

Пояснительная записка к проекту решения Думы города
«О внесении изменений в решение Думы города от 10.07.2018 № 304-VI ДГ
«Об утверждении Порядка организации и проведения общественных
обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной
деятельности в городе Сургуте»

Проект решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города от 10.07.2018 № 304-VI ДГ «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Сургуте» подготовлен в целях уточнения наименования муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, а также изменения порядка назначения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Сургуте.

Решением Думы города от 01.07.2021 № 778-VI «О внесении изменений в Устав муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» уточнены полномочия Главы города по назначению общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности.

Таким образом, назначение публичных слушаний или общественных обсуждений по проектам планировки территории, проектам межевания территории, проекту правил благоустройства территории городского округа, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утверждённых документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросам изменения одного вида разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утверждённых правил землепользования и застройки – необходимо оформлять постановлениями Администрации города.

Назначение публичных слушаний или общественных обсуждений по проекту генерального плана города Сургута, проекту Правил землепользования и застройки на территории города Сургута, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утверждённых документов, по-прежнему закреплено в полномочиях Главы города как высшего должностного лица

На основании изложенного необходимо внести данные изменения с целью приведения в соответствие с Уставом муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Директор департамента
архитектуры и градостроительства –
главный архитектор

В.И. Астраханцев

Главный специалист
отдела формирования и освобождения
земельных участков департамента
архитектуры и градостроительства
Администрации города.
Горх Ольга Ивановна
тел. (3462) 52-82-55 /