

ИНФОРМАЦИЯ

к проекту решения Думы города

«Об условиях приватизации муниципального имущества при реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества (нежилое здание с земельным участком, расположенное по адресу: г. Сургут, ул. 30 лет Победы, д. 17. Литера Д)»

Проект решения Думы города об условиях приватизации муниципального имущества: нежилого здания (39,9 кв. м) с земельным участком (273 кв. м.), расположенного по адресу: г. Сургут, ул. 30 лет Победы, д. 17. Литера Д, подготовлен на основании заявления индивидуального предпринимателя Махмудова Эйваза Маджмаддина оглы (далее – ИП Махмудов Э.М.о) о реализации преимущественного права выкупа, арендуемого помещения в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в редакции от 02.07.2013) (далее – Федеральный закон от 22.07.2008 № 159-ФЗ).

Указанный проект направляется на рассмотрение Думы города повторно на основании письма Председателя Думы города от 08.08.2014 № 18-02-1723/14-0-0 о необходимости подготовить соответствующий проект решения.

Ранее проект решения рассматривался на заседании постоянного комитета Думы города по бюджету, налогам, финансам и имуществу, состоявшемся 22.04.2014. По результатам рассмотрения комитетом было принято решение рекомендовать Думе города на 30-м заседании (25.04.2014) исключить данный проект решения из проекта повестки дня заседания Думы города. На 30-м заседании Думы города проект не рассматривался.

Вместе с тем, постановлением Председателя Думы города от 05.05.2014 № 12 «О протокольном поручении Думы города» Администрации города было дано поручение рассмотреть возможность изменить границы земельного участка под объектом и сформировать новый земельный участок с учетом минимальных норм предоставления земельного участка для эксплуатации объекта. Информацию необходимо было предоставить в срок до 30.06.2014.

Рассмотрев возможность изменения границ земельного участка, Администрация города 26.06.2014 направила в Думу города информацию, из которой следовало, что уменьшение возможно на 20 кв. метров.

Вопрос о выполнении указанного протокольного поручения Думы города включен в проект повестки дня депутатских слушаний, назначенных на 23.09.2014.

Директор департамента имущественных
и земельных отношений Администрации
города Сургута

В.Д. Клочков

«12» 09 2014 г.