

Приложение
к решению Думы города
от _____ № _____

Условия приватизации муниципального имущества

1. Наименование, назначение имущества	Встроенное помещение, назначение – кредитно-финансовое
2. Адрес (местоположение)	Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Сургут, ул. Островского, д. 30
3. Краткая характеристика имущества	Встроенное нежилое помещение, расположенное на первом этаже пятиэтажного жилого дома: фундамент – железобетонный свайный, стены – железобетонные панели, перекрытия – железобетонные, процент износа – 24
4. Площадь	157,6 кв. метра
5. Наличие обременений	Договор аренды муниципального имущества от 26.03.2010 № 63. Срок действия договора - по 25.03.2015.
6. Сведения об учете в реестре муниципального имущества (реестровый номер)	0900012
7. Сведения о государственной регистрации (наименование регистрирующего органа, дата и регистрационный номер свидетельства)	Свидетельство о государственной регистрации права выдано Управлением Федеральной регистрационной службы по Тюменской области, Ханты-Мансийскому и Ямало-Ненецкому автономным округам от 03 марта 2009 года, серия 72 НК № 818993
8. Балансовая стоимость. Остаточная стоимость на 01.02.2011:	2 229 225,00 рублей 1 824 814,82 рублей
9. Сведения о рыночной стоимости (дата и номер отчета об оценке, рыночная стоимость)	Отчет об оценке от 21.02.2011 № 0043/3/ОН. Оценка произведена ЗАО «Компания «РАДАС». Рыночная стоимость на 18.02.2011 - 10 050 000 рублей с учетом НДС (18%)
10. Начальная цена	10 050 000 рублей, в том числе НДС 1 533 050 рублей 85 копеек
11. Способ приватизации	Аукцион (открытый по составу участников, с открытой формой подачи предложений)
12. Шаг аукциона	300 000 рублей
13. Форма платежа	Платеж единовременный