

Приложение
к решению Думы города
от _____ № _____

Условия передачи муниципального имущества в залог в качестве способа обеспечения обязательств Сургутского городского муниципального унитарного сельскохозяйственного предприятия «Северное»

1. Залогодатель	СГМУСП «Северное»
2. Залогодержатель	ОАО «Энергосбытовая компания «Восток»
3. Предмет залога	Нежилое помещение
Адрес (местоположение)	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Сургут, ул. Нагорная, д. 15
Краткая характеристика предмета залога	Нежилое помещение, литера строения – А, этаж 1: фундамент – железобетонный ленточный, перекрытия – железобетонные, стены – кирпичные, процент износа – 21
Площадь	92,4 кв. метра
Кадастровый (или условный) номер	86:10:0101207:466
Сведения о государственной регистрации права собственности	Свидетельство о государственной регистрации права выдано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре от 19 июля 2013 года, серия 86-АБ 653668
Сведения о государственной регистрации права хозяйственного ведения	Свидетельство о государственной регистрации права выдано Регистрационной палатой Ханты-Мансийского автономного округа по регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 30 октября 2000 года, серия 86-АА 233535
Балансовая стоимость	70 325,00 рублей
Остаточная стоимость на 31.09.2013	40 741,53 рубль
4. Сведения о рыночной стоимости имущества на 08.10.2013	6 870 000 рублей, в том числе НДС (18%) 1 047 966 рублей 10 копеек. Отчет об оценке от 10.10.2013 № 2400-3. Оценка произведена экспертом

	Т.А. Исаковым
5. Обязательства залогодателя	Возврат основного долга, процентов, пени за просрочку оплаты, возмещение убытков, причиненных просрочкой исполнения обязательств по договору энергоснабжения от 01.03.2008 № 212, заключенному между СГМУСП «Северное» и ОАО «Энергосбытовая компания «Восток»
Размер	6 390 622 рубля 52 копейки
Срок исполнения	до 20.12.2014
6. Залоговая стоимость предмета залога	6 870 000 рублей