

Пояснительная записка
к проекту решения Думы города
«О Положении о муниципальном земельном контроле»

Порядок организации и осуществления муниципального земельного контроля на территории города регулируется Постановлением Администрации города от 11.12.2018 № 9572 «Об утверждении порядка организации и осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования городской округ город Сургут», Постановлением Администрации города от 26.06.2012 № 5696 «Об утверждении административного регламента «Осуществление муниципального земельного контроля на территории муниципального образования городской округ город Сургут».

Согласно п.4 ч.2 ст.3 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», вступающим в силу с 1 июля 2021 года, порядок организации и осуществления муниципального контроля устанавливается: для вида муниципального контроля- положением о виде муниципального контроля, утверждаемым представительным органом муниципального образования.

В соответствии с распоряжением Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа-Югра № 113-рг от 23 апреля 2021 года, в целях приведения нормативных правовых актов Администрации города в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» настоящим проектом муниципального правового акта предлагается утвердить Положение о муниципальном земельном контроле (далее-Проект).

Реализация Положения о муниципальном земельном контроле не потребует дополнительных средств бюджета.

Указанный проект разработан в соответствии с модельным актом, разработанным Департаментом экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа-Югры (далее-модельный акт) с применением системы оценки и управления рисками при осуществлении муниципального контроля.

Обращаю внимание что, указанный проект содержит больше статьей, чем предусмотрено в модельном акте, а именно статья «Осуществление муниципального контроля», подразделена на статьи «Организация и порядок осуществления муниципального контроля», «Контрольные (надзорные) мероприятия», «Контрольные (надзорные) действия». Отдельной статьей выделены «Участники отношений муниципального контроля». Кроме того, проект имеет заключительные положения, в котором указано о вступлении в силу самого положения и отдельных положений проекта.

Ежегодный план о проведении плановых проверок на 2021 год, Контрольным управлением не утверждался, соответственно указание об исключение из него проверок, дата начала которых наступает позже 30 июня 2021 года в решении отсутствует.

Кроме того, согласно пункту 7 статьи 98 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», плановые проверки, проведение которых было запланировано на 2021 год, подлежат проведению в соответствии с ежегодными планами проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2021 год, утвержденными в соответствии с Федеральным законом от 26 декабря 2008 года N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля". Правительство Российской Федерации устанавливает особенности формирования ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в целях учета положений настоящего Федерального закона.

При разработке Проекта учтены изменения, вносимые Федеральным законом от 11.06.2021 № 170-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" в Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Земельный Кодекс Российской Федерации.

Начальник Контрольного управления
«22» 06 2021 года

В.В. Криворот

Исполнитель:
Сагадеева Эльвира Рафиковна,
Главный специалист
отдела муниципального земельного контроля
Контрольного управления
тел. (3462) 52-80-22