



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ДУМА ГОРОДА СУРГУТА

Депутатам Думы города

АППАРАТ

ул. Восход, 4, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628404
Тел. (3462) 52-81-67,
тел./ факс (3462) 52-80-12;
<http://www.dumasurgut.ru>;
e-mail: duma@admsurgut.ru

Дума № 18-02-2490/17-0
от 13.10.2017



Замечания на информацию Администрации города к проекту решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города от 28.06.2005 475 –III ДГ «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута»

Рассмотрев информацию Администрации города на замечания аппарата Думы города к проекту решения Думы города «О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 «475-III ДГ «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута» (изменение границ территориальных зон П.2 в результате уменьшения, ИТ.4 в результате введения) сообщаем следующее.

Проектом решения предлагается перевести земельный участок, расположенный по адресу: г. Сургут, восточный промрайон, прибрежная полоса реки Черной с кадастровым номером 86:10:0101186:17 из зоны П.2 (зона размещения производственных объектов) в зону ИТ.4 (зона внутреннего водного транспорта). Из материалов, приложенных к проекту решения следует, что на указанном земельном участке в течение 5 лет на основании договора аренды располагается речной флот ООО «Стройреммонтаж». В соответствии с картами, приложенными к проекту решения, земельный участок сформирован таким образом, что он не граничит с береговой линией (границей водного объекта р. Черная), а находится внутри зоны П.2. Между береговой линией и указанным земельным участком располагается зона П.2.

В части уточнения границ земельного участка Администрацией города будет инициирована работа в соответствии со ст.31, 33 Градостроительного кодекса РФ по внесению изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута в части территории смежного земельного участка, расположенного между земельным участком с кадастровым номером

86:10:0101186:17 и береговой линией (граница водного объекта р. Черная) в территориальную зону ИТ.4.

На основании изложенного, считаем, что принятие данного проекта решения до уточнения границ земельного участка, преждевременно.

И.о. руководителя аппарата



Ю.А. Малая