



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ГЛАВА ГОРОДА

ул. Энгельса, 8, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628408
Тел. (3462) 522-175, факс (3462)522-182
E-mail: gorod@admsurgut.ru

Администрация г. Сургута
№ 01-11-2098/15-0-0
от 06.04.2015



Председателю Думы города
С.А. Бондаренко

О ходе исполнения
решения Думы города

Уважаемый Сергей Афанасьевич!

Администрация города направляет информацию о ходе исполнения решения Думы города от 29.10.2014 № 588-V ДГ «О вопросе, поставленном Думой города перед Администрацией города» в части осуществления мероприятий направленных на решение вопроса об организации строительства объекта «Детская школа искусств № 3 в микрорайоне 25», за I квартал 2015 года.

Приложение: на 3 л. в 1 экз.

Глава города

Д.В. Попов

Бойко Елена Илдаровна
(3462) 52 20 90



Дума города Сургута
№18-01-744.15-0-0
от 07.04.2015

Информация о ходе исполнения
Решения Думы города от 29.10.2014 №588УДГ
«О вопросе, поставленном Думой города перед Администрацией города»

В целях мониторинга осуществления мероприятий, направленных на решение вопроса об организации строительства объекта «Детская школа искусств №3 в микрорайоне 25» сообщаем следующее:

- земельный участок, предназначенный под строительство детской школы искусств, в настоящее время предоставлен МКУ «УКС» по договору безвозмездного срочного пользования №289 от 19.05.2014 (до 17.05.2015). Данный земельный участок расположен в территориальной зоне Ж.З., зоне многоэтажной жилой застройки, где строительство специализированной школы относится основным разрешенным видам использования согласно п.4 ст.41 «Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», утвержденных решением Думы города от 28.06.2005 №475-IIIГД «Об утверждении правил землепользования и застройки на территории города Сургута»;

- Строительство объекта «Детская школа искусств в микрорайоне 25» включено в мероприятие 9.1. «Строительство объектов, предназначенных для размещения муниципальных учреждений культуры» муниципальной программы «Развитие культуры и туризма в городе Сургуте на 2014 – 2020 годы» (постановление Администрации города Сургута от 15.12.2014 №8444). В связи с отсутствием средств на строительство объекта в пределах планового периода 2015-2017 годов, расходы по объекту предусмотрены на 2018-2019 годы в приложении 2 к программе «Расчетный объем, необходимый для реализации мероприятий муниципальной программы "Развитие культуры и туризма в городе Сургуте на 2014-2020 годы».

- в целях включения объекта в государственную программу «Развитие культуры и туризма в ХМАО - Югре на 2014-2020 годы» и в Адресную инвестиционную программу автономного округа направлен пакет документов в Департамент культуры ХМАО - Югры письмом от 30.12.2014 №01-11-8088/14-0-0. От Департамента Культуры ХМАО-Югры получен ответ от 06.02.2015 №09-Исх-514 об отсутствии в перечне объектов капитального строительства, предполагаемых к строительству за счет средств государственной программы данного объекта и, соответственно, невозможности включения его в Адресную инвестиционную программу.

Приложение: 1. Копия письма от 06.02.2015 №09-Исх-514 на 2 л. в 1 экз.

Директор департамента
архитектуры и градостроительства –
главный архитектор

А.А. Фокеев

Тришина Оксана Владимировна
Тел.8(3462)52-82-75



Копия электронного документа,
 подписанного электронной подписью
 Должность Мав. Спец. с.с.
 подпись Мав
 расшифровка подписи Игорь Котова
 дата "6" Февраля 2015г.

**ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРЫ
 ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ**

уд. Мира, дом 14А, г. Ханты-Мансийск,
 Ханты-Мансийский автономный округ –
 Югра
 (Тюменская область), 628011

Телефон: (3467) 32-15-57
 Факс: (3467) 36-30-24
 E-mail: Cultura-UGRA@admhmao.ru

09/Департамент культуры АО

 421955 407100
 № 09-Исх-514
 от: 06/02/2015

Главе города Сургута
 Д.В. Попову
Д.В. Попов
12.02.15

Уважаемый Дмитрий Валерьевич!

В ответ на Ваше обращение от 30 декабря 2014 года №01-11-8088/14-0-0 по вопросу проведения проверки на предмет эффективности инвестиционного проекта «Детская школа искусств в мкр. 25» сообщаем следующее.

Государственной программой Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие культуры и туризма в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре на 2014 – 2020 годы», утвержденной постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 9 октября 2014 года №427-п (в редакции постановлений Правительства автономного округа от 06.06.2014 №211-п, от 31.10.2014 №406-п, от 05.12.2014 №462-п) утвержден Перечень объектов капитального строительства, предполагаемых к строительству за счет средств государственной программы. Объект «Детская школа искусств в мкр. 25» в данном перечне отсутствует.

В связи с тем, что перечень объектов, финансируемых в рамках государственной программы сформирован и принимая во внимание ограниченность ресурсов мероприятий государственной программы из которых финансируется строительство объектов, предназначенных для размещения

Дан № 01-12-797/15-0-0
 от 10.02.2015



Администрация г. Сургута
 № 01-12-797/15-0-0
 от 11.02.2015

муниципальных учреждений культуры, Депкультуры Югры не может инициировать включение проекта «Детская школа искусств в мкр. 25» в Адресную инвестиционную программу автономного округа, а также оказать содействие для получения заключения о соответствии данного инвестиционного проекта установленным критериям эффективности использования средств бюджета автономного округа, направляемых на капитальные вложения.

И.о. директора Департамента:

Подписано ЭП

Ю.А. Изосимов

Исполнитель:
консультант отдела программ развития культуры и
информационно-аналитической деятельности
Сергей Сергеевич Сургутсков
(3467) 33-54-56; SurgutskovSS@admnpia.ru

11 ФЕВ 2015 11:12 СР2

01:01 ДЕП. ПРОГРАМ. РАЗВИТИЯ ЮГР. ТЕР: 3467335456 ИА



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ГЛАВА ГОРОДА

ул. Энгельса, 8, г. Surgut,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628408
Тел. (3462) 522-175, факс (3462)522-182
E-mail: gorod@admsurgut.ru

Администрация г. Сургута
№ 01-11-179/15-0-0
от 21.01.2015



Председателю Думы города
С.А. Бондаренко

Уважаемый Сергей Афанасьевич!

Администрация города направляет информацию о ходе исполнения решения Думы города от 29.10.2014 № 588-V ДГ «О вопросе, поставленном Думой города перед Администрацией города» в части осуществления мероприятий, направленных на решение вопроса об организации строительства объекта «Детская школа искусств № 3 в микрорайоне 25», подготовленную департаментом архитектуры и градостроительства.

Приложение: на 5 л. в 1 экз.

Глава города

Д.В. Попов

Бойко Елена Илдаровна
(3462) 52 20 90



№18-01-83 15-0-0
от 22.01.2015

Информация о ходе исполнения
решения Думы города от 29.10.2014 №588УДГ
«О вопросе, поставленном Думой города перед Администрацией города»

В целях мониторинга осуществления мероприятий, направленных на решение вопроса об организации строительства объекта «Детская школа искусств №3 в микрорайоне 25», сообщая следующее:

- земельный участок, предназначенный под строительство детской школы искусств, в настоящее время предоставлен МКУ «УКС» по договору безвозмездного срочного пользования №289 от 19.05.2014 (до 17.05.2015). Данный земельный участок расположен в территориальной зоне Ж.3., зоне многоэтажной жилой застройки, где строительство специализированной школы относится основным разрешенным видам использования согласно п.4 ст.41 «Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», утвержденных решением Думы города от 28.06.2005 №475-IIIГД «Об утверждении правил землепользования и застройки на территории города Сургута»;

- Строительство объекта «Детская школа искусств в микрорайоне 25» включено в мероприятие 9.1. «Строительство объектов, предназначенных для размещения муниципальных учреждений культуры» муниципальной программы «Развитие культуры и туризма в городе Сургуте на 2014 – 2020 годы» (постановление Администрации города Сургута от 15.12.2014 №8444).

В связи с отсутствием средств на строительство объекта в пределах планового периода 2015-2017 годов, расходы по объекту предусмотрены на 2018-2019 годы в приложении 2 к программе «Расчетный объем, необходимый для реализации мероприятий муниципальной программы "Развитие культуры и туризма в городе Сургуте" на 2014-2020 годы"».

- в целях включения объекта в государственную программу «Развитие культуры и туризма в ХМАО - Югре на 2014-2020 годы» и в Адресную инвестиционную программу автономного округа направлен пакет документов в Департамент культуры ХМАО - Югры письмом от 30.12.2014 №01-11-8088/14-0-0.

Приложение: 1. Копия письма от 30.12.2014 №01-11-8088/14 на 2 л. в 1 экз.;

2. Копия свидетельства о государственной регистрации права на земельный участок на 1 л. в 1 экз.;

3. Выкопировка из решения ДГ от 28 июня 2005г №475-IIIГД на 1 л. в 1 экз.

И.о. директора департамента
архитектуры и градостроительства

А.В. Усов

Тришина Оксана Владимировна
Тел.8(3462)52-82-75



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ГЛАВА ГОРОДА

ул. Энгельса, 8, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628408
Тел. (3462) 522-175, факс (3462) 522-182
E-mail: gorod@admurgut.ru

Администрация города



№01-11-8088/14-0-0
от 30.12.14

Директору Департамента
культуры Ханты-
Мансийского автономного
округа - Югры
Н.М. Казначеевой

Проверка на эффективность
инвестиционного проекта
«Детская школа искусств в мкр. 25»

Уважаемая Надежда Михайловна!

В целях планирования бюджета на период 2016 -2017 годы и проведения работ по включению объекта «Детская школа искусств в мкр. 25» в государственную программу «Развитие культуры и туризма в Ханты Мансийском автономном округе – Югре на 2014-2020 годы» и в Адресную инвестиционную программу автономного округа прошу Вас провести проверку инвестиционного проекта на предмет эффективности использования средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, в соответствии с постановлением Правительства автономного округа от 02.04.2011 № 93-п «О порядке проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, направляемых на капитальные вложения».

Направляем документы согласно приложению к настоящему письму.

Приложение:

1. Паспорт инвестиционного проекта на 7 листах в 1 экз.
2. Обоснование экономической целесообразности строительства объекта на 5 л. в 1 экз.
3. Техническое задание на объект «Детская школа искусств в мкр. 25» на 7 л. в 1 экз.
4. Копии правоустанавливающих документов на земельный участок (Распоряжение от 15.07.2010 № 2220 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории») на 3 листах в 1 экз.



СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и картографии
по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре

Дата выдачи:

"23" октября 2014 года

Документы-основания: • абзац 2 пункта 3 статьи 3.1 Федерального закона "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" №137-ФЗ от 25.10.2001г

Субъект (субъекты) права: Муниципальное образование городской округ город Сургут

Вид права: Собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для строительства объекта "Детская школа искусств в мкр.225", общая площадь 11 691 кв. м. Адрес (местонахождение) объекта: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Сургут, мкр.н.25

Кадастровый (или условный) номер: 86-10-0101065-8

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "23" октября 2014 года сделана запись регистрации № 86-86-03/004/2014-365

Регистратор

Родомакина Д.



86-AB 864597

Решение Сургутской городской Думы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 28 июня 2005 г. N 475-IIIГД "Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута" (с изменениями и дополнениями)

Приложение. Правила землепользования и застройки на территории города Сургута

Часть III. Градостроительные регламенты (гл.гл. 8 - 13)

Глава 8. Жилые зоны (ст.ст. 38.1. - 41)

Статья 41. Ж.З. Зона многоэтажной жилой застройки

Зона многоэтажной жилой застройки выделена для обеспечения правовых условий формирования кварталов многоквартирных жилых домов с высокой плотностью застройки.

Основные виды разрешенного использования:

- 1) многоквартирные дома от 5 до 10-ти этажей;
- 2) многоквартирные дома выше 10-ти этажей;
- 3) детские дошкольные учреждения;
- 4) общеобразовательные и специализированные школы;
- 5) объекты дополнительного образования;
- 6) профессионально-технические, средние специальные и высшие учебные заведения;
- 7) отделения связи (почтовой);
- 8) исключен;

Информация об изменениях: *См. текст пункта 8 статьи 41*

- 9) гостиницы;
- 10) архивы;
- 11) объекты пожарной охраны;
- 12) опорный пункт охраны порядка;
- 13) амбулаторно-поликлинические сооружения;
- 14) станции "Скорой медицинской помощи";
- 15) скверы;
- 16) крытые спортивные и физкультурно-оздоровительные сооружения;
- 17) объекты систем электроснабжения (распределительные пункты, распределительные пункты с трансформаторными подстанциями, трансформаторные подстанции), газоснабжения (газораспределительные пункты), теплоснабжения (центральные тепловые пункты, контрольно-распределительные пункты, локальные котельные), водоснабжения и водоотведения (повысительные водопроводные насосные станции, канализационные насосные станции хозяйственных стоков, канализационные насосные станции ливневых стоков);

18) проезды общего пользования;

19) автомобильные парковки общего пользования.

Вспомогательные виды разрешенного использования:

- 1) открытые спортивно-физкультурные сооружения;
- 2) встроенно-пристроенный или подземный гараж на участке многоквартирного дома;
- 3) объекты благоустройства и места парковки на земельном участке многоквартирного дома;



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ДУМА ГОРОДА СУРГУТА

РЕШЕНИЕ

Принято на заседании Думы 29 октября 2014 года
№ 588-V ДГ

О вопросе, поставленном Думой
города перед Администрацией
города

В соответствии со статьями 35, 36 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции от 04.10.2014), статьями 31, 40 Устава муниципального образования городской округ город Surgut Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, руководствуясь решением Думы города от 02.03.2010 № 695-IV ДГ «О требованиях к ежегодным отчётам Главы города о результатах его деятельности и деятельности Администрации города, в том числе о решении вопросов, поставленных Думой города» (в редакции от 29.10.2013 № 416-V ДГ), Дума города РЕШИЛА:

1. Поручить Администрации города осуществить мероприятия, направленные на решение вопроса об организации строительства объекта «Детская школа искусств № 3 в микрорайоне 25».

2. Администрации города ежеквартально направлять в Думу города информацию о ходе выполнения данного поручения.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя Председателя Думы города Сазонова О.А.

Председатель Думы города

С.А. Бондаренко

«29» октября 2014 г.