кв.м.)                               | 336,4       |
|                                                                                               | мест общего пользования (кв.м.)                | 0           |
| Базовая ставка стоимости 1 кв.м общей площади нежилого<br>помещения (Ц)                       |                                                | 368         |
| Коэффициент, учитывающий отраслевые и целевые характеристики<br>используемого имущества (Коц) |                                                | 0,5         |
| Коэффициент, учитывающий тип помещения (Кп)                                                   |                                                | 1           |
| Коэффициент, учитывающий категорию арендатора (Ккат)                                          |                                                | 0,9         |
| Арендная плата в месяц (без учета НДС)                                                        |                                                | 55 708,00р. |

Расчет составил:

гл. специалист ОИМИ

Голубенко Е.А.

*Вот* (отмечено, что расчет был выполнен 25.12.18г)

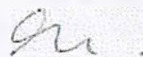


Расчет арендной платы к договору аренды муниципального имущества в соответствии с  
Решением Думы города Сургута от 26.12.2012 № 281-ВДГ "Об утверждении методики расчета  
арендной платы за пользование муниципальным имуществом, расположенным на территории  
города" с 01.01.2019

|                                                                                               |                                                |             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-------------|
| Арендатор:                                                                                    | ИП Каранасева С.И.                             |             |
| Адрес арендуемого<br>помещения:                                                               | ХМАО-Югра, г. Сургут, ул. 30 лет Победы, д. 17 |             |
| Цель использования<br>помещения:                                                              | для размещения столовой                        |             |
| Площадь:                                                                                      | основная (кв.м.)                               | 336,4       |
|                                                                                               | мест общего пользования (кв.м.)                | 0           |
| Базовая ставка стоимости 1 кв.м общей площади нежилого<br>помещения (Ц)                       |                                                | 384         |
| Коэффициент, учитывающий отраслевые и целевые характеристики<br>используемого имущества (Коц) |                                                | 0,5         |
| Коэффициент, учитывающий тип помещения (Кп)                                                   |                                                | 1           |
| Коэффициент, учитывающий категорию арендатора (Ккат)                                          |                                                | 0,9         |
| Арендная плата в месяц (без учета НДС)                                                        |                                                | 58 130,00р. |

Расчет составил:

гл. специалист ОИМИ



Голубенко Е.А.

получила Каранасева С.И.

22.03.19

№ 05 22.03.19 М.И.И. —

**Дополнительное соглашение № 1  
к договору аренды муниципального имущества от 30.06.2015 № 18**

г. Сургут

«20» 12 2017 г.

Муниципальное образование городской округ город Сургут, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице председателя комитета по управлению имуществом (далее – Комитет) Пешкова Сергея Михайловича, действующего на основании доверенности от 01.08.2017 № 274, с одной стороны, и Индивидуальный предприниматель Каранаева Сария Ишбулдовна, именуемый в дальнейшем «Арендатор», действующий на основании свидетельства 86 № 001211821 от 13.10.2004 с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение (далее по тексту – Дополнительное соглашение) к договору аренды муниципального имущества от 30.06.2015 № 18 (далее по тексту – Договор) о нижеследующем:

1. В пункте 1.1. Договора слова «нежилые помещения №№ 17, 37-44, расположенные на первом этаже и нежилые помещения №№ 7-21, 43, расположенные на втором этаже» заменить словами «нежилые помещения со следующими кадастровыми номерами на первом этаже 86:10:0101030:11754 (помещения №№ 17, 37-44); на втором этаже 86:10:0101030:11738 (помещения №№ 7-21, 43)

2. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью договора аренды муниципального имущества от 30.06.2015 № 18.

3. Остальные пункты вышеуказанного договора, незатронутые настоящим Дополнительным соглашением, остаются неизменными и стороны подтверждают свои обязательства по нему.

4. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для Арендодателя, Арендатора и один для регистрирующего органа и распространяет свое действие с момента его регистрации.

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

**Арендодатель:** Муниципальное образование городской округ город Сургут

Председатель комитета

С.М. Пешков

**Арендатор:** Индивидуальный предприниматель Каранаева Сария Ишбулдовна

Индивидуальный предприниматель

С.И. Каранаева



Дата регистрации \_\_\_\_\_  
 Номер регистрации \_\_\_\_\_  
 Регистратор \_\_\_\_\_



7. **THESE**

Чунарева Екатерина Васильевна  
тел. (3462)52-83-20

**Дополнительное соглашение № 2  
к договору аренды от 30.06.2015 № 18**

г. Сургут

« 04 » 02 2019 г.

Муниципальное образование городской округ город Сургут, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице председателя комитета по управлению имуществом (далее – Комитет) Пешкова Сергея Михайловича, действующего на основании доверенности от 01.08.2017 № 274, с одной стороны, и индивидуальный предприниматель Каранаева Сария Ишбулдовна (ИНН 860222116310, ОГРНИП 304860228700270), именуемая в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Приложение № 1 к Дополнительному соглашению считать Приложением № 4 к Договору.

2. Дополнить пункт 3.7. Договора словами: «В случае изменения реквизитов для перечисления арендной платы, новые реквизиты направляются Арендатору на юридический адрес, при этом составление дополнительного соглашения не требуется».

3. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью договора аренды муниципального имущества.

4. Остальные пункты вышеуказанного договора, незатронутые настоящим соглашением, остаются неизменными и стороны подтверждают свои обязательства по нему.

5. Настоящее соглашение составлено в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для Арендодателя, Арендатора и регистрирующего органа.

**ЮРИДИЧЕСКИЕ (ПОЧТОВЫЕ) АДРЕСА  
И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

**Арендодатель:** Муниципальное образование городской округ город Сургут

Адрес: 628408, г. Сургут, ул. Энгельса, 8

Тел: 52-83-25, 52-83-20, 52-83-19, факс: 52-80-23

Председатель комитета



С.М. Пешков

**Арендатор: индивидуальный предприниматель**

Индивидуальный предприниматель

С.И. Каранаева

Голубенко Екатерина Анатольевна  
(3462)52-83-19



Приложение № 1

к дополнительному соглашению № 2 от 04.02.19  
к договору аренды от 30.06.15 № 18

**Администрация города Сургута**

**реквизиты для перечисления средств за аренду муниципального имущества**

**с 04.02.2019**

Получатель: Управление федерального казначейства по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре (Администрация города Сургута л/с 04873031020)

ИНН 8602020249

КПП 860201001

Банк получателя: РКЦ г. Ханты-Мансийска

**Р/с 40101810565770510001**

БИК 047162000

**В идентификационной строке платежа указать:**

КБК 04011105034040025120

ОКТМО 71876000

**В назначении платежа обязательно указать: «№ и дату договора аренды муниципального имущества»**

Управление Федеральной службы государственной  
регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому  
автономному округу-Югре

Произведена  
государственная  
регистрация

Дата регистрации

Номер регистрации

Государственный  
регистратор позв

Дополнительное соглашение

21.05.2019

86:10:0101030:11754-

86/056/2019-3

Кутишенко О.В.

(подпись)  
(М.П.)

(Ф.И.О.)





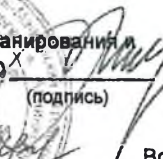
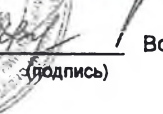
# АКТ СВЕРКИ от 2 сентября 2019 г.

между Администрацией города Сургута  
и ИП Каранаева Сария Ишбулдовна (860222116310)

с 01.01.2019 по 02.09.2019 (Счет 1205,140140 КЭСР '120010' Аренда муниципального имущества)

| Документ   |    | Содержание документа                                                                      | Администрация города Сургута |            | ИП Каранаева Сария Ишбулдовна (860222116310) |        |
|------------|----|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|------------|----------------------------------------------|--------|
| дата       | №  |                                                                                           | Дебет                        | Кредит     | Дебет                                        | Кредит |
|            |    | Сальдо на начало периода                                                                  | --                           | --         |                                              |        |
|            |    | Договор №18 от 30.06.2015 (Аренда мун.имущества, ул. 30 лет Победы, 17, площадь 336,4 м2) |                              |            |                                              |        |
|            |    | Сальдо на начало периода                                                                  | --                           | --         |                                              |        |
| 14.01.2019 | 6  | Поступление платежей за аренду мун.имущества                                              | --                           | 55 708,00  |                                              |        |
| 31.01.2019 | 18 | Уменьшение доходов будущих периодов на сумму ежемесячных арендных платежей                | 55 708,00                    | --         |                                              |        |
| 04.02.2019 | 7  | Поступление платежей за аренду мун.имущества                                              | --                           | 58 130,00  |                                              |        |
| 04.02.2019 | 8  | Поступление платежей за аренду мун.имущества                                              | --                           | 2 422,00   |                                              |        |
| 28.02.2019 | 18 | Уменьшение доходов будущих периодов на сумму ежемесячных арендных платежей                | 55 708,00                    | --         |                                              |        |
| 04.03.2019 | 16 | Поступление платежей за аренду мун.имущества                                              | --                           | 58 130,00  |                                              |        |
| 29.03.2019 | 18 | Уменьшение доходов будущих периодов на сумму ежемесячных арендных платежей                | 62 974,00                    | --         |                                              |        |
| 04.04.2019 | 24 | Поступление платежей за аренду мун.имущества                                              | --                           | 58 130,00  |                                              |        |
| 30.04.2019 | 18 | Уменьшение доходов будущих периодов на сумму ежемесячных арендных платежей                | 58 130,00                    | --         |                                              |        |
| 14.05.2019 | 30 | Поступление платежей за аренду мун.имущества                                              | --                           | 58 130,00  |                                              |        |
| 31.05.2019 | 18 | Уменьшение доходов будущих периодов на сумму ежемесячных арендных платежей                | 58 130,00                    | --         |                                              |        |
| 05.06.2019 | 38 | Поступление платежей за аренду мун.имущества                                              | --                           | 58 130,00  |                                              |        |
| 28.06.2019 | 18 | Уменьшение доходов будущих периодов на сумму ежемесячных арендных платежей                | 58 130,00                    | --         |                                              |        |
| 04.07.2019 | 52 | Поступление платежей за аренду мун.имущества                                              | --                           | 58 130,00  |                                              |        |
| 31.07.2019 | 18 | Уменьшение доходов будущих периодов на сумму ежемесячных арендных платежей 31.07.2019     | 58 130,00                    | --         |                                              |        |
| 05.08.2019 | 54 | Поступление платежей за аренду мун.имущества                                              | --                           | 58 130,00  |                                              |        |
| 31.08.2019 | 18 | Уменьшение доходов будущих периодов на сумму ежемесячных арендных платежей 31.07.2019     | 58 130,00                    | --         |                                              |        |
|            |    | Всего оборотов                                                                            | 465 040,00                   | 465 040,00 |                                              |        |
|            |    | Сальдо на конец периода                                                                   | --                           | --         |                                              |        |
|            |    | Всего оборотов                                                                            | 465 040,00                   | 465 040,00 |                                              |        |
|            |    | Сальдо на конец периода                                                                   | --                           | --         |                                              |        |

Ноль рублей 00 копеек

Администрация города Сургута  
Начальник отдела планирования и учета доходов УБУиО   
(подпись) А.Ф. Мельник (расшифровка подписи)  
Исполнитель   
(подпись) Волжанкина М.Н. (расшифровка подписи)

ИП Каранаева Сария Ишбулдовна (860222116310)  
Главный бухгалтер \_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи)  
Исполнитель \_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи)

тел. 52-83-28

# АКТ СВЕРКИ от 2 сентября 2019 г.

между Администрацией города Сургута  
и ИП Каранаева Сария Ишбулдовна (860222116310)

с 01.01.2019 по 02.09.2019 (Счет 1205,140140 КЭСР '120012' Пени по аренде мун.имущества)

| Документ   |    | Содержание документа                                                                      | Администрация города Сургута |        | ИП Каранаева Сария Ишбулдовна (860222116310) |        |
|------------|----|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|--------|----------------------------------------------|--------|
| дата       | №  |                                                                                           | Дебет                        | Кредит | Дебет                                        | Кредит |
|            |    | Сальдо на начало периода                                                                  | --                           | --     |                                              |        |
|            |    | Договор №18 от 30.06.2015 (Аренда мун.имущества, ул. 30 лет Победы, 17, площадь 336,4 м2) |                              |        |                                              |        |
|            |    | Сальдо на начало периода                                                                  | --                           | --     |                                              |        |
| 31.01.2019 | 18 | Начисление пени                                                                           | 129,52                       | --     |                                              |        |
| 31.05.2019 | 18 | Начисление пени                                                                           | 135,15                       | --     |                                              |        |
| 21.06.2019 | 50 | Поступление пени                                                                          | --                           | 264,67 |                                              |        |
|            |    | Всего оборотов                                                                            | 264,67                       | 264,67 |                                              |        |
|            |    | Сальдо на конец периода                                                                   | --                           | --     |                                              |        |
|            |    | Всего оборотов                                                                            | 264,67                       | 264,67 |                                              |        |
|            |    | Сальдо на конец периода                                                                   | --                           | --     |                                              |        |

Ноль рублей 00 копеек

Администрация города Сургута

ИП Каранаева Сария Ишбулдовна (860222116310)

Начальник отдела планирования  
учета доходов УБУИО  
Управление  
Бюджетного учета  
Исполнитель  
Администрация  
города  
тел. 52-83-28

(подпись) А.Ф. Мельник  
(расшифровка подписи)

(подпись) Волжанкина М.Н.  
(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи)

Исполнитель \_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи)



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

« 19 » 08 20 19г.

№ 6071

О внесении изменения  
в постановление Администрации  
города от 05.05.2009 № 1594  
«Об утверждении перечня  
муниципального имущества,  
предназначенного для передачи  
во владение и (или) в пользование  
субъектам малого и среднего  
предпринимательства»

В соответствии с федеральными законами от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства», от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»:

1. Внести в постановление Администрации города от 05.05.2009 № 1594 «Об утверждении перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства» (с изменениями от 11.11.2009 № 4446, 30.11.2009 № 4826, 12.08.2010 № 3993, 23.03.2011 № 1454, 15.09.2011 № 6072, 07.12.2011 № 8474, 04.05.2012 № 3100, 07.11.2012 № 8588, 18.04.2014 № 2623, 16.06.2014 № 3994, 28.07.2014 № 5201, 27.11.2014 № 7950, 05.05.2015 № 2940, 10.08.2015 № 5516, 17.12.2015 № 8749, 26.04.2016 № 3127, 01.11.2016 № 8085, 07.12.2016 № 8849, 31.01.2017 № 562, 20.03.2017 № 1804, 18.05.2017 № 4071, 08.06.2017 № 4736, 26.09.2017 № 8416, 22.11.2017 № 10075, 26.03.2018 № 1962, 09.07.2018 № 5211, 21.08.2018 № 6396, 02.10.2018 № 7492, 02.11.2018 № 8301, 24.12.2018 № 10105, 06.03.2019 № 1567, 26.07.2019 № 5490) изменение, изложив приложение к постановлению в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению документационного и информационного обеспечения разместить настоящее постановление на официальном портале Администрации города и в подразделе «Имущественная поддержка малого и среднего предпринимательства и социально ориентированных некоммерческих организаций» раздела «Комитет по управлению имуществом».

3. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города Кривцова Н.Н.

Глава города

В.Н. Шувалов



Перечень  
муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и

| №<br>п/п | Номер<br>в реестре<br>имущества | Адрес<br>(местоположение)<br>объекта                                             | Структурированный адрес объекта                                              |                                                                                                                                                      |                                                                                                                           |                                   |                                                 |                                                    |                                                                  |                                                |                                                         |                                      |                                                     | Вид объекта<br>недвижимости,<br>движимое имущество | Сведения о недвижимом имуществе или его части |                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                 |        |
|----------|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
|          |                                 |                                                                                  | Наимено-<br>вание<br>субъекта<br>Россий-<br>ской Феде-<br>рации <sup>1</sup> | Наименование<br>муниципального<br>района/<br>городского<br>округа/<br>внутригородского<br>округа<br>территории<br>города<br>федерального<br>значения | Наименование<br>городского<br>поселения/<br>сельского<br>поселения/<br>внутригородского<br>района<br>городского<br>округа | Вид<br>населен-<br>ного<br>пункта | Наиме-<br>нование<br>населен-<br>ного<br>пункта | Тип<br>элемента<br>планиро-<br>вочной<br>структуры | Наиме-<br>нование<br>элемента<br>планиро-<br>вочной<br>структуры | Тип<br>элемента<br>улично-<br>дорожной<br>сети | Наименование<br>элемента<br>улично-<br>дорожной<br>сети | Номер<br>дома<br>(включая<br>литеру) | Тип<br>и номер<br>корпуса,<br>строения,<br>владения |                                                    | Кадастровый номер <sup>2</sup>                | Номер части объекта<br>недвижимости согласно<br>сведениям<br>государственного<br>кадастра недвижимости <sup>3</sup> | Основная характеристика объекта <sup>4</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                 |        |
|          |                                 |                                                                                  |                                                                              |                                                                                                                                                      |                                                                                                                           |                                   |                                                 |                                                    |                                                                  |                                                |                                                         |                                      |                                                     |                                                    |                                               |                                                                                                                     | тип (площадь -<br>для земельных<br>участков, зданий,<br>помещений;<br>протяжен-<br>ность, объем,<br>площадь, глубина<br>залегания<br>и т.п. - для<br>сооружений;<br>протяжен-<br>ность, объем,<br>площадь, глубина<br>залегания<br>и т.п. согласно<br>проектной<br>документации -<br>для объектов<br>незавершен-<br>ного<br>строительства) | фактическо-<br>е<br>значение/<br>проектируемое<br>значение<br>(для объектов<br>незавершенного<br>строительства) |        |
|          |                                 |                                                                                  |                                                                              |                                                                                                                                                      |                                                                                                                           |                                   |                                                 |                                                    |                                                                  |                                                |                                                         |                                      |                                                     |                                                    |                                               |                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                 | Номер  |
| 1        | 2                               | 3                                                                                | 4                                                                            | 5                                                                                                                                                    | 6                                                                                                                         | 7                                 | 8                                               | 9                                                  | 10                                                               | 11                                             | 12                                                      | 13                                   | 14                                                  | 15                                                 | 16                                            | 17                                                                                                                  | 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 19                                                                                                              | 20     |
| 1        | 0925519/2-1                     | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Сургут, улица 30 лет Победы, 28    | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра                                     | Сургут                                                                                                                                               | городской округ город Сургут                                                                                              | город                             | Сургут                                          |                                                    |                                                                  | улица                                          | 30 лет Победы                                           | 28                                   |                                                     | помещение                                          | 86:10:0101030:674                             | кадастровый                                                                                                         | 86:10:0000000:17015                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | площадь                                                                                                         | 16,3   |
| 2        | 0925569/2                       | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Сургут, пр. Набережный, 4          | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра                                       | Сургут                                                                                                                                               | городской округ город Сургут                                                                                              | город                             | Сургут                                          |                                                    |                                                                  | проспект                                       | Набережный                                              | 4                                    |                                                     | помещение                                          | 86:10:0101105:463                             | кадастровый                                                                                                         | 86:10:0101030:11754                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | площадь                                                                                                         | 66,8   |
| 3        | 900285                          | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Сургут, улица 30 лет Победы, 34а | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра                                       | Сургут                                                                                                                                               | городской округ город Сургут                                                                                              | город                             | Сургут                                          |                                                    |                                                                  | улица                                          | 30 лет Победы                                           | 34а                                  |                                                     | часть нежилого здания                              | 86:10:0101030:520                             | кадастровый                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | площадь                                                                                                         | 1605,4 |

|    |             |                                                                                        |                                          |        |                              |       |        |  |          |                     |     |  |                   |                     |             |  |         |       |
|----|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|--------|------------------------------|-------|--------|--|----------|---------------------|-----|--|-------------------|---------------------|-------------|--|---------|-------|
| 4  | 800019      | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Сургут, улица Артема, 1                | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра | Сургут | городской округ город Сургут | город | Сургут |  | улица    | Артема              | 1   |  | нежилое помещение | 86:10:0101140:1476  | кадастровый |  | площадь | 266,4 |
| 5  | 900004      | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Сургут, улица Бажова, 7/3              | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра | Сургут | городской округ город Сургут | город | Сургут |  | улица    | Бажова              | 7/3 |  | здание            | 86:10:0101001:462   | кадастровый |  | площадь | 136,4 |
| 6  | 0926088/2   | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Сургут, улица Бажова, 29               | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра | Сургут | городской округ город Сургут | город | Сургут |  | улица    | Бажова              | 29  |  | помещение         | 86:10:0101010:479   | кадастровый |  | площадь | 93,9  |
| 7  | 0925633/2   | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Сургут, улица Бажова, 31               | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра | Сургут | городской округ город Сургут | город | Сургут |  | улица    | Бажова              | 31  |  | помещение         | 86:10:0101001:542   | кадастровый |  | площадь | 36,7  |
| 8  | 0925582/2-5 | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Сургут, улица Бажова, 31               | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра | Сургут | городской округ город Сургут | город | Сургут |  | улица    | Бажова              | 31  |  | помещение         | 86:10:0000000:16580 | кадастровый |  | площадь | 88,5  |
| 9  | 0925406/2-5 | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Сургут, улица Григория Кукуевникова, 7 | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра | Сургут | городской округ город Сургут | город | Сургут |  | улица    | Кукуевникова        | 7   |  | помещение         | 86:10:0000000:11949 | кадастровый |  | площадь | 46,2  |
| 10 | 1400596     | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Сургут, проспект Комсомольский         | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра | Сургут | городской округ город Сургут | город | Сургут |  | проспект | Комсомольский       |     |  | здание            | 86:10:0101243:386   | кадастровый |  | площадь | 136,8 |
| 11 | 0500297/2   | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Сургут, ул. Иосифа Каролинского, 10    | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра | Сургут | городской округ город Сургут | город | Сургут |  | улица    | Иосифа Каролинского | 10  |  | помещение         | 86:10:0000000:20497 | кадастровый |  | площадь | 369,9 |
| 12 | 0926554/2   | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Сургут, проспект Ленина, 13            | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра | Сургут | городской округ город Сургут | город | Сургут |  | проспект | Ленина              | 13  |  | помещение         | 86:10:0101115:6248  | кадастровый |  | площадь | 14,5  |



|    |               |                                                                                   |                                          |        |                              |       |        |  |          |                |      |  |           |                       |             |  |         |       |
|----|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|--------|------------------------------|-------|--------|--|----------|----------------|------|--|-----------|-----------------------|-------------|--|---------|-------|
| 13 | 0925624/2     | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Сургут, проспект Ленина, 52       | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра | Сургут | городской округ город Сургут | город | Сургут |  | проспект | Ленина         | 52   |  | помещение | 86:10:0101010:1689    | кадастровый |  | площадь | 43,8  |
| 14 | 0800142/2     | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Сургут, улица Майская, 13/1       | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра | Сургут | городской округ город Сургут | город | Сургут |  | улица    | Майская        | 13/1 |  | помещение | 86:10:0101016:2789    | кадастровый |  | площадь | 269,1 |
| 15 | 0926091/2-3   | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Сургут, улица Магистральная 32    | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра | Сургут | городской округ город Сургут | город | Сургут |  | улица    | Магистральная  | 32   |  | помещение | 86:10:0000000:21372   | кадастровый |  | площадь | 61,4  |
| 16 | 0926644/2     | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Сургут, улица Мечникова, 9        | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра | Сургут | городской округ город Сургут | город | Сургут |  | улица    | Мечникова      | 9    |  | помещение | 86:10:0101228:8983    | кадастровый |  | площадь | 35,1  |
| 17 | 400030        | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Сургут, улица Мелик-Карамова, 25  | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра | Сургут | городской округ город Сургут | город | Сургут |  | улица    | Мелик-Карамова | 25   |  | помещение | 86:10:0101243:3012    | кадастровый |  | площадь | 158,8 |
| 18 | 0925577/2-5/3 | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Сургут, улица Мелик-Карамова, 74а | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра | Сургут | городской округ город Сургут | город | Сургут |  | улица    | Мелик-Карамова | 74а  |  | помещение | 86:10:0101243:10492   | кадастровый |  | площадь | 15,4  |
| 19 | 0925577/2-5/2 | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Сургут, улица Мелик-Карамова, 74а | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра | Сургут | городской округ город Сургут | город | Сургут |  | улица    | Мелик-Карамова | 74а  |  | помещение | 86:10:0101243:10491   | кадастровый |  | площадь | 15,4  |
| 20 | 0925577/2-5/1 | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Сургут, улица Мелик-Карамова, 74а | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра | Сургут | городской округ город Сургут | город | Сургут |  | улица    | Мелик-Карамова | 74а  |  | помещение | 86:10:0101243:10490   | кадастровый |  | площадь | 15,3  |
| 21 | 0925577/2-4   | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Сургут, улица Мелик-Карамова, 74а | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра | Сургут | городской округ город Сургут | город | Сургут |  | улица    | Мелик-Карамова | 74а  |  | помещение | 86-86-03/076/2012-297 | кадастровый |  | площадь | 30,2  |

|    |             |                                                                                 |                                        |        |                              |       |        |  |          |              |      |  |           |                     |             |  |         |       |
|----|-------------|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|--------|------------------------------|-------|--------|--|----------|--------------|------|--|-----------|---------------------|-------------|--|---------|-------|
| 22 | 0927575/2   | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Сургут, проспект Набережный, 13/2 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра | Сургут | городской округ город Сургут | город | Сургут |  | проспект | Набережный   | 13/2 |  | здание    | 86:10:0101105:195   | кадастровый |  | площадь | 328   |
| 23 | 0925772/2-3 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Сургут, улица Нефтяников, 10/1    | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра | Сургут | городской округ город Сургут | город | Сургут |  | улица    | Нефтяников   | 10/1 |  | помещение | 86:10:0000000:8010  | кадастровый |  | площадь | 17,9  |
| 24 | 0925772/2-2 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Сургут, улица Нефтяников, 10/1    | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра | Сургут | городской округ город Сургут | город | Сургут |  | улица    | Нефтяников   | 10/1 |  | помещение | 86:10:0000000:8011  | кадастровый |  | площадь | 7,2   |
| 25 | 0925772/2-1 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Сургут, улица Нефтяников, 10/1    | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра | Сургут | городской округ город Сургут | город | Сургут |  | улица    | Нефтяников   | 10/1 |  | помещение | 86:10:0000000:8009  | кадастровый |  | площадь | 7,1   |
| 26 | 0930759/2-4 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Сургут, улица Нефтяников, 20      | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра | Сургут | городской округ город Сургут | город | Сургут |  | улица    | Нефтяников   | 20   |  | помещение | 86:10:0101106:1400  | кадастровый |  | площадь | 21,7  |
| 27 | 0930303/2   | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Сургут, улица Профсоюзозов, 38    | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра | Сургут | городской округ город Сургут | город | Сургут |  | улица    | Профсоюзозов | 38   |  | помещение | 86:10:0101006:6931  | кадастровый |  | площадь | 533,2 |
| 28 | 0930302/2   | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Сургут, улица Профсоюзозов, 38    | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра | Сургут | городской округ город Сургут | город | Сургут |  | улица    | Профсоюзозов | 38   |  | помещение | 86:10:0101006:6933  | кадастровый |  | площадь | 51    |
| 29 | 700033      | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Сургут, улица Республики, 70      | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра | Сургут | городской округ город Сургут | город | Сургут |  | улица    | Республики   | 70   |  | помещение | 86:10:0101038:457   | кадастровый |  | площадь | 220,7 |
| 30 | 0925631/2-4 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Сургут, улица Рабочая, 31а        | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра | Сургут | городской округ город Сургут | город | Сургут |  | улица    | Рабочая      | 31а  |  | помещение | 86:10:0000000:10952 | кадастровый |  | площадь | 172,3 |

|    |             |                                                                                 |                                        |        |                              |       |        |  |            |                 |     |  |              |                                         |             |  |         |        |
|----|-------------|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|--------|------------------------------|-------|--------|--|------------|-----------------|-----|--|--------------|-----------------------------------------|-------------|--|---------|--------|
| 31 | 0925631/2-2 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Сургут, улица Рабочая, 31а        | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра | Сургут | городской округ город Сургут | город | Сургут |  | улица      | Рабочая         | 31а |  | помещение    | 86:10:0000000:10950                     | кадастровый |  | площадь | 78,2   |
| 32 | 0925631/2-1 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Сургут, улица Рабочая, 31а        | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра | Сургут | городской округ город Сургут | город | Сургут |  | улица      | Рабочая         | 31а |  | помещение    | 86:10:0000000:10949                     | кадастровый |  | площадь | 57,6   |
| 33 | 0925621/2   | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Сургут, бульвар Свободы, 8        | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра | Сургут | городской округ город Сургут | город | Сургут |  | бульвар    | Свободы         | 8   |  | помещение    | 86:10:0000000:12200                     | кадастровый |  | площадь | 16,2   |
| 34 | 09259996/2  | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Сургут, улица Толстого, 24        | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра | Сургут | городской округ город Сургут | город | Сургут |  | улица      | Толстого        | 24  |  | помещение    | 86:10:0101228:2388                      | кадастровый |  | площадь | 30,1   |
| 35 | 0930500/2   | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Сургут, улица Университетская, 11 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра | Сургут | городской округ город Сургут | город | Сургут |  | улица      | Университетская | 11  |  | помещение    | 86:10:0101031:3789                      | кадастровый |  | площадь | 1248,9 |
| 36 | 0901135/2   | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Сургут, улица Федорова, 5/3       | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра | Сургут | городской округ город Сургут | город | Сургут |  | улица      | Федорова        | 5/3 |  | часть здания | 86:10:0101243:194                       | кадастровый |  | площадь | 211,8  |
| 37 | 1400035     | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Сургут, микрорайон 23           | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра | Сургут | городской округ город Сургут | город | Сургут |  | микрорайон |                 | 23  |  | здание       | 86:10:0101000:2072                      | кадастровый |  | площадь | 33,1   |
| 38 | 1400219     | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Сургут, улица Щепеткина, 52       | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра | Сургут | городской округ город Сургут | город | Сургут |  | улица      | Щепеткина       | 52  |  | здание       | 86:10:0000000:0000:71:136:001:006982010 | кадастровый |  | площадь | 728,3  |
| 39 | 0500001/1   | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Сургут, улица Энтузиастов, 52     | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра | Сургут | городской округ город Сургут | город | Сургут |  | улица      | Энтузиастов     | 51  |  | помещение    | 86:10:0000000:9957                      | кадастровый |  | площадь | 75,2   |



|    |           |                                                                                 |        |                                        |                              |       |        |  |       |               |      |  |           |                     |             |  |         |       |
|----|-----------|---------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------|------------------------------|-------|--------|--|-------|---------------|------|--|-----------|---------------------|-------------|--|---------|-------|
| 40 | 0925466/2 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Сургут, проспект Набережный, 12/1 | Сургут | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра | городской округ город Сургут | город | Сургут |  | улица | Набережный    | 12/1 |  | помещения | 86:10:0101140:2087  | кадастровый |  | площадь | 106,2 |
| 41 | 0925627/2 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Сургут, улица Магистральная, 32   | Сургут | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра | городской округ город Сургут | город | Сургут |  | улица | Магистральная | 32   |  | помещение | 86:10:0000000:90/62 | кадастровый |  | площадь | 44,2  |

Приложение  
к постановлению  
Администрации города  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

№  
(или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства

| сведенийности <sup>9</sup> | Наименование<br>объекта учета <sup>10</sup> | Сведения о движимом имуществе <sup>11</sup> |      |     |                               |                                        |                        | Сведения о праве аренды или безвозмездного пользования имуществом <sup>12</sup>                     |                   |                                |                                        |                                                   |                                                |                     |       |    |    | Указать одно<br>из значений:<br>в перечне<br>(поменявших<br>в перечне) | Сведения о правовом акте, в соответствии с которым<br>имущество включено в перечень (поменяны сведения<br>об имуществе в перечне) <sup>14</sup> |                    |            |       |
|----------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------|------|-----|-------------------------------|----------------------------------------|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------|-------|----|----|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------|-------|
|                            |                                             |                                             |      |     |                               |                                        |                        | организации, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и<br>среднего предпринимательства |                   |                                |                                        |                                                   | субъекта малого и среднего предпринимательства |                     |       |    |    |                                                                        |                                                                                                                                                 |                    |            |       |
|                            |                                             | Правообладатель                             |      |     | Документы основание           |                                        | Правообладатель        |                                                                                                     |                   | Документы основание            |                                        | Наименование<br>органа,<br>принявшего<br>документ | Вид<br>документа                               | Реквизиты документа |       |    |    |                                                                        |                                                                                                                                                 |                    |            |       |
|                            |                                             | Полное напмс-<br>нование                    | ОГРН | ИНН | Дата заклоче-<br>ния договора | Дата окончания<br>действия<br>договора | Полное<br>наименование | ОГРН                                                                                                | ИНН               | Дата<br>заключения<br>договора | Дата окончания<br>действия<br>договора |                                                   |                                                | Дата                | Номер |    |    |                                                                        |                                                                                                                                                 |                    |            |       |
| 21                         | 22                                          | 23                                          | 24   | 25  | 26                            | 27                                     | 28                     | 29                                                                                                  | 30                | 31                             | 32                                     | 33                                                | 34                                             | 35                  | 36    | 37 | 38 | 39                                                                     | 40                                                                                                                                              | 41                 | 42         | 43    |
| кв. м                      | нежилое<br>помещение                        |                                             |      |     |                               |                                        |                        |                                                                                                     |                   |                                |                                        |                                                   |                                                |                     |       |    |    |                                                                        |                                                                                                                                                 |                    |            |       |
| кп. м                      | нежилое<br>помещение                        |                                             |      |     |                               |                                        |                        |                                                                                                     |                   |                                |                                        |                                                   |                                                |                     |       |    |    |                                                                        |                                                                                                                                                 |                    |            |       |
| кв. м                      | нежилое здание                              |                                             |      |     |                               |                                        |                        | Союз<br>"Сургутская<br>торгово-<br>промышленная<br>палата"                                          | 10286000<br>05752 | 86021630<br>14                 | 09.04.2018                             | 08.04.2023                                        |                                                |                     |       |    |    | в перечне                                                              | Администрация<br>города                                                                                                                         | постано-<br>вление | 24.12.2018 | 10105 |

|       |                                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                     |                     |                  |            |            |           |                         |                    |            |       |
|-------|----------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|-----------------------------------------------------|---------------------|------------------|------------|------------|-----------|-------------------------|--------------------|------------|-------|
| кв. м | встроенное<br>помещение                |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | ИП Иванова О.В.                                     | 318723200<br>089071 | 72080176<br>8300 | 03.06.2019 | 03.06.2024 | в перечне | Администрация<br>города | постано-<br>вление | 24.12.2018 | 10105 |
| кв. м | нежилое здание                         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | ООО "Квестор"                                       | 102860061<br>3910   | 86021005<br>04   | 28.01.2019 | 27.01.2024 | в перечне | Администрация<br>города | постано-<br>вление | 24.12.2018 | 10105 |
| кв. м | встроенное<br>нежилое<br>помещение     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | ООО Управляющая<br>компания "Сервис-3"              | 106860205<br>6797   | 86020090<br>20   | 21.04.2017 | 20.04.2022 | в перечне | Администрация<br>города | постано-<br>вление | 24.12.2018 | 10105 |
| кв. м | присоединенное<br>нежилое<br>помещение |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | ООО Управляющая<br>компания "ЗАСК"                  | 106860214<br>2586   | 86020118<br>47   | 01.02.2019 | 31.01.2024 | в перечне | Администрация<br>города | постано-<br>вление | 24.12.2018 | 10105 |
| кв. м | встроенное<br>нежилое<br>помещение     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | ООО управляющая<br>компания "ЗАСК"                  | 106860214<br>2586   | 86020118<br>47   | 01.02.2019 | 31.01.2024 | в перечне | Администрация<br>города | постано-<br>вление | 24.12.2018 | 10105 |
| кв. м | встроенное<br>нежилое<br>помещение     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | ИП Плеханова А.А.                                   | 317861700<br>004107 | 72061011<br>0084 | 01.12.2017 | 30.11.2022 | В перечне | Администрация<br>города | постано-<br>вление | 24.12.2018 | 10105 |
| кв. м | нежилое здание                         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | ООО "Ремонтно-<br>эксплуатационное<br>управление-5" | 113560201<br>3120   | 86022075<br>04   | 12.12.2017 | 11.12.2022 | в перечне | Администрация<br>города | постано-<br>вление | 24.12.2018 | 10105 |
| кв. м | нежилое здание                         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | ООО "Счастливое<br>детство"                         | 109860200<br>8504   | 86021581<br>98   | 19.10.2018 | 19.10.2023 | в перечне | Администрация<br>города | постано-<br>вление | 24.12.2018 | 10105 |
| кв. м | встроенное<br>нежилое<br>помещение     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                     |                     |                  |            |            | в перечне | Администрация<br>города | постано-<br>вление | 24.12.2018 | 10105 |



[illegible]

|       |                              |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                     |                 |              |            |            |           |                      |               |            |       |
|-------|------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|-------------------------------------|-----------------|--------------|------------|------------|-----------|----------------------|---------------|------------|-------|
| кв. м | нежилое здание               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | ООО Управляющая компания "Сервис-3" | 1068602056797   | 8602009020   | 02.09.2014 | 02.09.2019 | в перечне | Администрация города | постановление | 24.12.2018 | 10105 |
| кв. м | встроенное нежилое помещение |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | СООО "БЛАГОДАР"                     | 1168617066089   | 8602270506   | 10.01.2017 | 09.01.2022 | в перечне | Администрация города | постановление | 24.12.2018 | 10105 |
| кв. м | нежилое помещение            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | СООО "БЛАГОДАР"                     | 1168617066089   | 8602270506   | 27.02.2019 | 26.02.2024 | в перечне | Администрация города | постановление | 24.12.2018 | 10105 |
| кв. м | нежилое помещение            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | СООО "БЛАГОДАР"                     | 1168617066089   | 8602270506   | 27.02.2019 | 26.02.2024 | в перечне | Администрация города | постановление | 24.12.2018 | 10105 |
| кв. м | нежилое помещение            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                     |                 |              |            |            | в перечне | Администрация города | постановление | 24.12.2018 | 10105 |
| кв. м | нежилое помещение            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | ООО "ЮграСтройСервис"               | 1078602007681   | 8602061566   | 19.05.2017 | 18.05.2022 | в перечне | Администрация города | постановление | 24.12.2018 | 10105 |
| кв. м | нежилое помещение            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | ООО "ЮграСтройСервис"               | 1078602007681   | 8602061566   | 19.05.2017 | 18.05.2022 | в перечне | Администрация города | постановление | 24.12.2018 | 10105 |
| кв. м | нежилое помещение            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | ИП Хачатрян Э.М.                    | 309860231600087 | 860235060424 | 13.06.2018 | 12.06.2023 | в перечне | Администрация города | постановление | 24.12.2018 | 10105 |
| кв. м | встроенное нежилое помещение |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | ООО Управляющая компания "Сервис-3" | 1068602056797   | 8602009020   | 28.01.2019 | 27.01.2024 | в перечне | Администрация города | постановление | 24.12.2018 | 10105 |

|       |                                    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                     |                     |                  |            |            |           |                         |                    |            |       |
|-------|------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|-----------------------------------------------------|---------------------|------------------|------------|------------|-----------|-------------------------|--------------------|------------|-------|
| кв. м | встроенное<br>нежилое<br>помещение |  |  |  |  |  |  |  |  |  | ООО Управляющая<br>компания "Сервис-3"              | 106860205<br>6797   | 86020090<br>20   | 28.01.2019 | 27.01.2024 | в перечне | Администрация<br>города | постано-<br>вление | 24.12.2018 | 10105 |
| кв. м | встроенное<br>нежилое<br>помещение |  |  |  |  |  |  |  |  |  | ООО Управляющая<br>компания "Сервис-3"              | 106860205<br>6797   | 86020090<br>20   | 06.07.2018 | 05.07.2023 | в перечне | Администрация<br>города | постано-<br>вление | 24.12.2018 | 10105 |
| кв. м | встроенное<br>нежилое<br>помещение |  |  |  |  |  |  |  |  |  | ООО<br>"Сургутлифремонт"                            | 102860059<br>6727   | 86020867<br>47   | 10.03.2015 | 09.03.2020 | в перечне | Администрация<br>города | постано-<br>вление | 24.12.2018 | 10105 |
| кв. м | встроенное<br>нежилое<br>помещение |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                     |                     |                  |            |            |           |                         |                    |            |       |
| кв. м | нежилое<br>помещение               |  |  |  |  |  |  |  |  |  | ООО "НДУ ЦРР<br>"Тулливер"                          | 111860200<br>8656   | 86021844<br>48   | 21.12.2018 | 20.12.2023 | в перечне | Администрация<br>города | постано-<br>вление | 24.12.2018 | 10105 |
| кв. м | нежилые<br>помещения               |  |  |  |  |  |  |  |  |  | ИП Герман Н.Н.                                      | 313860234<br>50097  | 86021309<br>9940 | 25.01.2019 | 24.01.2024 | В перечне | Администрация<br>города | постанов-<br>ление | 24.12.2018 | 10105 |
| кв. м | нежилое здание                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  | ООО "Ремонтно-<br>эксплуатационное<br>управление-5" | 113860201<br>3120   | 86022075<br>04   | 16.12.2018 | 15.12.2023 | в перечне | Администрация<br>города | постано-<br>вление | 24.12.2018 | 10105 |
| кв. м | нежилое здание                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  | ИП Мельник С.М.                                     | 313860218<br>500032 | 86020303<br>6309 | 06.07.2018 | 05.01.2020 | в перечне | Администрация<br>города | постано-<br>вление | 24.12.2018 | 10105 |
| кв. м | помещение                          |  |  |  |  |  |  |  |  |  | ИП Балтиков А.Р.                                    | 116861707<br>2282   | 86022730<br>49   | 20.08.2019 | 19.08.2024 | в перечне | Администрация<br>города | постано-<br>вление | 26.07.2019 | 5490  |



|       |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                     |                     |                  |            |            |           |                         |                    |            |      |
|-------|-----------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|---------------------|---------------------|------------------|------------|------------|-----------|-------------------------|--------------------|------------|------|
| кв. м | помещение №№<br>16-24 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | ООО "Аудиофон"      | 108860200<br>6371   | 86020765<br>94   | 01.06.2019 | 31.05.2024 | в перечне | Администрация<br>города | постано-<br>вление | 26.07.2019 | 5490 |
| кв. м | помещение             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | ИП Токумянина А. В. | 319861700<br>010312 | 86023431<br>5800 | 01.06.2019 | 31.05.2024 | в перечне | Администрация<br>города | постано-<br>вление | 26.07.2019 | 5490 |

**ПРАЙС-ИНФОРМ**  
ООО Агентство оценки «Прайс-Информ»

ул. Мухоморова, д.49/3, г. Сургут,  
Ханты-Мансийский АО - Югра, Россия, 629001  
тел./факс: (3462) 23-40-30, 25-03-42

ИНН 6505011060 ОГРН 1046501000070 КПП 650501000  
ОКН 650501000 ОКР 650501000  
ОКН 650501000 ОКР 650501000

УТВЕРЖДАЮ:

Директор

ООО Агентство оценки «Прайс-Информ»

Зайнутдинов И.З.



ОТЧЁТ № 204.1

Об определении рыночной стоимости объекта оценки:

Нежилое помещение общей площадью 260,1 кв. м, расположенное по адресу:

г. Сургут, ул. 30 лет Победы, д. 17, кадастровый номер 86:10:0101030:11738;

Нежилое помещение общей площадью 76,3 кв. м, расположенное по адресу:

г. Сургут, ул. 30 лет Победы, д. 17, кадастровый номер 86:10:0101030:11754

Заказчик:

Администрация города Сургута

Исполнитель:

ООО Агентство оценки «Прайс-Информ»

Дата составления отчета:

06 сентября 2019 г.

## 1. ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ И ВЫВОДЫ

### 1.1. Общая информация, идентифицирующая объект оценки

Нежилое помещение общей площадью 260,1 кв. м, этаж 2, расположенное по адресу:  
г. Сургут, ул.30 лет Победы, д. 17, кадастровый номер 86:10:0101030:11738;

Нежилое помещение общей площадью 76,3 кв. м, этаж 1, расположенное по адресу:  
г. Сургут, ул. 30 лет Победы, д. 17, кадастровый номер 86:10:0101030:11754.

### 1.2. Результаты оценки, полученные при применении различных подходов к оценке

Нежилое помещение общей площадью 260,1 кв. м, этаж 2, расположенное по адресу:  
г. Сургут, ул.30 лет Победы, д. 17, кадастровый номер 86:10:0101030:11738

Таблица 1.1

| Подход                                                           | Стоимость объекта оценки,<br>рассчитанная различными подходами, руб. |
|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| Затратный подход                                                 | не применялся                                                        |
| Сравнительный подход                                             | 8 345 580,41                                                         |
| Доходный подход                                                  | 6 603 639,73                                                         |
| <b>Итоговая величина рыночной стоимости объекта оценки, руб.</b> | <b>7 474 610,07</b>                                                  |

Нежилое помещение общей площадью 76,3 кв. м, этаж 1, расположенное по адресу:  
г. Сургут, ул. 30 лет Победы, д. 17, кадастровый номер 86:10:0101030:11754

Таблица 1.2

| Подход                                                           | Стоимость объекта оценки,<br>рассчитанная различными подходами, руб. |
|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| Затратный подход                                                 | не применялся                                                        |
| Сравнительный подход                                             | 2 448 165,26                                                         |
| Доходный подход                                                  | 1 937 169,21                                                         |
| <b>Итоговая величина рыночной стоимости объекта оценки, руб.</b> | <b>2 192 667,23</b>                                                  |

### 1.3. Итоговая величина рыночной стоимости объекта оценки

Таблица 1.3

| Наименование объекта оценки                                                                                                                                 | Итоговая величина рыночной стоимости, руб. |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| Нежилое помещение общей площадью 260,1 кв. м, этаж 2, расположенное по адресу: г. Сургут, ул.30 лет Победы, д. 17.<br>кадастровый номер 86:10:0101030:11738 | 7 474 610,07                               |
| Нежилое помещение общей площадью 76,3 кв. м, этаж 1, расположенное по адресу: г. Сургут, ул.30 лет Победы, д. 17.<br>кадастровый номер 86:10:0101030:11754  | 2 192 667,23                               |
| <b>Итоговая величина рыночной стоимости объекта оценки, руб.</b>                                                                                            | <b>9 667 277,30</b>                        |

На основании информации, предоставленной и проанализированной в отчете, по нашему мнению, итоговая величина рыночной стоимости Объекта оценки по состоянию на дату оценки 06 сентября 2019 г. с необходимыми предположениями и допущениями округленно составляет:

**9 670 000 (Девять миллионов шестьсот семьдесят тысяч) рублей 00 копеек.**



В том числе:

- Нежилое помещение общей площадью 260,1 кв. м, этаж 2, расположенное по адресу:  
г. Сургут, ул. 30 лет Победы, д. 17, кадастровый номер 86:10:0101030:11738

**7 480 000 (Семь миллионов четыреста восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек.**

- Нежилое помещение общей площадью 76,3 кв. м, этаж 1, расположенное по адресу:  
г. Сургут, ул. 30 лет Победы, д. 17, кадастровый номер 86:10:0101030:11754

**2 190 000 (Два миллиона сто девяносто тысяч) рублей 00 копеек.**

Стоимость объекта оценки, определенная в данном отчете об оценке, является величиной формируемой рынком, и не зависит от системы налогообложения, применяемой собственником объекта оценки. В случае если собственник объекта оценки является плательщиком НДС, предполагается, что данный налог входит в определенную в отчете величину стоимости объекта оценки.

#### 1.4. Основание для проведения оценки.

Договор № 11 от 09.08.2019 г. на выполнение работ по оценке имущества.

#### 1.5. Ограничения и пределы применения полученной итоговой стоимости.

Ограничения и пределы применения полученной итоговой стоимости указаны в пункте 2.7 настоящего отчета.

Директор  
ООО Агентство оценки «Прайс-Информ»

И.З. Зайнутдинов

Оценщик I категории

И.З. Зайнутдинов



**Акт №89**  
**об оказанных услугах**

г. Сургут

«06» сентября 2019г.

Мы, нижеподписавшиеся, Администрация города Сургута, действующая от имени муниципального образования городской округ город Сургут, именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя комитета по управлению имуществом Фишук Елены Николаевны, действующей на основании доверенности от 21.06.2019г. №181, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Агентство независимой оценки и экспертизы собственности «Прайс-Информ» именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Зайнутдинова Ильдара Закиевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, составили настоящий Акт о том, что согласно договору от «09» августа 2019 г. №11 Исполнителем оказаны услуги на сумму 36000 (Тридцать шесть тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается (Уведомление о возможности применения упрощенной системы налогообложения от 31.12.2002 № 119).

| №<br>п/п                                                                                                                                                         | Наименование услуг/<br>Характеристика услуг                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Дата<br>оказан<br>ия<br>услуг | Место<br>оказания<br>услуг | Ед.<br>из<br>м. | Объем<br>(кол-во<br>услуг) | Общая<br>стоимость<br>услуг<br>(руб.) |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-----------------|----------------------------|---------------------------------------|
| 1                                                                                                                                                                | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3                             | 4                          | 5               | 6                          | 7                                     |
| <b>1. Определение рыночной стоимости (Оценка муниципального имущества для реализации в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ):</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                               |                            |                 |                            |                                       |
| 1.1                                                                                                                                                              | Встроенное нежилое помещение общей площадью 146,3 кв. м, расположенное по адресу: г. Сургут, ул. Энергетиков, д. 45, этаж 1, кадастровый номер 86:10:0101200:11661.<br>Встроенное нежилое помещение общей площадью 56 кв. м, расположенное по адресу: г. Сургут, ул. Энергетиков, д. 45, этаж 1, кадастровый номер 86:10:0000000:20445. |                               | Сургут                     | ед.             | 1                          | 17 000,00                             |
| 1.2                                                                                                                                                              | Нежилое помещение общей площадью 260,1 кв. м, расположенное по адресу: г. Сургут, ул. 30 лет Победы, д. 17, кадастровый номер 86:10:0101030:11738.<br>Нежилое помещение общей площадью 76,3 кв. м, расположенное по адресу: г. Сургут, ул. 30 лет Победы, д. 17, кадастровый номер 86:10:0101030:11754.                                 |                               | Сургут                     | ед.             | 1                          | 19 000,00                             |
| <b>Итого:</b>                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                               |                            |                 | <b>3</b>                   | <b>36 000,00</b>                      |

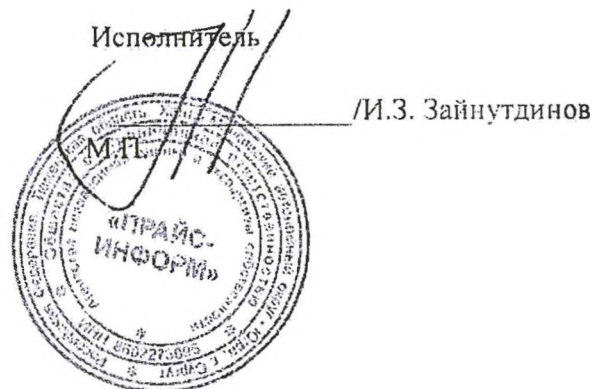
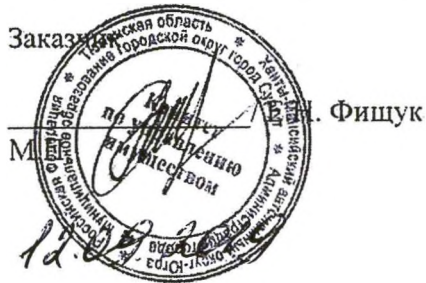
Оказанные услуги соответствуют по объему и качеству требованиям, установленным договором.

Настоящий акт является основанием для расчета сторон на общую сумму 36000 (Тридцать шесть тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается (Уведомление о возможности применения

упрощенной системы налогообложения от 31.12.2002 № 119), в порядке, установленном п.2.2 договора от «09» августа 2019г. № 11.

Стороны по исполнению настоящего договора претензий друг к другу не имеют.

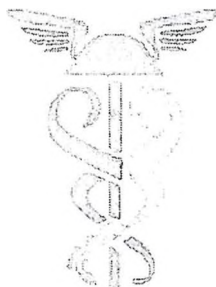
Настоящий акт составлен в двух экземплярах для каждой стороны.





Российская Федерация  
Ханты-Мансийский автономный округ-Югра  
**СОЮЗ «СУРГУТСКАЯ  
ТОРГОВО-ПРОМЫШЛЕННАЯ  
ПАЛАТА»**

ул. 30 лет Победы, 34а, г. Сургут,  
ХМАО-Югра, Россия, 628403.  
Тел /факс (3462) 55-03-20  
e-mail: lpp@lppsurgut.ru  
www.lppsurgut.ru



Russian Federation  
Khanty-Mansiysky District-Ugra  
UNION  
**SURGUT CHAMBER OF  
COMMERCE AND INDUSTRY**

34a, 30 let Pobedy Str., Surgut,  
HMAO, Russia. 628403  
Phone/fax (3462) 55-03-20  
e-mail: lpp@lppsurgut.ru  
www.lppsurgut.ru

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 116-02-00941

г. Сургут

«11» сентября 2019г.

**Заказчик:** Администрация города Сургута

**Основание для проведения экспертизы:** Наряд № 941 от 09.09.2019 г.

Договор № 060-2019/03 от 09 сентября 2019 г. на проведение экспертизы оказанной услуги на соответствие условиям договора от 09 августа 2019 г. № 11 на оказание услуг по оценке рыночной стоимости муниципального имущества ИКЗ 19 3860202049860201001 0137 001 0000 244, заключенного с ООО Агентство независимой оценки и экспертизы собственности «Прайс-Информ».

**Задача экспертизы:** установить факт оказания услуг, их соответствие условиям договора от 09 августа 2019 г. № 11 на оказание услуг по оценке рыночной стоимости муниципального имущества ИКЗ 19386020204986020100101370010000244.

Эксперты Союза «Сургутская торгово-промышленная палата» аттестованы в системе «ТПП Эксперт», имеют соответствующие документы и при проведении экспертизы в рамках Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ руководствуются стандартом торгово-промышленной палаты Российской Федерации (ТПП РФ) СТО ТПП РФ 20-04-13 «Порядок проведения экспертизы при приемке товаров, работ, услуг, оказываемых при выполнении поставок по контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Основания для недопуска экспертов Союза «Сургутская торгово-промышленная палата» к проведению экспертизы в соответствии с частью 2 статьи 41 Закона № 44-ФЗ, отсутствуют.

**Заключение составлено экспертом:**

Никулина Наталья Николаевна,

- Диплом магистра № 1070180227626 от 30.06.2014 г. Федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Национальный исследовательский Томский государственный университет» г. Томск;
- Диплом о профессиональной переподготовке № 1 от 01.07.2013 г. Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Национальный исследовательский Томский государственный университет» по программе «Оценка стоимости предприятия (бизнеса)»;
- Свидетельство № 2654 от 20.02.2019 года о членстве в Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет»;
- Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка бизнеса» №016818-3 от 22.03.2019 г.;
- Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка недвижимости» №016222-1 от 21.12.2018 г.;
- Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка движимого имущества» №016223-2 от 21.12.2018 г.

Стаж работы в оценочной деятельности: 5 лет.

Чурманова Анна Анатольевна,

- Диплом № АВС 0888709 Тюменского государственного университета, г. Тюмень, рег. номер 10-433 от 05.06.2019 г. по специальности: юриспруденция;
- Диплом кандидата наук КТ № 105275 Уральской гос. юридической академии, 2003 г. ученая степень: кандидат юридических наук.

Стаж работы 20 лет, в том числе экспертом 10 лет.

Эксперт уведомлен об ответственности за предоставление недостоверных результатов экспертизы, экспертного заключения или заведомо ложного экспертного заключения, за невыполнение экспертом, экспертной организацией требования части 3 статьи 41 Федерального закона от 05.04.2013г. № 44-ФЗ.

  
\_\_\_\_\_ Турманова А.А.  
\_\_\_\_\_ Никулина Н.Н.

К экспертизе предъявлены следующие документы:

– Копия договора от 09 августа 2019 г. № 11 на оказание услуг по оценке рыночной стоимости муниципального имущества ИКЗ 193860202024986020100101370010000244, заключенного Администрацией г. Сургута с Агентство независимой оценки и экспертизы собственности «Прайс-Информ».

– Отчет №204.2 «Об определении рыночной стоимости объекта оценки: Встроенное нежилое помещение общей площадью 146,3 кв.м., этаж 1, кадастровый номер 86:10:0101200:11661; Встроенное нежилое помещение общей площадью 56 кв. м., этаж 1, кадастровый номер 86:10:0000000:20445, расположенное по адресу: г.Сургут, ул. Энергетиков, д. 45».

– Отчет №204.1 «Об определении рыночной стоимости объекта оценки: Нежилое помещение общей площадью 260,1 кв.м., расположенное по адресу: г.Сургут, ул. 30 лет Победы, д.17, кадастровый номер 86:10:0101030:11738; Нежилое помещение общей площадью 76,3 кв.м., расположенное по адресу: г.Сургут, ул. 30 лет Победы, д.17, кадастровый номер 86:10:0101030:11754».

За достоверность предоставленных документов несет ответственность Заказчик.

**Экспертизой установлено:**

Согласно договору от 09 августа 2019 г. № 11 на оказание услуг по оценке рыночной стоимости муниципального имущества ИКЗ 19 38602020249860201001 0137 001 0000 244, заключенного Администрацией г. Сургута с Агентство независимой оценки и экспертизы собственности «Прайс-Информ», оценщиком Зайнутдиновым Ильдаром Закиевичем осуществлен расчет рыночной стоимости объектов недвижимого имущества:

«Встроенное нежилое помещение общей площадью 146,3 кв.м., этаж 1, кадастровый номер 86:10:0101200:11661; Встроенное нежилое помещение общей площадью 56 кв. м., этаж 1, кадастровый номер 86:10:0000000:20445, расположенное по адресу: г.Сургут, ул. Энергетиков, д. 45»,

«Нежилое помещение общей площадью 260,1 кв.м., расположенное по адресу: г.Сургут, ул. 30 лет Победы, д.17, кадастровый номер 86:10:0101030:11738; Нежилое помещение общей площадью 76,3 кв.м., расположенное по адресу: г.Сургут, ул. 30 лет Победы, д.17, кадастровый номер 86:10:0101030:11754» Нежилое помещение общей площадью 260,1 кв.м., расположенное по адресу: г.Сургут, ул. 30 лет Победы, д.17, кадастровый номер 86:10:0101030:11738; Нежилое помещение общей площадью 76,3 кв.м., расположенное по адресу: г.Сургут, ул. 30 лет Победы, д.17, кадастровый номер 86:10:0101030:11754», указанных в Приложении № 1 к договору от 09 августа 2019 г. № 11 (Ведомость на оказание услуг).

Кандидатура оценщика, выполнившего расчет рыночной стоимости объектов недвижимого имущества, соответствует договору от 09 августа 2019 г. № 11 (п.1.6 договора).

Экспертом установлено соответствие услуг требованиям:

Федерального Закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29.07.1998 г. №135-ФЗ;

Приказу Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации от 20.05.2015г. №297 «Об утверждении федерального стандарта оценки «Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки (ФСО №1)»;



Приказу Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации от 20.05.2015г. № 298 «Об утверждении федерального стандарта оценки «Цель оценки и виды стоимости (ФСО №2)»;

Приказу Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации от 20.05.2015г. № 299 «Об утверждении федерального стандарта оценки «Требования к отчету об оценке (ФСО №3)»;

Приказу Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации от 25.09.2014г. № 611 «Об утверждении федерального стандарта оценки «Оценка недвижимости (ФСО №7)».

Требования к соответствию услуг законодательству установлены п. 1.4. договору от 09 августа 2019 г. № 11.

Требования Приказа Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации от 04.07.2011 г. № 328 «Об утверждении федерального стандарта оценки «Порядок проведения экспертизы, требования к экспертному заключению и порядку его утверждения (ФСО №5)» Исполнителем не применены в связи с тем, что согласно п. 1.8. договора результатом оказания услуги является предоставленный Исполнителем Заказчику Отчет об оценке, составленный на каждый объект в письменной форме на русском языке и оформленный в соответствии с требованиями п.1.4 настоящего договора.

Требования Стандартов и правил оценочной деятельности саморегулируемой организации оценщиков – НП «СМАОс» Исполнителем не применены, в связи с тем, что оценщик Исполнителя является членом иной саморегулируемой организации оценщиков – Ассоциации СРО «Национальная коллегия специалистов – оценщиков» - и применяет стандарты этой СРО (стр. 9 отчета № 204.1 и стр. 9 Отчета № 204.2).

Экспертом установлено соответствие услуг требованиям законодательства в области оценочной деятельности в части квалификации специалистов, их наличия, не менее двух, в штате юридического лица, обязательного страхования ответственности, членства в СРО.

В ходе исполнения обязательств по договору от 09 августа 2019 г. № 11 на оказание услуг по оценке рыночной стоимости муниципального имущества ИКЗ 19 38602020249860201001 0137 001 0000 244 Исполнителем:

1. Заключен договор с соблюдением требований Федерального Закона от 29.07.1998 г. №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;

2. Получены от Заказчика и проанализированы необходимые документы для проведения оценки, стр.11 Отчета № 204.1 и стр. 11 Отчета № 204.2.

3. Осуществлен визуальный осмотр объекта оценки с установлением количественных и качественных характеристик; изучено техническое состояние объекта оценки; выполнена фотофиксация объекта оценки на местности (стр.15-18 Отчета № 204.2 и стр. 16-23 Отчета № 204.1).

4. Произведен анализ отраслевых и локальных рынков, к которым относится объект оценки (стр.19-50 Отчета № 204.2 и стр. 24 – 54 Отчета №204.1).

5. Выполнены расчеты рыночной стоимости объекта оценки сравнительным и доходным подходами (стр.53-78 Отчета №204.2 и стр. 56-83 Отчета № 204.1). Расчеты корректны.

6. Результаты расчетов согласованы (стр.79-80 Отчета № 204.2 и стр.84-85 Отчета № 204.1). Сформулирован вывод об итоговой величине рыночной стоимости объекта оценки (стр. 3,4 и 79,80 Отчета № 204.2 и стр.3,4 и 84-85 Отчета № 204.1). Стоимость квадратного метра каждого из объектов оценки находится в диапазоне цен на объекты, аналогичные исследуемому.

7. Составлен отчет об оценке и передан Заказчику в срок, не нарушающий требования договора от 09 августа 2019 г. № 11 на оказание услуг по оценке рыночной стоимости муниципального имущества ИКЗ 193860202024986020100101370010000244 (п. 3.4.1. договора).

#### **Вывод:**

В результате изучения предоставленных Заказчиком документов эксперт приходит к выводу о том, что услуги по оценке рыночной стоимости муниципального имущества:

«Встроенное нежилое помещение общей площадью 146,3 кв.м., этаж 1, кадастровый номер 86:10:0101200:11661; Встроенное нежилое помещение общей



площадью 56 кв. м., этаж I, кадастровый номер 86:10:0000000:20445, расположенное по адресу: г.Сургут, ул. Энергетиков, д. 45».

«Нежилое помещение общей площадью 260,1 кв.м., расположенное по адресу: г.Сургут, ул. 30 лет Победы, д.17, кадастровый номер 86:10:0101030:11738; Нежилое помещение общей площадью 76,3 кв.м., расположенное по адресу: г.Сургут, ул. 30 лет Победы, д.17, кадастровый номер 86:10:0101030:11754» Нежилое помещение общей площадью 260,1 кв.м., расположенное по адресу: г.Сургут, ул. 30 лет Победы, д.17, кадастровый номер 86:10:0101030:11738; Нежилое помещение общей площадью 76,3 кв.м., расположенное по адресу: г.Сургут, ул. 30 лет Победы, д.17, кадастровый номер 86:10:0101030:11754»,

фактически оказаны и соответствуют требованиям Договора от 09 августа 2019 г. №11 на оказание услуг по оценке рыночной стоимости муниципального имущества ИКЗ 19 38602020249860201001 0137 001 0000 244, заключенного Администрацией г. Сургута с Агентством независимой оценки и экспертизы собственности «Прайс-Информ».

Дата начала экспертизы: 09.09.2019 г.

Дата окончания экспертизы: 11.09.2019 г.

Эксперт

Эксперт

Генеральный директор

Союза «Сургутская торгово-промышленная палата»



Никулина Н.Н.

Чурманова А.А.

Чурманова А.А.

Экспертное заключение зарегистрировано в журнале регистрации Сургутской ТПП 11.09.2019 № 116-02-00941.

Экспертное заключение без печати недействительно.

Акт № 1054  
об оказанных услугах

г.Сургут

«11» сентября 2019 г.

Мы, нижеподписавшиеся, Администрация города Сургута, действующая от имени муниципального образования городской округ город Сургут, именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя комитета по управлению имуществом Фицука Елены Николаевны, действующей на основании доверенности от 21.06.2019 г. № 181, с одной стороны

и Союз «Сургутская торгово-промышленная палата», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Чурмановой Анны Анатольевны, действующей на основании Устава, с другой стороны, составили Акт о том, что согласно договору № 060-2019/03 от «09» сентября 2019 г. Исполнителем оказаны услуги на сумму 10500,00 (десять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается согласно положениям статьи 346.11 главы 26.2 Налогового Кодекса РФ, а также Уведомления налогового органа о возможности применения упрощенной системы налогообложения № 208 от 26.10.2010 г.

| № п/п | Наименование услуги                                                                | Дата оказания услуг | Место оказания услуг                                                     | Ед. Изм.    | Кол-во | Цена услуги за ед., НДС не облагается, руб. | Общая стоимость услуг, НДС не облагается, руб. |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------|-------------|--------|---------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 1     | Экспертиза на соответствие оказанных услуг условиям договора № 11 от 09.08.2019 г. | 11.09.2019          | РФ, Тюменская область, ХМАО - Югра, г. Сургут, ул. 30 лет Победы, д. 34а | Эксп. / час | 6      | 1750,00                                     | 10500,00                                       |
| ИТОГО |                                                                                    |                     |                                                                          |             |        |                                             | 10500,00                                       |

Оказанные услуги соответствуют по объему и качеству требованиям, установленным договором.

Настоящий акт является основанием для расчета сторон на общую сумму 10500,00 (десять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается согласно положениям статьи 346.11 главы 26.2 Налогового Кодекса РФ, а также Уведомления налогового органа о возможности применения упрощенной системы налогообложения № 208 от 26.10.2010 г., в порядке, установленном п. 2.3 договора № 060-2019/03 от «09» сентября 2019 г.

Стороны по исполнению настоящего договора претензий друг к другу не имеют.  
Настоящий акт составлен в двух экземплярах для каждой стороны.

Заказчик  
  
Е.Н. Фицук /

Исполнитель

  
/ А.А. Чурманова /

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.07.2019, поступившего на рассмотрение 04.07.2019, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

| Помещение                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| вид объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                   |                                                                                           |
| Лист №1 Раздел 1                                                                                                                                                                                                           | Всего листов раздела 1: 1                                                                 |
| Всего разделов: 3                                                                                                                                                                                                          | Всего листов выписки: 3                                                                   |
| 4 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-15676554                                                                                                                                                                                     |                                                                                           |
| Кадастровый номер:                                                                                                                                                                                                         | 86:10:0101030:11754                                                                       |
| Номер кадастрового квартала:                                                                                                                                                                                               | 86:10:0101030                                                                             |
| Дата присвоения кадастрового номера:                                                                                                                                                                                       | 29.05.2017                                                                                |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                                                                                                                                                           | данные отсутствуют                                                                        |
| Адрес:                                                                                                                                                                                                                     | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г Сургут, ул 30 лет Победы, д 17                |
| Площадь, м2:                                                                                                                                                                                                               | 76.3                                                                                      |
| Назначение:                                                                                                                                                                                                                | Нежилое помещение                                                                         |
| Наименование:                                                                                                                                                                                                              | нежилое помещение                                                                         |
| Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место                                                                                                                                                           | Этаж №1                                                                                   |
| Вид жилого помещения:                                                                                                                                                                                                      | данные отсутствуют                                                                        |
| Кадастровая стоимость, руб:                                                                                                                                                                                                | 821934.12                                                                                 |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:                                                                                                                          | 86:10:0101030:674                                                                         |
| Виды разрешенного использования:                                                                                                                                                                                           | данные отсутствуют                                                                        |
| Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют                                                                        |
| Статус записи об объекте недвижимости:                                                                                                                                                                                     | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"                                |
| Особые отметки:                                                                                                                                                                                                            | данные отсутствуют                                                                        |
| Получитель выписки:                                                                                                                                                                                                        | Мизхатова Елена (представитель заявителя),<br>Заявитель: комитет по управлению имуществом |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

|                                        |                           |                     |                         |
|----------------------------------------|---------------------------|---------------------|-------------------------|
| Помещение                              |                           |                     |                         |
| вид объекта недвижимости               |                           |                     |                         |
| Лист №1 Раздел 2                       | Всего листов раздела 2: 1 | Всего разделов: 3   | Всего листов выписки: 3 |
| 4 июля 2019г. № КУВН-001/2019-15676554 |                           |                     |                         |
| Кадастровый номер:                     |                           | 86:10:0101030:11754 |                         |

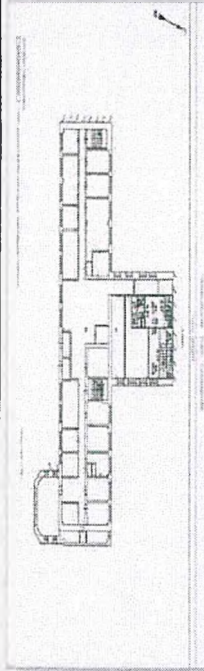
|     |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                              |                                                                           |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| 1   | Правообладатель (правообладатели):                                                                                                                    | 1.1                                                                                                                                                                                                                          | Муниципальное образование городской округ город Сургут                    |
| 2   | Вид, номер и дата государственной регистрации права:                                                                                                  | 2.1                                                                                                                                                                                                                          | Собственность<br>86:10:0101030:11754-86/003/2017-1<br>29.05.2017 09:47:36 |
| 4   | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                                                  | не зарегистрировано                                                                                                                                                                                                          |                                                                           |
| 4   | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                              |                                                                           |
| 4.1 | вид:                                                                                                                                                  | Аренда                                                                                                                                                                                                                       |                                                                           |
|     | дата государственной регистрации:                                                                                                                     | 21.05.2019 15:30:38                                                                                                                                                                                                          |                                                                           |
|     | номер государственной регистрации:                                                                                                                    | 86:10:0101030:11754-86/056/2019-2                                                                                                                                                                                            |                                                                           |
|     | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                     | Срок действия с 23.07.2015 по 01.07.2020 с 23.07.2015 по 01.07.2020                                                                                                                                                          |                                                                           |
|     | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                              | Муниципальное образование                                                                                                                                                                                                    |                                                                           |
|     | основание государственной регистрации:                                                                                                                | Договор аренды (субаренды), № 18, Выдан 30.06.2015 МО городской округ город Сургут<br>Дополнительное соглашение (соглашение об изменении условий договора) к договору, № 1, Выдан 20.12.2017 МО городской округ город Сургут |                                                                           |
| 5   | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:                                                  | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                           |                                                                           |
| 6   | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                           |                                                                           |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

|                                                                                    |          |                           |                         |
|------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------|-------------------------|
| Помещение                                                                          |          |                           |                         |
| вид объекта недвижимости                                                           |          |                           |                         |
| Лист №1                                                                            | Раздел 5 | Всего листов раздела 5: 1 | Всего листов выписки: 3 |
| 4 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-15676554                                             |          |                           |                         |
| Кадастровый номер:                                                                 |          | 86:10:0101030:11754       |                         |
| Кадастровый номер:                                                                 |          | Номер этажи (этажей):     |                         |
| 86:10:0101030:11754                                                                |          | 1                         |                         |
|  |          |                           |                         |
| Масштаб 1:                                                                         |          | Условные обозначения:     |                         |
| полное наименование должности                                                      |          | подпись                   | инициалы, фамилия       |

М.П.



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ  
ИМУЩЕСТВОМ

ул. Восход, 4, г. Сургут,  
Тюменская область, Ханты-Мансийский  
автономный округ – Югра, 628404  
Тел./факс (3462)528-021

№ 15-53096 (09) от 04.07.2019

### ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

Нежилое помещение, расположенное по адресу: город Сургут, улица 30 лет Победы, дом 17, общей площадью 76,3 метра квадратных, введено в реестр муниципального имущества на основании решения Президиума Сургутского городского Совета народных депутатов от 04.12.1991 № 338, решения Сургутский городской Совет народных депутатов от 13.05.1992 № 72, решения Малого Совета окружного Совета народных депутатов от 04.09.1992 № 73 и постановления Администрации города Сургута от 02.11.2017 № 9457.

Реестровый № 0904617/2-8.

Председатель комитета



Е.Н. Фищук

Карпова Маргарита Петровна  
тел. (3462) 52-83-34  
karpova\_mp@admsurgut.ru



**СПРАВКА**  
о балансовой стоимости объекта (объектов) нефинансовых активов  
имущества казны по состоянию на 1 июля 2019 г.

| № п/п | Наименование и адрес<br>местонахождения объекта,<br>инвентарный номер, прочая<br>дополнительная информация об<br>объекте                                                        | Значение,<br>единица<br>измерения | Балансовая<br>стоимость,<br>(руб.) | Начисленная<br>амортизация,<br>(руб.) | Остаточная<br>стоимость, руб. |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|
| 1     | Нежилое помещение, площадью<br>76,30 кв.м., ул. 30 лет Победы, д.17,<br>г.Сургут, улица 30 лет Победы, д. 17<br>инвентарный № 110851021869<br>кадастровый № 86:10:0101030:11754 | 76,3 м2                           | 588 647,01                         | 218 564,64                            | 370 082,37                    |
|       |                                                                                                                                                                                 |                                   |                                    |                                       |                               |

*Примечание:*

*Информация о начисленной амортизации по объекту не следует указывать в документах приема-передачи (по выбытию) объекта. Сумма начисленной амортизации указана на определенную дату. При приеме-передаче (выбытии) объекта сумма начисленной амортизации изменится на дату совершения операции с объектом.*

Начальник службы бухгалтерского  
учёта сферы имущественных  
и земельных отношений управления  
бюджетного учёта и отчётности



Э.М. Геворгян

Бербенец Анжелика Александровна  
8 (3462) 52-83-16

Российская Федерация  
Общество с ограниченной ответственностью "СЕАЛАНС"

# Технический паспорт

нежилого помещения

**Адрес объекта:**

Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г Сургут, ул. 30 лет  
Победы, д.17

Паспорт составлен по состоянию на : 21.12.2016г.

## І. Регистрация права собственности

[illegible]





#### IV. Общие сведения

Назначение Нежилое

Использование По назначению (Общественное питание)

Количество мест ( мощность ) \_\_\_\_\_

a) \_\_\_\_\_

6) \_\_\_\_\_

## V. Исчисление площадей и объемов помещений и их частей

[illegible]

# VI. Описание конструктивных элементов помещения и определение износа.

Литера Б Год постройки неизв Число этажей 3

Группа капитальности I Вид внутренней отделки простая

| № п.п. | Наименование конструктивных элементов |               | Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее) | Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.) | Удельный вес по таблице | Поправки к удельному весу в % | Удельный вес конструктивн. элем. с поправ. | износ в % | % износа к строен (гр.7*гр.8)/100 | тек. изм. |    |
|--------|---------------------------------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------|-----------|-----------------------------------|-----------|----|
|        |                                       |               |                                                                             |                                                       |                         |                               |                                            |           |                                   | износ в % |    |
| 1      | 2                                     |               | 3                                                                           | 4                                                     | 5                       | 6                             | 7                                          | 8         | 9                                 | 10        | 11 |
| 1      | Фундаменты                            |               | ж/б сваи                                                                    |                                                       |                         |                               |                                            |           |                                   |           |    |
| 2      | а) стены и их наружная отделка        |               | кирпичные                                                                   |                                                       |                         |                               |                                            |           |                                   |           |    |
|        | б) перегородки                        |               | кирпичные, ж/бетонные                                                       |                                                       |                         |                               |                                            |           |                                   |           |    |
| 3      | Перекрытия                            | чердачное     | ж/б плиты                                                                   |                                                       |                         |                               |                                            |           |                                   |           |    |
|        |                                       | междуэтажн.   |                                                                             |                                                       |                         |                               |                                            |           |                                   |           |    |
|        |                                       | надподвальный |                                                                             |                                                       |                         |                               |                                            |           |                                   |           |    |
| 4      | крыша                                 |               | металлочерепица                                                             |                                                       |                         |                               |                                            |           |                                   |           |    |
| 5      | полы                                  |               |                                                                             |                                                       |                         |                               |                                            |           |                                   |           |    |
| 6      | проемы                                | оконные       |                                                                             |                                                       |                         |                               |                                            |           |                                   |           |    |
|        |                                       | дверные       |                                                                             |                                                       |                         |                               |                                            |           |                                   |           |    |
| 7      | внутренняя отделка                    |               |                                                                             |                                                       |                         |                               |                                            |           |                                   |           |    |
|        | наружная отделка                      |               |                                                                             |                                                       |                         |                               |                                            |           |                                   |           |    |
| 8      | сан. и электротехн. Устройства        | отопление     |                                                                             |                                                       |                         |                               |                                            |           |                                   |           |    |
|        |                                       | водопровод    |                                                                             |                                                       |                         |                               |                                            |           |                                   |           |    |
|        |                                       | канализация   |                                                                             |                                                       |                         |                               |                                            |           |                                   |           |    |
|        |                                       | г. водоснабж. |                                                                             |                                                       |                         |                               |                                            |           |                                   |           |    |
|        |                                       | ванны         |                                                                             |                                                       |                         |                               |                                            |           |                                   |           |    |
|        |                                       | электроосвещ. |                                                                             |                                                       |                         |                               |                                            |           |                                   |           |    |
|        |                                       | радио         |                                                                             |                                                       |                         |                               |                                            |           |                                   |           |    |
|        |                                       | телефон       |                                                                             |                                                       |                         |                               |                                            |           |                                   |           |    |
|        |                                       | Вентиляция    |                                                                             |                                                       |                         |                               |                                            |           |                                   |           |    |
|        |                                       | Лифты         |                                                                             |                                                       |                         |                               |                                            |           |                                   |           |    |
|        |                                       | телевиде      |                                                                             |                                                       |                         |                               |                                            |           |                                   |           |    |
|        |                                       | газ           |                                                                             |                                                       |                         |                               |                                            |           |                                   |           |    |
| 9      | Крыльца, лестницы                     |               |                                                                             |                                                       |                         |                               |                                            |           |                                   |           |    |
| итого  |                                       |               |                                                                             |                                                       | 100                     | X                             | 0,0                                        |           | 0,0                               |           |    |

% износа, приведенный к 100 по формуле : (% износа (гр.9) x 100)/удельный вес (гр.7)=



## VII. Техническое описание пристроек и других частей помещения

| Наименование конструктивных элементов | Литера_ | Удельный вес по таблице | Поправки | Удельный вес с поправкой | Литера_ | Удельный вес по таблице | Поправки | Удельный вес с поправкой | Литера_ | Удельный вес по | Поправки | Удельный вес с поправкой |
|---------------------------------------|---------|-------------------------|----------|--------------------------|---------|-------------------------|----------|--------------------------|---------|-----------------|----------|--------------------------|
|                                       |         |                         |          |                          |         |                         |          |                          |         |                 |          |                          |
| Фундаменты                            |         |                         |          |                          |         |                         |          |                          |         |                 |          |                          |
| Стены и перегородки                   |         |                         |          |                          |         |                         |          |                          |         |                 |          |                          |
| Перекрытия                            |         |                         |          |                          |         |                         |          |                          |         |                 |          |                          |
| Крыша                                 |         |                         |          |                          |         |                         |          |                          |         |                 |          |                          |
| Полы                                  |         |                         |          |                          |         |                         |          |                          |         |                 |          |                          |
| Проёмы                                |         |                         |          |                          |         |                         |          |                          |         |                 |          |                          |
| Отделочные работы                     |         |                         |          |                          |         |                         |          |                          |         |                 |          |                          |
| Электроосвещение                      |         |                         |          |                          |         |                         |          |                          |         |                 |          |                          |
| Точечные работы                       |         |                         |          |                          |         |                         |          |                          |         |                 |          |                          |
| Итого                                 |         |                         |          |                          |         |                         |          |                          |         |                 |          |                          |

## VIII Исчисление восстановительной и действительной стоимости помещения и его частей

| Наименование конструктивных элементов | Литера_ | Удельный вес по таблице | Поправки | Удельный вес с поправкой | Литера_ | Удельный вес по таблице | Поправки | Удельный вес с поправкой | Литера_ | Удельный вес по | Поправки | Удельный вес с поправкой |
|---------------------------------------|---------|-------------------------|----------|--------------------------|---------|-------------------------|----------|--------------------------|---------|-----------------|----------|--------------------------|
|                                       |         |                         |          |                          |         |                         |          |                          |         |                 |          |                          |
| Фундаменты                            |         |                         |          |                          |         |                         |          |                          |         |                 |          |                          |
| Стены и перегородки                   |         |                         |          |                          |         |                         |          |                          |         |                 |          |                          |
| Перекрытия                            |         |                         |          |                          |         |                         |          |                          |         |                 |          |                          |
| Крыша                                 |         |                         |          |                          |         |                         |          |                          |         |                 |          |                          |
| Полы                                  |         |                         |          |                          |         |                         |          |                          |         |                 |          |                          |
| Проёмы                                |         |                         |          |                          |         |                         |          |                          |         |                 |          |                          |
| Отделочные работы                     |         |                         |          |                          |         |                         |          |                          |         |                 |          |                          |
| Электроосвещение                      |         |                         |          |                          |         |                         |          |                          |         |                 |          |                          |
| Точечные работы                       |         |                         |          |                          |         |                         |          |                          |         |                 |          |                          |
| Итого                                 |         |                         |          |                          |         |                         |          |                          |         |                 |          |                          |

## VIII Исчисление восстановительной и действительной стоимости помещения и его частей

в ценах 1991г.

| Литера по плану | Наименование помещения | № сборника | № таблицы | измеритель | стоимость измерителя по таблице | поправки к стоимости, коэффициенты на: |           |                    |           |          |        |           | стоимость измерителя с поправк | кол-во (объем-м. Куб. площ.-м кв) | Восстановительная стоимость в рублях | % износа | Действительная стоимость в рублях |
|-----------------|------------------------|------------|-----------|------------|---------------------------------|----------------------------------------|-----------|--------------------|-----------|----------|--------|-----------|--------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------|----------|-----------------------------------|
|                 |                        |            |           |            |                                 | удел. вес                              | на высоту | на среднюю площадь | к-ты удор | климатич | кровля | зп. плиты |                                |                                   |                                      |          |                                   |
| 1               | 2                      | 3          | 4         | 5          | 6                               | 7                                      | 8         | 9                  | 10        | 11       | 12     | 13        | 14                             | 15                                | 16                                   | 17       | 18                                |
| 10              | Встроенное помещение   |            |           |            |                                 |                                        |           |                    |           |          |        |           |                                | 301.0                             |                                      |          |                                   |
|                 |                        |            |           |            |                                 |                                        |           |                    |           |          |        |           |                                |                                   |                                      |          |                                   |
|                 |                        |            |           |            |                                 |                                        |           |                    |           |          |        |           |                                |                                   |                                      |          |                                   |
|                 |                        |            |           |            |                                 |                                        |           |                    |           |          |        |           |                                |                                   |                                      |          |                                   |
|                 |                        |            |           |            |                                 |                                        |           |                    |           |          |        |           |                                |                                   |                                      |          |                                   |
|                 |                        |            |           |            |                                 |                                        |           |                    |           |          |        |           |                                |                                   |                                      |          |                                   |
|                 |                        |            |           |            |                                 |                                        |           |                    |           |          |        |           |                                |                                   |                                      |          |                                   |
|                 |                        |            |           |            |                                 |                                        |           |                    |           |          |        |           |                                |                                   |                                      |          |                                   |
|                 |                        |            |           |            |                                 |                                        |           |                    |           |          |        |           |                                |                                   | 0,00                                 |          | 0,00                              |

## XI. Техническое описание служебных построек

[illegible]

## Х. Исчисление стоимости служебных построек

в ценах 1991г.

[illegible]

## XI. Ограждения и сооружения ( замошения ) на участке

в ценах 1991г.

[illegible]

исполнил: Малахова Ю.М.

проверил: ( )

|                   |                   |                   |                   |
|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Дата обследования | " ____ " _____ г. | " ____ " _____ г. | " ____ " _____ г. |
| Обследовал        |                   |                   |                   |
| Проверил          |                   |                   |                   |
| Начальник бюро    |                   |                   |                   |



#### XIV . Перечень прилагаемых документов

[illegible]

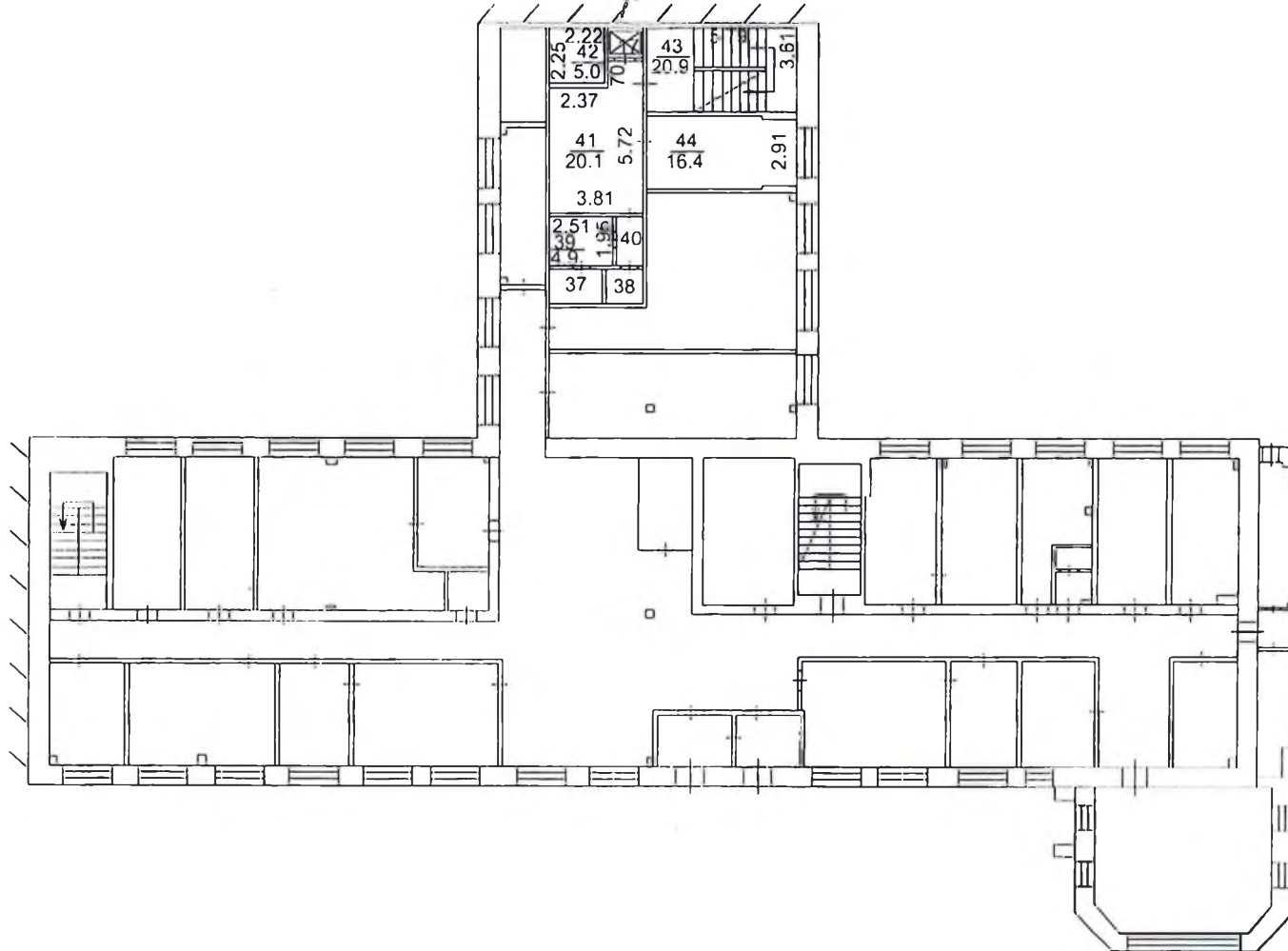
Особые отметки :

Особые отметки :

**ЭКСПЛИКАЦИЯ**  
к поэтажному плану здания (строения)

| Этаж   | Использование помещения | Номер по плану | Назначение частей помещения | Площадь по внутреннему обмеру (кв.м.) |                        |                  |                         |                                |                   |                                   |
|--------|-------------------------|----------------|-----------------------------|---------------------------------------|------------------------|------------------|-------------------------|--------------------------------|-------------------|-----------------------------------|
|        |                         |                |                             | Общая                                 | Общая полезная площадь | Основная площадь | Вспомогательная площадь | Высота помещ. по внутр. обмеру | Лестничная клетка | Лоджий, балконов, веранд и прочее |
| 1      | 2                       | 3              | 4                           | 5                                     | 6                      | 7                | 8                       | 9                              | 10                | 11                                |
| Первый | Общественное питание    | 17             | Лифтовая шахта              | 1,7                                   | 1,7                    |                  | 1,7                     | 3,00                           |                   |                                   |
| Первый | Общественное питание    | 37             | Санузел                     | 3,0                                   | 3,0                    |                  | 3,0                     | 3,00                           |                   |                                   |
| Первый | Общественное питание    | 38             | Санузел                     | 2,0                                   | 2,0                    |                  | 2,0                     | 3,00                           |                   |                                   |
| Первый | Общественное питание    | 39             | Бытовая                     | 4,9                                   | 4,9                    |                  | 4,9                     | 3,00                           |                   |                                   |
| Первый | Общественное питание    | 40             | Коридор                     | 2,3                                   | 2,3                    |                  | 2,3                     | 2,80                           |                   |                                   |
| Первый | Общественное питание    | 41             | Подсобная                   | 20,1                                  | 20,1                   |                  | 20,1                    | 3,00                           |                   |                                   |
| Первый | Общественное питание    | 42             | Подсобная                   | 5,0                                   | 5,0                    |                  | 5,0                     | 3,00                           |                   |                                   |
| Первый | Общественное питание    | 43             | Лестничная                  | 20,9                                  | 20,9                   |                  | 20,9                    | 3,00                           |                   |                                   |
| Первый | Общественное питание    | 44             | Кабинет                     | 16,4                                  | 16,4                   | 16,4             |                         | 3,00                           |                   |                                   |
|        | Итого по первому этажу: |                |                             | 76,3                                  | 76,3                   | 16,4             | 59,9                    | 3,00                           |                   |                                   |
|        | Всего по строению:      |                |                             | 76,3                                  | 76,3                   | 16,4             | 59,9                    | 3,00                           |                   |                                   |

1.000



## ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ПОМЕЩЕНИЯ

### Общие сведения о кадастровых работах

**1. Технический план помещения** подготовлен в результате выполнения кадастровых работ в связи с: постановкой на учет помещения, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г Сургут, ул 30 лет Победы, д 17 76.3

**2. Сведения о заказчике кадастровых работ:**

Администрация города Сургута, ИНН: 8602020249, ОГРН: 1028600603525

(фамилия, имя, отчество (при наличии отчества) физического лица, страховой номер индивидуального лицевого счета (при наличии), полное наименование юридического лица, органа государственной власти, органа местного самоуправления, иностранного юридического лица с указанием страны его регистрации (инкорпорации))

**3. Сведения о кадастровом инженере:**

Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества) Худышкин Сергей Александрович

№ квалификационного аттестата кадастрового инженера 72-13-592

Контактный телефон 8-902-813-85-25

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером г. Тюмень, ул.Таврическая, д.96, кв.164, tmn.sergey@mail.ru

Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица -

Дата подготовки технического плана 21.12.2016 г.



| <b>Исходные данные</b>                                                                                 |                                                       |                                                                      |                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| <b>1. Перечень документов, использованных при подготовке технического плана помещения</b>              |                                                       |                                                                      |                                                                            |
| <b>№ п/п</b>                                                                                           | <b>Наименование документа</b>                         | <b>Реквизиты документа</b>                                           |                                                                            |
| <b>1</b>                                                                                               | <b>2</b>                                              | <b>3</b>                                                             |                                                                            |
| 1                                                                                                      | Декларация об объекте недвижимости                    | б/н, 21.12.2016                                                      |                                                                            |
| 2                                                                                                      | Свидетельство о государственной регистрации права     | 86-АБ, 060329, 06.07.2010                                            |                                                                            |
| 3                                                                                                      | Технический паспорт                                   | б/н, 01.04.2010                                                      |                                                                            |
| <b>2. Сведения о средствах измерений</b>                                                               |                                                       |                                                                      |                                                                            |
| <b>№ п/п</b>                                                                                           | <b>Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)</b> | <b>Сведения об утверждении типа средств измерений</b>                | <b>Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры)</b> |
| <b>1</b>                                                                                               | <b>2</b>                                              | <b>3</b>                                                             | <b>4</b>                                                                   |
| 1                                                                                                      | Дальномер лазерный DISTO classic 5                    | № 28441-04 в государственном реестре средств измерений<br>24.04.2017 | Свидетельство о поверке № 906/2/НГК, действительно до 24.04.2016 г.        |
| <b>3. Сведения об объекте (объектах) недвижимости, из которого (которых) было образовано помещение</b> |                                                       |                                                                      |                                                                            |
| <b>№ п/п</b>                                                                                           | <b>Кадастровый номер</b>                              |                                                                      |                                                                            |
| <b>1</b>                                                                                               | <b>2</b>                                              |                                                                      |                                                                            |
| 1                                                                                                      | -                                                     |                                                                      |                                                                            |

### **Заключение кадастрового инженера**

Настоящий технический план помещения подготовлен для постановки на государственный кадастровый учет.

Кадастровым инженером были внесены следующие сведения:

Адрес помещения: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г Сургут, ул 30 лет Победы, д 17

Помещение расположено в здании с кадастровым номером 86:10:0101030:674

Адрес здания: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г Сургут, ул 30 лет Победы, д 17

Сведения о СРО:

Я, кадастровый инженер, Худышкин Сергей Александрович, член СРО Союз "Кадастровые инженеры".

### Характеристики помещения

| №<br>п/п | Наименование характеристики                                                                             | Значение характеристики                                                    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| 1        | 2                                                                                                       | 3                                                                          |
| 1        | Кадастровый номер помещения                                                                             | -                                                                          |
| 2        | Ранее присвоенный государственный учетный номер помещения (кадастровый, инвентарный или условный номер) | -                                                                          |
| 3        | Кадастровый номер здания или сооружения, в котором расположено помещение                                | 86:10:0101030:674                                                          |
| 4        | Номер кадастрового квартала                                                                             | 86:10:0101030                                                              |
| 5        | Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната                                               | -                                                                          |
| 6        | Номер, обозначение этажа (этажей), на котором (которых) расположено помещение                           | 1, Этаж                                                                    |
| 7        | Адрес (описание местоположения) помещения                                                               | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Сургут, ул.30 лет Победы, д.17 |
|          | Иное описание местоположения                                                                            | -                                                                          |
| 8        | Назначение помещения                                                                                    | нежилое                                                                    |
| 9        | Вид жилого помещения                                                                                    | -                                                                          |
| 10       | Площадь помещения (Р), м <sup>2</sup>                                                                   | 76.3                                                                       |

**Декларация об объекте недвижимости**

**1. Адрес (местоположение) объекта недвижимости**

Субъект Российской Федерации Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра АО

Муниципальное образование (вид, наименование) Город Сургут

Населенный пункт (тип, наименование) -

Наименование некоммерческого объединения граждан -

Улица (проспект, переулок и т.д.) 30 лет Победы

Номер дома (владения, участка) 17

Номер корпуса (строения) -

Номер квартиры -

Номер комнаты -

Иное -

**2. Вид, назначение и наименование объекта недвижимости**

**2.1. Вид объекта недвижимости**

|                                     |   |  |
|-------------------------------------|---|--|
| Земельное                           | V |  |
| Здание                              | - |  |
| Сооружение                          | - |  |
| Объект незавершенного строительства | - |  |

**2.2. Назначение здания**

|                        |   |  |
|------------------------|---|--|
| Жилой дом              | - |  |
| Нежилое здание         | - |  |
| Специализированный дом | - |  |

**2.3. Назначение помещения**

|         |   |  |
|---------|---|--|
| Жилое   | - |  |
| Нежилое | V |  |

**2.4. Вид жилого помещения**

|          |   |  |
|----------|---|--|
| Квартира | - |  |
| Комната  | - |  |

**2.5. Назначение сооружения -**

**2.6. Проектируемое назначение объекта незавершенного строительства -**

**2.7. Наименование (здания, сооружения) -**

3. Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в котором (которых) находится объект недвижимости

86:10:0101030

**4. Кадастровый номер**

Земельного участка (участков) -

Помещения (помещений) -

Здания (сооружения) 86:10:0101030:674

Квартиры, в которой расположена комната -

**5. Техническое описание объекта недвижимости**

**5.1. Техническое описание здания, помещения**

Площадь (здания, помещения) (кв. м) 76,3

Этаж 1, Этаж

Количество этажей -

в том числе подземных -

Год ввода в эксплуатацию или год завершения строительства -

Материал наружных стен здания

|            |   |  |
|------------|---|--|
| Кирпич     | - |  |
| Бетон      | - |  |
| Камень     | - |  |
| Деревянный | - |  |
| Другой     | - |  |
| Другой     | - |  |

**5.2. Техническое описание сооружения**

Количество этажей -

в том числе подземных -

Год ввода в эксплуатацию или год завершения строительства -

Глубина и значение основной характеристики

Глубина залегания (м) -

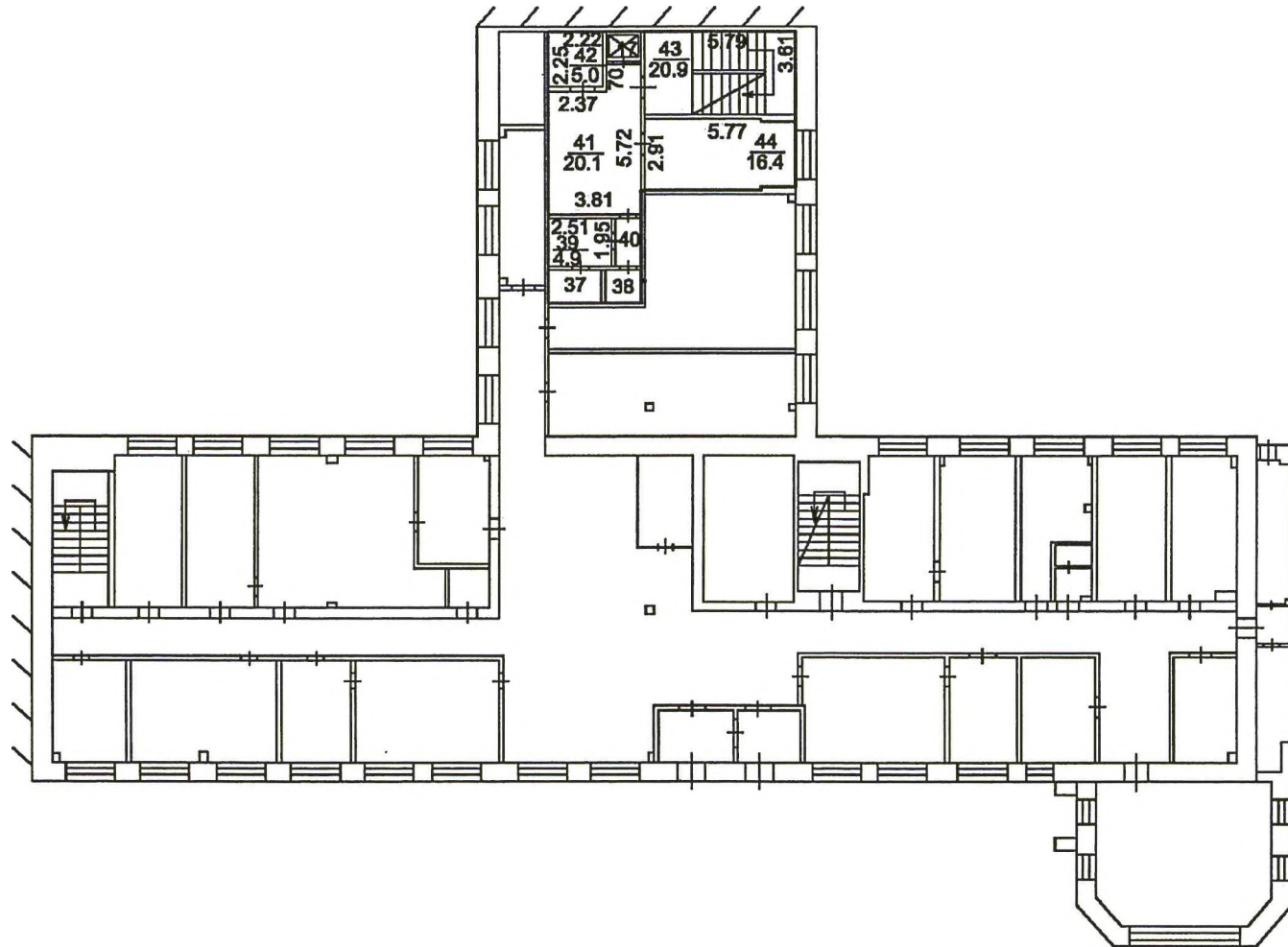
Глубина (глубина залегания) (м) -

Площадь (кв. м) -



План этажа

1 этаж



Условные обозначения:



Часть границы геометрической фигуры существующего помещения

Масштаб 1:200

**Декларация об объекте недвижимости**

|                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Объем (куб. м) -                                                                                                                                    |
| Высота (м) -                                                                                                                                        |
| Площадь застройки (кв. м) -                                                                                                                         |
| <b>5.3. Техническое описание объекта незавершенного строительства</b>                                                                               |
| Проектируемое значение основной характеристики объекта незавершенного строительства                                                                 |
| Протяженность (м) -                                                                                                                                 |
| Глубина (глубина залегания) (м) -                                                                                                                   |
| Площадь (кв. м) -                                                                                                                                   |
| Объем (куб. м) -                                                                                                                                    |
| Высота (м) -                                                                                                                                        |
| Площадь застройки (кв. м) -                                                                                                                         |
| Степень готовности (%) -                                                                                                                            |
| <b>6. Правообладатель объекта недвижимости (земельного участка, на котором находится здание, сооружение, объект незавершенного строительства) -</b> |
| <b>6.1. Физическое лицо</b>                                                                                                                         |
| Фамилия -                                                                                                                                           |
| Имя -                                                                                                                                               |
| Отчество (указывается при наличии) -                                                                                                                |
| Страховой номер индивидуального лицевого счета (указывается при наличии) -                                                                          |
| Вид и номер документа, удостоверяющего личность -                                                                                                   |
| Выдан -                                                                                                                                             |
| Адрес постоянного места жительства или преимущественного пребывания                                                                                 |
| Почтовый индекс -                                                                                                                                   |
| Субъект Российской Федерации -                                                                                                                      |
| Город -                                                                                                                                             |
| Район -                                                                                                                                             |
| Населенный пункт (село, поселок и т.д.) -                                                                                                           |
| Улица (проспект, переулок и т.д.) -                                                                                                                 |
| Номер дома (владения, участка) -                                                                                                                    |
| Номер корпуса (строения) -                                                                                                                          |
| Номер квартиры (комнаты) -                                                                                                                          |
| Адрес электронной почты -                                                                                                                           |
| <b>6.2. Юридическое лицо</b>                                                                                                                        |
| Полное наименование Администрация города Сургута                                                                                                    |
| ОГРН 1028600603525                                                                                                                                  |
| Дата государственной регистрации -                                                                                                                  |
| ИНН 8602020249                                                                                                                                      |
| Страна регистрации (инкорпорации) -                                                                                                                 |
| Дата регистрации -                                                                                                                                  |
| Регистрационный номер -                                                                                                                             |
| Почтовый индекс -                                                                                                                                   |
| Почтовый адрес -                                                                                                                                    |
| Субъект Российской Федерации -                                                                                                                      |
| Город -                                                                                                                                             |
| Район -                                                                                                                                             |
| Населенный пункт (село, поселок и т.д.) -                                                                                                           |
| Улица (проспект, переулок и т.д.) -                                                                                                                 |
| Номер дома (владения, участка) -                                                                                                                    |
| Номер корпуса (строения) -                                                                                                                          |
| Адрес электронной почты -                                                                                                                           |
| <b>6.3. Публичное образование</b>                                                                                                                   |
| 6.3.1. Российская Федерация                                                                                                                         |
| 6.3.2. Субъект Российской Федерации                                                                                                                 |
| Полное наименование -                                                                                                                               |
| 6.3.3. Муниципальное образование                                                                                                                    |
| Полное наименование -                                                                                                                               |
| 6.3.4. Иностранное государство                                                                                                                      |
| Полное наименование -                                                                                                                               |
| Сведения о представителе правообладателя объекта недвижимости (земельного участка, на котором расположено                                           |

| Декларация об объекте недвижимости                                                                                                                                                |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Здание, сооружение, объект незавершенного строительства)                                                                                                                          |  |
| 1.1. Физическое лицо                                                                                                                                                              |  |
| Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя доверенность №570 от 10.08.2016                                                                           |  |
| Фамилия Гулак                                                                                                                                                                     |  |
| Имя Ольга                                                                                                                                                                         |  |
| Отчество (указывается при наличии) Валерьевна                                                                                                                                     |  |
| Страховой номер индивидуального лицевого счета (указывается при наличии) -                                                                                                        |  |
| Взв и номер документа, удостоверяющего личность паспорт: 6702 №673910                                                                                                             |  |
| Выдан ГОМ-1 УВД г.Сургута и района Ханты-Мансийского АО Тюменской области 26.06.2002 код подразделения 153-014                                                                    |  |
| Адрес постоянного места жительства или преимущественного пребывания                                                                                                               |  |
| Почтовый индекс -                                                                                                                                                                 |  |
| Субъект Российской Федерации -                                                                                                                                                    |  |
| Город -                                                                                                                                                                           |  |
| Район -                                                                                                                                                                           |  |
| Населенный пункт (село, поселок и т.д.) -                                                                                                                                         |  |
| Улица (проспект, переулок и т.д.) -                                                                                                                                               |  |
| Номер дома (владения, участка) -                                                                                                                                                  |  |
| Номер корпуса (строения) -                                                                                                                                                        |  |
| Номер квартиры (комнаты) -                                                                                                                                                        |  |
| Адрес электронной почты -                                                                                                                                                         |  |
| 2. Юридическое лицо                                                                                                                                                               |  |
| Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя -                                                                                                         |  |
| Полное наименование -                                                                                                                                                             |  |
| ОГРН -                                                                                                                                                                            |  |
| Дата государственной регистрации -                                                                                                                                                |  |
| ИНН -                                                                                                                                                                             |  |
| Страна регистрации (инкорпорации) -                                                                                                                                               |  |
| Дата регистрации -                                                                                                                                                                |  |
| Регистрационный номер -                                                                                                                                                           |  |
| Почтовый индекс -                                                                                                                                                                 |  |
| Почтовый адрес                                                                                                                                                                    |  |
| Субъект Российской Федерации -                                                                                                                                                    |  |
| Город -                                                                                                                                                                           |  |
| Район -                                                                                                                                                                           |  |
| Населенный пункт (село, поселок и т.д.) -                                                                                                                                         |  |
| Улица (проспект, переулок и т.д.) -                                                                                                                                               |  |
| 3. Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы на объект недвижимости (земельный участок, на котором расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства) |  |
| Свидетельство о государственной регистрации права 86-АБ, 060329, 06.07.2010                                                                                                       |  |
| Полноту сведений, указанных в настоящей декларации, подтверждаю                                                                                                                   |  |
| Дата 21.12.2016                                                                                                                                                                   |  |

Российская Федерация

Тюменская область

Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие  
"Бюро технической инвентаризации"Район Ханты-Мансийский автономный округ-ЮграГород Сургут

Район города \_\_\_\_\_

**Технический паспорт**на домовладение (кондоминиум, жилое или нежилое здание, границы  
земельного участка которого обособлены),  
садовый и дачный участок№ 17 улица 30 лет ПобедыПристроенное нежилое здание.  
Административно-бытовой корпус.

|                                 |                                     |    |         |      |                                        |   |
|---------------------------------|-------------------------------------|----|---------|------|----------------------------------------|---|
| Номер в реестровой книге        | СИОА10; СС1; СС6949680; СС0А; КС113 |    |         |      |                                        |   |
| Инвентарный номер               | 41:136; СС1; СС6949680; СС0А; КС113 |    |         |      |                                        |   |
| Номер в реестре жилищного фонда | А                                   |    |         |      |                                        |   |
| Кадастровый номер               | 86                                  | 40 | СИОА19А | СС49 | 41:136; СС1; СС6949680;<br>СС0А; КС113 |   |
|                                 | А                                   | Б  | В       | Г    | Д                                      | Е |

Составлен по состоянию на

" 01 " апреля 2010 г.

" " " 20 г.

" " " 20 г.

**Напоминание**Литеры и номера строений и сооружений,  
указанные ранее в документации, выданной  
МОРП, изменению не подлежат.



## 5. АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЕ И ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ЗДАНИЯ

Серия, тип проекта

Год постройки \_\_\_\_\_ пересоборудовано \_\_\_\_\_  
надстроено \_\_\_\_\_ В \_\_\_\_\_ году

Год последнего капитального ремонта \_\_\_\_\_ Число этажей \_\_\_\_\_

Кроме того имеется: подвал, цокольный этаж, мансарда, мезонин, чердак

Строительный объем \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup> в т.ч. Встроенных нежилых помещений \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>

Число лестниц \_\_\_\_\_ шт.; их уборочная площадь \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>

Уборочная площадь общих коридоров и мест общ. пользования \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>

Площадь здания (с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лест. кл.) \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>

из нее а) жилые помещения: общая площадь квартир \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>

площадь квартир \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup> в т.ч. жилая площадь \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>

б) нежилые помещения \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>

Ср. жилая площадь квартиры \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup> Ср. внутренняя высота жилых помещений \_\_\_\_\_ м

## 6. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДИ КВАРТИР ЖИЛОГО ЗДАНИЯ ПО ЧИСЛУ КОМНАТ

[illegible]

## 7. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДИ КВАРТИР ЖИЛОГО ЗДАНИЯ С УЧЕТОМ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНЫХ ОСОБЕННОСТЕЙ

[illegible]

# Техническое описание объекта недвижимости

## 1. Общие сведения

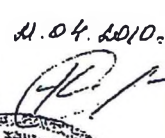
|                            |                                                              |
|----------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Область, республика, край  | Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра    |
| Район                      |                                                              |
| Местоположение             | г. Сургут, ул. 30 лет Победы №17.                            |
| Наименование объекта       | Пристроенное нежилое здание. Административно-бытовой корпус. |
| Инвентарный номер          | 41:136:004:006949680:0004:00113                              |
| Кадастровый номер          | 56:10:0104198:0079:41:136:004:006949680:0004:00113           |
| Техническая характеристика | Общая площадь S=2036,6 м²                                    |
| Назначение                 | Административно-управленческое, общественное питание.        |
| Составляющие объекта:      |                                                              |
| Литеры строений            | Б, Б1                                                        |
| Литеры сооружений          |                                                              |

## 2. Состав объекта

| Обозначение | Название составляющих объекта | Краткое описание                                                                                                                | Общая площадь (кв. м) | Площадь застройки (кв. м) | Примечание                                                                                                           |
|-------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1           | 2                             | 3                                                                                                                               | 4                     | 5                         | 6                                                                                                                    |
| Б           | Пристроенное здание           | Фундамент – ж/б свай; стены – кирпичные; перегородки – кирпичные, ж/бетонные; перекрытия – ж/б плиты; крыша – металлочерепица.  | 2036,6                | 992,9                     | Общая площадь изменена в связи с обследованием, включением лифтовых шахт и перепланировкой. Протокол от 14.05.2008г. |
| Б1          | Основной пристрой             | Фундамент – ж/бетонный; стены – арбоблоки, ж/б блоки; перегородки – кирпичные; перекрытия – ж/б плиты; крыша – металлочерепица. |                       |                           |                                                                                                                      |

|                              |           |
|------------------------------|-----------|
| Общая площадь здания         | 2036,6 м² |
| Площадь застройки территории | 992,9 м²  |

## 3. Постановка на технический учет

| № п/п | Наименование объекта                                         | Документы, на основании которых объект будет поставлен на учет                                                                                                                                                            | Фамилия, имя отчество лица, ответственного за постановку на учет | Подпись, дата                                                                                       |
|-------|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
|       | Пристроенное нежилое здание. Административно-бытовой корпус. | Решение Президиума Сургутского гор. Совета нар. депутатов № 358 от 04.11.1994г.<br>Решение Совета Сургутского гор. Совета нар. депутатов № 42 от 13.05.1994г.<br>Решение Массово Совета нар. депутатов № 43 от 04.09.94г. | Никитина Н.А.                                                    | М.04.2010.<br> |







# СВИДЕТЕЛЬСТВО

## О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы  
государственной регистрации, кадастра и картографии  
по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре

повторное, взамен свидетельства: серия 72 НК № 055923, дата выдачи 02.11.2005г.

Дата выдачи:

"06" июля 2010 года

Документы-основания: • Решение Президиума Сургутского городского Совета народных депутатов Ханты-Мансийского автономного округа Тюменской области №338 от 04.12.1991 г. "О введении объектов в состав муниципальной собственности"

• Решение Совета Сургутского городского Совета народных депутатов №72 от 13.05.1992 г. "О дополнении к решению президиума горсовета №338 от 04.12.1991г. "О введении объектов в состав муниципальной собственности"

• Решение Малого Совета народных депутатов Ханты-Мансийского автономного округа от 04.09.1992 №73 "О муниципальной собственности г.Сургута"

Субъект (субъекты) права: Муниципальное образование городской округ город Сургут

Вид права: Собственность

Объект права: Пристроенное нежилое здание, назначение: административно-управленческое, общественное питание, общая площадь 2036,6 кв. м, этаж 3, адрес объекта: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Сургут, ул.30 лет Победы, д.17

Кадастровый (или условный) номер: 86-72-22/096/2005-020

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "02" ноября 2005 года сделана запись регистрации № 86-72-22/096/2005-020

Регистратор

Татьяко В.А.

М.П.



86-АБ 060329



0004617

**11. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ  
И ОПРЕДЕЛЕНИЕ ИЗНОСА ЗДАНИЯ**

| Год постройки |                                          | 2001                   | Литера                                                                                     | Б1 | Группа капитальности                                              | 3                                          | Число этажей                                  |                                                                                            | 1                   |                                               |
|---------------|------------------------------------------|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------------------------------|
| №№<br>п.п.    | Наименование<br>конструктивных элементов |                        | Описание<br>конструктивных<br>элементов<br>(материал,<br>конструкция,<br>отделка и прочее) |    | Техническое<br>состояние<br>(осадка,<br>трещины,<br>гниль и т.п.) | уд. веса конструк.<br>элементов по таблице | Ценностные коэффиц.<br>(поправки) к уд. весам | Уд. веса конструк. элем.<br>после применения<br>ценностных коэффиц.<br>ценностных коэффиц. | Износ элементов в % | Процент износа к<br>строению: (гр.7хгр.8):100 |
| 1             | 2                                        |                        | 3                                                                                          |    | 4                                                                 | 5                                          | 6                                             | 7                                                                                          | 8                   | 9                                             |
| 1             | Фундамент                                |                        | ж/бетонный                                                                                 |    |                                                                   |                                            |                                               |                                                                                            | 5                   |                                               |
| 2             | Наружные и внутренние капитальные стены  |                        | арбоблоки<br>ж/б блоки                                                                     |    |                                                                   |                                            |                                               |                                                                                            | 5                   |                                               |
| 3             | Перегородки                              |                        | кирпичные                                                                                  |    |                                                                   |                                            |                                               |                                                                                            | 5                   |                                               |
| 4             | Перекрытия                               | чердачные              | ж/б плиты                                                                                  |    |                                                                   |                                            |                                               |                                                                                            | 5                   |                                               |
| междуэтажные  |                                          |                        |                                                                                            |    |                                                                   |                                            |                                               | 5                                                                                          |                     |                                               |
| подвальные    |                                          |                        |                                                                                            |    |                                                                   |                                            |                                               |                                                                                            |                     |                                               |
| 5             | Крыша                                    |                        | металлочерепица                                                                            |    |                                                                   |                                            |                                               |                                                                                            | 5                   |                                               |
| 6             | Полы                                     |                        | плитка                                                                                     |    |                                                                   |                                            |                                               |                                                                                            | 5                   |                                               |
| 7             | Проемы                                   | окна                   | м/пластиковые                                                                              |    |                                                                   |                                            |                                               |                                                                                            | 5                   |                                               |
| двери         |                                          | простые                |                                                                                            |    |                                                                   |                                            |                                               |                                                                                            | 5                   |                                               |
| 8             | Отделка                                  | внутренняя             | стеновые панели,<br>подвесной потолок                                                      |    |                                                                   |                                            |                                               |                                                                                            | 5                   |                                               |
| наружная      |                                          | гранитекс              |                                                                                            |    |                                                                   |                                            |                                               |                                                                                            |                     |                                               |
| 9             | Отопление                                | печи                   |                                                                                            |    |                                                                   |                                            |                                               |                                                                                            |                     |                                               |
|               |                                          | калориферное           |                                                                                            |    |                                                                   |                                            |                                               |                                                                                            |                     |                                               |
|               |                                          | АГВ                    |                                                                                            |    |                                                                   |                                            |                                               |                                                                                            |                     |                                               |
|               |                                          | другое                 |                                                                                            |    |                                                                   |                                            |                                               |                                                                                            |                     |                                               |
|               |                                          | центральное            | центральное                                                                                |    |                                                                   |                                            |                                               |                                                                                            | 10                  |                                               |
|               | Электро- и сантехнические устройства     | электричество          | скрытая проводка                                                                           |    |                                                                   |                                            |                                               |                                                                                            | 10                  |                                               |
|               |                                          | водопровод             |                                                                                            |    |                                                                   |                                            |                                               |                                                                                            |                     |                                               |
|               |                                          | канализация            |                                                                                            |    |                                                                   |                                            |                                               |                                                                                            |                     |                                               |
|               |                                          | горячее водоснабжение  |                                                                                            |    |                                                                   |                                            |                                               |                                                                                            |                     |                                               |
|               |                                          | ванны                  |                                                                                            |    |                                                                   |                                            |                                               |                                                                                            |                     |                                               |
|               |                                          | газоснабжение          |                                                                                            |    |                                                                   |                                            |                                               |                                                                                            |                     |                                               |
|               |                                          | напольные электроплит. |                                                                                            |    |                                                                   |                                            |                                               |                                                                                            |                     |                                               |
|               |                                          | телефон                |                                                                                            |    |                                                                   |                                            |                                               |                                                                                            |                     |                                               |
|               |                                          | радио                  |                                                                                            |    |                                                                   |                                            |                                               |                                                                                            |                     |                                               |
|               |                                          | телевидение            |                                                                                            |    |                                                                   |                                            |                                               |                                                                                            |                     |                                               |
| сигнализация  |                                          |                        |                                                                                            |    |                                                                   |                                            |                                               |                                                                                            |                     |                                               |
| мусоропровод  |                                          |                        |                                                                                            |    |                                                                   |                                            |                                               |                                                                                            |                     |                                               |
| лифт          |                                          |                        |                                                                                            |    |                                                                   |                                            |                                               |                                                                                            |                     |                                               |
| вентиляция    |                                          |                        |                                                                                            |    |                                                                   |                                            |                                               |                                                                                            |                     |                                               |
| 10            | Крыльца, лестницы                        |                        | отмостки                                                                                   |    |                                                                   |                                            |                                               |                                                                                            | 5                   |                                               |
| ИТОГО:        |                                          |                        |                                                                                            |    |                                                                   | 100                                        | -                                             | 0                                                                                          | -                   | 0                                             |

Износ, приведенный к 100 по формуле:  $\frac{0}{100} \times 100 = 0\%$



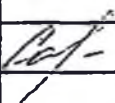
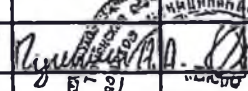
**ВСТРОЕННЫХ ВЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ,**2036,6

РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

51

### Перечень прилагаемых документов

| №№<br>п.п. | Наименование документа          | Масштаб | Количество<br>листов | Примечание |
|------------|---------------------------------|---------|----------------------|------------|
| 1          | 2                               | 3       | 4                    | 5          |
| 1          | План земельного участка         | 1:500   | 1                    |            |
| 2          | Позтажный план                  | 1:200   | 1                    |            |
| 3          | Вкладыши:                       |         |                      |            |
|            | а) для оценки основных строений |         |                      |            |
|            | б) для оценки                   |         |                      |            |
|            | в) для дворовых сооружений      |         |                      |            |
|            | г) экспликации                  |         |                      |            |
| 4          | Ситуационная схема              | б/м     |                      |            |
|            |                                 |         |                      |            |
|            |                                 |         |                      |            |
|            |                                 |         |                      |            |
|            |                                 |         |                      |            |
|            |                                 |         |                      |            |
|            |                                 |         |                      |            |
|            |                                 |         |                      |            |
|            |                                 |         |                      |            |

| Дата<br>выполнения<br>работы | Исполнители |                              |                                                                                     | Проверил (руководитель<br>группы) |                                                                                      | Проверил<br>(уполномоченное лицо)                                                     |                                                                                       |
|------------------------------|-------------|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
|                              | должность   | Фамилия,<br>имя,<br>отчество | подпись                                                                             | Фамилия, имя,<br>отчество         | подпись                                                                              | Фамилия,<br>имя, отчество                                                             | подпись                                                                               |
| 01.04.2010                   | техник      | Салимова Д.А.                |  | Косточик М.В.                     |  |  |  |
|                              |             |                              |                                                                                     |                                   |                                                                                      |                                                                                       |                                                                                       |
|                              |             |                              |                                                                                     |                                   |                                                                                      |                                                                                       |                                                                                       |
|                              |             |                              |                                                                                     |                                   |                                                                                      |                                                                                       |                                                                                       |
|                              |             |                              |                                                                                     |                                   |                                                                                      |                                                                                       |                                                                                       |

**12. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ НЕЖИЛЫХ ПРИСТРОЕК,  
НЕОТАПЛИВАЕМЫХ ПОДВАЛОВ, СЛУЖЕБНЫХ ПОСТРОЕК**

| Наименование |                                       | Лит.                                                         | Год постройки            | Этажность               |                                              | Лит.                                                         | Год постройки            | Этажность               |                                              |
|--------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------|----------------------------------------------|
| №№ п.п.      | Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция, отделка и прочее) | Удельные веса по таблице | Ценностные коэффициенты | Удельные веса после применения коэффициентов | Описание элементов (материал, конструкция, отделка и прочее) | Удельные веса по таблице | Ценностные коэффициенты | Удельные веса после применения коэффициентов |
| 1            | Фундамент                             |                                                              |                          |                         |                                              |                                                              |                          |                         |                                              |
| 2            | Наружные стены                        |                                                              |                          |                         |                                              |                                                              |                          |                         |                                              |
|              | Перегородки                           |                                                              |                          |                         |                                              |                                                              |                          |                         |                                              |
| 3            | Перекрытия                            |                                                              |                          |                         |                                              |                                                              |                          |                         |                                              |
| 4            | Крыша                                 |                                                              |                          |                         |                                              |                                                              |                          |                         |                                              |
| 5            | Полы                                  |                                                              |                          |                         |                                              |                                                              |                          |                         |                                              |
| 6            | Проемы<br>окна<br>двери               |                                                              |                          |                         |                                              |                                                              |                          |                         |                                              |
|              |                                       |                                                              |                          |                         |                                              |                                                              |                          |                         |                                              |
| 7            | Отделка<br>внутренняя<br>наружная     |                                                              |                          |                         |                                              |                                                              |                          |                         |                                              |
|              |                                       |                                                              |                          |                         |                                              |                                                              |                          |                         |                                              |
| 8            | Электричество<br>Отопление            |                                                              |                          |                         |                                              |                                                              |                          |                         |                                              |
|              |                                       |                                                              |                          |                         |                                              |                                                              |                          |                         |                                              |
| 9            | Разные работы                         |                                                              |                          |                         |                                              |                                                              |                          |                         |                                              |
| % износа     |                                       |                                                              |                          |                         |                                              | % износа                                                     |                          |                         |                                              |
| Итого:       |                                       |                                                              | 100                      | X                       |                                              | Итого:                                                       |                          |                         | 100 X                                        |

| Наименование |                                       | Лит.                                                         | Год постройки            | Этажность               |                                              | Лит.                                                         | Год постройки            | Этажность               |                                              |
|--------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------|----------------------------------------------|
| №№ п.п.      | Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция, отделка и прочее) | Удельные веса по таблице | Ценностные коэффициенты | Удельные веса после применения коэффициентов | Описание элементов (материал, конструкция, отделка и прочее) | Удельные веса по таблице | Ценностные коэффициенты | Удельные веса после применения коэффициентов |
| 1            | Фундамент                             |                                                              |                          |                         |                                              |                                                              |                          |                         |                                              |
| 2            | Наружные стены                        |                                                              |                          |                         |                                              |                                                              |                          |                         |                                              |
|              | Перегородки                           |                                                              |                          |                         |                                              |                                                              |                          |                         |                                              |
| 3            | Перекрытия                            |                                                              |                          |                         |                                              |                                                              |                          |                         |                                              |
| 4            | Крыша                                 |                                                              |                          |                         |                                              |                                                              |                          |                         |                                              |
| 5            | Полы                                  |                                                              |                          |                         |                                              |                                                              |                          |                         |                                              |
| 6            | Проемы<br>окна<br>двери               |                                                              |                          |                         |                                              |                                                              |                          |                         |                                              |
|              |                                       |                                                              |                          |                         |                                              |                                                              |                          |                         |                                              |
| 7            | Отделка<br>внутренняя<br>наружная     |                                                              |                          |                         |                                              |                                                              |                          |                         |                                              |
|              |                                       |                                                              |                          |                         |                                              |                                                              |                          |                         |                                              |
| 8            | Электричество<br>Отопление            |                                                              |                          |                         |                                              |                                                              |                          |                         |                                              |
|              |                                       |                                                              |                          |                         |                                              |                                                              |                          |                         |                                              |
| 9            | Разные работы                         |                                                              |                          |                         |                                              |                                                              |                          |                         |                                              |
| % износа     |                                       |                                                              |                          |                         |                                              | % износа                                                     |                          |                         |                                              |
| Итого:       |                                       |                                                              | 100                      | X                       |                                              | Итого:                                                       |                          |                         | 100 X                                        |



| Дата записи | Литера по плану | Этажи | Номер помещения (квартиры) | Номер помещения (квартиры) торг. складск. и т. п. | Назначения частей помещения, жилая комната, концелярск. помещение, классн. комната, кухня, коридор и т.д. | Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру                                                                   | Площадь по внутреннему обмеру в кв. м. в т. ч. предназначенная под помещения |                       |                      |                       | Итого по помещению, этажу, строению | Высота помещения по внутр. обмеру |
|-------------|-----------------|-------|----------------------------|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------|-----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------|
|             |                 |       |                            |                                                   |                                                                                                           |                                                                                                                   | административно-управленческое                                               |                       | общественное питание |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            |                                                   |                                                                                                           |                                                                                                                   | основная                                                                     | вспомогат. (подсобн.) | основная             | вспомогат. (подсобн.) |                                     |                                   |
| 1           | 2               | 3     | 4                          | 5                                                 | 6                                                                                                         | 7                                                                                                                 | 8                                                                            | 9                     | 10                   | 11                    | 12                                  | 13                                |
|             |                 |       |                            | 38                                                | санузел                                                                                                   | 1,45*1,37                                                                                                         |                                                                              |                       |                      | 2,0                   |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 39                                                | бытовая                                                                                                   | 2,51*1,95                                                                                                         |                                                                              |                       |                      | 4,9                   |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 40                                                | коридор                                                                                                   | 2,00*1,13                                                                                                         |                                                                              |                       |                      | 2,3                   |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 41                                                | подсобная                                                                                                 | 5,72*3,81-2,37*0,70                                                                                               |                                                                              |                       |                      | 20,1                  |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 42                                                | подсобная                                                                                                 | 2,25*2,22                                                                                                         |                                                                              |                       |                      | 5,0                   |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 43                                                | лестничная                                                                                                | 5,79*3,61                                                                                                         |                                                                              |                       |                      | 20,9                  |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 44                                                | кабинет                                                                                                   | 5,77*2,91-(1,43*0,15)*2                                                                                           |                                                                              |                       | 16,4                 |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 45                                                | архив                                                                                                     | 10,11*6,29-4,57*3,96-0,30*0,30-0,32*0,34                                                                          | 45,3                                                                         |                       |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 46                                                | архив                                                                                                     | 10,14*3,39-(0,30*0,30)*2                                                                                          | 34,2                                                                         |                       |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            |                                                   |                                                                                                           |                                                                                                                   |                                                                              |                       |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            |                                                   |                                                                                                           | Итого по 1 этажу:                                                                                                 | 432,4                                                                        | 265,7                 | 16,4                 | 59,9                  | 774,4                               |                                   |
|             | Б               | 2     |                            | 1                                                 | лестничная                                                                                                | 5,54*2,57                                                                                                         |                                                                              | 14,2                  |                      |                       |                                     | 3,00                              |
|             |                 |       |                            | 2                                                 | кабинет                                                                                                   | 6,10*5,71-0,30*0,10-0,75*0,25-2,97*2,06-0,15*0,15                                                                 | 28,5                                                                         |                       |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 3                                                 | касса                                                                                                     | 2,85*1,79-0,12*0,12                                                                                               | 5,1                                                                          |                       |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 4                                                 | кабинет                                                                                                   | 6,20*2,80                                                                                                         | 17,4                                                                         |                       |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 5                                                 | кабинет                                                                                                   | 5,87*2,79                                                                                                         | 16,4                                                                         |                       |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 6                                                 | кабинет                                                                                                   | 6,10*2,53-0,89*0,32                                                                                               | 15,1                                                                         |                       |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 7                                                 | обеденный зал                                                                                             | 12,98*12,36-(0,26*0,26)*2-(0,43*0,43)*2-1,5*0,46-0,46*0,25-0,43*0,45-0,26*0,2-0,2*0,2-3,01*2,92-3,54*9,6+6,2*0,45 |                                                                              |                       | 118,8                |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 8                                                 | туалет                                                                                                    | 1,50*1,22                                                                                                         |                                                                              |                       |                      | 1,8                   |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 9                                                 | туалет                                                                                                    | 1,49*1,19                                                                                                         |                                                                              |                       |                      | 1,8                   |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 10                                                | умывальная                                                                                                | 1,18*1,09                                                                                                         |                                                                              |                       |                      | 1,3                   |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 11                                                | умывальная                                                                                                | 1,23*1,08                                                                                                         |                                                                              |                       |                      | 1,3                   |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 12                                                | моечная                                                                                                   | 4,71*2,80-0,39*0,17-1,95*0,14                                                                                     |                                                                              |                       |                      | 12,8                  |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 13                                                | холодный цех                                                                                              | 2,84*2,36-0,30*0,05                                                                                               |                                                                              |                       | 6,7                  |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 14                                                | венткамера                                                                                                | 2,64*1,95                                                                                                         |                                                                              |                       |                      | 5,1                   |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 15                                                | догоотовочный цех                                                                                         | 4,48*3,51-0,79*0,12-0,30*0,05                                                                                     |                                                                              |                       | 15,6                 |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 16                                                | коридор                                                                                                   | 3,23*1,17+2,52*1,39                                                                                               |                                                                              |                       |                      | 7,3                   |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 17                                                | коридор                                                                                                   | 2,82*1,16                                                                                                         |                                                                              |                       |                      | 3,3                   |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 18                                                | лестничная                                                                                                | 5,66*3,50                                                                                                         |                                                                              |                       |                      | 19,8                  |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 19                                                | горячий цех                                                                                               | 6,08*5,96-0,93*0,15-0,30*0,10-0,10*0,07                                                                           |                                                                              |                       | 36,1                 |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 20                                                | коридор                                                                                                   | 2,99*2,62+4,42*1,12+(0,80*0,80)/2+3,32*2,12                                                                       |                                                                              |                       |                      | 20,1                  |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 21                                                | гардероб                                                                                                  | 4,07*1,04+(4,07+3,65)/2*0,64-1,27*0,10                                                                            |                                                                              |                       |                      | 6,6                   |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 22                                                | лестничная                                                                                                | 5,69*2,61                                                                                                         |                                                                              | 14,9                  |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 23                                                | кабинет                                                                                                   | 6,20*2,77                                                                                                         | 17,2                                                                         |                       |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 24                                                | кабинет                                                                                                   | 6,20*2,76-4,42*0,09                                                                                               | 16,7                                                                         |                       |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 25                                                | умывальная                                                                                                | 3,75*2,79-2,25*1,73                                                                                               |                                                                              | 6,6                   |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 26                                                | подсобная                                                                                                 | 2,19*1,48                                                                                                         |                                                                              | 3,2                   |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 27                                                | подсобная                                                                                                 | 2,19*1,30-0,20*0,48                                                                                               |                                                                              | 2,8                   |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 28                                                | туалет                                                                                                    | 1,63*0,83-0,20*0,48                                                                                               |                                                                              | 1,3                   |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 29                                                | туалет                                                                                                    | 1,63*1,06                                                                                                         |                                                                              | 1,7                   |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 30                                                | кабинет                                                                                                   | 6,20*6,06-0,30*0,20-0,15*0,20                                                                                     | 37,5                                                                         |                       |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 31                                                | коридор                                                                                                   | 47,47*1,40                                                                                                        |                                                                              | 66,5                  |                      |                       |                                     |                                   |



## Экспликация к поэтажному плану строения

расположенного в городе (другом поселении)

Сургуте

по ул. (пер.)

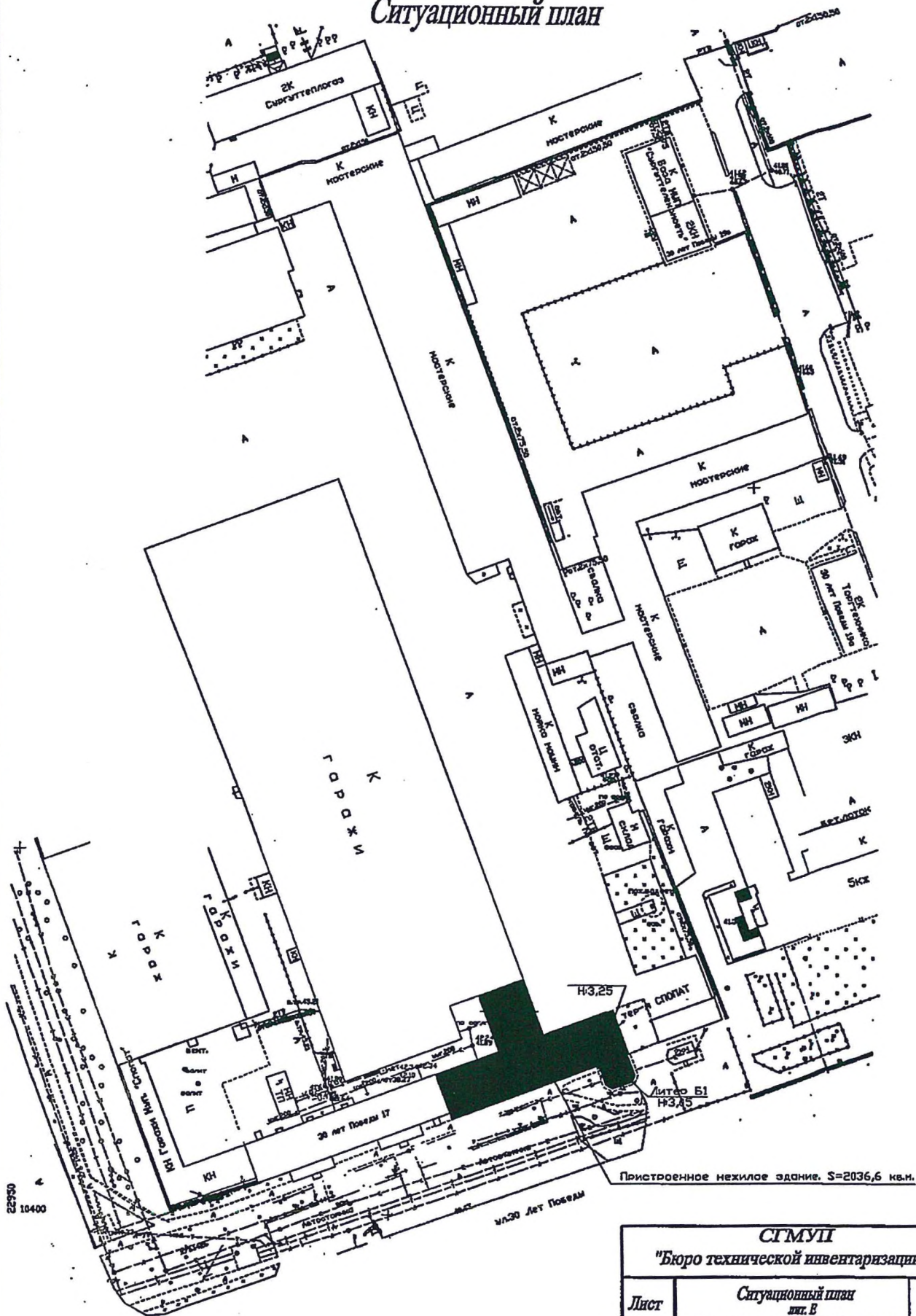
30 лет Победы

№

17

| Доп. здания | Литера по плану | Этажи | Номер помещения (квартиры) | Номер помещения (квартиры) торг. складск. и т. п. | Назначения частей помещений, жилая комната, кондeляpск. помещение, классн. комната, кухня, коридор и т.д. | Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру                   | Площадь по внутреннему обмеру в кв. м. в т. ч. предназначенная под помещения |                       |                      |                       | Итого по помещению, этажу, строению | Высота помещения по внутр. обмеру |
|-------------|-----------------|-------|----------------------------|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------|-----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------|
|             |                 |       |                            |                                                   |                                                                                                           |                                                                   | административно-управленческое                                               |                       | общественное питание |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            |                                                   |                                                                                                           |                                                                   | основная                                                                     | вспомогат. (подсобн.) | основная             | вспомогат. (подсобн.) |                                     |                                   |
|             | 2               | 3     | 4                          | 5                                                 | 6                                                                                                         | 7                                                                 | 8                                                                            | 9                     | 10                   | 11                    | 12                                  | 13                                |
|             | Б               | 1     |                            | 1                                                 | лестничная                                                                                                | 5,53*2,35                                                         |                                                                              | 13,0                  |                      |                       |                                     | 3,00                              |
|             |                 |       |                            | 2                                                 | кабинет                                                                                                   | 6,20*2,80                                                         | 17,4                                                                         |                       |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 3                                                 | кабинет                                                                                                   | 6,19*2,80                                                         | 17,3                                                                         |                       |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 4                                                 | кабинет                                                                                                   | 6,21*5,93+1,85*1,05-0,33*0,34-0,35*0,18                           | 38,6                                                                         |                       |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 5                                                 | кабинет                                                                                                   | 4,23*2,92-0,24*0,16                                               | 12,3                                                                         |                       |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 6                                                 | санузел                                                                                                   | 1,67*1,66-0,18*0,16                                               |                                                                              | 2,7                   |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 7                                                 | вестибюль                                                                                                 | 11,9*11,56-5,86*2,13-3,97*6,21-3,8*2,22-0,3*0,3-0,3*0,25-0,15*4,5 |                                                                              | 91,1                  |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 8                                                 | кабинет                                                                                                   | 3,72*2,23                                                         | 8,3                                                                          |                       |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 9                                                 | архив                                                                                                     | 5,68*3,73                                                         | 21,2                                                                         |                       |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 10                                                | лестничная                                                                                                | 5,23*2,59                                                         |                                                                              | 13,5                  |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 11                                                | комната охраны                                                                                            | 5,93*2,91-1,52*0,15                                               | 17,0                                                                         |                       |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 12                                                | серверная                                                                                                 | 6,22*3,09-0,36*0,16                                               |                                                                              | 19,2                  |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 13                                                | комната водителей                                                                                         | 6,23*2,89-2,59*1,73-0,36*0,17-0,33*0,29                           |                                                                              | 13,4                  |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 14                                                | туалет                                                                                                    | 1,51*0,87                                                         |                                                                              | 1,3                   |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 15                                                | умывальная                                                                                                | 1,50*1,35-0,47*0,16                                               |                                                                              | 1,9                   |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 16                                                | кабинет                                                                                                   | 6,15*2,86                                                         | 17,6                                                                         |                       |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 17                                                | лифтовая шахта                                                                                            | 1,44*1,20                                                         |                                                                              |                       |                      | 1,7                   |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 18                                                | кабинет                                                                                                   | 6,24*2,71-0,52*0,20-0,84*0,35                                     | 16,5                                                                         |                       |                      |                       |                                     |                                   |
|             | Б1              |       |                            | 19                                                | склад                                                                                                     | 5,80*1,37-0,43*0,17-0,25*0,15                                     |                                                                              | 7,8                   |                      |                       |                                     | 3,00                              |
|             |                 |       |                            | 20                                                | коридор                                                                                                   | 1,52*1,38                                                         |                                                                              | 2,1                   |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 21                                                | склад                                                                                                     | 4,55*1,39-0,90*0,30                                               |                                                                              | 6,1                   |                      |                       |                                     |                                   |
|             | Б               |       |                            | 22                                                | кабинет                                                                                                   | 4,14*2,90-0,35*0,35                                               | 11,9                                                                         |                       |                      |                       |                                     |                                   |
|             | Б1              |       |                            | 23                                                | кабинет                                                                                                   | 7,18*4,73+(7,18+5,19)/2*1,12                                      | 40,9                                                                         |                       |                      |                       |                                     | 2,80                              |
|             | Б               |       |                            | 24                                                | коридор                                                                                                   | 18,31*1,58+4,24*2,85                                              |                                                                              | 41,0                  |                      |                       |                                     | 3,00                              |
|             |                 |       |                            | 25                                                | кабинет                                                                                                   | 4,25*2,95                                                         | 12,5                                                                         |                       |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 26                                                | кабинет                                                                                                   | 4,14*2,74                                                         | 11,3                                                                         |                       |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 27                                                | кабинет                                                                                                   | 5,88*4,12-2,00*0,10                                               | 24,0                                                                         |                       |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 28                                                | тамбур                                                                                                    | 2,62*1,86                                                         |                                                                              | 4,9                   |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 29                                                | тамбур                                                                                                    | 3,05*1,81                                                         |                                                                              | 5,5                   |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 30                                                | кабинет                                                                                                   | 5,92*4,10                                                         | 24,3                                                                         |                       |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 31                                                | коридор                                                                                                   | 17,56*1,59                                                        |                                                                              | 27,9                  |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 32                                                | кабинет                                                                                                   | 4,10*2,85                                                         | 11,7                                                                         |                       |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 33                                                | кабинет                                                                                                   | 5,96*4,12-0,35*0,32                                               | 24,4                                                                         |                       |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 34                                                | кабинет                                                                                                   | 4,10*3,03-0,35*0,30                                               | 12,3                                                                         |                       |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 35                                                | коридор                                                                                                   | 6,87*2,12-0,35*0,85                                               |                                                                              | 14,3                  |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 36                                                | архив                                                                                                     | 6,32*2,15-0,36*0,30-0,35*0,33                                     | 13,4                                                                         |                       |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 37                                                | санузел                                                                                                   | 2,15*1,40                                                         |                                                                              |                       |                      | 3,0                   |                                     |                                   |

22950 10400



Пристроенное нежилое здание. S=2036,6 кв.м.

| СГМУП                             |                                                               |                        |                                                                                       |
|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| "Бюро технической инвентаризации" |                                                               |                        |                                                                                       |
| Лист<br>№1                        | Ситуационный план<br>лп. В<br>г. Сургут ул. 30 лет Победы №17 |                        | 1:500                                                                                 |
| Дата                              | Исполнитель                                                   | Фамилия, имя, отчество | Подпись                                                                               |
| 01.04.2010                        | техник                                                        | Салимова Д.А.          |  |
| 16.03.11                          | проектировщик                                                 | Костючик М.В.          |  |

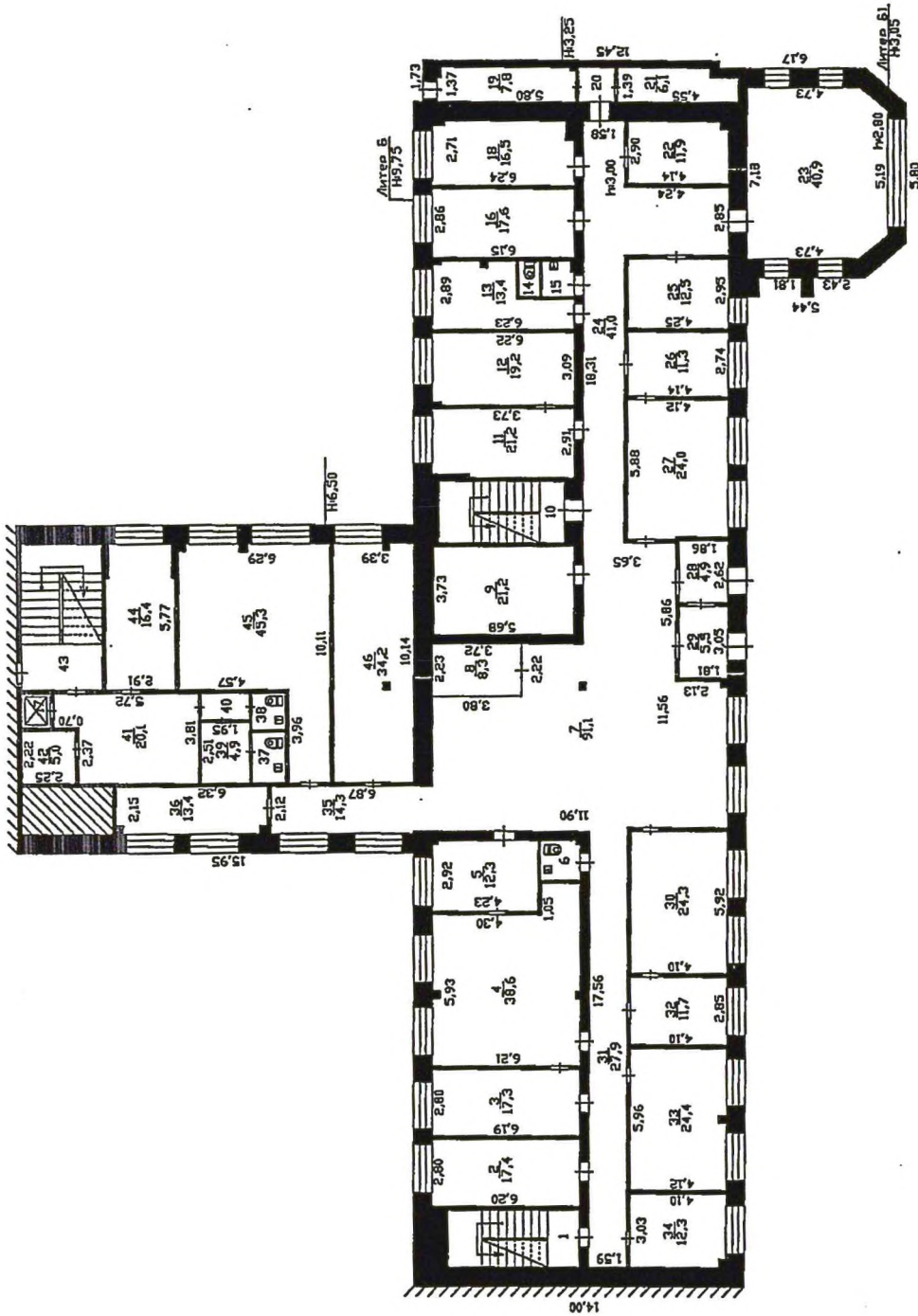


| Дата записи | Латера по плану | Этажи | Номер помещения (квартиры) | Номер помещения (квартиры) торг. складск. и т. п. | Назначения частей помещения, жилых комнаты, концелярск. помещения, классн. комната, кухня, коридор и т.д. | Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру | Площадь по внутреннему обмеру в кв. м, в т. ч. предназначенная под помещения |                       |                      |                       | Итого по помещению, этажу, строению | Высота помещения по внутр. обмеру |
|-------------|-----------------|-------|----------------------------|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------|-----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------|
|             |                 |       |                            |                                                   |                                                                                                           |                                                 | административно-управленческое                                               |                       | общественное питание |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            |                                                   |                                                                                                           |                                                 | основная                                                                     | вспомогат. (подсобн.) | основная             | вспомогат. (подсобн.) |                                     |                                   |
| 1           | 2               | 3     | 4                          | 5                                                 | 6                                                                                                         | 7                                               | 8                                                                            | 9                     | 10                   | 11                    | 12                                  | 13                                |
|             |                 |       |                            | 32                                                | кабинет                                                                                                   | 4,09*3,07-0,30*0,30                             | 12,5                                                                         |                       |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 33                                                | кабинет                                                                                                   | 4,14*2,88                                       | 11,9                                                                         |                       |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 34                                                | кабинет                                                                                                   | 4,06*2,90                                       | 11,8                                                                         |                       |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 35                                                | кабинет                                                                                                   | 4,08*2,80                                       | 11,4                                                                         |                       |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 36                                                | кабинет                                                                                                   | 5,85*4,08                                       | 23,9                                                                         |                       |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 37                                                | кабинет                                                                                                   | 5,81*4,10                                       | 23,8                                                                         |                       |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 38                                                | кабинет                                                                                                   | 5,78*4,08                                       | 23,6                                                                         |                       |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 39                                                | кабинет                                                                                                   | 4,08*2,90-0,35*0,15                             | 11,8                                                                         |                       |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 40                                                | кабинет                                                                                                   | 5,87*4,08-0,30*0,35                             | 23,8                                                                         |                       |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 41                                                | кабинет                                                                                                   | 5,81*4,15-0,35*0,32                             | 24,0                                                                         |                       |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 42                                                | кабинет                                                                                                   | 4,07*308-0,30*0,30                              | 12,4                                                                         |                       |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 43                                                | лифтовая шахта                                                                                            | 1,44*1,20                                       |                                                                              |                       |                      | 1,7                   |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            |                                                   |                                                                                                           |                                                 |                                                                              |                       |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            |                                                   |                                                                                                           | Итого по 2 этажу:                               | 344,8                                                                        | 111,2                 | 177,2                | 82,9                  | 716,1                               |                                   |
|             |                 |       |                            |                                                   |                                                                                                           |                                                 |                                                                              |                       |                      |                       |                                     |                                   |
|             | Б               | 3     |                            | 1                                                 | лестничная                                                                                                | 6,20*2,80                                       |                                                                              | 17,4                  |                      |                       |                                     | 3,00                              |
|             |                 |       |                            | 2                                                 | комната отдыха                                                                                            | 4,65*2,64                                       |                                                                              | 12,3                  |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 3                                                 | санузел                                                                                                   | 2,57*1,40                                       |                                                                              | 3,6                   |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 4                                                 | кабинет                                                                                                   | 8,69*5,99-0,30*0,20                             | 52,0                                                                         |                       |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 5                                                 | кабинет                                                                                                   | 6,09*2,84-1,16*0,26                             | 17,0                                                                         |                       |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 6                                                 | архив                                                                                                     | 6,22*2,92                                       | 18,2                                                                         |                       |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 7                                                 | архив                                                                                                     | 8,79*6,27-6,10*0,25-0,35*0,30                   | 53,5                                                                         |                       |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 8                                                 | лестничная                                                                                                | 6,20*2,62                                       |                                                                              | 16,2                  |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 9                                                 | кабинет                                                                                                   | 6,23*2,65                                       | 16,5                                                                         |                       |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 10                                                | кабинет                                                                                                   | 6,04*2,60-0,40*0,25-0,25*0,20-2,69*0,29         | 14,8                                                                         |                       |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 11                                                | умывальная                                                                                                | 3,81*2,93-1,42*0,28-2,35*1,40                   |                                                                              | 7,5                   |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 12                                                | туалет                                                                                                    | 1,42*0,86                                       |                                                                              | 1,2                   |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 13                                                | туалет                                                                                                    | 1,42*1,17-0,30*0,42                             |                                                                              | 1,5                   |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 14                                                | подсобная                                                                                                 | 2,79*2,20-0,63*0,32                             |                                                                              | 5,9                   |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 15                                                | кабинет                                                                                                   | 6,10*6,07                                       | 37,0                                                                         |                       |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 16                                                | кабинет                                                                                                   | 4,23*2,95                                       | 12,5                                                                         |                       |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 17                                                | кабинет                                                                                                   | 8,85*4,15-0,35*0,30                             | 36,6                                                                         |                       |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 18                                                | кабинет                                                                                                   | 4,00*2,90                                       | 11,6                                                                         |                       |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 19                                                | коридор                                                                                                   | 32,75*1,65                                      |                                                                              | 54,0                  |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 20                                                | кабинет                                                                                                   | 8,52*4,16                                       | 35,4                                                                         |                       |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 21                                                | кабинет                                                                                                   | 8,70*4,00-0,35*0,30                             | 34,7                                                                         |                       |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 22                                                | приемная                                                                                                  | 5,78*5,90-0,30*0,35                             | 34,0                                                                         |                       |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 23                                                | кабинет                                                                                                   | 9,03*5,98-2,14*3,00-0,37*0,30-0,30*0,30         | 47,4                                                                         |                       |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 24                                                | умывальная                                                                                                | 1,94*1,33                                       |                                                                              | 2,6                   |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 25                                                | туалет                                                                                                    | 1,86*1,46                                       |                                                                              | 2,7                   |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            |                                                   |                                                                                                           |                                                 |                                                                              |                       |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            |                                                   |                                                                                                           | Итого по 3 этажу:                               | 421,2                                                                        | 124,9                 |                      |                       | 546,1                               |                                   |
|             |                 |       |                            |                                                   |                                                                                                           |                                                 |                                                                              |                       |                      |                       |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            |                                                   |                                                                                                           | Всего по зданию:                                | 1198,4                                                                       | 501,8                 | 193,6                | 142,8                 | 2036,6                              |                                   |
|             |                 |       |                            |                                                   |                                                                                                           |                                                 |                                                                              |                       |                      |                       |                                     |                                   |

[illegible]

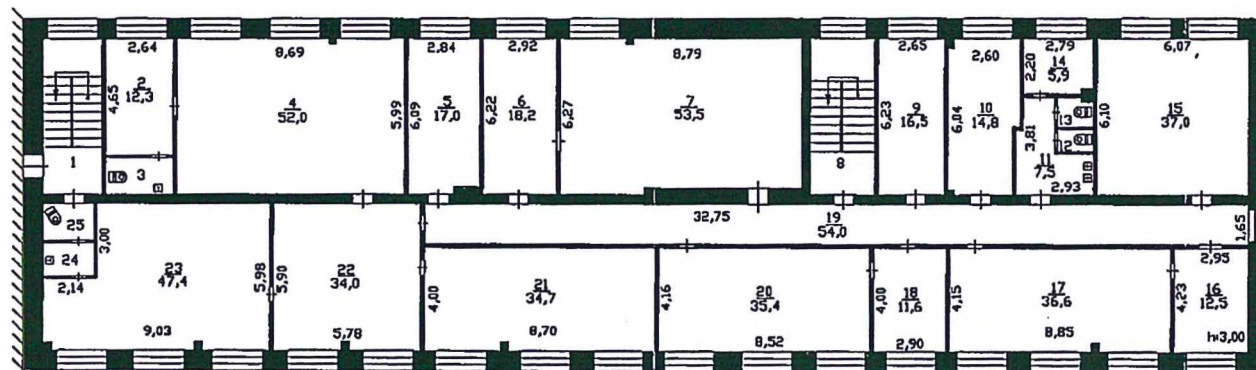
|                                                                                                    |                                                                            |                                                                                                                                       |                                                                         |                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| <p align="center"><b>СЗМАУП</b></p> <p align="center"><b>"Бюро технической инвентаризации"</b></p> |                                                                            | <p align="center"><b>Постановка на списание</b></p> <p align="center"><b>г. Санкт-Петербург</b></p> <p align="center"><b>№ 17</b></p> |                                                                         | <p align="center"><b>№1200</b></p>                                      |
| <p align="center"><b>Иск</b></p> <p align="center"><b>№2</b></p>                                   | <p align="center"><b>Количество</b></p> <p align="center"><b>№1200</b></p> | <p align="center"><b>Фактически</b></p> <p align="center"><b>№1200</b></p>                                                            | <p align="center"><b>Остаток</b></p> <p align="center"><b>№1200</b></p> | <p align="center"><b>Перевод</b></p> <p align="center"><b>№1200</b></p> |
|                                                                                                    |                                                                            | <p align="center"><b>Сыпачева Д.А.</b></p>                                                                                            | <p align="center"><b>Костюхина М.В.</b></p>                             | <p align="center"><b>Костюхина М.В.</b></p>                             |





| СМММ                              |                  |                        |                |               |
|-----------------------------------|------------------|------------------------|----------------|---------------|
| "Бюро технической инвентаризации" |                  |                        |                |               |
| Лист                              | Подпись инженера | М.П.                   | Дата           | Исполн.       |
| №1                                | г. Сургут        | №1                     | г. 30 мая 2004 | М.П. 200      |
| Дата                              | Исполн.          | Фамилия, имя, отчество | Подпись        | Исполн.       |
| М.П. 200                          | М.П. 200         | Саломов Д.А.           | Саломов Д.А.   | Саломов Д.А.  |
| г. 30 мая 2004                    | г. 30 мая 2004   | Костюков М.В.          | Костюков М.В.  | Костюков М.В. |

3 этаж



| СИМУП                             |                                 |                        |         |         |
|-----------------------------------|---------------------------------|------------------------|---------|---------|
| "Бюро технической инвентаризации" |                                 |                        |         |         |
| Лист                              | Полный план на строение         |                        |         | М 1:200 |
| №3                                | г. Сургут ул. 30 лет Победы №17 |                        |         |         |
| Дата                              | Изготовил                       | Фамилия, имя, отчество | Подпись |         |
| 04.04.19                          | техник                          | Салимова Д.А.          |         |         |
| 04.04.19                          | проект                          | Косточник М.В.         |         |         |



Региональное отделение по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре филиала Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Уральскому федеральному округу  
полное наименование органа регистрации права

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.07.2019, поступившего на рассмотрение 03.07.2019, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел I Лист I

| Помещение                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                           |                   |                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------|
| вид объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                   |                                                                                           |                   |                         |
| Лист №1 Раздел I                                                                                                                                                                                                           | Всего листов раздела I: 1                                                                 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 3 |
| 3 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-15504089                                                                                                                                                                                     |                                                                                           |                   |                         |
| Кадастровый номер:                                                                                                                                                                                                         | 86:10:0101030:11738                                                                       |                   |                         |
| Номер кадастрового квартала:                                                                                                                                                                                               | 86:10:0101030                                                                             |                   |                         |
| Дата присвоения кадастрового номера:                                                                                                                                                                                       | 20.03.2017                                                                                |                   |                         |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                                                                                                                                                           | данные отсутствуют                                                                        |                   |                         |
| Адрес:                                                                                                                                                                                                                     | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г Сургут, ул 30 лет Победы, д 17                |                   |                         |
| Площадь, м2:                                                                                                                                                                                                               | 260.1                                                                                     |                   |                         |
| Назначение:                                                                                                                                                                                                                | Нежилое помещение                                                                         |                   |                         |
| Наименование:                                                                                                                                                                                                              | Помещение                                                                                 |                   |                         |
| Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место                                                                                                                                                           | Этаж №2                                                                                   |                   |                         |
| Вид жилого помещения:                                                                                                                                                                                                      | данные отсутствуют                                                                        |                   |                         |
| Кадастровая стоимость, руб:                                                                                                                                                                                                | 2801901.24                                                                                |                   |                         |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:                                                                                                                          | 86:10:0101030:674                                                                         |                   |                         |
| Виды разрешенного использования:                                                                                                                                                                                           | данные отсутствуют                                                                        |                   |                         |
| Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют                                                                        |                   |                         |
| Статус записи об объекте недвижимости:                                                                                                                                                                                     | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"                                |                   |                         |
| Особые отметки:                                                                                                                                                                                                            | данные отсутствуют                                                                        |                   |                         |
| Получатель выписки:                                                                                                                                                                                                        | Мизхагова Елена (представитель заявителя),<br>Заявитель: комитет по управлению имуществом |                   |                         |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

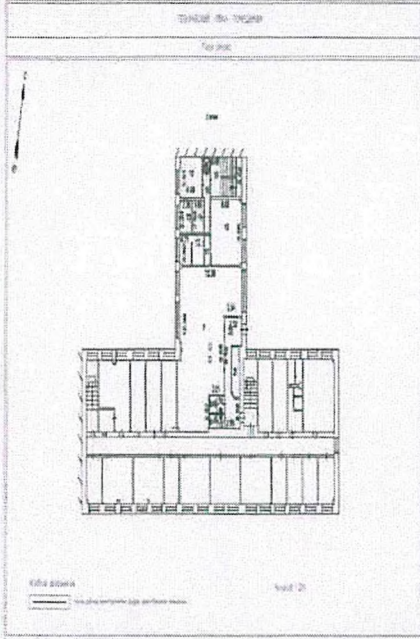
|                                        |                           |                     |                         |
|----------------------------------------|---------------------------|---------------------|-------------------------|
| Помещение                              |                           |                     |                         |
| вид объекта недвижимости               |                           |                     |                         |
| Лист №1 Раздел 2                       | Всего листов раздела 2: 1 | Всего разделов: 3   | Всего листов выписки: 3 |
| 3 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-15504089 |                           |                     |                         |
| Кадастровый номер:                     |                           | 86:10:0101030:11738 |                         |

|   |                                                                                                                                                       |                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                              |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Правообладатель (правообладатели):                                                                                                                    | 1.1                                                                                      | Муниципальное образование городской округ город Сургут                                                                                                                                                                       |
| 2 | Вид, номер и дата государственной регистрации права:                                                                                                  | 2.1                                                                                      | Собственность<br>86:10:0101030:11738-86/001/2017-1<br>20.03.2017 15:18:00                                                                                                                                                    |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                                                  | не зарегистрировано                                                                      |                                                                                                                                                                                                                              |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                                                  |                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                              |
|   | 4.1                                                                                                                                                   | вид:                                                                                     | Аренда                                                                                                                                                                                                                       |
|   |                                                                                                                                                       | дата государственной регистрации:                                                        | 21.05.2019 13:44:06                                                                                                                                                                                                          |
|   |                                                                                                                                                       | номер государственной регистрации:                                                       | 86:10:0101030:11738-86/056/2019-2                                                                                                                                                                                            |
|   |                                                                                                                                                       | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:        | Срок действия с 23.07.2015 по 01.07.2020 с 23.07.2015 по 01.07.2020                                                                                                                                                          |
|   |                                                                                                                                                       | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Муниципальное образование                                                                                                                                                                                                    |
|   |                                                                                                                                                       | основание государственной регистрации:                                                   | Дополнительное соглашение (соглашение об изменении условий договора) к договору, № 1. Выдан 20.12.2017 МО городской округ город Сургут<br>Договор аренды (субаренды), № 18. Выдан 30.06.2015 МО городской округ город Сургут |
| 5 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:                                                  | данные отсутствуют                                                                       |                                                                                                                                                                                                                              |
| 6 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют                                                                       |                                                                                                                                                                                                                              |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

|                                                                                    |                           |                       |                         |
|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------------------|-------------------------|
| Помещение                                                                          |                           |                       |                         |
| вид объекта недвижимости                                                           |                           |                       |                         |
| Лист №1 Раздел 5                                                                   | Всего листов раздела 5: 1 | Всего разделов: 3     | Всего листов выписки: 3 |
| 3 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-15504089                                             |                           |                       |                         |
| Кадастровый номер:                                                                 |                           | 86:10:0101030:11738   |                         |
| Кадастровый номер:                                                                 |                           | Номер этажа (этажей): |                         |
| 86:10:0101030:11738                                                                |                           | 2                     |                         |
|  |                           |                       |                         |
| Масштаб 1:                                                                         |                           | Условные обозначения: |                         |
| полное наименование должности                                                      |                           | подпись               | инициалы, фамилия       |

М.П.





МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ  
ИМУЩЕСТВОМ

ул. Восход, 4, г. Сургут,  
Тюменская область, Ханты-Мансийский  
автономный округ – Югра, 628404  
Тел./факс (3462)528-021

№ 15-53090 (09) от 03.07.2019

### ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

Нежилое помещение, расположенное по адресу: город Сургут, улица 30 лет Победы, дом 17, общей площадью 260,1 метра квадратных, введено в реестр муниципального имущества на основании решения Президиума Сургутского городского Совета народных депутатов от 04.12.1991 № 338, решения Сургутский городской Совет народных депутатов от 13.05.1992 № 72, решения Малого Совета окружного Совета народных депутатов от 04.09.1992 № 73 и постановления Администрации города Сургута от 02.11.2017 № 9457.

Реестровый № 0904617/2-4.

Председатель комитета



Е.Н. Фищук

Карпова Маргарита Петровна  
тел. (3462) 52-83-34  
karpova\_mp@admsurgut.ru

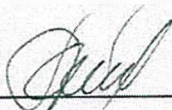
СПРАВКА  
о балансовой стоимости объекта (объектов) нефинансовых активов  
имущества казны по состоянию на 1 июля 2019 г.

| № п/п | Наименование и адрес<br>местонахождения объекта,<br>инвентарный номер, прочая<br>дополнительная информация об<br>объекте                                                            | Значение,<br>единица<br>измерения | Балансовая<br>стоимость, (руб.) | Начисленная<br>амортизация,<br>(руб.) | Остаточная<br>стоимость, руб. |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|
| 1     | Нежилое помещение, площадью<br>260,10 кв.м., ул. 30 лет Победы.<br>д.17, г.Сургут, улица 30 лет Победы.<br>д. 17 инвентарный № 110851021873<br>кадастровый №<br>86:10:0101030:11738 | 260,1 м2                          | 2 006 645,96                    | 745 067,50                            | 1 261 578,46                  |
|       |                                                                                                                                                                                     |                                   |                                 |                                       |                               |

*Примечание:*

*Информация о начисленной амортизации по объекту не следует указывать в документах приема-передачи (по выбытию) объекта. Сумма начисленной амортизации указана на определенную дату. При приеме-передаче (выбытии) объекта сумма начисленной амортизации изменится на дату совершения операции с объектом.*

Начальник службы бухгалтерского  
учёта сферы имущественных  
и земельных отношений управления  
бюджетного учёта и отчётности



Э.М. Геворгян

Бербенц Анжелика Александровна  
8 (3462) 52-83-16



Российская Федерация  
Общество с ограниченной ответственностью "СЕАЛАНС"

# Технический паспорт

нежилого помещения

**Адрес объекта:**

Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г Сургут, ул. 30  
лет Победы, д.17 200,1

Паспорт составлен по состоянию на : 21.12.2016г.

## I. Регистрация права собственности

[illegible]



#### IV. Общие сведения

|            |         |
|------------|---------|
| Назначение | Нежилое |
|------------|---------|

Использование По назначению (Общественное питание)

Количество мест ( мощность ) \_\_\_\_\_

a) \_\_\_\_\_

6) \_\_\_\_\_

## V. Исчисление площадей и объемов помещений и их частей

[illegible]



# VI. Описание конструктивных элементов помещения и определение износа.

Литера Б Год постройки неизв Число этажей 3

Группа капитальности 1 Вид внутренней отделки простая

| 1     | 2                              | 3                     | 4         | 5   | 6 | 7   | 8 | 9   | тек. изм. |           |
|-------|--------------------------------|-----------------------|-----------|-----|---|-----|---|-----|-----------|-----------|
|       |                                |                       |           |     |   |     |   |     | износ в % | износ в % |
| 1     | 2                              | 3                     | 4         | 5   | 6 | 7   | 8 | 9   | 10        | 11        |
| 1     | Фундаменты                     | ж/б сваи              |           |     |   |     |   |     |           |           |
| 2     | а) стены и их наружная отделка | кирпичные             |           |     |   |     |   |     |           |           |
|       | б) перегородки                 | кирпичные, ж/бетонные |           |     |   |     |   |     |           |           |
| 3     | Перекрытия                     | чердачное             | ж/б плиты |     |   |     |   |     |           |           |
|       |                                | междуэтажн.           |           |     |   |     |   |     |           |           |
|       |                                | надподвальный         |           |     |   |     |   |     |           |           |
| 4     | Крыша                          | металлочерепица       |           |     |   |     |   |     |           |           |
| 5     | Полы                           |                       |           |     |   |     |   |     |           |           |
| 6     | Двери                          | оконные               |           |     |   |     |   |     |           |           |
|       |                                | дверные               |           |     |   |     |   |     |           |           |
| 7     | Внутренняя отделка             |                       |           |     |   |     |   |     |           |           |
|       | наружная отделка               |                       |           |     |   |     |   |     |           |           |
| 8     | сан. и электротехн. Устройства | отопление             |           |     |   |     |   |     |           |           |
|       |                                | водопровод            |           |     |   |     |   |     |           |           |
|       |                                | канализация           |           |     |   |     |   |     |           |           |
|       |                                | г. водоснабж.         |           |     |   |     |   |     |           |           |
|       |                                | ванны                 |           |     |   |     |   |     |           |           |
|       |                                | электроосвещ.         |           |     |   |     |   |     |           |           |
|       |                                | радио                 |           |     |   |     |   |     |           |           |
|       |                                | телефон               |           |     |   |     |   |     |           |           |
|       |                                | Вентиляция            |           |     |   |     |   |     |           |           |
|       |                                | Лифты                 |           |     |   |     |   |     |           |           |
|       |                                | телевизор             |           |     |   |     |   |     |           |           |
|       |                                | газ                   |           |     |   |     |   |     |           |           |
| 9     | Крыльца, лестницы              |                       |           |     |   |     |   |     |           |           |
| итого |                                |                       |           | 100 | X | 0,0 |   | 0,0 |           |           |

% износа, приведенный к 100 по формуле : (% износа (гр.9) x 100)/удельный вес (гр.7)=

## VII. Техническое описание пристроек и других частей помещения

[illegible]

### III Расчет восстановительной и действительной стоимости помещения и его частей

[illegible]

### VIII Исчисление восстановительной и действительной стоимости помещения и его частей

в ценах 1991г.

| наименование помещения | № прибора | № таблицы | измеритель | стоимость измерителя по таблице | поправки к стоимости, коэффициенты на: |           |                    |           |          |        |           | стоимость измерителя с поправк. | кол-во (объем-м. Куб. площ.-м кв) | Восстановительная стоимость в рублях | % износа | Действительная стоимость в рублях |
|------------------------|-----------|-----------|------------|---------------------------------|----------------------------------------|-----------|--------------------|-----------|----------|--------|-----------|---------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------|----------|-----------------------------------|
|                        |           |           |            |                                 | удел. вес                              | на высоту | на среднюю площадь | к-ты удор | климатич | кровля | эл. плиты |                                 |                                   |                                      |          |                                   |
| 2                      | 3         | 4         | 5          | 6                               | 7                                      | 8         | 9                  | 10        | 11       | 12     | 13        | 14                              | 15                                | 16                                   | 17       | 18                                |
| Вопросное помещение    |           |           |            |                                 |                                        |           |                    |           |          |        |           |                                 | 1056                              |                                      |          |                                   |
|                        |           |           |            |                                 |                                        |           |                    |           |          |        |           |                                 |                                   |                                      |          |                                   |
|                        |           |           |            |                                 |                                        |           |                    |           |          |        |           |                                 |                                   |                                      |          |                                   |
|                        |           |           |            |                                 |                                        |           |                    |           |          |        |           |                                 |                                   |                                      |          |                                   |
|                        |           |           |            |                                 |                                        |           |                    |           |          |        |           |                                 |                                   |                                      |          |                                   |
|                        |           |           |            |                                 |                                        |           |                    |           |          |        |           |                                 |                                   |                                      |          |                                   |
|                        |           |           |            |                                 |                                        |           |                    |           |          |        |           |                                 |                                   |                                      |          |                                   |
|                        |           |           |            |                                 |                                        |           |                    |           |          |        |           |                                 |                                   |                                      |          |                                   |
|                        |           |           |            |                                 |                                        |           |                    |           |          |        |           |                                 |                                   | 0,00                                 |          | 0,00                              |

## XI. Техническое описание служебных построек

[illegible]

## Х. Исчисление стоимости служебных построек

[illegible]

## XI. Ограждения и сооружения ( замощения ) на участке

[illegible]

## XII. Общая стоимость (в руб.)

[illegible]

№ 2 от 12 \_\_\_\_\_ 2016 г.

исполнил: Малахова Ю.М.



\_\_\_\_\_

проверил: \_\_\_\_\_

### **XIII. Отметка о последующих обследованиях**

|                   |            |            |            |
|-------------------|------------|------------|------------|
| Дата обследования | "__"____г. | "__"____г. | "__"____г. |
| Обследовал        |            |            |            |
| Проверил          |            |            |            |
| Начальник бюро    |            |            |            |

|                   |              |              |              |
|-------------------|--------------|--------------|--------------|
| Дата обследования | "__"_____.г. | "__"_____.г. | "__"_____.г. |
| Обследовал        |              |              |              |
| Проверил          |              |              |              |
| начальник бюро    |              |              |              |



### III. Общая стоимость (в руб.)

[illegible]

№ 21 от 12 2016 г.

исполнил: Малахова Ю.М.



\_\_\_\_\_г.

проверил: \_\_\_\_\_

### XIII. Отметка о последующих обследованиях

|                   |            |            |            |
|-------------------|------------|------------|------------|
| Дата обследования | "__"____г. | "__"____г. | "__"____г. |
| Обследовал        |            |            |            |
| Провел            |            |            |            |
| Печать бюро       |            |            |            |

|                   |            |            |            |
|-------------------|------------|------------|------------|
| Дата обследования | "__"____г. | "__"____г. | "__"____г. |
| Общественный      |            |            |            |
| Торговый          |            |            |            |
| Исследовательский |            |            |            |

#### XIV. Перечень прилагаемых документов

[illegible]

Особые отметки :

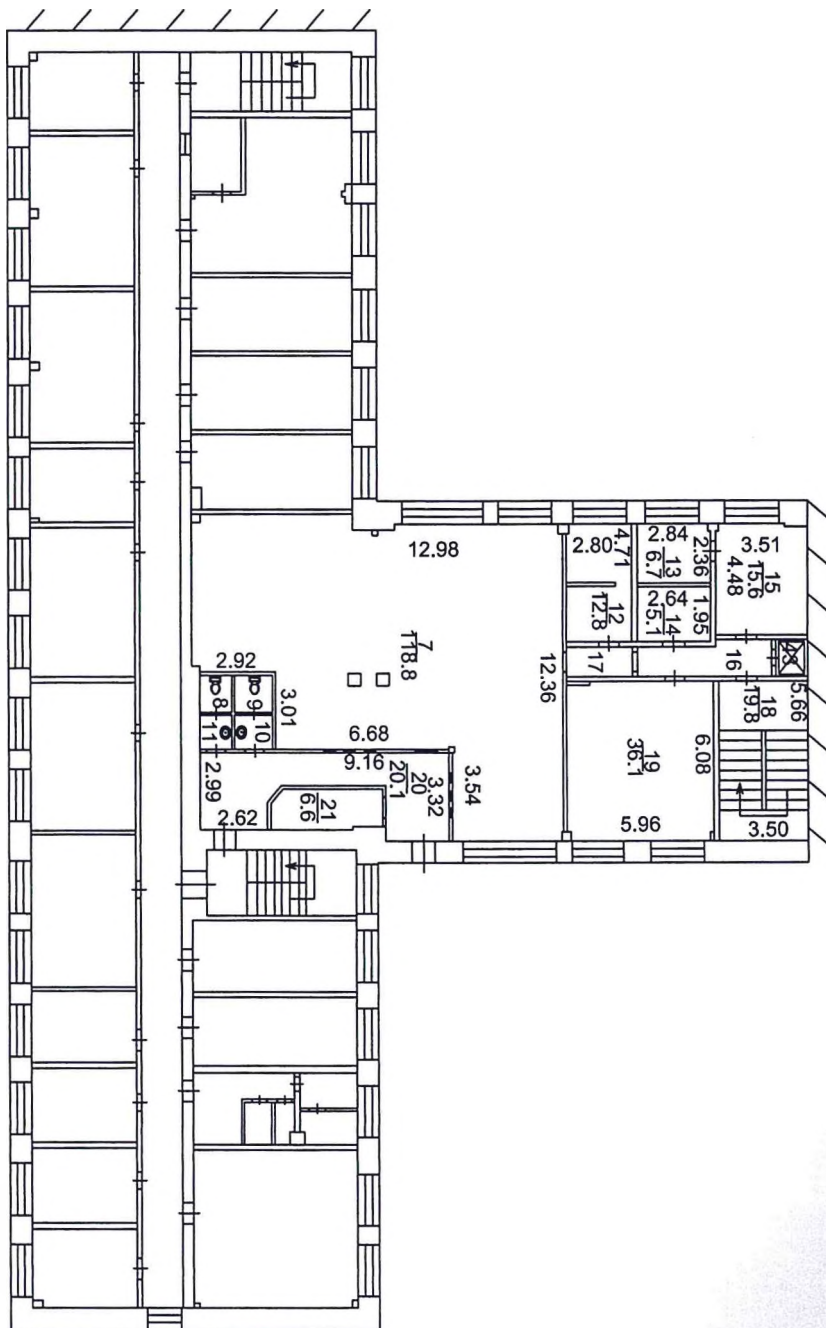
Особые отметки :

# ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану здания (строения)

| Этаж                    | Использование помещений | Номер по плану | Назначение частей помещения | Площадь по внутреннему обмеру (кв.м.) |                        |                  |                         |                                |                   |                                   |
|-------------------------|-------------------------|----------------|-----------------------------|---------------------------------------|------------------------|------------------|-------------------------|--------------------------------|-------------------|-----------------------------------|
|                         |                         |                |                             | Общая                                 | Общая полезная площадь | Основная площадь | Вспомогательная площадь | Высота помещ. по внутр. обмеру | Лестничная клетка | Лоджий, балконов, веранд и прочее |
| 2                       | 2                       | 3              | 4                           | 5                                     | 6                      | 7                | 8                       | 9                              | 10                | 11                                |
| Второй                  | Общественное питание    | 7              | Обеденный зал               | 118,8                                 | 118,8                  | 118,8            |                         | 3,00                           |                   |                                   |
| Второй                  | Общественное питание    | 8              | Туалет                      | 1,8                                   | 1,8                    |                  | 1,8                     | 3,00                           |                   |                                   |
| Второй                  | Общественное питание    | 9              | Туалет                      | 1,8                                   | 1,8                    |                  | 1,8                     | 3,00                           |                   |                                   |
| Второй                  | Общественное питание    | 10             | Умывальная                  | 1,3                                   | 1,3                    |                  | 1,3                     | 3,00                           |                   |                                   |
| Второй                  | Общественное питание    | 11             | Умывальная                  | 1,3                                   | 1,3                    |                  | 1,3                     | 3,00                           |                   |                                   |
| Второй                  | Общественное питание    | 12             | Моечная                     | 12,8                                  | 12,8                   |                  | 12,8                    | 3,00                           |                   |                                   |
| Второй                  | Общественное питание    | 13             | Холодный цех                | 6,7                                   | 6,7                    | 6,7              |                         | 3,00                           |                   |                                   |
| Второй                  | Общественное питание    | 14             | Венткамера                  | 5,1                                   | 5,1                    |                  | 5,1                     | 3,00                           |                   |                                   |
| Второй                  | Общественное питание    | 15             | Доготовочный цех            | 15,6                                  | 15,6                   | 15,6             |                         | 3,00                           |                   |                                   |
| Второй                  | Общественное питание    | 16             | Коридор                     | 7,3                                   | 7,3                    |                  | 7,3                     | 3,00                           |                   |                                   |
| Второй                  | Общественное питание    | 17             | Коридор                     | 3,3                                   | 3,3                    |                  | 3,3                     | 3,00                           |                   |                                   |
| Второй                  | Общественное питание    | 18             | Лестничная                  | 19,8                                  | 19,8                   |                  | 19,8                    | 3,00                           |                   |                                   |
| Второй                  | Общественное питание    | 19             | Горячий цех                 | 36,1                                  | 36,1                   | 36,1             |                         | 3,00                           |                   |                                   |
| Второй                  | Общественное питание    | 20             | Коридор                     | 20,1                                  | 20,1                   |                  | 20,1                    | 3,00                           |                   |                                   |
| Второй                  | Общественное питание    | 21             | Гардероб                    | 6,6                                   | 6,6                    |                  | 6,6                     | 3,00                           |                   |                                   |
| Второй                  | Общественное питание    | 43             | Лифтовая шахта              | 1,7                                   | 1,7                    |                  | 1,7                     | 3,00                           |                   |                                   |
| Итого по второму этажу: |                         |                |                             | 260,1                                 | 260,1                  | 177,2            | 82,9                    | 3,00                           |                   |                                   |
| Всего по строению:      |                         |                |                             | 260,1                                 | 260,1                  | 177,2            | 82,9                    | 3,00                           |                   |                                   |

2.370K





## ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ПОМЕЩЕНИЯ

### Общие сведения о кадастровых работах

**1. Технический план помещения подготовлен в результате выполнения кадастровых работ в связи с:** постановкой на учет помещения, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г Сургут, ул 30 лет Победы, д 17 260

**2. Сведения о заказчике кадастровых работ:**

Администрация города Сургута, ИНН: 8602020249, ОГРН: 1028600603525  
(фамилия, имя, отчество (при наличии отчества) физического лица, страховой номер индивидуального лицевого счета (при наличии), полное наименование юридического лица, органа государственной власти, органа местного самоуправления, иностранного юридического лица с указанием страны его регистрации (инкорпорации))

**3. Сведения о кадастровом инженере:**

Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества) Худышкин Сергей Александрович

№ квалификационного аттестата кадастрового инженера 72-13-592

Контактный телефон 8-902-813-85-25

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером г. Тюмень, ул. Таврическая, д.96, кв.164, tmn.sergev@mail.ru

Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица -

Дата подготовки технического плана 21.12.2016 г.

| Исходные данные                                                                                        |                                                   |                                                                      |                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| <b>1. Перечень документов, использованных при подготовке технического плана помещения</b>              |                                                   |                                                                      |                                                                     |
| № п/п                                                                                                  | Наименование документа                            | Реквизиты документа                                                  |                                                                     |
| 1                                                                                                      | 2                                                 | 3                                                                    |                                                                     |
| 1                                                                                                      | Декларация об объекте недвижимости                | б/н, 21.12.2016                                                      |                                                                     |
| 2                                                                                                      | Свидетельство о государственной регистрации права | 86-АБ, 060329, 06.07.2010                                            |                                                                     |
| 3                                                                                                      | Технический паспорт                               | б/н, 01.04.2010                                                      |                                                                     |
| <b>2. Сведения о средствах измерений</b>                                                               |                                                   |                                                                      |                                                                     |
| № п/п                                                                                                  | Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)    | Сведения об утверждении типа средств измерений                       | Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) |
| 1                                                                                                      | 2                                                 | 3                                                                    | 4                                                                   |
| 1                                                                                                      | Дальномер лазерный DISTO classic 5                | № 28441-04 в государственном реестре средств измерений<br>24.04.2017 | Свидетельство о поверке № 906/2/НГК, действительно до 24.04.2016 г. |
| <b>3. Сведения об объекте (объектах) недвижимости, из которого (которых) было образовано помещение</b> |                                                   |                                                                      |                                                                     |
| № п/п                                                                                                  | Кадастровый номер                                 |                                                                      |                                                                     |
| 1                                                                                                      | 2                                                 |                                                                      |                                                                     |
| 1                                                                                                      | -                                                 |                                                                      |                                                                     |

| Характеристики помещения |                                                                                                         |                                                                            |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| №<br>п/п                 | Наименование характеристики                                                                             | Значение характеристики                                                    |
| 1                        | 2                                                                                                       | 3                                                                          |
| 1                        | Кадастровый номер помещения                                                                             | -                                                                          |
| 2                        | Ранее присвоенный государственный учетный номер помещения (кадастровый, инвентарный или условный номер) | -                                                                          |
| 3                        | Кадастровый номер здания или сооружения, в котором расположено помещение                                | 86:10:0101030:674                                                          |
| 4                        | Номер кадастрового квартала                                                                             | 86:10:0101030                                                              |
| 5                        | Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната                                               | -                                                                          |
| 6                        | Номер, обозначение этажа (этажей), на котором (которых) расположено помещение                           | 2, Этаж                                                                    |
| 7                        | Адрес (описание местоположения) помещения                                                               | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Сургут, ул.30 лет Победы, д.17 |
|                          | Иное описание местоположения                                                                            | -                                                                          |
| 8                        | Назначение помещения                                                                                    | нежилое                                                                    |
| 9                        | Вид жилого помещения                                                                                    | -                                                                          |
| 10                       | Площадь помещения (Р), м <sup>2</sup>                                                                   | 260.1                                                                      |

### **Заключение кадастрового инженера**

Настоящий технический план помещения подготовлен для постановки на государственный кадастровый учет.

Кадастровым инженером были внесены следующие сведения:

Адрес помещения: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г Сургут, ул 30 лет Победы, д 17

Помещение расположено в здании с кадастровым номером 86:10:0101030:674

Адрес здания: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г Сургут, ул 30 лет Победы, д 17

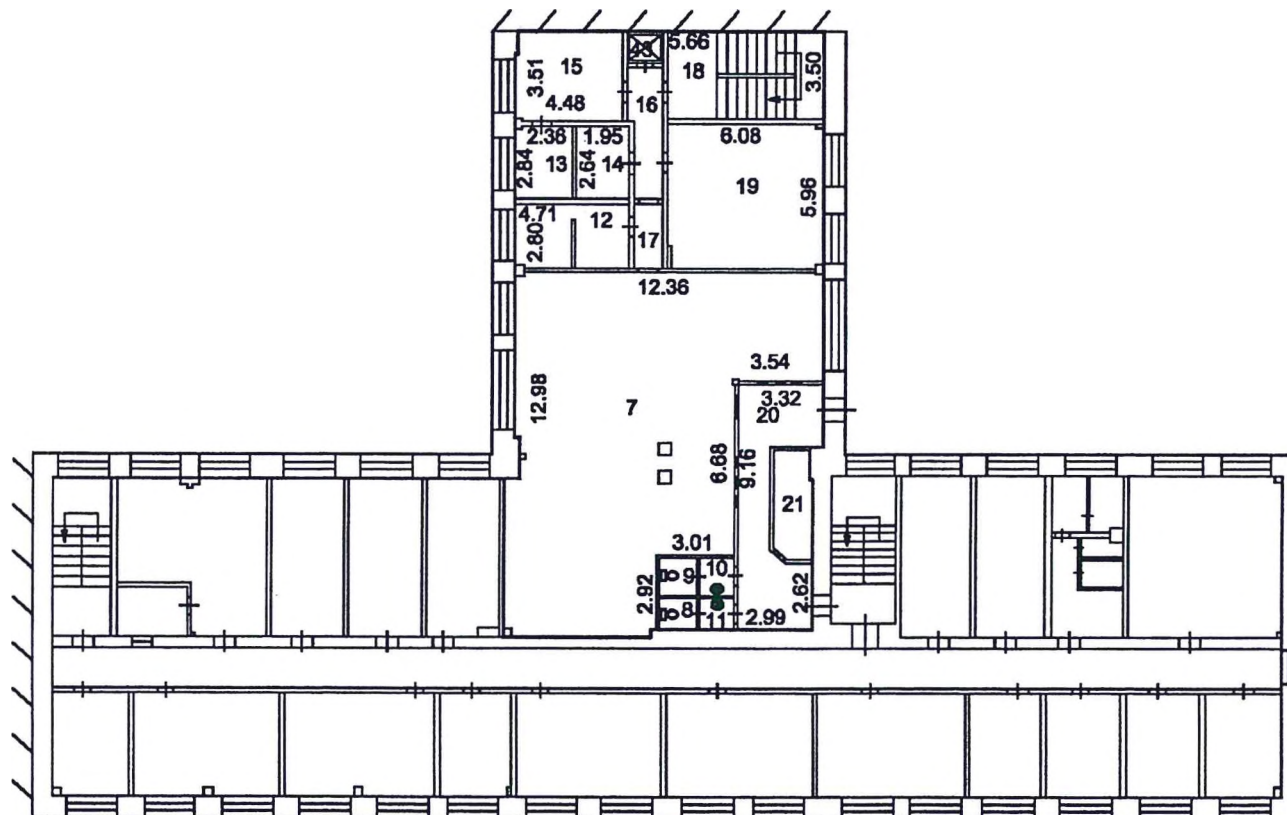
Сведения о СРО:

Я. кадастровый инженер, Худышкин Сергей Александрович, член СРО Союз "Кадастровые инженеры".



План этажа

2 этаж



Условные обозначения



Часть границы геометрической фигуры существующего помещения

Масштаб 1:200

**Декларация об объекте недвижимости**

|                                                                                                                                              |   |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--|
| Длина (куб. м) -                                                                                                                             |   |  |
| Высота (м) -                                                                                                                                 |   |  |
| Площадь застройки (кв. м) -                                                                                                                  |   |  |
| <b>2.2 Физическое описание объекта незавершенного строительства</b>                                                                          |   |  |
| Предельное значение основной характеристики объекта незавершенного строительства                                                             |   |  |
| Протяженность (м) -                                                                                                                          |   |  |
| Глубина (глубина залегания) (м) -                                                                                                            |   |  |
| Площадь (кв. м) -                                                                                                                            |   |  |
| Объем (куб. м) -                                                                                                                             |   |  |
| Высота (м) -                                                                                                                                 |   |  |
| Площадь застройки (кв. м) -                                                                                                                  |   |  |
| Степень готовности (%) -                                                                                                                     |   |  |
| 3. Правообладатель объекта недвижимости (земельного участка, на котором находится здание, сооружение, объект незавершенного строительства) - |   |  |
| 3.1 Физическое лицо                                                                                                                          |   |  |
| Фамилия -                                                                                                                                    |   |  |
| Имя -                                                                                                                                        |   |  |
| Отчество (указывается при наличии) -                                                                                                         |   |  |
| Специальный номер индивидуального лицевого счета (указывается при наличии) -                                                                 |   |  |
| Визитный номер документа, удостоверяющего личность -                                                                                         |   |  |
| Регистрация -                                                                                                                                |   |  |
| Адрес постоянного места жительства или преимущественного пребывания                                                                          |   |  |
| Почтовый индекс -                                                                                                                            |   |  |
| Объект Российской Федерации -                                                                                                                |   |  |
| Город -                                                                                                                                      |   |  |
| Район -                                                                                                                                      |   |  |
| Населенный пункт (село, поселок и т.д.) -                                                                                                    |   |  |
| Улица (проспект, переулок и т.д.) -                                                                                                          |   |  |
| Помещение (дома (владения, участка) -                                                                                                        |   |  |
| Помещение корпуса (строения) -                                                                                                               |   |  |
| Помещение квартиры (комнаты) -                                                                                                               |   |  |
| Адрес электронной почты -                                                                                                                    |   |  |
| 3.2 Юридическое лицо                                                                                                                         |   |  |
| Полное наименование Администрация города Сургута                                                                                             |   |  |
| ОГРН 1023500603525                                                                                                                           |   |  |
| Дата государственной регистрации -                                                                                                           |   |  |
| ИНН 1502020249                                                                                                                               |   |  |
| Страна регистрации (инкорпорации) -                                                                                                          |   |  |
| Дата регистрации -                                                                                                                           |   |  |
| Регистрационный номер -                                                                                                                      |   |  |
| Почтовый индекс -                                                                                                                            |   |  |
| Почтовый адрес -                                                                                                                             |   |  |
| Объект Российской Федерации -                                                                                                                |   |  |
| Город -                                                                                                                                      |   |  |
| Район -                                                                                                                                      |   |  |
| Населенный пункт (село, поселок и т.д.) -                                                                                                    |   |  |
| Улица (проспект, переулок и т.д.) -                                                                                                          |   |  |
| Помещение (дома (владения, участка) -                                                                                                        |   |  |
| Помещение корпуса (строения) -                                                                                                               |   |  |
| Адрес электронной почты -                                                                                                                    |   |  |
| 3.3 Общественное образование                                                                                                                 |   |  |
| 3.3.1 Российская Федерация                                                                                                                   | - |  |
| 3.3.2 Субъект Российской Федерации                                                                                                           | - |  |
| Полное наименование -                                                                                                                        |   |  |
| 3.3.3 Муниципальное образование                                                                                                              | - |  |
| Полное наименование -                                                                                                                        |   |  |
| 3.3.4 Иностранное государство                                                                                                                | - |  |
| Полное наименование -                                                                                                                        |   |  |
| 4. Сведения о представителе правообладателя объекта недвижимости (земельного участка, на котором расположено                                 |   |  |

| Декларация об объекте недвижимости                                                                             |   |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--|
| 1.1. Местоположение) объекта недвижимости                                                                      |   |  |
| 1.1.1. Субъект Российской Федерации Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра АО                                |   |  |
| 1.1.2. Муниципальное образование (вид, наименование) Город Сургут                                              |   |  |
| 1.1.3. Местный пункт (тип, наименование) -                                                                     |   |  |
| 1.1.4. Наименование некоммерческого объединения граждан -                                                      |   |  |
| 1.1.5. Адрес (проспект, переулок и т.д.) 30 лет Победы                                                         |   |  |
| 1.1.6. Номер дома владения, участка) 17                                                                        |   |  |
| 1.1.7. Номер корпуса (строения) -                                                                              |   |  |
| 1.1.8. Номер квартиры -                                                                                        |   |  |
| 1.1.9. Номер комнаты -                                                                                         |   |  |
| 1.1.10. Назначение и наименование объекта недвижимости                                                         |   |  |
| 1.1.11. Вид объекта недвижимости                                                                               |   |  |
| 1.1.11.1. Земельный участок                                                                                    | V |  |
| 1.1.11.2. Здание                                                                                               | - |  |
| 1.1.11.3. Помещение                                                                                            | - |  |
| 1.1.11.4. Объект незавершенного строительства                                                                  | - |  |
| 1.1.12. Назначение здания                                                                                      |   |  |
| 1.1.12.1. Жилой дом                                                                                            | - |  |
| 1.1.12.2. Производственное здание                                                                              | - |  |
| 1.1.12.3. Многоквартирный дом                                                                                  | - |  |
| 1.1.13. Назначение помещения                                                                                   |   |  |
| 1.1.13.1. Жилое                                                                                                | - |  |
| 1.1.13.2. Производственное                                                                                     | V |  |
| 1.1.14. Вид жилого помещения                                                                                   |   |  |
| 1.1.14.1. Квартира                                                                                             | - |  |
| 1.1.14.2. Комната                                                                                              | - |  |
| 1.1.15. Назначение сооружения -                                                                                |   |  |
| 1.1.16. Проектируемое назначение объекта незавершенного строительства -                                        |   |  |
| 1.1.17. Наименование (здания, сооружения) -                                                                    |   |  |
| 1.1.18. Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в котором (которых) находится объект недвижимости |   |  |
| 86:10:0101030                                                                                                  |   |  |
| 1.1.19. Кадастровый номер                                                                                      |   |  |
| 1.1.20. Кадастровый номер участка (участков) -                                                                 |   |  |
| 1.1.21. Кадастровый номер (помещений) -                                                                        |   |  |
| 1.1.22. Кадастровый номер (здания, сооружения) 86:10:0101030:674                                               |   |  |
| 1.1.23. Кадастровый номер, в которой расположена комната -                                                     |   |  |
| 1.1.24. Техническое описание объекта недвижимости                                                              |   |  |
| 1.1.24.1. Техническое описание здания, помещения                                                               |   |  |
| 1.1.24.1.1. Площадь здания, помещения) (кв. м) 260,1                                                           |   |  |
| 1.1.24.1.2. Этаж                                                                                               |   |  |
| 1.1.24.1.3. Количество этажей -                                                                                |   |  |
| 1.1.24.1.4. Количество подземных -                                                                             |   |  |
| 1.1.24.1.5. Дата ввода в эксплуатацию или год завершения строительства -                                       |   |  |
| 1.1.24.1.6. Состояние наружных стен здания                                                                     |   |  |
| 1.1.24.1.6.1. Хорошее                                                                                          | - |  |
| 1.1.24.1.6.2. Среднее                                                                                          | - |  |
| 1.1.24.1.6.3. Плохое                                                                                           | - |  |
| 1.1.24.1.6.4. Разрушающийся                                                                                    | - |  |
| 1.1.24.1.6.5. Другое                                                                                           | - |  |
| 1.1.24.1.6.6. Неизвестно                                                                                       | - |  |
| 1.1.24.2. Техническое описание сооружения                                                                      |   |  |
| 1.1.24.2.1. Количество этажей -                                                                                |   |  |
| 1.1.24.2.2. Количество подземных -                                                                             |   |  |
| 1.1.24.2.3. Дата ввода в эксплуатацию или год завершения строительства -                                       |   |  |
| 1.1.24.3. Наименование основной характеристики                                                                 |   |  |
| 1.1.24.3.1. Прочность (м) -                                                                                    |   |  |
| 1.1.24.3.2. Глубина залегания (м) -                                                                            |   |  |
| 1.1.24.3.3. Прочность (кв. м) -                                                                                |   |  |

| Декларация об объекте недвижимости                                                                                                     |   |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--|
| Объект (кв. м) -                                                                                                                       |   |  |
| Высота (м) -                                                                                                                           |   |  |
| Площадь застройки (кв. м) -                                                                                                            |   |  |
| 1.1 Физическое описание объекта незавершенного строительства                                                                           |   |  |
| Предназначение (целевое значение основной характеристики объекта незавершенного строительства)                                         |   |  |
| Глубина залегания (м) -                                                                                                                |   |  |
| Глубина (глубина залегания) (м) -                                                                                                      |   |  |
| Площадь (кв. м) -                                                                                                                      |   |  |
| Объем (куб. м) -                                                                                                                       |   |  |
| Высота (м) -                                                                                                                           |   |  |
| Площадь застройки (кв. м) -                                                                                                            |   |  |
| Степень готовности (%) -                                                                                                               |   |  |
| 1.2 Владелец объекта недвижимости (земельного участка, на котором находится здание, сооружение, объект незавершенного строительства) - |   |  |
| 1.2.1 Физическое лицо                                                                                                                  |   |  |
| Фамилия -                                                                                                                              |   |  |
| Имя -                                                                                                                                  |   |  |
| Отчество (указывается при наличии) -                                                                                                   |   |  |
| Почтовый номер индивидуального лицевого счета (указывается при наличии) -                                                              |   |  |
| Вид и номер документа, удостоверяющего личность -                                                                                      |   |  |
| Адрес -                                                                                                                                |   |  |
| - адрес постоянного места жительства или преимущественного пребывания                                                                  |   |  |
| Почтовый индекс -                                                                                                                      |   |  |
| Объект Российской Федерации -                                                                                                          |   |  |
| Республика -                                                                                                                           |   |  |
| Район -                                                                                                                                |   |  |
| Населенный пункт (село, поселок и т.д.) -                                                                                              |   |  |
| Улица, проспект, переулок и т.д.) -                                                                                                    |   |  |
| Площадь дома (владения, участка) -                                                                                                     |   |  |
| Площадь корпуса (строения) -                                                                                                           |   |  |
| Площадь квартиры (комнаты) -                                                                                                           |   |  |
| Адрес электронной почты -                                                                                                              |   |  |
| 1.2.2 Юридическое лицо                                                                                                                 |   |  |
| Полное наименование Администрация города Сургута                                                                                       |   |  |
| ИНН 263600603525                                                                                                                       |   |  |
| Дата государственной регистрации -                                                                                                     |   |  |
| ИНН 2602020249                                                                                                                         |   |  |
| Страна регистрации (инкорпорации) -                                                                                                    |   |  |
| Дата регистрации -                                                                                                                     |   |  |
| Регистрационный номер -                                                                                                                |   |  |
| Почтовый индекс -                                                                                                                      |   |  |
| Почтовый адрес -                                                                                                                       |   |  |
| Объект Российской Федерации -                                                                                                          |   |  |
| Республика -                                                                                                                           |   |  |
| Район -                                                                                                                                |   |  |
| Населенный пункт (село, поселок и т.д.) -                                                                                              |   |  |
| Улица, проспект, переулок и т.д.) -                                                                                                    |   |  |
| Площадь дома (владения, участка) -                                                                                                     |   |  |
| Площадь корпуса (строения) -                                                                                                           |   |  |
| Адрес электронной почты -                                                                                                              |   |  |
| 1.3 Общественное образование                                                                                                           |   |  |
| 1.3.1 Российская Федерация                                                                                                             | - |  |
| 1.3.2 Объект Российской Федерации                                                                                                      | - |  |
| Полное наименование -                                                                                                                  |   |  |
| 1.3.3 Муниципальное образование                                                                                                        | - |  |
| Полное наименование -                                                                                                                  |   |  |
| 1.3.4 Иностранное государство                                                                                                          | - |  |
| Полное наименование -                                                                                                                  |   |  |
| 2. Сведения о представителе правообладателя объекта недвижимости (земельного участка, на котором расположено                           |   |  |





0618



# СВИДЕТЕЛЬСТВО

## О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы  
государственной регистрации, кадастра и картографии  
по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре

№ свидетельства: серия 72 НК № 055923, дата выдачи 02.11.2005г.

Дата выдачи:

"06" июля 2010 года

Основания: • Решение Президиума Сургутского городского Совета народных депутатов Ханты-Мансийского автономного округа Тюменской области №338 от 04.12.1991 г. "О введении объектов в состав муниципальной собственности"

• Решение Совета Сургутского городского Совета народных депутатов №72 от 13.05.1992 г. "О введении в решение президиума горсовета №338 от 04.12.1991г. "О введении объектов в состав муниципальной собственности"

• Решение Малого Совета народных депутатов Ханты-Мансийского автономного округа от 14.05.1992 №73 "О муниципальной собственности г.Сургута"

Субъект (субъекты) права: Муниципальное образование городской округ город Сургут

Вид права: Собственность

Объект права: Пристроенное нежилое здание, назначение: административно-управленческое, общественное питание, общая площадь 2036,6 кв. м, этаж 3, адрес объекта: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Сургут, ул.30 лет Победы, д.17

Кадастровый (или условный) номер: 86-72-22/096/2005-020

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

В Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "02"

с 06 июля 2010 года сделана запись регистрации № 86-72-22/096/2005-020

Регистратор

Татьяно В.А.

М.П.



33-45 060329



0004617



# Техническое описание объекта недвижимости

## 1. Общие сведения

|                     |                                                              |
|---------------------|--------------------------------------------------------------|
| Объект недвижимости | Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра    |
| Адрес               | г. Сургут, ул. 30 лет Победы №17.                            |
| Назначение          | Пристроенное нежилое здание. Административно-бытовой корпус. |
| Кадастровый номер   | 41:136:004:006979680:0004:00113                              |
| Единица измерения   | 55:10:0101198:0079:41:136:004:006979680:0004:00113           |
| Площадь             | Общая площадь S= 2036,6 м²                                   |
| Вид использования   | Административно-управленческое, общественное питание.        |
| Классификация       | Б, Б1                                                        |

## 2. Состав объекта

| Виды объектов       | Краткое описание                                                                                                                | Общая площадь (кв. м) | Площадь застройки (кв. м) | Примечание                                                                                                           |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2                   | 3                                                                                                                               | 4                     | 5                         | 6                                                                                                                    |
| Пристроенное здание | Фундамент – ж/б свай; стены – кирпичные; перегородки – кирпичные, ж/бетонные; перекрытия – ж/б плиты; крыша – металлочерепица.  | 2036,6                | 992,9                     | Общая площадь изменена в связи с обследованием, включением лифтовых шахт и перепланировкой. Протокол от 14.05.2008г. |
| Основной пристрой   | Фундамент – ж/бетонный; стены – арбоблоки, ж/б блоки; перегородки – кирпичные; перекрытия – ж/б плиты; крыша – металлочерепица. |                       |                           |                                                                                                                      |

|                              |           |
|------------------------------|-----------|
| Общая площадь здания         | 2036,6 м² |
| Площадь застройки территории | 992,9 м²  |

## 3. Постановка на технический учет

| Назначение объекта                                           | Документы, на основании которых объект будет поставлен на учет                                                                                                                                                               | Фамилия, имя отчество лица, ответственного за постановку на учет | Подпись, дата                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Пристроенное нежилое здание. Административно-бытовой корпус. | Решение Исполнительной Сургутского гор. Совета нар. депутатов № 158 от 04.11.1994г.<br>Решение Совета Сургутского гор. Совета нар. депутатов № 44 от 13.05.1994г.<br>Решение Малого Совета нар. депутатов № 43 от 04.09.94г. | Никитина Н.А.                                                    | 11.04.2010.<br> |

Российская Федерация

Тюменская область

Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие  
"Бюро технической инвентаризации"Район Сургутский автономный округ-ЮграГород СургутУлицы 30 лет Победы**Технический паспорт**на дом-владение (кондоминиум, жилое или нежилое здание, границы  
земельного участка которого обособлены),  
садовый и дачный участок№ 17 улица 30 лет ПобедыПристроенное нежилое здание.  
Административно-бытовой корпус.

|                                 |                                      |    |        |      |                                        |   |
|---------------------------------|--------------------------------------|----|--------|------|----------------------------------------|---|
| Номер в реестровой книге        | 010410; 0001; 006949680; 0001; 00113 |    |        |      |                                        |   |
| Инвентарный номер               | 41:136; 001; 006949680; 0001; 00113  |    |        |      |                                        |   |
| Номер в реестре жилищного фонда | 2                                    |    |        |      |                                        |   |
| Участковый номер                | 86                                   | 40 | 010410 | 0001 | 41:136; 001; 006949680;<br>0001; 00113 |   |
|                                 | А                                    | Б  | В      | Г    | Д                                      | Е |

Составлен по состоянию на

" 01 " апреля 2010 г.

" " 20 г.

" " 20 г.

ПодписьИнформация о строениях и сооружениях,  
указанных в документации, выданной  
БТИ, не подлежит.



1992

### **Эксплуатационного ремонта**

Число этажей

~~Мансарда~~ ~~мансарда~~ подвал, цокольный этаж, мансарда, мезонин, чердак

м<sup>3</sup> в т.ч. Встроенных нежилых помещений м<sup>3</sup>

шт.; их уборочная площадь  $\text{м}^2$

~~Участок из~~ **общих коридоров и мест общ. пользования** **м<sup>2</sup>**

**Площадь помещений:** (с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лест. кл.) м<sup>2</sup>

1. ~~Площадь~~ помещения: общая площадь квартир м<sup>2</sup>

Площадь квартиры м<sup>2</sup> в т.ч. жилая площадь м<sup>2</sup>

4. **Эксп. помещения** м<sup>2</sup>

Жилая площадь квартиры м<sup>2</sup> Ср. внутренняя высота жилых помещений м

[illegible][illegible]

**9. БЛАГОУСТРОЙСТВО ПЛОЩАДИ КВАРТИР ЖИЛОГО ЗДАНИЯ,  
ВСТРОЕННЫХ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ,  
НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЙ И СЛУЖЕБНЫХ ПОСТРОЕК (м кв.)**

[illegible]

## 10. ИСЧИСЛЕНИЕ ПЛОЩАДЕЙ И ОБЪЕМОВ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

[illegible]

# 11. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ОПРЕДЕЛЕНИЕ ИЗНОСА ЗДАНИЯ

| 2001                                  | Литера                             | Б1 | Группа капитальности | 3 | Число этажей | 1 |    |  |
|---------------------------------------|------------------------------------|----|----------------------|---|--------------|---|----|--|
| 2                                     | 3                                  | 4  | 5                    | 6 | 7            | 8 | 9  |  |
| Ж/б стеновые                          | ж/б стеновой                       |    |                      |   |              |   | 5  |  |
|                                       |                                    |    |                      |   |              |   |    |  |
| Ж/б стеновые и внутренние перегородки | арбоблоки                          |    |                      |   |              |   | 5  |  |
|                                       | ж/б блоки                          |    |                      |   |              |   |    |  |
|                                       |                                    |    |                      |   |              |   |    |  |
|                                       |                                    |    |                      |   |              |   |    |  |
| Кирпичные                             | кирпичные                          |    |                      |   |              |   | 5  |  |
|                                       | ж/б плиты                          |    |                      |   |              |   |    |  |
| Ж/б плиты                             |                                    |    |                      |   |              |   | 5  |  |
|                                       |                                    |    |                      |   |              |   |    |  |
| Металлочерепица                       | металлочерепица                    |    |                      |   |              |   | 5  |  |
| Плитка                                | плитка                             |    |                      |   |              |   | 5  |  |
| М/пластиковые                         | м/пластиковые                      |    |                      |   |              |   | 5  |  |
|                                       | простые                            |    |                      |   |              |   |    |  |
| Стеновые панели, подвесной потолок    | стеновые панели, подвесной потолок |    |                      |   |              |   | 5  |  |
|                                       |                                    |    |                      |   |              |   |    |  |
| Гранитекс                             | гранитекс                          |    |                      |   |              |   |    |  |
|                                       |                                    |    |                      |   |              |   |    |  |
| Центральное                           |                                    |    |                      |   |              |   |    |  |
|                                       |                                    |    |                      |   |              |   |    |  |
| Скрытая проводка                      | центральное                        |    |                      |   |              |   | 10 |  |
|                                       |                                    |    |                      |   |              |   |    |  |
| Электрические элементы                | скрытая проводка                   |    |                      |   |              |   | 10 |  |
|                                       | электричество                      |    |                      |   |              |   |    |  |
|                                       | электрические                      |    |                      |   |              |   |    |  |
|                                       | электрические                      |    |                      |   |              |   |    |  |
|                                       | электрические                      |    |                      |   |              |   |    |  |
|                                       | электрические                      |    |                      |   |              |   |    |  |
|                                       | электрические                      |    |                      |   |              |   |    |  |
|                                       | электрические                      |    |                      |   |              |   |    |  |
|                                       | электрические                      |    |                      |   |              |   |    |  |
|                                       | электрические                      |    |                      |   |              |   |    |  |
|                                       | электрические                      |    |                      |   |              |   |    |  |
|                                       | электрические                      |    |                      |   |              |   |    |  |
|                                       | электрические                      |    |                      |   |              |   |    |  |
|                                       | электрические                      |    |                      |   |              |   |    |  |
|                                       | электрические                      |    |                      |   |              |   |    |  |
| отмостки                              | отмостки                           |    |                      |   |              | 5 |    |  |
| ИТОГО:                                |                                    |    | 100                  | - | 0            | - | 0  |  |

Средний коэффициент износа в 100 по формуле:  $\frac{0}{100} = 0\%$

## 12. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ НЕЖИЛЫХ ПРИСТРОЕК, ЭТОТАПЛИВАЕМЫХ ПОДВАЛОВ, СЛУЖЕБНЫХ ПОСТРОЕК

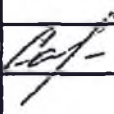
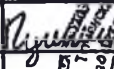
| Лит.                                                                  |  | Год постройки               |                            | Этажность                                          |                                                                       | Лит. |                             | Год постройки              |                                                    | Этажность |  |
|-----------------------------------------------------------------------|--|-----------------------------|----------------------------|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|------|-----------------------------|----------------------------|----------------------------------------------------|-----------|--|
| Описание элементов<br>(материал,<br>конструкция, отделка<br>и прочее) |  | Удельные веса по<br>таблице | Ценностные<br>коэффициенты | Удельные веса<br>после применения<br>коэффициентов | Описание элементов<br>(материал,<br>конструкция, отделка<br>и прочее) |      | Удельные веса по<br>таблице | Ценностные<br>коэффициенты | Удельные веса<br>после применения<br>коэффициентов |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |
|                                                                       |  |                             |                            |                                                    |                                                                       |      |                             |                            |                                                    |           |  |

|                                                                       | Лит.                        | Год постройки              | Этажность                                          |  | Лит.                                                                  | Год постройки               | Этажность                  |                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|----------------------------------------------------|--|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|----------------------------------------------------|
| Описание элементов<br>(материал,<br>конструкция, отделка<br>и прочее) | Удельные веса по<br>таблице | Ценностные<br>коэффициенты | Удельные веса<br>после применения<br>коэффициентов |  | Описание элементов<br>(материал,<br>конструкция, отделка<br>и прочее) | Удельные веса по<br>таблице | Ценностные<br>коэффициенты | Удельные веса<br>после применения<br>коэффициентов |
|                                                                       |                             |                            |                                                    |  |                                                                       |                             |                            |                                                    |
|                                                                       |                             |                            |                                                    |  |                                                                       |                             |                            |                                                    |
|                                                                       |                             |                            |                                                    |  |                                                                       |                             |                            |                                                    |
|                                                                       |                             |                            |                                                    |  |                                                                       |                             |                            |                                                    |
|                                                                       |                             |                            |                                                    |  |                                                                       |                             |                            |                                                    |
|                                                                       |                             |                            |                                                    |  |                                                                       |                             |                            |                                                    |
|                                                                       |                             |                            |                                                    |  |                                                                       |                             |                            |                                                    |
|                                                                       |                             |                            |                                                    |  |                                                                       |                             |                            |                                                    |
|                                                                       |                             |                            |                                                    |  |                                                                       |                             |                            |                                                    |
|                                                                       |                             |                            |                                                    |  |                                                                       |                             |                            |                                                    |
|                                                                       |                             |                            |                                                    |  |                                                                       |                             |                            |                                                    |
|                                                                       |                             |                            |                                                    |  |                                                                       |                             |                            |                                                    |
|                                                                       |                             |                            |                                                    |  |                                                                       |                             |                            |                                                    |
| % износа                                                              |                             |                            |                                                    |  | % износа                                                              |                             |                            |                                                    |
| Итого:                                                                | 100                         | X                          |                                                    |  | Итого:                                                                | 100                         | X                          |                                                    |



# Перечень прилагаемых документов

| Наименование документа      | Масштаб | Количество листов | Примечание |
|-----------------------------|---------|-------------------|------------|
| 2                           | 3       | 4                 | 5          |
| План земельного участка     | 1:500   | 1                 |            |
| План                        | 1:200   | 1                 |            |
|                             |         |                   |            |
| План основных строений      |         |                   |            |
| План                        |         |                   |            |
| План технических сооружений |         |                   |            |
| План                        |         |                   |            |
| Ситуационная схема          | б/м     |                   |            |
|                             |         |                   |            |
|                             |         |                   |            |
|                             |         |                   |            |
|                             |         |                   |            |
|                             |         |                   |            |
|                             |         |                   |            |
|                             |         |                   |            |

|        | Исполнители   |                                                                                     |               | Проверил (руководитель группы)                                                       |                                                                                       | Проверил (уполномоченное лицо)                                                        |                                                                                       |
|--------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
|        | Должность     | Фамилия, имя, отчество                                                              | подпись       | Фамилия, имя, отчество                                                               | подпись                                                                               | Фамилия, имя, отчество                                                                | подпись                                                                               |
| Техник | Салимова Д.А. |  | Костючик М.В. |  |  |  |  |
|        |               |                                                                                     |               |                                                                                      |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |
|        |               |                                                                                     |               |                                                                                      |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |
|        |               |                                                                                     |               |                                                                                      |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |
|        |               |                                                                                     |               |                                                                                      |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |



## Экспликация к поэтажному плану строения

расположенного в городе (другом поселении)

Сургуте

по ул. (пер.)

30 лет Победы

№ 17

| Этаж | Линейка по плану | Этаж    | Номер помещения (квартиры)    | Номер помещения (квартиры) торг. складск. и т. п. | Назначения частей помещения, жилая комната, кондeлярс. помещение, классы, комната, кухня, коридор и т.д. | Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру | Площадь по внутреннему обмеру в кв. м. в т. ч. предназначенная под помещения |                      |                      |                      | Итого по помещению, этажу, строению | Высота помещения по внутр. обмеру |
|------|------------------|---------|-------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------|
|      |                  |         |                               |                                                   |                                                                                                          |                                                 | административно-управленческое                                               |                      | общественное питание |                      |                                     |                                   |
|      |                  |         |                               |                                                   |                                                                                                          |                                                 | основная                                                                     | вспомогат. (подсоб.) | основная             | вспомогат. (подсоб.) |                                     |                                   |
| 2    | 3                | 4       | 5                             | 6                                                 | 7                                                                                                        | 8                                               | 9                                                                            | 10                   | 11                   | 12                   | 13                                  |                                   |
| II   | 1                |         | 1                             | лестничная                                        | 5,53*2,35                                                                                                |                                                 | 13,0                                                                         |                      |                      |                      |                                     | 3,00                              |
|      |                  |         | 2                             | кабинет                                           | 6,20*2,80                                                                                                | 17,4                                            |                                                                              |                      |                      |                      |                                     |                                   |
|      |                  |         | 3                             | кабинет                                           | 6,19*2,80                                                                                                | 17,3                                            |                                                                              |                      |                      |                      |                                     |                                   |
|      |                  |         | 4                             | кабинет                                           | 6,21*5,93+1,85*1,05-0,33*0,34-0,35*0,18                                                                  | 38,6                                            |                                                                              |                      |                      |                      |                                     |                                   |
|      |                  |         | 5                             | кабинет                                           | 4,23*2,92-0,24*0,16                                                                                      | 12,3                                            |                                                                              |                      |                      |                      |                                     |                                   |
|      |                  |         | 6                             | санузел                                           | 1,67*1,66-0,18*0,16                                                                                      |                                                 | 2,7                                                                          |                      |                      |                      |                                     |                                   |
|      |                  |         | 7                             | вестибюль                                         | 11,9*11,56-5,86*2,13-3,97*6,21-3,8*2,22-0,3*0,3-0,3*0,25-0,15*4,5                                        |                                                 | 91,1                                                                         |                      |                      |                      |                                     |                                   |
|      |                  |         | 8                             | кабинет                                           | 3,72*2,23                                                                                                | 8,3                                             |                                                                              |                      |                      |                      |                                     |                                   |
|      |                  |         | 9                             | архив                                             | 5,68*3,73                                                                                                | 21,2                                            |                                                                              |                      |                      |                      |                                     |                                   |
|      |                  |         | 10                            | лестничная                                        | 5,23*2,59                                                                                                |                                                 | 13,5                                                                         |                      |                      |                      |                                     |                                   |
|      |                  |         | 11                            | комната охраны                                    | 5,93*2,91-1,52*0,15                                                                                      | 17,0                                            |                                                                              |                      |                      |                      |                                     |                                   |
|      |                  |         | 12                            | серверная                                         | 6,22*3,09-0,36*0,16                                                                                      |                                                 | 19,2                                                                         |                      |                      |                      |                                     |                                   |
|      |                  |         | 13                            | комната водителей                                 | 6,23*2,89-2,59*1,73-0,36*0,17-0,33*0,29                                                                  |                                                 | 13,4                                                                         |                      |                      |                      |                                     |                                   |
|      |                  |         | 14                            | туалет                                            | 1,51*0,87                                                                                                |                                                 | 1,3                                                                          |                      |                      |                      |                                     |                                   |
|      |                  |         | 15                            | умывальная                                        | 1,50*1,35-0,47*0,16                                                                                      |                                                 | 1,9                                                                          |                      |                      |                      |                                     |                                   |
|      |                  |         | 16                            | кабинет                                           | 6,15*2,86                                                                                                | 17,6                                            |                                                                              |                      |                      |                      |                                     |                                   |
|      |                  |         | 17                            | лифтовая шахта                                    | 1,44*1,20                                                                                                |                                                 |                                                                              |                      | 1,7                  |                      |                                     |                                   |
|      |                  | III     | 19                            |                                                   | 18                                                                                                       | кабинет                                         | 6,24*2,71-0,52*0,20-0,84*0,35                                                | 16,5                 |                      |                      |                                     |                                   |
|      | 19               |         |                               | склад                                             | 5,80*1,37-0,43*0,17-0,25*0,15                                                                            |                                                 | 7,8                                                                          |                      |                      |                      | 3,00                                |                                   |
|      | 20               |         |                               | коридор                                           | 1,52*1,38                                                                                                |                                                 | 2,1                                                                          |                      |                      |                      |                                     |                                   |
|      | 21               |         |                               | склад                                             | 4,55*1,39-0,90*0,30                                                                                      |                                                 | 6,1                                                                          |                      |                      |                      |                                     |                                   |
|      | 22               |         |                               | кабинет                                           | 4,14*2,90-0,35*0,35                                                                                      | 11,9                                            |                                                                              |                      |                      |                      |                                     |                                   |
|      | 23               |         |                               | кабинет                                           | 7,18*4,73+(7,18+5,19)/2*1,12                                                                             | 40,9                                            |                                                                              |                      |                      |                      | 2,80                                |                                   |
|      | 24               |         |                               | коридор                                           | 18,31*1,58+4,24*2,85                                                                                     |                                                 | 41,0                                                                         |                      |                      |                      | 3,00                                |                                   |
|      | 25               |         |                               | кабинет                                           | 4,25*2,95                                                                                                | 12,5                                            |                                                                              |                      |                      |                      |                                     |                                   |
|      | 26               |         |                               | кабинет                                           | 4,14*2,74                                                                                                | 11,3                                            |                                                                              |                      |                      |                      |                                     |                                   |
|      | 27               |         |                               | кабинет                                           | 5,88*4,12-2,00*0,10                                                                                      | 24,0                                            |                                                                              |                      |                      |                      |                                     |                                   |
|      | 28               |         |                               | тамбур                                            | 2,62*1,86                                                                                                |                                                 | 4,9                                                                          |                      |                      |                      |                                     |                                   |
|      | 29               |         |                               | тамбур                                            | 3,05*1,81                                                                                                |                                                 | 5,5                                                                          |                      |                      |                      |                                     |                                   |
|      | 30               |         |                               | кабинет                                           | 5,92*4,10                                                                                                | 24,3                                            |                                                                              |                      |                      |                      |                                     |                                   |
|      | 31               |         |                               | коридор                                           | 17,56*1,59                                                                                               |                                                 | 27,9                                                                         |                      |                      |                      |                                     |                                   |
|      | 32               |         |                               | кабинет                                           | 4,10*2,85                                                                                                | 11,7                                            |                                                                              |                      |                      |                      |                                     |                                   |
|      | 33               |         |                               | кабинет                                           | 5,96*4,12-0,35*0,32                                                                                      | 24,4                                            |                                                                              |                      |                      |                      |                                     |                                   |
|      | 34               |         |                               | кабинет                                           | 4,10*3,03-0,35*0,30                                                                                      | 12,3                                            |                                                                              |                      |                      |                      |                                     |                                   |
|      | 35               |         |                               | коридор                                           | 6,87*2,12-0,35*0,85                                                                                      |                                                 | 14,3                                                                         |                      |                      |                      |                                     |                                   |
|      | 36               | архив   | 6,32*2,15-0,36*0,30-0,35*0,33 | 13,4                                              |                                                                                                          |                                                 |                                                                              |                      |                      |                      |                                     |                                   |
|      | 37               | санузел | 2,15*1,40                     |                                                   |                                                                                                          |                                                 | 3,0                                                                          |                      |                      |                      |                                     |                                   |

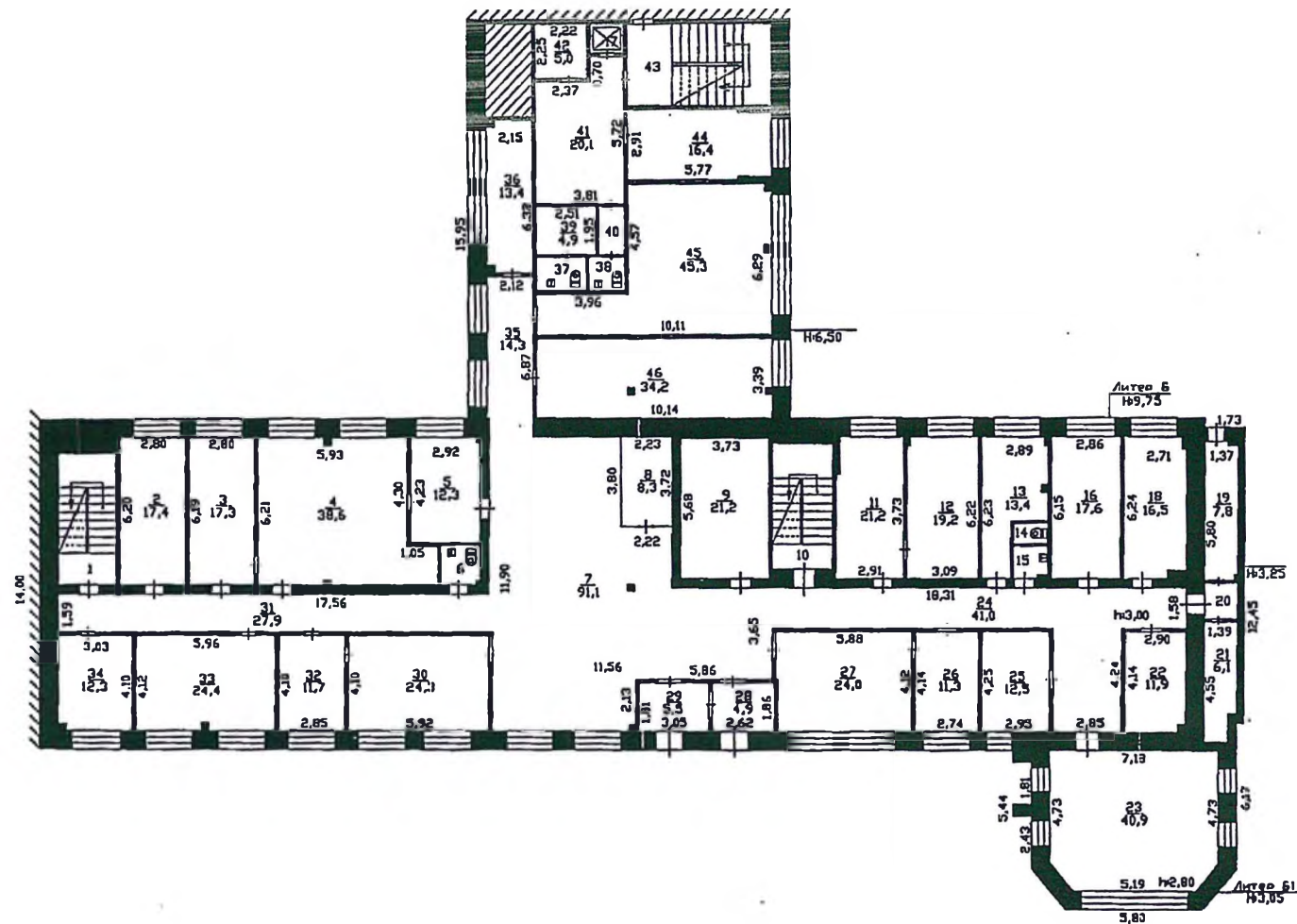
| Данн зпавон | Литера по плану | Этажи | Номер помещения (квартиры) | Номер помещения (квартиры) торг. складск. и т. п. | Назначение частей помещения, жилых комнат, концевирск. помещений, кладов, комнат, кухни, коридор и т.д. | Формула подсчета площади по внутреннему обмеру                                                                    | Площадь по внутреннему обмеру в кв. м, в т. ч. предназначенная под |                       |                      |      | Итого по помещению, этажу, строению | Высота помещения по внутр. обмеру |
|-------------|-----------------|-------|----------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------|------|-------------------------------------|-----------------------------------|
|             |                 |       |                            |                                                   |                                                                                                         |                                                                                                                   | административно-управленческое                                     |                       | общественное питание |      |                                     |                                   |
| 1           | 2               | 3     | 4                          | 5                                                 | 6                                                                                                       | 7                                                                                                                 | 8                                                                  | 9                     | 10                   | 11   | 12                                  | 13                                |
|             |                 |       |                            | 38                                                | санузел                                                                                                 | 1,45*1,37                                                                                                         | основная                                                           |                       |                      | 2,0  |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 39                                                | бытовая                                                                                                 | 2,51*1,95                                                                                                         |                                                                    | вспомогат. (подсобн.) |                      | 4,9  |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 40                                                | коридор                                                                                                 | 2,00*1,13                                                                                                         |                                                                    |                       |                      | 2,3  |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 41                                                | подсобная                                                                                               | 5,72*3,81-2,37*0,70                                                                                               |                                                                    |                       |                      | 20,1 |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 42                                                | подсобная                                                                                               | 2,25*2,22                                                                                                         |                                                                    |                       |                      | 5,0  |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 43                                                | лестничная                                                                                              | 5,79*3,61                                                                                                         |                                                                    |                       |                      | 20,9 |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 44                                                | кабинет                                                                                                 | 5,77*2,91-(1,43*0,15)*2                                                                                           |                                                                    |                       | 16,4                 |      |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 45                                                | архив                                                                                                   | 10,11*6,29-4,57*3,96-0,30*0,30-0,32*0,34                                                                          | 45,3                                                               |                       |                      |      |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 46                                                | архив                                                                                                   | 10,14*3,39-(0,30*0,30)*2                                                                                          | 34,2                                                               |                       |                      |      |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            |                                                   |                                                                                                         | Итого по 1 этажу:                                                                                                 | 432,4                                                              | 265,7                 | 16,4                 | 59,9 | 774,4                               |                                   |
|             | Б               | 2     |                            | 1                                                 | лестничная                                                                                              | 5,54*2,57                                                                                                         |                                                                    | 14,2                  |                      |      |                                     | 3,00                              |
|             |                 |       |                            | 2                                                 | кабинет                                                                                                 | 6,10*5,71-0,30*0,10-0,75*0,25-2,97*2,06-0,15*0,15                                                                 | 28,5                                                               |                       |                      |      |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 3                                                 | касса                                                                                                   | 2,85*1,79-0,12*0,12                                                                                               | 5,1                                                                |                       |                      |      |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 4                                                 | кабинет                                                                                                 | 6,20*2,80                                                                                                         | 17,4                                                               |                       |                      |      |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 5                                                 | кабинет                                                                                                 | 5,87*2,79                                                                                                         | 16,4                                                               |                       |                      |      |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 6                                                 | кабинет                                                                                                 | 6,10*2,53-0,89*0,32                                                                                               | 15,1                                                               |                       |                      |      |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 7                                                 | обеденный зал                                                                                           | 12,98*12,36-(0,26*0,26)*2-(0,43*0,43)*2-1,5*0,46-0,46*0,25-0,43*0,45-0,26*0,2-0,2*0,2-3,01*2,92-3,54*9,6+6,2*0,45 |                                                                    |                       | 118,8                |      |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 8                                                 | туалет                                                                                                  | 1,50*1,22                                                                                                         |                                                                    |                       |                      | 1,8  |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 9                                                 | туалет                                                                                                  | 1,49*1,19                                                                                                         |                                                                    |                       |                      | 1,8  |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 10                                                | умывальная                                                                                              | 1,18*1,09                                                                                                         |                                                                    |                       |                      | 1,3  |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 11                                                | умывальная                                                                                              | 1,23*1,08                                                                                                         |                                                                    |                       |                      | 1,3  |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 12                                                | мусочная                                                                                                | 4,71*2,80-0,39*0,17-1,95*0,14                                                                                     |                                                                    |                       |                      | 12,8 |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 13                                                | холодный цех                                                                                            | 2,84*2,36-0,30*0,05                                                                                               |                                                                    |                       | 6,7                  |      |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 14                                                | венткамера                                                                                              | 2,64*1,95                                                                                                         |                                                                    |                       |                      | 5,1  |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 15                                                | доготовочный цех                                                                                        | 4,48*3,51-0,79*0,12-0,30*0,05                                                                                     |                                                                    |                       | 15,6                 |      |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 16                                                | коридор                                                                                                 | 3,23*1,17+2,52*1,39                                                                                               |                                                                    |                       |                      | 7,3  |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 17                                                | коридор                                                                                                 | 2,82*1,16                                                                                                         |                                                                    |                       |                      | 3,3  |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 18                                                | лестничная                                                                                              | 5,66*3,50                                                                                                         |                                                                    |                       |                      | 19,8 |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 19                                                | горячий цех                                                                                             | 6,08*5,96-0,93*0,15-0,30*0,10-0,10*0,07                                                                           |                                                                    |                       | 36,1                 |      |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 20                                                | коридор                                                                                                 | 2,99*2,62+4,42*1,12+(0,80*0,80)/2+3,32*2,12                                                                       |                                                                    |                       |                      | 20,1 |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 21                                                | гардероб                                                                                                | 4,07*1,04+(4,07*3,65)/2*0,64-1,27*0,10                                                                            |                                                                    |                       |                      | 6,6  |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 22                                                | лестничная                                                                                              | 5,69*2,61                                                                                                         |                                                                    | 14,9                  |                      |      |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 23                                                | кабинет                                                                                                 | 6,20*2,77                                                                                                         | 17,2                                                               |                       |                      |      |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 24                                                | кабинет                                                                                                 | 6,20*2,76-4,42*0,09                                                                                               | 16,7                                                               |                       |                      |      |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 25                                                | умывальная                                                                                              | 3,75*2,79-2,25*1,73                                                                                               |                                                                    |                       |                      | 6,6  |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 26                                                | подсобная                                                                                               | 2,19*1,48                                                                                                         |                                                                    |                       |                      | 3,2  |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 27                                                | подсобная                                                                                               | 2,19*1,30-0,20*0,48                                                                                               |                                                                    |                       |                      | 2,8  |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 28                                                | туалет                                                                                                  | 1,63*0,83-0,20*0,48                                                                                               |                                                                    |                       |                      | 1,3  |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 29                                                | туалет                                                                                                  | 1,63*1,06                                                                                                         |                                                                    |                       |                      | 1,7  |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 30                                                | кабинет                                                                                                 | 6,20*6,06-0,30*0,20-0,15*0,20                                                                                     | 37,5                                                               |                       |                      |      |                                     |                                   |
|             |                 |       |                            | 31                                                | коридор                                                                                                 | 47,47*1,40                                                                                                        |                                                                    | 66,5                  |                      |      |                                     |                                   |



| Литера по плану |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Этажи |  |  |  | Номер помещения (квартиры) |  |  |  | Номер помещения (квартиры) торг. складск. и т. п. |  |  |  | Назначение частей помещений, жилых комнат, конспирск. помещений, класск. комнат, курен, коридор и т.п. | Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру | Площадь по внутреннему обмеру в кв. м. в т. ч. предназначенная под помещения |  |  |  | Итого по помещению, этажу, строению |  |  |  | Высота помещения по внутр. обмеру |  |  |  |    |  |  |  |    |  |  |  |    |
|-----------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|-------|--|--|--|----------------------------|--|--|--|---------------------------------------------------|--|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|-------------------------------------|--|--|--|-----------------------------------|--|--|--|----|--|--|--|----|--|--|--|----|
| 2               |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 3     |  |  |  | 4                          |  |  |  | 5                                                 |  |  |  | 6                                                                                                      | 7                                               | 8                                                                            |  |  |  | 9                                   |  |  |  | 10                                |  |  |  | 11 |  |  |  | 12 |  |  |  | 13 |
| Литера по плану |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Этажи |  |  |  | Номер помещения (квартиры) |  |  |  | Номер помещения (квартиры) торг. складск. и т. п. |  |  |  | Назначение частей помещений, жилых комнат, конспирск. помещений, класск. комнат, курен, коридор и т.п. | Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру | Площадь по внутреннему обмеру в кв. м. в т. ч. предназначенная под помещения |  |  |  | Итого по помещению, этажу, строению |  |  |  | Высота помещения по внутр. обмеру |  |  |  |    |  |  |  |    |  |  |  |    |
| 2               |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 3     |  |  |  | 4                          |  |  |  | 5                                                 |  |  |  | 6                                                                                                      | 7                                               | 8                                                                            |  |  |  | 9                                   |  |  |  | 10                                |  |  |  | 11 |  |  |  | 12 |  |  |  | 13 |
| Литера по плану |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Этажи |  |  |  | Номер помещения (квартиры) |  |  |  | Номер помещения (квартиры) торг. складск. и т. п. |  |  |  | Назначение частей помещений, жилых комнат, конспирск. помещений, класск. комнат, курен, коридор и т.п. | Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру | Площадь по внутреннему обмеру в кв. м. в т. ч. предназначенная под помещения |  |  |  | Итого по помещению, этажу, строению |  |  |  | Высота помещения по внутр. обмеру |  |  |  |    |  |  |  |    |  |  |  |    |
| 2               |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 3     |  |  |  | 4                          |  |  |  | 5                                                 |  |  |  | 6                                                                                                      | 7                                               | 8                                                                            |  |  |  | 9                                   |  |  |  | 10                                |  |  |  | 11 |  |  |  | 12 |  |  |  | 13 |
| Литера по плану |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Этажи |  |  |  | Номер помещения (квартиры) |  |  |  | Номер помещения (квартиры) торг. складск. и т. п. |  |  |  | Назначение частей помещений, жилых комнат, конспирск. помещений, класск. комнат, курен, коридор и т.п. | Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру | Площадь по внутреннему обмеру в кв. м. в т. ч. предназначенная под помещения |  |  |  | Итого по помещению, этажу, строению |  |  |  | Высота помещения по внутр. обмеру |  |  |  |    |  |  |  |    |  |  |  |    |
| 2               |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 3     |  |  |  | 4                          |  |  |  | 5                                                 |  |  |  | 6                                                                                                      | 7                                               | 8                                                                            |  |  |  | 9                                   |  |  |  | 10                                |  |  |  | 11 |  |  |  | 12 |  |  |  | 13 |
| Литера по плану |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Этажи |  |  |  | Номер помещения (квартиры) |  |  |  | Номер помещения (квартиры) торг. складск. и т. п. |  |  |  | Назначение частей помещений, жилых комнат, конспирск. помещений, класск. комнат, курен, коридор и т.п. | Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру | Площадь по внутреннему обмеру в кв. м. в т. ч. предназначенная под помещения |  |  |  | Итого по помещению, этажу, строению |  |  |  | Высота помещения по внутр. обмеру |  |  |  |    |  |  |  |    |  |  |  |    |
| 2               |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 3     |  |  |  | 4                          |  |  |  | 5                                                 |  |  |  | 6                                                                                                      | 7                                               | 8                                                                            |  |  |  | 9                                   |  |  |  | 10                                |  |  |  | 11 |  |  |  | 12 |  |  |  | 13 |
| Литера по плану |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Этажи |  |  |  | Номер помещения (квартиры) |  |  |  | Номер помещения (квартиры) торг. складск. и т. п. |  |  |  | Назначение частей помещений, жилых комнат, конспирск. помещений, класск. комнат, курен, коридор и т.п. | Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру | Площадь по внутреннему обмеру в кв. м. в т. ч. предназначенная под помещения |  |  |  | Итого по помещению, этажу, строению |  |  |  | Высота помещения по внутр. обмеру |  |  |  |    |  |  |  |    |  |  |  |    |
| 2               |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 3     |  |  |  | 4                          |  |  |  | 5                                                 |  |  |  | 6                                                                                                      | 7                                               | 8                                                                            |  |  |  | 9                                   |  |  |  | 10                                |  |  |  | 11 |  |  |  | 12 |  |  |  | 13 |
| Литера по плану |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Этажи |  |  |  | Номер помещения (квартиры) |  |  |  | Номер помещения (квартиры) торг. складск. и т. п. |  |  |  | Назначение частей помещений, жилых комнат, конспирск. помещений, класск. комнат, курен, коридор и т.п. | Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру | Площадь по внутреннему обмеру в кв. м. в т. ч. предназначенная под помещения |  |  |  | Итого по помещению, этажу, строению |  |  |  | Высота помещения по внутр. обмеру |  |  |  |    |  |  |  |    |  |  |  |    |
| 2               |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 3     |  |  |  | 4                          |  |  |  | 5                                                 |  |  |  | 6                                                                                                      | 7                                               | 8                                                                            |  |  |  | 9                                   |  |  |  | 10                                |  |  |  | 11 |  |  |  | 12 |  |  |  | 13 |
| Литера по плану |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Этажи |  |  |  | Номер помещения (квартиры) |  |  |  | Номер помещения (квартиры) торг. складск. и т. п. |  |  |  | Назначение частей помещений, жилых комнат, конспирск. помещений, класск. комнат, курен, коридор и т.п. | Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру | Площадь по внутреннему обмеру в кв. м. в т. ч. предназначенная под помещения |  |  |  | Итого по помещению, этажу, строению |  |  |  | Высота помещения по внутр. обмеру |  |  |  |    |  |  |  |    |  |  |  |    |
| 2               |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 3     |  |  |  | 4                          |  |  |  | 5                                                 |  |  |  | 6                                                                                                      | 7                                               | 8                                                                            |  |  |  | 9                                   |  |  |  | 10                                |  |  |  | 11 |  |  |  | 12 |  |  |  | 13 |
| Литера по плану |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Этажи |  |  |  | Номер помещения (квартиры) |  |  |  | Номер помещения (квартиры) торг. складск. и т. п. |  |  |  | Назначение частей помещений, жилых комнат, конспирск. помещений, класск. комнат, курен, коридор и т.п. | Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру | Площадь по внутреннему обмеру в кв. м. в т. ч. предназначенная под помещения |  |  |  | Итого по помещению, этажу, строению |  |  |  | Высота помещения по внутр. обмеру |  |  |  |    |  |  |  |    |  |  |  |    |
| 2               |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 3     |  |  |  | 4                          |  |  |  | 5                                                 |  |  |  | 6                                                                                                      | 7                                               | 8                                                                            |  |  |  | 9                                   |  |  |  | 10                                |  |  |  | 11 |  |  |  | 12 |  |  |  | 13 |
| Литера по плану |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Этажи |  |  |  | Номер помещения (квартиры) |  |  |  | Номер помещения (квартиры) торг. складск. и т. п. |  |  |  | Назначение частей помещений, жилых комнат, конспирск. помещений, класск. комнат, курен, коридор и т.п. | Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру | Площадь по внутреннему обмеру в кв. м. в т. ч. предназначенная под помещения |  |  |  | Итого по помещению, этажу, строению |  |  |  | Высота помещения по внутр. обмеру |  |  |  |    |  |  |  |    |  |  |  |    |
| 2               |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 3     |  |  |  | 4                          |  |  |  | 5                                                 |  |  |  | 6                                                                                                      | 7                                               | 8                                                                            |  |  |  | 9                                   |  |  |  | 10                                |  |  |  | 11 |  |  |  | 12 |  |  |  | 13 |
| Литера по плану |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Этажи |  |  |  | Номер помещения (квартиры) |  |  |  | Номер помещения (квартиры) торг. складск. и т. п. |  |  |  | Назначение частей помещений, жилых комнат, конспирск. помещений, класск. комнат, курен, коридор и т.п. | Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру | Площадь по внутреннему обмеру в кв. м. в т. ч. предназначенная под помещения |  |  |  | Итого по помещению, этажу, строению |  |  |  | Высота помещения по внутр. обмеру |  |  |  |    |  |  |  |    |  |  |  |    |
| 2               |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 3     |  |  |  | 4                          |  |  |  | 5                                                 |  |  |  | 6                                                                                                      | 7                                               | 8                                                                            |  |  |  | 9                                   |  |  |  | 10                                |  |  |  | 11 |  |  |  | 12 |  |  |  | 13 |
| Литера по плану |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Этажи |  |  |  | Номер помещения (квартиры) |  |  |  | Номер помещения (квартиры) торг. складск. и т. п. |  |  |  | Назначение частей помещений, жилых комнат, конспирск. помещений, класск. комнат, курен, коридор и т.п. | Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру | Площадь по внутреннему обмеру в кв. м. в т. ч. предназначенная под помещения |  |  |  | Итого по помещению, этажу, строению |  |  |  | Высота помещения по внутр. обмеру |  |  |  |    |  |  |  |    |  |  |  |    |
| 2               |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 3     |  |  |  | 4                          |  |  |  | 5                                                 |  |  |  | 6                                                                                                      | 7                                               | 8                                                                            |  |  |  | 9                                   |  |  |  | 10                                |  |  |  | 11 |  |  |  | 12 |  |  |  | 13 |
| Литера по плану |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Этажи |  |  |  | Номер помещения (квартиры) |  |  |  | Номер помещения (квартиры) торг. складск. и т. п. |  |  |  | Назначение частей помещений, жилых комнат, конспирск. помещений, класск. комнат, курен, коридор и т.п. | Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру | Площадь по внутреннему обмеру в кв. м. в т. ч. предназначенная под помещения |  |  |  | Итого по помещению, этажу, строению |  |  |  | Высота помещения по внутр. обмеру |  |  |  |    |  |  |  |    |  |  |  |    |
| 2               |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 3     |  |  |  | 4                          |  |  |  | 5                                                 |  |  |  | 6                                                                                                      | 7                                               | 8                                                                            |  |  |  | 9                                   |  |  |  | 10                                |  |  |  | 11 |  |  |  | 12 |  |  |  | 13 |
| Литера по плану |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Этажи |  |  |  | Номер помещения (квартиры) |  |  |  | Номер помещения (квартиры) торг. складск. и т. п. |  |  |  | Назначение частей помещений, жилых комнат, конспирск. помещений, класск. комнат, курен, коридор и т.п. | Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру | Площадь по внутреннему обмеру в кв. м. в т. ч. предназначенная под помещения |  |  |  | Итого по помещению, этажу, строению |  |  |  | Высота помещения по внутр. обмеру |  |  |  |    |  |  |  |    |  |  |  |    |
| 2               |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 3     |  |  |  | 4                          |  |  |  | 5                                                 |  |  |  | 6                                                                                                      | 7                                               | 8                                                                            |  |  |  | 9                                   |  |  |  | 10                                |  |  |  | 11 |  |  |  | 12 |  |  |  | 13 |
| Литера по плану |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Этажи |  |  |  | Номер помещения (квартиры) |  |  |  | Номер помещения (квартиры) торг. складск. и т. п. |  |  |  | Назначение частей помещений, жилых комнат, конспирск. помещений, класск. комнат, курен, коридор и т.п. | Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру | Площадь по внутреннему обмеру в кв. м. в т. ч. предназначенная под помещения |  |  |  | Итого по помещению, этажу, строению |  |  |  | Высота помещения по внутр. обмеру |  |  |  |    |  |  |  |    |  |  |  |    |
| 2               |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 3     |  |  |  | 4                          |  |  |  | 5                                                 |  |  |  | 6                                                                                                      | 7                                               | 8                                                                            |  |  |  | 9                                   |  |  |  | 10                                |  |  |  | 11 |  |  |  | 12 |  |  |  | 13 |
| Литера по плану |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Этажи |  |  |  | Номер помещения (квартиры) |  |  |  | Номер помещения (квартиры) торг. складск. и т. п. |  |  |  | Назначение частей помещений, жилых комнат, конспирск. помещений, класск. комнат, курен, коридор и т.п. | Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру | Площадь по внутреннему обмеру в кв. м. в т. ч. предназначенная под помещения |  |  |  | Итого по помещению, этажу, строению |  |  |  | Высота помещения по внутр. обмеру |  |  |  |    |  |  |  |    |  |  |  |    |
| 2               |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 3     |  |  |  | 4                          |  |  |  | 5                                                 |  |  |  | 6                                                                                                      | 7                                               | 8                                                                            |  |  |  | 9                                   |  |  |  | 10                                |  |  |  | 11 |  |  |  | 12 |  |  |  | 13 |
| Литера по плану |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Этажи |  |  |  | Номер помещения (квартиры) |  |  |  | Номер помещения (квартиры) торг. складск. и т. п. |  |  |  | Назначение частей помещений, жилых комнат, конспирск. помещений, класск. комнат, курен, коридор и т.п. | Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру | Площадь по внутреннему обмеру в кв. м. в т. ч. предназначенная под помещения |  |  |  | Итого по помещению, этажу, строению |  |  |  | Высота помещения по внутр. обмеру |  |  |  |    |  |  |  |    |  |  |  |    |
| 2               |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 3     |  |  |  | 4                          |  |  |  | 5                                                 |  |  |  | 6                                                                                                      | 7                                               | 8                                                                            |  |  |  | 9                                   |  |  |  | 10                                |  |  |  | 11 |  |  |  | 12 |  |  |  | 13 |
| Литера по плану |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Этажи |  |  |  | Номер помещения (квартиры) |  |  |  | Номер помещения (квартиры) торг. складск. и т. п. |  |  |  | Назначение частей помещений, жилых комнат, конспирск. помещений, класск. комнат, курен, коридор и т.п. | Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру | Площадь по внутреннему обмеру в кв. м. в т. ч. предназначенная под помещения |  |  |  | Итого по помещению, этажу, строению |  |  |  | Высота помещения по внутр. обмеру |  |  |  |    |  |  |  |    |  |  |  |    |
| 2               |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 3     |  |  |  | 4                          |  |  |  | 5                                                 |  |  |  | 6                                                                                                      | 7                                               | 8                                                                            |  |  |  | 9                                   |  |  |  | 10                                |  |  |  | 11 |  |  |  | 12 |  |  |  | 13 |
| Литера по плану |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Этажи |  |  |  | Номер помещения (квартиры) |  |  |  | Номер помещения (квартиры) торг. складск. и т. п. |  |  |  | Назначение частей помещений, жилых комнат, конспирск. помещений, класск. комнат, курен, коридор и т.п. | Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру | Площадь по внутреннему обмеру в кв. м. в т. ч. предназначенная под помещения |  |  |  | Итого по помещению, этажу, строению |  |  |  | Высота помещения по внутр. обмеру |  |  |  |    |  |  |  |    |  |  |  |    |
| 2               |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 3     |  |  |  | 4                          |  |  |  | 5                                                 |  |  |  | 6                                                                                                      | 7                                               | 8                                                                            |  |  |  | 9                                   |  |  |  | 10                                |  |  |  | 11 |  |  |  | 12 |  |  |  | 13 |
| Литера по плану |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Этажи |  |  |  | Номер помещения (квартиры) |  |  |  | Номер помещения (квартиры) торг. складск. и т. п. |  |  |  | Назначение частей помещений, жилых комнат, конспирск. помещений, класск. комнат, курен, коридор и т.п. | Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру | Площадь по внутреннему обмеру в кв. м. в т. ч. предназначенная под помещения |  |  |  | Итого по помещению, этажу, строению |  |  |  | Высота помещения по внутр. обмеру |  |  |  |    |  |  |  |    |  |  |  |    |
| 2               |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 3     |  |  |  | 4                          |  |  |  | 5                                                 |  |  |  | 6                                                                                                      | 7                                               | 8                                                                            |  |  |  | 9                                   |  |  |  | 10                                |  |  |  | 11 |  |  |  | 12 |  |  |  | 13 |
| Литера по плану |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Этажи |  |  |  | Номер помещения (квартиры) |  |  |  | Номер помещения (квартиры) торг. складск. и т. п. |  |  |  | Назначение частей помещений, жилых комнат, конспирск. помещений, класск. комнат, курен, коридор и т.п. | Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру | Площадь по внутреннему обмеру в кв. м. в т. ч. предназначенная под помещения |  |  |  | Итого по помещению, этажу, строению |  |  |  | Высота помещения по внутр. обмеру |  |  |  |    |  |  |  |    |  |  |  |    |
| 2               |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 3     |  |  |  | 4                          |  |  |  | 5                                                 |  |  |  | 6                                                                                                      | 7                                               | 8                                                                            |  |  |  | 9                                   |  |  |  | 10                                |  |  |  | 11 |  |  |  | 12 |  |  |  | 13 |
| Литера по плану |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Этажи |  |  |  | Номер помещения (квартиры) |  |  |  | Номер помещения (квартиры) торг. складск. и т. п. |  |  |  | Назначение частей помещений, жилых комнат, конспирск. помещений, класск. комнат, курен, коридор и т.п. | Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру | Площадь по внутреннему обмеру в кв. м. в т. ч. предназначенная под помещения |  |  |  | Итого по помещению, этажу, строению |  |  |  | Высота помещения по внутр. обмеру |  |  |  |    |  |  |  |    |  |  |  |    |
| 2               |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 3     |  |  |  | 4                          |  |  |  | 5                                                 |  |  |  | 6                                                                                                      | 7                                               | 8                                                                            |  |  |  | 9                                   |  |  |  | 10                                |  |  |  | 11 |  |  |  | 12 |  |  |  | 13 |
| Литера по плану |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Этажи |  |  |  | Номер помещения (квартиры) |  |  |  | Номер помещения (квартиры) торг. складск. и т. п. |  |  |  | Назначение частей помещений, жилых комнат, конспирск. помещений, класск. комнат, курен, коридор и т.п. | Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру | Площадь по внутреннему обмеру в кв. м. в т. ч. предназначенная под помещения |  |  |  | Итого по помещению, этажу, строению |  |  |  | Высота помещения по внутр. обмеру |  |  |  |    |  |  |  |    |  |  |  |    |
| 2               |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 3     |  |  |  | 4                          |  |  |  | 5                                                 |  |  |  | 6                                                                                                      | 7                                               | 8                                                                            |  |  |  | 9                                   |  |  |  | 10                                |  |  |  | 11 |  |  |  | 12 |  |  |  | 13 |
| Литера по плану |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Этажи |  |  |  | Номер помещения (квартиры) |  |  |  | Номер помещения (квартиры) торг. складск. и т. п. |  |  |  | Назначение частей помещений, жилых комнат, конспирск. помещений, класск. комнат, курен, коридор и т.п. | Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру | Площадь по внутреннему обмеру в кв. м. в т. ч. предназначенная под помещения |  |  |  | Итого по помещению, этажу, строению |  |  |  | Высота помещения по внутр. обмеру |  |  |  |    |  |  |  |    |  |  |  |    |
| 2               |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 3     |  |  |  | 4                          |  |  |  | 5                                                 |  |  |  | 6                                                                                                      | 7                                               | 8                                                                            |  |  |  | 9                                   |  |  |  | 10                                |  |  |  | 11 |  |  |  | 12 |  |  |  | 13 |
| Литера по плану |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Этажи |  |  |  | Номер помещения (квартиры) |  |  |  | Номер помещения (квартиры) торг. складск. и т. п. |  |  |  | Назначение частей помещений, жилых комнат, конспирск. помещений, класск. комнат, курен, коридор и т.п. | Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру | Площадь по внутреннему обмеру в кв. м. в т. ч. предназначенная под помещения |  |  |  | Итого по помещению, этажу, строению |  |  |  | Высота помещения по внутр. обмеру |  |  |  |    |  |  |  |    |  |  |  |    |
| 2               |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 3     |  |  |  | 4                          |  |  |  | 5                                                 |  |  |  | 6                                                                                                      | 7                                               | 8                                                                            |  |  |  | 9                                   |  |  |  | 10                                |  |  |  | 11 |  |  |  | 12 |  |  |  | 13 |
| Литера по плану |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Этажи |  |  |  | Номер помещения (квартиры) |  |  |  | Номер помещения (квартиры) торг. складск. и т. п. |  |  |  | Назначение частей помещений, жилых комнат, конспирск. помещений, класск. комнат, курен, коридор и т.п. | Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру | Площадь по внутреннему обмеру в кв. м. в т. ч. предназначенная под помещения |  |  |  | Итого по помещению, этажу, строению |  |  |  | Высота помещения по внутр. обмеру |  |  |  |    |  |  |  |    |  |  |  |    |
| 2               |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 3     |  |  |  | 4                          |  |  |  | 5                                                 |  |  |  | 6                                                                                                      | 7                                               | 8                                                                            |  |  |  | 9                                   |  |  |  | 10                                |  |  |  | 11 |  |  |  | 12 |  |  |  | 13 |
| Литера по плану |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Этажи |  |  |  | Номер помещения (квартиры) |  |  |  | Номер помещения (квартиры) торг. складск. и т. п. |  |  |  | Назначение частей помещений, жилых комнат, конспирск. помещений, класск. комнат, курен, коридор и т.п. | Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру | Площадь по внутреннему обмеру в кв. м. в т. ч. предназначенная под помещения |  |  |  | Итого по помещению, этажу, строению |  |  |  | Высота помещения по внутр. обмеру |  |  |  |    |  |  |  |    |  |  |  |    |
| 2               |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 3     |  |  |  | 4                          |  |  |  | 5                                                 |  |  |  | 6                                                                                                      | 7                                               | 8                                                                            |  |  |  | 9                                   |  |  |  | 10                                |  |  |  | 11 |  |  |  | 12 |  |  |  | 13 |
| Литера по плану |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Этажи |  |  |  | Номер помещения (квартиры) |  |  |  | Номер помещения (квартиры) торг. складск. и т. п. |  |  |  | Назначение частей помещений, жилых комнат, конспирск. помещений, класск. комнат, курен, коридор и т.п. | Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру | Площадь по внутреннему обмеру в кв. м. в т. ч. предназначенная под помещения |  |  |  | Итого по помещению, этажу, строению |  |  |  | Высота помещения по внутр. обмеру |  |  |  |    |  |  |  |    |  |  |  |    |
| 2               |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 3     |  |  |  | 4                          |  |  |  | 5                                                 |  |  |  | 6                                                                                                      | 7                                               | 8                                                                            |  |  |  | 9                                   |  |  |  | 10                                |  |  |  | 11 |  |  |  | 12 |  |  |  | 13 |
| Литера по плану |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Этажи |  |  |  | Номер помещения (квартиры) |  |  |  | Номер помещения (квартиры) торг. складск. и т. п. |  |  |  | Назначение частей помещений, жилых комнат, конспирск. помещений, класск. комнат, курен, коридор и т.п. | Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру | Площадь по внутреннему обмеру в кв. м. в т. ч. предназначенная под помещения |  |  |  | Итого по помещению, этажу, строению |  |  |  | Высота помещения по внутр. обмеру |  |  |  |    |  |  |  |    |  |  |  |    |
| 2               |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 3     |  |  |  | 4                          |  |  |  | 5                                                 |  |  |  | 6                                                                                                      | 7                                               | 8                                                                            |  |  |  | 9                                   |  |  |  | 10                                |  |  |  | 11 |  |  |  | 12 |  |  |  | 13 |
| Литера по плану |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Этажи |  |  |  | Номер помещения (квартиры) |  |  |  | Номер помещения (квартиры) торг. складск. и т. п. |  |  |  | Назначение частей помещений, жилых комнат, конспирск. помещений, класск. комнат, курен, коридор и т.п. | Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру | Площадь по внутреннему обмеру в кв. м. в т. ч. предназначенная под помещения |  |  |  | Итого по помещению, этажу, строению |  |  |  | Высота помещения по внутр. обмеру |  |  |  |    |  |  |  |    |  |  |  |    |
| 2               |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 3     |  |  |  | 4                          |  |  |  | 5                                                 |  |  |  | 6                                                                                                      | 7                                               | 8                                                                            |  |  |  | 9                                   |  |  |  | 10                                |  |  |  | 11 |  |  |  | 12 |  |  |  | 13 |
| Литера по плану |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Этажи |  |  |  | Номер помещения (квартиры) |  |  |  | Номер помещения (квартиры) торг. складск. и т. п. |  |  |  | Назначение частей помещений, жилых комнат, конспирск. помещений, класск. комнат, курен, коридор и т.п. | Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру | Площадь по внутреннему обмеру в кв. м. в т. ч. предназначенная под помещения |  |  |  | Итого по помещению, этажу, строению |  |  |  | Высота помещения по внутр. обмеру |  |  |  |    |  |  |  |    |  |  |  |    |
| 2               |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 3     |  |  |  | 4                          |  |  |  | 5                                                 |  |  |  | 6                                                                                                      | 7                                               | 8                                                                            |  |  |  | 9                                   |  |  |  | 10                                |  |  |  | 11 |  |  |  | 12 |  |  |  | 13 |
| Литера по плану |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Этажи |  |  |  | Номер помещения (квартиры) |  |  |  | Номер помещения (квартиры) торг. складск. и т. п. |  |  |  | Назначение частей помещений, жилых комнат, конспирск. помещений, класск. комнат, курен, коридор и т.п. | Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру | Площадь по внутреннему обмеру в кв. м. в т. ч. предназначенная под помещения |  |  |  | Итого по помещению, этажу, строению |  |  |  | Высота помещения по внутр. обмеру |  |  |  |    |  |  |  |    |  |  |  |    |
| 2               |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 3     |  |  |  | 4                          |  |  |  | 5                                                 |  |  |  | 6                                                                                                      | 7                                               | 8                                                                            |  |  |  | 9                                   |  |  |  | 10                                |  |  |  | 11 |  |  |  | 12 |  |  |  | 13 |
| Литера по плану |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Этажи |  |  |  | Номер помещения (квартиры) |  |  |  | Номер помещения (квартиры) торг. складск. и т. п. |  |  |  | Назначение частей помещений, жилых комнат, конспирск. помещений, класск. комнат, курен, коридор и т.п. | Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру | Площадь по внутреннему обмеру в кв. м. в т. ч. предназначенная под помещения |  |  |  | Итого по помещению, этажу, строению |  |  |  | Высота помещения по внутр. обмеру |  |  |  |    |  |  |  |    |  |  |  |    |
| 2               |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 3     |  |  |  | 4                          |  |  |  | 5                                                 |  |  |  | 6                                                                                                      | 7                                               | 8                                                                            |  |  |  | 9                                   |  |  |  | 10                                |  |  |  | 11 |  |  |  | 12 |  |  |  | 13 |
| Литера по плану |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Этажи |  |  |  | Номер помещения (квартиры) |  |  |  | Номер помещения (квартиры) торг. складск. и т. п. |  |  |  | Назначение частей помещений, жилых комнат, конспирск. помещений, класск. комнат, курен, коридор и т.п. | Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру | Площадь по внутреннему обмеру в кв. м. в т. ч. предназначенная под помещения |  |  |  | Итого по помещению, этажу, строению |  |  |  | Высота помещения по внутр. обмеру |  |  |  |    |  |  |  |    |  |  |  |    |
| 2               |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 3     |  |  |  | 4                          |  |  |  | 5                                                 |  |  |  | 6                                                                                                      | 7                                               | 8                                                                            |  |  |  | 9                                   |  |  |  | 10                                |  |  |  | 11 |  |  |  | 12 |  |  |  | 13 |
| Литера по плану |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Этажи |  |  |  | Номер помещения (квартиры) |  |  |  | Номер помещения (квартиры) торг. складск. и т. п. |  |  |  | Назначение частей помещений, жилых комнат, конспирск. помещений, класск. комнат, курен, коридор и т.п. | Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру | Площадь по внутреннему обмеру в кв. м. в т. ч. предназначенная под помещения |  |  |  | Итого по помещению, этажу, строению |  |  |  | Высота помещения по внутр. обмеру |  |  |  |    |  |  |  |    |  |  |  |    |
| 2               |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 3     |  |  |  | 4                          |  |  |  | 5                                                 |  |  |  | 6                                                                                                      | 7                                               | 8                                                                            |  |  |  | 9                                   |  |  |  | 10                                |  |  |  | 11 |  |  |  | 12 |  |  |  | 13 |
| Литера по плану |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Этажи |  |  |  | Номер помещения (квартиры) |  |  |  | Номер помещения (квартиры) торг. складск. и т. п. |  |  |  | Назначение частей помещений, жилых комнат, конспирск. помещений, класск. комнат, курен, коридор и т.п. | Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру | Площадь по внутреннему обмеру в кв. м. в т. ч. предназначенная под помещения |  |  |  | Итого по помещению, этажу, строению |  |  |  | Высота помещения по внутр. обмеру |  |  |  |    |  |  |  |    |  |  |  |    |
| 2               |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 3     |  |  |  | 4                          |  |  |  | 5                                                 |  |  |  | 6                                                                                                      | 7                                               | 8                                                                            |  |  |  | 9                                   |  |  |  | 10                                |  |  |  | 11 |  |  |  | 12 |  |  |  | 13 |
| Литера по плану |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Этажи |  |  |  | Номер помещения (квартиры) |  |  |  | Номер помещения (квартиры) торг. складск. и т. п. |  |  |  | Назначение частей помещений, жилых комнат, конспирск. помещений, класск. комнат, курен, коридор и т.п. | Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру | Площадь по внутреннему обмеру в кв. м. в т. ч. предназначенная под помещения |  |  |  | Итого по помещению, этажу, строению |  |  |  | Высота помещения по внутр. обмеру |  |  |  |    |  |  |  |    |  |  |  |    |
| 2               |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 3     |  |  |  | 4                          |  |  |  | 5                                                 |  |  |  | 6                                                                                                      | 7                                               | 8                                                                            |  |  |  | 9                                   |  |  |  | 10                                |  |  |  | 11 |  |  |  | 12 |  |  |  | 13 |
| Литера по плану |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Этажи |  |  |  | Номер помещения (квартиры) |  |  |  | Номер помещения (квартиры) торг. складск. и т. п. |  |  |  | Назначение частей помещений, жилых комнат, конспирск. помещений, класск. комнат, курен, коридор и т.п. | Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру | Площадь по внутреннему обмеру в кв. м. в т. ч. предназначенная под помещения |  |  |  | Итого по помещению, этажу, строению |  |  |  | Высота помещения по внутр. обмеру |  |  |  |    |  |  |  |    |  |  |  |    |
| 2               |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 3     |  |  |  | 4                          |  |  |  | 5                                                 |  |  |  | 6                                                                                                      | 7                                               | 8                                                                            |  |  |  | 9                                   |  |  |  | 10                                |  |  |  | 11 |  |  |  | 12 |  |  |  | 13 |
| Литера по плану |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Этажи |  |  |  | Номер помещения (квартиры) |  |  |  | Номер помещения (квартиры) торг. складск. и т. п. |  |  |  | Назначение частей помещений, жилых комнат, конспирск. помещений, класск. комнат, курен, коридор и т.п. | Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру | Площадь по внутреннему обмеру в кв. м. в т. ч. предназначенная под помещения |  |  |  | Итого по помещению, этажу, строению |  |  |  | Высота помещения по внутр. обмеру |  |  |  |    |  |  |  |    |  |  |  |    |
| 2               |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 3     |  |  |  | 4                          |  |  |  | 5                                                 |  |  |  | 6                                                                                                      | 7                                               | 8                                                                            |  |  |  | 9                                   |  |  |  | 10                                |  |  |  | 11 |  |  |  | 12 |  |  |  | 13 |
| Литера по плану |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Этажи |  |  |  | Номер помещения (квартиры) |  |  |  | Номер помещения (квартиры) торг. складск. и т. п. |  |  |  | Назначение частей помещений, жилых комнат, конспирск. помещений, класск. комнат, курен, коридор и т.п. | Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру | Площадь по внутреннему обмеру в кв. м. в т. ч. предназначенная под помещения |  |  |  | Итого по помещению, этажу, строению |  |  |  |                                   |  |  |  |    |  |  |  |    |  |  |  |    |



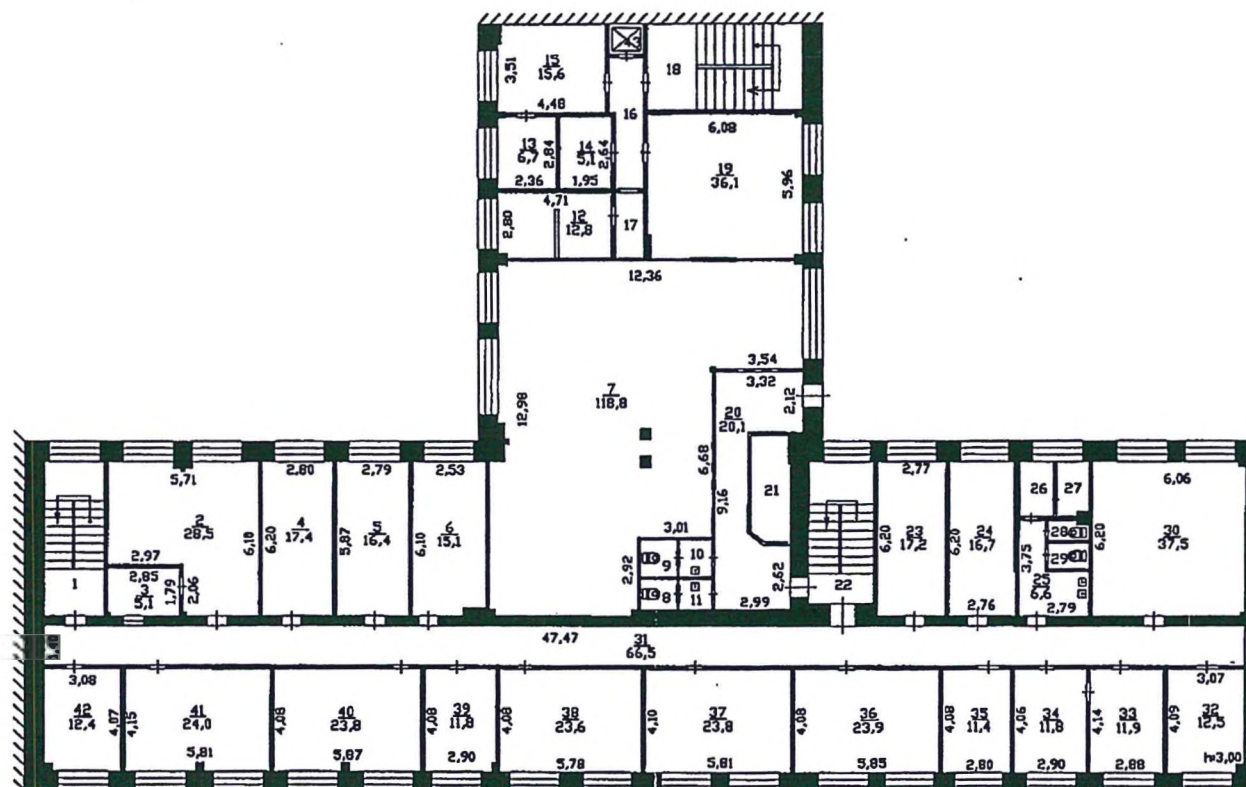
| СТМУП<br>"Бюро технической инвентаризации" |                                                                |                                |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Лист<br>№1                                 | Ситуационный план<br>лст. В<br>г. Сургут ул. 30 лет Победы №17 |                                | 1:500                                                                                                                                                                          |
| Дата                                       | Исполнитель                                                    | Фамилия, имя, отчество         | Подпись                                                                                                                                                                        |
| 01.04.2010                                 | техник<br>Шарова                                               | Салимова Д.А.<br>Костючик М.В. | <br> |



1 этаж

| СИМУИ                             |                                 |                |       |
|-----------------------------------|---------------------------------|----------------|-------|
| "Бюро технической инвентаризации" |                                 |                |       |
| Лист                              | Подписный план на строительство |                |       |
| №1                                | г. Сургут ул. 30 лет Победы №17 |                | М/200 |
| Дата                              | Выполнен                        | Фактически     | Итого |
| 16.04/10                          | техник                          | Саянкова Д.А.  | ///   |
|                                   | проект                          | Косточкин М.В. | ///   |

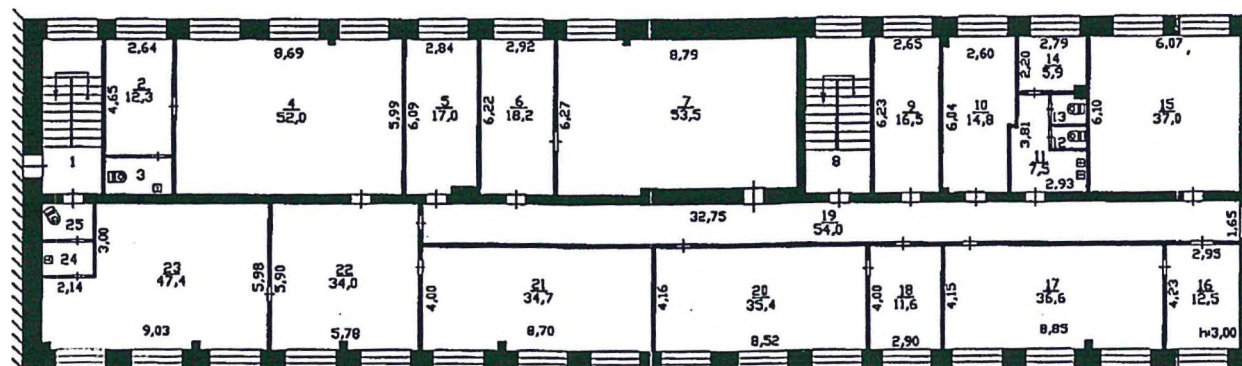
2 этаж



| СТМУП                             |                          |                         |                   |  |
|-----------------------------------|--------------------------|-------------------------|-------------------|--|
| "Бюро технической инвентаризации" |                          |                         |                   |  |
| Лист                              | Кухонный план на стрессе |                         |                   |  |
| №2                                | г. Сурагут               |                         | мл. 5             |  |
|                                   |                          |                         | ул. 30 лет Победы |  |
|                                   |                          |                         | № 11              |  |
| Дата                              | Изменения                | Составил, код, отчество | Подпись           |  |
| 18.02.98                          | д. 10.01                 | Самойлов Д.А.           | [Подпись]         |  |
| 18.02.98                          | д. 10.01                 | Костюков М.В.           | [Подпись]         |  |



3 этаж



| СИМУП                              |                         |                        |         |
|------------------------------------|-------------------------|------------------------|---------|
| "Бюро технического инвентаризации" |                         |                        |         |
| Лист                               | Полный лист на строение | М.П.                   | М.П.    |
| №                                  | г. Сургут               | №                      | №       |
| Дата                               | Исполнитель             | Фамилия, имя, отчество | Подпись |
| 11.01.2019                         | Сидорова                | Сидорова Д.А.          |         |
| 11.01.2019                         | Костюхина               | Костюхина М.В.         |         |



