

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ МАНСКИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА
ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА

заседания комиссии по градостроительному зонированию в режиме ВКС

17.02.2022
09-30 часов

№ 284
г. Сургут, ул. Восход, 4, каб. 301

Рассмотрели проект решения № IV по результатам публичных слушаний, состоявшихся 14.02.2022:

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД, а именно: в раздел II «Градостроительные регламенты» в части дополнения статьи 44 «Зона размещения производственных объектов П.2» вспомогательным видом разрешенного использования - «Общежития» (код 3.2.4).

Заявитель: АО СЗ «Сургутстройтрест».

Предложения, поступившие от аппарата Думы города в рамках проведения публичных слушаний, состоявшихся 14.02.2022:

В целях недопущения строительства новых объектов жилищного фонда (общежитий) в производственной зоне П.2, предлагаем предусмотреть в статье 44 ПЗЗ вид использования «Общежития» как условно разрешённый вид использования с обязательным определением параметров разрешённого использования.

Комиссия рекомендует:

1. Целесообразно принять предложение аппарата Думы города и доработать проект с учетом данных предложений.
2. Внести изменения Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», а именно: в раздел II «Градостроительные регламенты» в части дополнения статьи 44 «Зона размещения производственных объектов П.2» условно видом разрешенного использования - «Общежития» (код 3.2.4), с учетом предложения аппарата Думы города.

Голосовали: «За» - 13 голосов (Невоструев Г.С., Гурьева В.В., Астраханцев В.И., Сорич И.А., Гусейнова Т.В., Мальцева В.В., Волошин Д.А., Кугубаев В.А., Богач Р.А., Байков А.Б., Болотов В.Н., Гужва Б.Н., Мазуров В.С.). «Против» - нет голосов. «Воздержались» - нет голосов. Решение принято единогласно.

Секретарь комиссии
по градостроительному зонированию



В.В. Гурьева