



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ГОРОДА ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект решения Думы города
«О внесении изменений в решение Думы города от 02.06.2015 № 710-V ДГ
«О прогнозном плане приватизации муниципального имущества
на 2016 год и плановый период 2017-2018 годов»

«13» октября 2016 г.

№ 01-17-140/КСП

Настоящее заключение подготовлено в соответствии с Положением о Контрольно-счетной палате города, утверждённым решением Думы города от 27.02.2007 № 170-IV ДГ, на основании экспертизы представленного проекта решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города от 02.06.2015 № 710-V ДГ «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2016 год и плановый период 2017-2018 годов» (далее - проект решения).

1. Из прогнозного плана на 2016 год¹ предлагается исключить три объекта недвижимости (из частей 3-5 приложения 1²):

- встроенное нежилое помещение (площадью 172,3 кв.м), кадастровый номер: 86:86:03/046/2012-986, расположенное по адресу: ул. Рабочая, д. 31А, г. Surgut;

- встроенное нежилое помещение (площадью 57,6 кв.м), кадастровый номер: 86:86:03/046/2012-983, расположенное по адресу: ул. Рабочая, д. 31А, г. Surgut;

- встроенное нежилое помещение (площадью 78,2 кв.м), кадастровый номер: 86:86:03/046/2012-984, расположенное по адресу: ул. Рабочая, д. 31А, г. Surgut (далее - нежилые помещения).

Согласно пояснительной записке, основаниями для исключения указанных нежилых помещений из прогнозного плана на 2016 год является обращение арендатора ООО Управляющая компания «Сервис-3»³. Компания сообщает о намерении выкупить нежилые помещения, а также предлагает Администрации города исключить их из прогнозного плана на 2016 год, в связи с отсутствием возможности единовременного вывода из оборота большого количества денежных средств для участия в торгах арендатора.

В случае исключения указанных объектов недвижимого имущества из прогнозного плана на 2016 год, бюджет города может недополучить доходы в сумме 696 617 рублей. В пояснительной записке к проекту решения указано, что

¹ Прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2016 год и плановый период 2017-2018 годов, утверждённый решением Думы города от 02.06.2015 № 710-V ДГ (далее - прогнозный план на 2016 год).

² Перечень иного муниципального имущества, планируемого к приватизации в 2016 - 2018 годах.

³ Письмо ООО Управляющая компания «Сервис-3» от 04.05.2016 № 1639.

«Выполнение прогноза объемов поступлений от приватизации муниципального имущества на 2016 год, а также компенсацию потерь от исключения трех объектов, расположенных по ул. Рабочей, 31 А, планируется осуществить за счет реализации 3-х объектов недвижимости, условия приватизации которых планируется утвердить на заседаниях Думы города в октябре-ноябре 2016 года».

2. В соответствии с пунктом 19 правил разработки прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества⁴ «утверждение изменений в прогнозный план является основанием для внесения изменений в бюджет города на соответствующий год».

В случае внесения этих изменений в прогнозный план на 2016 год, в решение Думы города от 22.12.2015 № 820-V ДГ «О бюджете городского округа город Сургут на 2016 год» необходимо в доходной части бюджета учесть данные изменения прогнозного плана.

3. Отметим, что в постановляющей части проекта решения нарушена нумерация пунктов, так как пропущен пункт «3».

В связи с чем, предлагаем корректно пронумеровать постановляющую часть проекта решения. Соответственно пункт 4 будет пунктом 3, пункт 5 будет пунктом 4.

4. Проектом решения (пункт 5 постановляющей части) предлагается часть 1 приложения 2⁵ к прогнозному плану на 2016 год изложить в новой редакции. Вместе с тем, предложенная форма таблицы приложения 2 не соответствует раннее утверждённой, так как отсутствует графа с указанием «Процентов уставного капитала».

Предлагаем пункт 5 (в новой редакции будет пункт 4) постановляющей части проекта решения изложить, например, в следующей редакции: «4) в части 1 графы «Срок приватизации» таблицы приложения 2 к прогнозному плану приватизации муниципального имущества на 2016 год и плановый период 2017 - 2018 годов слова «2016 год» заменить словами «2017 год»».

На основании вышеизложенного, Контрольно-счетная палата города считает возможным предложить Думе города рассмотреть проект решения «О внесении изменений в решение Думы города от 02.06.2015 № 710-V ДГ «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2016 год и плановый период 2017-2018 годов» с учётом информации и предложений, изложенных в настоящем заключении.

Председатель
Контрольно-счетной палаты города



И.И. Володина

Егоров Виталий Сергеевич
52-83-82

⁴ Постановление Администрации города Сургута от 27.08.2013 № 6118 «Об утверждении правил разработки прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества».

⁵ Перечень акций открытых акционерных обществ, находящихся в муниципальной собственности и планируемых к приватизации в 2016 - 2018 годах.