



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ГОРОДА

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект решения Думы города
«О внесении изменений в решение Думы города от 30.09.2010 № 782-IV ДГ
«О прогнозном плане приватизации муниципального имущества
на 2011 год» и утверждении условий приватизации муниципального имущества
(встроенное нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Surgut,
пр. Комсомольский, д.42)»

« 21 » апреля 2011 г.

№ 33

Настоящее заключение подготовлено в соответствии со ст. 44 Устава города; ч.4 ст.40 Регламента Думы города Surgut, утверждённого решением Думы города Surgut от 27.04.2006 № 10-IV ДГ; Положения о Контрольно-счётной палате города, утверждённого решением Думы города от 27.02.2007 № 170-IV ДГ, и на основании проведённой экспертизы проекта решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города от 30.09.2010 № 782-IV ДГ «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2011 год» и утверждении условий приватизации муниципального имущества (встроенное нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Surgut, пр. Комсомольский, д.42)».

Планируемое к приватизации рассматриваемым проектом решения Думы города имущество, расположенное по адресу: г. Surgut, пр. Комсомольский, д.42 было включено в перечень муниципального имущества, планируемого к приватизации в 2010 году, согласно приложению 3 к прогнозному плану приватизации муниципального имущества на 2010 год, утверждённый решением Думы города от 07.10.2009 года № 598-IV ДГ.

В соответствии с прогнозным планом приватизации были утверждены условия приватизации данного имущества и 28.01.2011 года проведён аукцион по его продаже.

Согласно итоговому протоколу, представленному к проекту решения Думы города, аукцион по продаже встроенного нежилого помещения, общей площадью 44,2 кв.м., расположенного по адресу: г. Surgut, пр. Комсомольский, д.42, признан несостоявшимся.

В соответствии со статьёй 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ в случае, если аукцион по продаже указанного имущества был признан несостоявшимся, муниципальное имущество предлагается к продаже посредством публичного предложения, с указанием в условиях приватизации:

- цены первоначального предложения, которая должна быть не ниже начальной цены, указанной при продаже посредством аукциона;
- величины снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»);
- величины повышения цены («шаг аукциона»);
- минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество (цена отсечения).

Таким образом, представленный проект решения Думы города соответствует требованиям Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решения Думы города от 07.10.2009 № 604-IV ДГ «О Положении о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности».

Вместе с тем, Контрольно-счётная палата предлагает внести следующие изменения в проект решения Думы города.

1. В наименовании проекта решения Думы города слово «изменений» заменить словом «изменение».

2. В пункте 1 постановляющей части проекта решения Думы города слова «на 2010 год» заменить словами «на 2011 год».

Учитывая вышеизложенное, Контрольно-счётная палата города Сургута рекомендует Думе города Сургута принять к рассмотрению проект решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города от 30.09.2010 № 782-IV ДГ «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2011 год» и утверждении условий приватизации муниципального имущества (встроенное нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Сургут, пр. Комсомольский, д.42)» с учётом предложений, изложенных в настоящем заключении.

Председатель
Контрольно-счётной палаты

М. В. Ольшанникова