

Пояснительная записка к проекту решения Думы города
«О признании утратившими силу некоторых решений представительного
органа муниципального образования городской округ Сургут
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»

Проект решения «О признании утратившими силу некоторых решений представительного органа муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» предусматривает признание утратившим силу решения городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута» в редакции от 06.04.2022 № 111-VII ДГ.

Настоящий проект решения подготовлен в целях приведения решений Думы города в соответствие с законодательством Российской Федерации.

Согласно пункту 1 статьи 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации Правила землепользования и застройки утверждаются представительным органом местного самоуправления или, если это предусмотрено законодательством субъекта Российской Федерации о градостроительной деятельности, местной администрацией, за исключением случаев, предусмотренных статьей 63 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В соответствии с пунктом 8 статьи 8 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 18.04.2007 № 39-оз «О градостроительной деятельности на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» местные нормативы градостроительного проектирования и изменения, внесенные в местные нормативы градостроительного проектирования, а также правила землепользования и застройки утверждаются местной администрацией.

Постановлением Администрации города от 11.05.2022 № 3651 утверждены Правила землепользования и застройки на территории города Сургута.

Таким образом, существует объективная необходимость признать утратившим силу решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута».

Председатель Думы города

М.Н. Слепов