



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ул. Энгельса, 8, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628408
Тел. 522-175, факс 522-182
E-mail: gorod@admsurgut.ru

Администрация города



№01-11-3063/13-0-0

от 05.06.13

Председателю Думы города
С.А. Бондаренко

На № 18-02-1234/13 от 30.05.2013

Уважаемый Сергей Афанасьевич!

Администрация города направляет информацию по вопросу «О возможности разработки программы реструктуризации задолженности за жилищно-коммунальные услуги нанимателей муниципального жилищного фонда», подготовленную департаментом городского хозяйства для рассмотрения на заседании постоянного комитета Думы города по городскому хозяйству и перспективному развитию города 18.06.2013.

Приложение: на 5 л. в 1 экз.

И.о. главы Администрации города

А.М. Сафиоллин

Ускова В.В.
52 20 90



Дума города Сургута
№18-01-1113/13-0-0
от 06.06.2013

Информация
о возможности разработки программы реструктуризации задолженности за жилищно-коммунальные услуги нанимателей муниципального жилищного фонда.

В соответствии с планом работы Думы города на I полугодие 2013 года департаментом городского хозяйства рассмотрен вопрос о возможности разработки программы реструктуризации задолженности за жилищно-коммунальные услуги нанимателей муниципального жилищного фонда.

По состоянию на 01.05.2013 сумма дебиторской задолженности нанимателей жилых помещений перед управляющими компаниями составила 221 934 тыс.руб., в том числе 121 557 тыс.руб., или 55% - дебиторская задолженность, просроченная свыше 12 месяцев.

Управляющими компаниями и Администрацией города ведется постоянная работа по взысканию в судебном порядке просроченной задолженности с недобросовестных нанимателей жилых помещений за социальный, коммерческий наём, жилищные и коммунальные услуги. Департаментом городского хозяйства на постоянной основе проводятся совещания по вопросу улучшения платежной дисциплины населения.

В соответствии с действующим законодательством, списание дебиторской задолженности, по которой срок исковой давности истек, и другие долги, нереальные для взыскания (неплатежеспособность должника), подлежит отнесению на финансовые результаты предприятия.

Обязанность внесения платы за жилищно-коммунальные услуги возложена действующим законодательством на нанимателей жилых помещений. Нормы субсидиарной ответственности органов местного самоуправления за неправомерные действия нанимателей действующим законодательством не предусмотрены. Бюджетным кодексом предусмотрено расходование бюджетных средств исключительно в пределах полномочий органов местного самоуправления.

На основании вышеизложенного, в связи с отсутствием нормативной правовой базы на федеральном и региональном уровне возможность разработки программы реструктуризации задолженности за жилищно-коммунальные услуги нанимателей муниципального жилищного фонда отсутствует.

Директор департамента
городского хозяйства

В.В. Базаров

СОГЛАСОВАНО:
Первый заместитель
главы Администрации города

 Р.И. Марков

Нутфуллина Е.С.
Яконова Л.В.
Склярова И.М.
52-45-08

Дебиторская задолженность населения по г. Сургуту
по состоянию на 01.05.2013

Управляющая компания/ТСЖ	Отапливаемая площадь жилых помещени й, м2	Кол. ЛС (закр+откр), шт.	Кол. прож., чел.	Переплата на 01.05.2013, руб.	Задолженнос ть на 01.05.2013, руб.	Начисление Март 2013 г.	Начисление Апрель 2013 г.			Оплата Апрель 2013 г.			Просроченная задолженность (более 2)		Просроченная задолженность (более 6)		Просроченная задолженность (более 12)		Переплата на 01.01.2013,	Задолженно сть на 01.01.2013,	Начисление 01.01.2013 - 30.04.2013			Оплата 01.01.2013 - 30.04.2013
							Всего, руб.	КУ, руб.	СЖ, руб.	Кол. ЛС	Сумма, руб.	% оплаты (гр.10/	Кол. ЛС	Сумма, руб.	Кол. ЛС	Сумма, руб.	Кол. ЛС	Сумма, руб.			Всего, руб.	КУ, руб.	СЖ, руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
Александровия УК	24 944	396	654	-6 830	4 686 819	2 070 407	1 855 270	781 036	829 858	214	1 536 599	74.22	158	1 717 788	25	309 708	4	17 775	0	2 881 343	7 275 949	3 781 818	3 231 176	5 477 303
Открытые ЛС	24 944	396	654	-6 830	4 686 819	2 070 407	1 855 270	781 036	829 858	214	1 536 599	74.22	158	1 717 788	25	309 708	4	17 775	0	2 881 343	7 275 949	3 781 818	3 231 176	5 477 303
Частная	24 944	396	654	-6 830	4 686 819	2 070 407	1 855 270	781 036	829 858	214	1 536 599	74.22	158	1 717 788	25	309 708	4	17 775	0	2 881 343	7 275 949	3 781 818	3 231 176	5 477 303
ЗАО ЗАСК	42 898	777	2 033	-289 439	9 849 324	4 462 157	4 141 821	2 823 340	1 277 759	607	4 426 275	99.20	148	4 769 253	51	2 749 633	27	1 917 159	-249 473	9 542 697	18 396 179	13 125 716	5 111 190	18 129 517
Открытые ЛС	42 898	765	2 033	-289 134	9 847 524	4 462 157	4 141 821	2 823 340	1 277 759	607	4 426 275	99.20	143	4 767 454	47	2 747 833	23	1 915 870	-249 169	9 540 897	18 396 179	13 125 716	5 111 190	18 129 517
Муниципальная	1 344	26	98	-1 305	1 115 071	161 294	148 555	107 537	39 310	13	119 726	74.23	13	872 045	6	642 329	5	507 660	-1 543	949 737	643 042	479 104	157 241	477 471
Частная	41 554	739	1 935	-287 829	8 732 453	4 300 863	3 993 266	2 715 803	1 238 449	594	4 306 549	100.13	130	3 895 409	41	2 105 504	18	1 408 210	-247 627	8 591 160	17 753 137	12 646 612	4 953 951	17 652 046
ЛС Закрытые до 01.04.13	0	12	0	-304	1 800	0	0	0	0	0	0,00	5	0	0	1 800	4	1 800	4	1 290	-304	1 800	0	0	0
Муниципальная	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00	1	0	0	1	0	1	0	0	0	0	0	0	0
Частная	0	10	0	-304	1 800	0	0	0	0	0	0,00	4	0	0	1 800	3	1 290	0	-304	1 800	0	0	0	0
ИТК Энергия	0	575	0	-4 950	390 613	-4 449	0	0	0	0	0,00	285	390 613	187	390 613	154	390 613	-501	390 613	-4 449	-4 449	0	0	0
ЛС Закрытые до 01.04.13	0	575	0	-4 950	390 613	-4 449	0	0	0	0	0,00	285	390 613	187	390 613	154	390 613	-501	390 613	-4 449	-4 449	0	0	0
Бесхозный	0	54	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00	23	0	13	0	13	0	0	0	0	0	0	0	0
Ведомственная	0	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Муниципальная	0	498	0	-4 950	390 613	-4 449	0	0	0	0	0,00	253	390 613	170	390 613	138	390 613	-501	390 613	-4 449	-4 449	0	0	0
Частная	0	18	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00	6	0	4	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0
Комфорт НУЖ	159 998	4 314	6 147	-1 126 076	53 645 989	13 636 765	12 821 510	7 348 346	5 411 989	1 688	13 090 740	96,00	2 050	34 673 126	1 358	25 266 734	1 270	22 480 667	-1 245 949	42 302 188	53 746 307	33 385 842	19 780 230	43 495 169
Открытые ЛС	159 998	2 686	6 147	-389 691	41 169 948	13 634 247	12 856 152	7 367 912	5 426 977	1 672	12 952 378	95,00	986	22 164 961	449	12 932 955	383	10 386 615	-508 990	29 514 180	53 730 869	33 359 657	19 792 810	43 183 771
Муниципальная	5 828	121	320	-42 588	3 997 452	698 466	553 155	357 718	193 101	76	549 371	78,65	56	2 980 225	21	2 156 620	17	1 731 914	-3 612	3 799 249	2 651 870	1 863 099	772 403	2 492 644
Частная	154 170	2 565	5 827	-347 103	37 172 495	12 935 782	12 302 996	7 010 193	5 233 876	1 596	12 403 008	95,88	930	19 184 736	428	10 776 335	366	8 654 701	-505 379	25 714 931	51 078 999	31 496 558	19 020 407	40 677 127
ЛС Закрытые до 01.04.13	0	1 628	0	-736 385	12 476 041	2 518	-34 641	-19 566	-14 989	16	138 362	5 495,19	1 064	12 508 165	909	12 333 779	887	12 094 052	-736 959	12 788 009	15 438	26 185	-12 580	331 398
Муниципальная	0	159	0	-31 746	1 124 955	-3 761	0	0	0	0	0,00	92	1 128 716	78	1 098 883	73	1 078 731	-31 746	1 129 250	35 303	21 021	13 335	39 598	
Частная	0	1 469	0	-704 639	11 351 086	6 279	-34 641	-19 566	-14 989	16	138 362	2 203,58	972	11 379 449	831	11 234 896	814	11 015 321	-705 213	11 658 758	-19 866	5 164	-25 915	291 799
МУ ДЕЗ "ВЖР"	0	2 901	0	-12 472	207 144	0	0	0	0	0	0,00	668	207 144	250	207 144	216	207 144	-12 469	207 144	-12 469	207 144	0	0	0
ЛС Закрытые до 01.04.13	0	2 901	0	-12 472	207 144	0	0	0	0	0	0,00	668	207 144	250	207 144	216	207 144	-12 469	207 144	-12 469	207 144	0	0	0
Бесхозный	0	41	0	0	7 405	0	0	0	0	0	0,00	21	7 405	11	7 405	8	7 405	0	7 405	0	0	0	0	0
Муниципальная																								

Управляющая компания/ТСЖ	Отапливаемая площадь жилых помещений, м2	Кол. ЛС (закрыто), шт.	Кол. прож., чел.	Переплата на 01.05.2013, руб.	Задолженность на 01.05.2013, руб.	Начисление Март 2013 г.	Начисление Апрель 2013 г.			Оплата Апрель 2013 г.			Просроченная задолженность (более 2)		Просроченная задолженность (более 5)		Просроченная задолженность (более 12)		Переплата на 01.01.2013,	Задолженность на 01.01.2013,	Начисление 01.01.2013 - 30.04.2013			Оплата 01.01.2013 - 30.04.2013
							Всего, руб.	КУ, руб.	СЖ, руб.	Кол. ЛС	Сумма, руб.	% оплаты (гр.10/)	Кол. ЛС	Сумма, руб.	Кол. ЛС	Сумма, руб.	Кол. ЛС	Сумма, руб.			Всего, руб.	КУ, руб.	СЖ, руб.	Сумма, руб.
ООО Престиж	311 823	5 988	14 880	-1 216 249	57 657 767	25 003 569	23 612 946	11 156 022	9 861 719	4 155	26 308 252	105,22	1 706	25 947 824	412	9 688 290	169	5 195 936	-1 012 975	59 967 807	104 938 425	62 573 530	39 105 368	107 451 739
Открытые ЛС	311 823	5 770	14 880	-1 080 273	57 177 455	25 012 726	23 620 600	11 156 022	9 869 373	4 155	26 308 252	105,18	1 624	25 450 701	366	9 208 958	129	4 727 065	-876 995	59 468 292	104 948 448	62 579 726	39 109 195	107 442 558
Муниципальная	9 115	170	463	-3 248	2 692 769	663 363	574 123	56 970	274 099	98	464 085	69,96	66	1 767 642	27	982 533	13	605 985	0	2 442 263	2 648 881	1 369 398	1 021 643	2 401 622
Частная	302 708	5 600	14 417	-1 077 025	54 484 686	24 349 363	23 046 477	11 099 052	9 595 274	4 057	25 844 167	106,14	1 558	23 683 059	339	8 226 426	116	4 121 080	-876 999	57 026 029	102 299 567	61 210 328	38 087 552	105 040 936
ЛС Закрытые до 01.04.13	0	218	0	-135 976	480 312	-9 158	-7 654	0	-7 654	0	0	0,00	82	497 123	46	479 331	40	468 871	-135 976	499 515	-10 023	-6 196	-3 827	9 180
Муниципальная	0	16	0	-674	2 232	0	0	0	0	0	0	0,00	4	2 232	2	2 232	2	2 232	-674	0	0	0	0	0
Частная	0	202	0	-135 302	478 080	-9 158	-7 654	0	-7 654	0	0	0,00	78	494 891	44	477 099	38	466 639	-135 302	497 283	-10 023	-6 196	-3 827	9 180
ООО РЭУ-6	117 536	2 487	5 997	-457 184	25 946 262	12 355 412	11 619 686	7 955 608	3 234 402	1 948	12 781 479	103,45	531	11 792 330	206	5 779 648	113	3 680 933	-443 010	24 467 744	51 651 014	37 347 677	12 936 196	50 186 669
Открытые ЛС	117 536	2 397	5 997	-413 859	25 724 149	12 383 024	11 619 686	7 955 608	3 234 402	1 948	12 781 479	103,22	487	11 542 605	166	5 557 875	76	3 459 160	-397 014	24 209 832	51 648 960	37 351 605	12 930 039	50 151 485
Муниципальная	3 474	83	250	-18 605	3 545 157	411 503	391 390	286 208	94 154	43	265 241	64,46	49	2 918 746	24	2 135 719	20	1 623 704	-37 143	3 022 631	1 753 977	1 341 999	376 585	1 212 913
Частная	114 061	2 314	5 747	-395 254	22 178 992	11 971 521	11 228 296	7 669 400	3 140 248	1 905	12 516 238	104,55	438	8 623 859	142	3 422 157	56	1 835 456	-359 871	21 187 201	49 894 983	36 009 606	12 553 454	48 938 576
ЛС Закрытые до 01.04.13	0	90	0	-43 325	222 113	-27 612	0	0	0	0	0	0,00	44	249 725	40	221 773	37	221 773	-45 997	257 911	2 054	-3 928	6 157	35 180
Бесхозный	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Муниципальная	0	18	0	-22 636	46 434	0	0	0	0	0	0	0,00	10	46 434	8	46 434	8	46 434	-22 636	46 434	0	0	0	0
Частная	0	71	0	-20 689	175 679	-27 612	0	0	0	0	0	0,00	34	203 291	32	175 339	29	175 339	-23 361	211 477	2 054	-3 928	6 157	35 180
ООО СИБПРОМСТРОЙ 25	186 340	4 154	8 839	-537 421	28 900 635	14 993 531	13 447 065	8 219 815	4 656 823	2 610	13 479 596	89,90	1 157	9 495 316	230	2 184 330	68	741 889	-575 656	22 133 253	58 084 502	39 165 073	18 052 464	50 531 667
Открытые ЛС	186 340	4 056	8 839	-534 792	28 892 262	14 992 366	13 451 302	8 220 810	4 658 065	2 609	13 479 353	89,91	1 127	9 482 418	212	2 173 274	54	735 106	-573 336	22 102 695	58 075 576	39 160 581	18 048 050	50 500 247
Государственная	6 247	121	243	-4 352	749 807	555 957	461 637	280 493	157 535	89	478 087	85,99	20	98 112	0	0	0	0	-12 940	500 769	2 067 898	1 397 823	629 977	1 762 264
Муниципальная	10 347	201	448	-1 979	2 638 631	875 959	788 788	498 407	259 449	114	625 980	71,46	91	1 340 621	23	551 316	11	220 667	-6 677	2 056 331	3 234 761	2 185 460	1 004 733	2 598 869
Частная	169 746	3 734	8 148	-528 461	25 503 824	13 560 450	12 200 878	7 443 910	4 241 081	2 406	12 375 287	91,26	1 016	8 043 686	189	1 621 958	43	514 439	-553 719	19 545 595	52 772 918	35 577 277	16 413 340	46 139 115
ЛС Закрытые до 01.04.13	0	98	0	-2 629	8 373	1 165	-4 238	-2 995	-1 242	1	243	20,85	30	12 897	18	11 055	14	6 783	-2 320	30 558	8 926	4 512	4 414	31 420
Государственная	0	5	0	-514	0	0	0	0	0	0	0	0,00	1	0	1	0	0	0	-494	4 136	7	0	0	4 163
Муниципальная	0	4	0	0	1 282	0	0	0	0	0	0	0,00	4	1 282	4	1 282	4	1 280	0	1 282	0	0	0	0
Частная	0	89	0	-2 115	7 091	1 165	-4 237	-2 995	-1 242	1	243	20,86	25	11 616	13	9 774	10	5 503	-1 826	25 141	8 919	4 506	4 414	27 257
ООО УК "ПЕЗ ВЖР"	1 616 898	37 573	87 057	-7 234 383	253 646 301	168 278 442	142 697 185	92 050 598	48 366 790	26 071	173 083 113	102,86	6 919	78 927 057	1 600	40 276 132	1 220	32 137 593	-6 711 356	260 487 153	674 533 662	472 698 090	192 223 110	681 932 492
Открытые ЛС	1 616 898	30 905	87 057	-7 217 820	246 952 144	168 255 293	142 687 233	92 050 598	48 356 837	26 063	173 066 104	102,86	4 735	72 258 478	573	33 670 500	350	25 605 306	-6 540 586	253 612 643	674 491 485	472 618 920	192 261 680	681 864 170
Бесхозный	123	2	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00	2	0	1	0	1	0	0	0	0	0	0	0
Государственная	65	1	5	0	18 638	9 368	7 892	5 797	2 047	0	0	0,00	1	1 378	0	0	0	0	0	19 567	39 584	31 240	8 154	40 513
Муниципальная	71 135	1 687	5 299	-188 898	38 944 166	8 581 402	7 456 709	5 281 283	2 097 345	1 209	8 362 258	97,45	601	27 949 723	200	20 848 905	151	17 156 716	-191 327	38 025 434	34 199 110	25 590 420	8 322 830	33 277 450
Частная	1 545 576	29 215	81 748	-7 028 922	207 989 340	159 664 523	135 222 632	86 763 518	46 257 445	24 854	164 703 845	103,16	4 131	44 307 376	372	12 821 595	198	8 448 590	-6 349 259	215 567 642	640 252 791	446 997 260	183 930 696	648 546 208
ЛС Закрытые до 01.04.13	0	6 668	0	-16 563	6 694 158	23 150	9 952	0	9 952	8	17 009	73,48	2 184	6 668 580	1 027	6 605 632	870	6 532 287	-170 770	6 874 510	42 176	79 171	-38 569	68 322
Бесхозный	0	628	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00	307	0	155	0	131	0	0	0	0	0	0	0
Ведомственная	0	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Муниципальная	0	4 159	0	-5 091	184 608	0	0	0	0	4	4 586	0,00	1 272	184 608	551	169 571	450	140 119	-170 383	346 591	-46 877	19 154	-66 954	-50 187
Частная	0	1 876	0	-11 473	6 509 558	23 150	9 952	0	9 952	4	12 424	53,67	600	6 483 972	321	6 436 061	289	6 392 167	-387	6 527 920	89 054	60 017	28 384	118 509
ООО УК "ПЕЗ ЮЖР"	1 215 273	33 489	65 061	-6 469 719	256 765 559	124 686 350	114 001 609	77 003 671	35 035 128	19 787	130 832 198	104,93	8 629	117 719 290	3 934	78 583 701	2 869	67 121 284	-7 315 807	248 043 230	515 604 586	368 052 770	139 793 461	506 039 300
Открытые ЛС	1 215 273	24 027	65 061	-6 044 185	228 492 232	124 704 655	114 002 992	77 005 011	35 035 169	19 755	130 649 512	104,77	4 255	89 451 312	839	50 324 860	421	38 836 388	-6 743 744	218 488 675	515 647 650	367 997 063	139 894 129	504 947 664
Ведомственная	0	2	0	0	1 476	0	1 476	1 476	0	0	0	0,00	0	0	0	0	0	0	0	1 476	1 476	0	0	0
Муниципальная	65 999	1 569	4 785	-361 084	49 158 796	7 944 759	7 359 992	5 359 604	1 860 617	1 090	7 881 691	99,21	595	38 358 518	256	30 787 672	186	26 049 602	-468 798	46 324 034	32 495 401	24 551 026	7 442 567	29 552 925
Частная	1 149 273	22 456	60 276	-5 683 101	179 331 960	116 759 897	106 641 524	71 643 931	33 174 552	18 685	122 767 821	105,15	3 660	51 091 794	583	19 537 188	235	12 786 886	-6 274 946	172 164 641	483 150 773	343 444 561	132 451 562	475 394 739
ЛС Закрытые до 01.04.13	0	9 462	0	-425 534	28 273 327	-18 305	-1 383	-1 340	-40	32	182 686	-998,00	4 374	28 267 977	3 095	28 258 842	2 448	28 284 896	-572 062	29 554 555	-43 064	55 707	-100 668	1 091 636
Бесхозный	0	929	0	-21 501	6 526 390	0	0	0	0	6	50 331	0,00	584	6 526 390	460	6 526 390	416	6 526 390	-20 734	6 686 296	-51 919	0	-51 919	88 754
Ведомственная	0	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00	4	0	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Государственная	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Муниципальная	0	5 979	0	-244 299	19 509 578	749	-25																	

Управляющая компания/ТСЖ	Отапливаемая площадь жилых помещени й, м2	Кол. ЛС (закр+о ткр), шт.	Кол. прож., чел.	Переплата на 01.05.2013, руб.	Задолженнос ть на 01.05.2013, руб.	Начисление Март 2013 г.	Начисление Апрель 2013 г.			Оплата Апрель 2013 г.			Просроченная задолженность (более 2		Просроченная задолженность (более 6		Просроченная задолженность (более 12		Переплата на 01.01.2013,	Задолженно сть на 01.01.2013,	Начисление 01.01.2013 - 30.04.2013			Оплата 01.01.2013 - 30.04.2013	
							Всего, руб.	КУ, руб.	СЖ, руб.	Кол. ЛС	Сумма, руб.	% оплаты (гр.10/	Кол. ЛС	Сумма, руб.	Кол. ЛС	Сумма, руб.	Кол. ЛС	Сумма, руб.			Всего, руб.	КУ, руб.	СЖ, руб.	Сумма, руб.	
Муниципальная	3 548	101	271	-2 186	2 025 821	413 193	404 393	282 372	116 858	59	354 195	85,72	37	1 443 604	19	1 069 150	13	778 423	-12 446	1 817 452	1 651 397	1 173 600	458 342	1 432 768	
Частная	213 370	3 881	10 584	-536 291	31 041 935	21 328 542	20 431 125	12 466 992	7 373 513	3 223	21 750 904	101,98	551	6 290 626	74	1 656 044	26	704 154	-415 890	27 562 114	85 447 576	53 959 088	29 464 434	82 096 443	
ЛС Закрытые до 01.04.13	0	259	0	-43 195	95 473	6 609	-5 530	-3 594	-1 911	2	4 378	66,24	128	99 039	109	79 557	16	66 311	-43 416	334 487	46 491	32 567	13 639	285 283	
Ведомственная	0	17	0	0	24 396	-1 041	0	0	0	0	0	0,00	10	25 437	7	12 120	5	5 065	0	18 309	6 087	6 401	-400	0	
Муниципальная	0	196	0	-30 645	61 162	1 815	-5 530	-3 594	-1 911	0	0	0,00	108	63 687	98	57 522	8	51 330	-30 645	274 522	24 511	18 133	6 309	237 871	
Частная	0	46	0	-12 550	9 915	5 835	0	0	0	2	4 378	75,03	10	9 915	4	9 915	3	9 915	-12 771	41 657	15 893	8 032	7 730	47 412	
ООО УК	0	217	0	-94 312	1 111 393	0	0	0	0	0	0	0,00	115	1 111 393	102	1 111 393	27	617 264	-94 310	1 122 288	0	0	0	10 897	
ЛС Закрытые до 01.04.13	0	217	0	-94 312	1 111 393	0	0	0	0	0	0	0,00	115	1 111 393	102	1 111 393	27	617 264	-94 310	1 122 288	0	0	0	10 897	
Частная	0	217	0	-94 312	1 111 393	0	0	0	0	0	0	0,00	115	1 111 393	102	1 111 393	27	617 264	-94 310	1 122 288	0	0	0	10 897	
ООО УК СеверСтрой	59 787	837	624	-177 024	8 394 525	5 398 932	3 839 514	1 556 371	1 973 772	462	4 028 271	74,61	174	1 785 214	12	135 634	5	41 405	-193 340	4 177 873	16 013 821	7 692 269	7 565 280	11 780 852	
Открытые ЛС	59 787	832	624	-177 024	8 377 735	5 383 425	3 839 514	1 556 371	1 973 772	462	4 028 271	74,83	173	1 783 930	11	134 350	4	40 122	-193 340	4 176 589	15 998 314	7 689 337	7 553 631	11 780 852	
Частная	59 787	832	624	-177 024	8 377 735	5 383 425	3 839 514	1 556 371	1 973 772	462	4 028 271	74,83	173	1 783 930	11	134 350	4	40 122	-193 340	4 176 589	15 998 314	7 689 337	7 553 631	11 780 852	
ЛС Закрытые до 01.04.13	0	5	0	0	16 791	15 507	0	0	0	0	0	0,00	1	1 284	1	1 284	1	1 284	0	1 284	15 507	2 932	11 650	0	
Частная	0	5	0	0	16 791	15 507	0	0	0	0	0	0,00	1	1 284	1	1 284	1	1 284	0	1 284	15 507	2 932	11 650	0	
ООО УК Северо-восточная	28 185	1 081	2 131	-151 422	9 579 946	1 680 104	1 535 198	1 220 473	225 269	445	1 697 662	101,05	512	7 439 303	345	5 911 126	273	5 116 551	-145 784	9 424 879	6 989 921	5 712 920	922 149	6 840 491	
Открытые ЛС	28 185	707	2 131	-67 068	7 690 702	1 679 209	1 537 767	1 222 890	225 412	439	1 678 330	99,95	233	5 548 383	113	4 029 396	74	3 331 344	-76 272	7 413 405	6 883 644	5 620 774	909 178	6 597 144	
Бесхозный	5 279	106	329	-12 108	621 282	114 744	100 958	82 793	15 171	50	174 404	151,99	46	478 705	25	359 056	19	303 946	-16 691	701 759	482 383	408 826	61 268	558 277	
Муниципальная	14 252	376	1 182	-33 137	6 161 042	1 225 959	1 116 109	946 104	156 996	252	1 173 972	95,76	126	4 580 832	59	3 371 276	35	2 810 207	-28 532	5 915 289	5 022 277	4 338 152	632 050	4 781 127	
Частная	8 654	225	620	-21 823	908 378	338 505	320 700	193 992	53 245	137	329 954	97,47	61	488 845	29	299 065	20	217 191	-31 048	796 358	1 378 985	873 796	215 861	1 257 740	
ЛС Закрытые до 01.04.13	0	374	0	-84 354	1 889 245	895	-2 570	-2 417	-144	6	19 332	2 159,71	279	1 890 921	232	1 881 730	199	1 785 207	-69 513	2 011 473	106 276	92 146	12 970	243 346	
Бесхозный	0	57	0	-30 073	2 991	0	0	0	0	0	0	0,00	23	2 991	11	2 990	7	11 296	-16 072	7 197	4 051	3 883	129	22 258	
Муниципальная	0	259	0	-46 272	1 776 714	895	-2 570	-2 417	-144	6	19 332	2 159,71	222	1 778 390	192	1 768 762	169	1 670 316	-45 522	1 881 092	101 368	88 262	12 743	206 496	
Частная	0	58	0	-8 009	109 540	0	0	0	0	0	0	0,00	34	109 540	29	109 977	23	103 595	-7 918	123 185	857	0	98	14 592	
ООО УК ТЭКСИБ	143 833	3 173	7 123	-310 831	21 007 685	14 310 639	12 893 534	8 969 466	3 748 754	2 119	11 385 366	79,56	363	3 998 363	215	2 758 988	205	2 639 071	-206 072	7 580 975	34 886 190	24 608 576	9 910 313	21 564 240	
Открытые ЛС	143 833	2 806	7 123	-223 189	19 225 299	14 310 639	12 893 534	8 969 466	3 748 754	2 119	11 385 366	79,56	147	2 215 978	21	976 603	12	734 217	-118 444	5 786 861	34 886 190	24 608 576	9 910 313	21 552 497	
Муниципальная	3 431	75	244	-1 948	572 903	430 353	388 307	294 459	89 458	45	250 044	58,10	1	0	0	0	0	0	0	10 857	840 262	646 512	184 753	280 164	
Частная	140 403	2 731	6 879	-221 241	18 652 396	13 880 286	12 505 227	8 675 007	3 659 297	2 074	11 135 322	80,22	146	2 215 978	21	976 603	12	734 217	-118 444	5 776 004	34 045 928	23 962 064	9 725 560	21 272 333	
ЛС Закрытые до 01.04.13	0	367	0	-87 642	1 782 385	0	0	0	0	0	0	0,00	216	1 782 385	194	1 782 385	193	1 904 854	-87 628	1 794 114	0	0	0	11 743	
Муниципальная	0	17	0	-1 188	470 967	0	0	0	0	0	0	0,00	15	470 967	15	470 967	15	450 495	-1 188	470 967	0	0	0	0	
Частная	0	350	0	-86 454	1 311 418	0	0	0	0	0	0	0,00	201	1 311 418	179	1 311 418	178	1 454 359	-86 439	1 323 147	0	0	0	11 743	
ООО "Упрва"	0	324	0	-79 978	5 147 121	0	0	0	0	0	0	0,00	285	5 147 121	271	5 147 121	269	5 142 083	-79 978	5 147 121	0	0	0	0	
ЛС Закрытые до 01.04.13	0	324	0	-79 978	5 147 121	0	0	0	0	0	0	0,00	285	5 147 121	271	5 147 121	269	5 142 083	-79 978	5 147 121	0	0	0	0	
Муниципальная	0	31	0	-8 535	668 905	0	0	0	0	0	0	0,00	29	668 905	28	668 905	28	668 905	-8 535	668 905	0	0	0	0	
Частная	0	293	0	-71 443	4 478 216	0	0	0	0	0	0	0,00	256	4 478 216	243	4 478 216	241	4 473 178	-71 443	4 478 216	0	0	0	0	
СГМУП ТЕПЛОВИК	88 333	3 273	6 022	-300 210	37 875 737	7 881 007	7 240 786	5 916 456	1 167 234	1 290	7 417 087	94,11	1 606	27 412 253	1 058	19 659 598	791	16 350 083	-394 640	35 401 550	33 460 656	28 326 132	4 684 158	30 896 939	
Открытые ЛС	88 333	2 010	6 022	-129 734	35 659 136	7 873 361	7 237 551	5 914 402	1 166 062	1 274	7 423 602	94,29	765	25 191 440	362	17 482 162	256	14 222 430	-233 690	32 663 301	33 022 348	27 961 616	4 612 911	29 927 457	
Бесхозный	14 720	334	1 059	-21 156	5 782 898	764 560	651 296	593 388	47 946	162	533 368	69,76	170	4 702 839	95	3 566 630	77	3 182 322	-38 985	5 022 334	3 183 579	192 236	2 951 152	2 405 185	
Муниципальная	51 105	1 190	3 648	-50 697	24 938 284	4 928 816	4 587 399	3 918 067	559 171	769	4 917 158	99,76	455	18 324 297	226	13 088 691	163	10 626 930	-95 761	23 288 035	20 818 271	18 266 201	2 246 430	19 122 958	
Частная	22 508	486	1 315	-57 882	4 937 954	2 179 985	1 998 856	1 403 007	558 945	343	1 973 076	90,51	140	2 164 304	41	826 841	16	414 177	-98 944	4 352 932	9 020 498	6 744 264	2 174 245	8 399 313	
ЛС Закрытые до 01.04.13	0	1 263	0	-170 476	2 216 601	7 646	3 236	2 054	1 172	16	-6 535	-85,47	841	2 220 812	696	2 177 436	535	2 127 654	-160 950	2 738 249	438 308	364 515	71 247	969 482	
Бесхозный	0	213	0	-45 138	772 047	6 285	10	0	0	3	5 374	85,59	152	771 937	133	762 130	110	839 120	-25 530	798 164	33 912	32 003	1 794	79 637	
Муниципальная	0	701	0	-88 904	1 045 443	-29 088	3 226	2 054	1 172	3	-19 761	67,94	501	1 069 899	446	1 049 641	320	923 255	-90 997	1 308 290	184 905	169 492	14 760	445 657	
Частная	0	349	0	-36 434	399 110	30 448	0	0	0	10	7 852	25,79	188	378 976	117	365 665	105	365 279	-44 423	631 795	219 491	163 021	54 693	444 188	
ТСЖ "Березка"	17 120	55	150	-436 470	1 060 236	0	0	0	0	1	15 000	0,00	55	1 060 236	55	1 060 236	55	1 060 236	-406 470	1 060 236	0	0	0	0	30 000
Открытые ЛС	17 120	54	150	-436 470	1 060 236	0	0	0	0	1	15 000	0,00	54	1 060 236	54										

Управляющая компания/ТСЖ	Отапливаемая площадь жилых помещений, м2	Кол. ЛС (закр+откр), шт.	Кол. прож., чел.	Переплата на 01.05.2013, руб.	Задолженность на 01.05.2013, руб.	Начисление Март 2013 г.	Начисление Апрель 2013 г.			Оплата Апрель 2013 г.			Просроченная задолженность (более 2)		Просроченная задолженность (более 6)		Просроченная задолженность (более 12)		Переплата на 01.01.2013,	Задолженность на 01.01.2013,	Начисление 01.01.2013 - 30.04.2013			Оплата 01.01.2013 - 30.04.2013	
							Всего, руб.	КУ, руб.	СЖ, руб.	Кол. ЛС	Сумма, руб.	% оплаты (гр.10/)	Кол. ЛС	Сумма, руб.	Кол. ЛС	Сумма, руб.	Кол. ЛС	Сумма, руб.			Всего, руб.	КУ, руб.	СЖ, руб.	Сумма, руб.	
Открытые ЛС	30 205	415	1 201	-278 304	4 406 761	2 493 290	2 227 182	1 135 085	982 804	305	2 483 712	99,62	93	1 442 438	14	455 375	8	187 018	-217 706	3 857 226	10 138 026	5 767 053	3 953 521	9 649 089	
Государственная	46	1	1	0	2 758	3 489	2 804	1 199	1 545	1	3 500	100,32	0	0	0	0	0	0	0	0	3 959	13 449	7 031	6 180	14 650
Муниципальная	763	16	31	-1 223	127 517	83 190	69 096	42 528	26 122	13	109 223	131,29	6	42 516	0	0	0	0	0	0	138 109	332 673	226 393	104 490	344 489
Частная	29 397	398	1 169	-277 081	4 276 486	2 406 611	2 155 282	1 091 358	955 136	291	2 370 989	98,52	87	1 399 922	14	455 375	8	187 018	-217 706	3 715 158	9 791 904	5 533 629	3 842 852	9 289 950	
ЛС Закрытые до 01.04.13	0	2	0	0	26 251	0	0	0	0	0	0	0,00	2	26 251	2	26 251	2	26 251	0	26 251	0	0	0	0	0
Частная	0	2	0	0	26 251	0	0	0	0	0	0	0,00	2	26 251	2	26 251	2	26 251	0	26 251	0	0	0	0	0
ТСЖ "Энергетик"	6 607	192	248	-40 061	2 081 880	632 333	597 642	410 726	182 552	82	644 308	101,89	58	1 340 921	38	1 053 200	37	932 079	-22 087	2 027 308	2 659 304	1 916 202	725 935	2 622 706	
Открытые ЛС	6 607	101	248	-37 407	1 753 746	632 333	597 642	410 726	182 552	82	644 308	101,89	19	1 012 787	3	725 066	2	464 629	-19 434	1 699 174	2 659 304	1 916 202	725 935	2 622 706	
Муниципальная	131	2	5	0	13 478	14 623	13 657	9 951	3 608	2	13 500	92,32	0	0	0	0	0	0	-6 795	5 020	53 753	39 065	14 308	38 500	
Частная	6 475	99	243	-37 407	1 740 268	617 709	583 986	400 776	178 944	80	630 808	102,12	19	1 012 787	3	725 066	2	464 629	-12 639	1 694 154	2 605 551	1 877 137	711 627	2 584 206	
ЛС Закрытые до 01.04.13	0	91	0	-2 654	328 134	0	0	0	0	0	0	0,00	39	328 134	35	328 134	35	467 450	-2 654	328 134	0	0	0	0	0
Муниципальная	0	1	0	-1	0	0	0	0	0	0	0	0,00	1	0	1	0	1	0	-1	0	0	0	0	0	0
Частная	0	90	0	-2 653	328 134	0	0	0	0	0	0	0,00	38	328 134	34	328 134	34	467 450	-2 653	328 134	0	0	0	0	0
ТСЖ АТЛАНТ	4 338	68	172	-19 626	613 571	430 382	403 647	279 171	122 861	58	424 053	98,53	10	149 810	2	35 346	1	13 025	-6 992	583 959	1 831 291	1 333 345	491 443	1 814 314	
Открытые ЛС	4 338	68	172	-19 626	613 571	430 382	403 647	279 171	122 861	58	424 053	98,53	10	149 810	2	35 346	1	13 025	-6 992	583 959	1 831 291	1 333 345	491 443	1 814 314	
Частная	4 338	68	172	-19 626	613 571	430 382	403 647	279 171	122 861	58	424 053	98,53	10	149 810	2	35 346	1	13 025	-6 992	583 959	1 831 291	1 333 345	491 443	1 814 314	
ТСЖ Авангард	0	122	0	-7 238	239 202	0	0	0	0	1	852	0,00	62	239 202	54	239 202	10	72 628	-9 125	254 155	0	0	0	0	13 066
ЛС Закрытые до 01.04.13	0	122	0	-7 238	239 202	0	0	0	0	1	852	0,00	62	239 202	54	239 202	10	72 628	-9 125	254 155	0	0	0	0	13 066
Муниципальная	0	3	0	0	49 422	0	0	0	0	0	0	0,00	3	49 422	3	49 422	1	29 112	0	49 422	0	0	0	0	0
Частная	0	119	0	-7 238	189 779	0	0	0	0	1	852	0,00	59	189 779	51	189 779	9	43 516	-9 125	204 733	0	0	0	0	13 066
ТСЖ Бастион	9 315	118	236	-18 885	1 467 406	0	0	0	0	0	0	0,00	117	1 467 406	116	1 467 406	116	1 467 406	-18 885	1 467 406	0	0	0	0	0
Открытые ЛС	9 315	118	236	-18 885	1 467 406	0	0	0	0	0	0	0,00	117	1 467 406	116	1 467 406	116	1 467 406	-18 885	1 467 406	0	0	0	0	0
Частная	9 315	118	236	-18 885	1 467 406	0	0	0	0	0	0	0,00	117	1 467 406	116	1 467 406	116	1 467 406	-18 885	1 467 406	0	0	0	0	0
ТСЖ Весна-1	4 021	90	290	-21 057	771 349	414 314	391 447	296 581	91 677	72	436 819	105,43	18	266 466	5	95 726	3	21 523	-21 102	766 485	1 757 738	1 378 246	366 706	1 752 829	
Открытые ЛС	4 021	90	290	-21 057	771 349	414 314	391 447	296 581	91 677	72	436 819	105,43	18	266 466	5	95 726	3	21 523	-21 102	766 485	1 757 738	1 378 246	366 706	1 752 829	
Ведомственная	30	1	4	0	23 779	2 625	2 788	679	0	0	0	0,00	1	18 366	1	4 534	0	0	0	0	11 902	11 877	8 827	2 713	0
Муниципальная	134	3	7	0	32 650	13 508	13 346	10 188	3 046	2	12 976	96,06	1	13 345	0	0	0	0	0	0	19 126	60 570	47 939	12 184	47 046
Частная	3 858	86	279	-21 057	714 921	398 181	375 313	284 368	87 951	70	423 843	106,44	16	234 755	4	91 192	3	21 523	-21 102	735 457	1 685 291	1 321 481	351 804	1 705 783	
ТСЖ Весна-3	4 112	90	235	-14 475	848 112	413 998	363 705	281 206	80 106	70	378 706	91,48	23	348 479	6	77 155	1	16 918	-12 150	737 026	1 673 997	1 344 952	320 423	1 565 235	
Открытые ЛС	4 112	90	235	-14 475	848 112	413 998	363 705	281 206	80 106	70	378 706	91,48	23	348 479	6	77 155	1	16 918	-12 150	737 026	1 673 997	1 344 952	320 423	1 565 235	
Муниципальная	89	2	5	0	6 595	7 956	7 173	5 389	1 736	2	8 123	102,10	0	0	0	0	0	0	0	13 644	32 202	25 473	6 943	39 250	
Частная	4 023	88	230	-14 475	841 517	406 042	356 533	275 817	78 370	68	370 583	91,27	23	348 479	6	77 155	1	16 918	-12 150	723 382	1 641 795	1 319 479	313 480	1 525 985	
ТСЖ Весна-5	4 030	92	227	-44 999	668 959	408 982	377 855	282 284	92 294	72	419 937	102,68	17	204 805	4	22 755	0	0	-20 607	667 836	1 669 076	1 286 652	369 175	1 692 344	
Открытые ЛС	4 030	90	227	-41 432	668 959	408 982	377 855	282 284	92 294	72	419 937	102,68	17	204 805	4	22 755	0	0	-17 040	667 836	1 669 076	1 286 652	369 175	1 692 344	
Муниципальная	91	2	3	0	44 292	10 982	9 515	7 366	2 075	1	9 629	93,65	1	29 677	1	7 414	0	0	0	44 637	40 809	32 216	8 299	41 154	
Частная	3 940	88	224	-41 432	624 667	398 701	368 340	274 917	90 219	71	410 308	102,91	16	175 128	3	15 340	0	0	-17 040	623 199	1 628 267	1 254 437	360 877	1 651 190	
ЛС Закрытые до 01.04.13	0	2	0	-3 567	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0	0	0	0	0	0	-3 567	0	0	0	0	0	
Муниципальная	0	1	0	-317	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0	0	0	0	0	0	-317	0	0	0	0	0	
Частная	0	1	0	-3 250	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0	0	0	0	0	0	-3 250	0	0	0	0	0	
ТСЖ Гарант	4 027	91	281	-5 504	911 919	408 453	393 956	310 884	78 448	72	417 883	102,31	23	413 710	7	156 134	4	81 541	-972	901 775	1 684 875	1 352 852	313 792	1 679 263	
Открытые ЛС	4 027	90	281	-5 350	911 919	408 453	393 956	310 884	78 448	72	417 883	102,31	22	413 710	6	156 134	3	81 541	-818	901 775	1 684 875	1 352 852	313 792	1 679 263	
Муниципальная	194	4	14	0	93 062	21 313	19 474	15 454	3 787	2	31 707	148,77	2	80 902	1	34 210	1	15 270	0	122 939	90 334	74 236	15 148	120 211	
Частная	3 833	86	267	-5 350	818 857	387 140	374 482	295 430	74 661	70	386 176	99,75	20	352 808	5	121 923	2	66 272	-818	778 836	1 594 541	1 278 616	298 644	1 559 052	
ЛС Закрытые до 01.04.13	0	1	0	-154	0	0	0	0	0	0	0	0,00	1	0	1	0	1	0	-154	0	0	0	0	0	0
Муниципальная	0	1	0	-154	0	0	0	0	0	0	0	0,00	1	0	1	0	1	0	-154	0	0	0	0	0	0
ТСЖ Горизонт	3 980	91	255	-3 545	796 189	404 302	352 052	271 603	77 521	66	380 690	94,16	23	329 657	5	103 753	2	70 593	-6 731	764 140	1 610 856	1 289 700	310 883	1 575 620	
Открытые ЛС	3 980	90	255	-3 545	796 189	404 302	352 052	271 603	77 521	66	380 690	94,16	23	329 657	5	103 753	2	70 593	-6 731	764 140	1 610 856	1 289 700	310 883	1 575 620	
Государственная	44	1	5	0	8 044	3 705	3 762	2 861	853	0	0	0,00	1	577	0	0	0	0	0	4 818	16 045	12 847	3 413	12 820	
Муниципальная	131	4	13	0	92 204	16 033	12 906	10 234	2 548	3	13 929	86,87	3	67 202	1	33 7									