



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ГОРОДА

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект решения Думы города
«Об условиях приватизации муниципального имущества
(встроенное нежилое помещение, расположенное по адресу:
Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Сургут,
улица Пушкина, дом 22)»

«18» мая 2022 г.

№ КСП-01-17-23

Настоящее заключение подготовлено в соответствии с Положением о Контрольно-счетной палате города, утверждённым решением Думы города от 27.02.2007 № 170-IV ДГ, по результатам проведённой экспертизы проекта решения Думы города «Об условиях приватизации муниципального имущества (встроенное нежилое помещение, расположенное по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Сургут, улица Пушкина, дом 22)» (далее – проект решения).

Принятие рассматриваемого проекта решения обусловлено необходимостью приватизации муниципального имущества, включённого в прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2022 год и плановый период 2023 - 2024 годов, утверждённый решением Думы города от 28.05.2021 № 746-VI ДГ (в редакции от 21.12.2021 № 45-VII ДГ, далее – прогнозный план). Согласно строке 1.1 приложения 3 к прогнозному плану объект муниципальной собственности, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, ул. Пушкина, д. 22, 1 этаж (далее – объект муниципальной собственности, объект, имущество), включён в перечень иного муниципального имущества, планируемого к приватизации в 2022 году.

В соответствии с отчётом об оценке объекта от 08.04.2022 № 1461/22, подготовленным ООО «Центр экономического содействия», начальная цена подлежащего приватизации объекта муниципальной собственности установлена в размере 3 208 000,00 рублей. В бюджете города на 2022 год¹ объёмы поступлений от приватизации данного объекта запланированы не были. Размер оценочной стоимости предлагаемого к приватизации имущества не рассматривается при подготовке настоящего заключения в силу отсутствия соответствующих полномочий у Контрольно-счетной палаты города.

Справочно: В силу пункта 5 статьи 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» при проведении аукциона в информационном сообщении помимо сведений, указанных в статье 15 данного Федерального закона, указывается величина повышения начальной

¹ Решение Думы города от 22.12.2021 № 51-VII ДГ «О бюджете городского округа Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2022 год и плановый период 2023 - 2024 годов».

цены («шаг аукциона»). Проектом решения установлен «шаг аукциона» в размере 100 000,00 рублей. В связи с этим, итоговая сумма продажи имущества может быть увеличена. С учётом изложенного, в случае принятия данного проекта решения и последующей приватизации объекта муниципальной собственности, главному администратору данных доходов бюджета, в соответствии со статьёй 160.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, следует направить обращение в финансовый орган об уточнении бюджетных назначений по администрируемым доходам.

Контрольно-счетная палата города полагает, что проект решения «Об условиях приватизации муниципального имущества (встроенное нежилое помещение, расположенное по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Сургут, улица Пушкина, дом 22)» не противоречит действующему законодательству и может быть рассмотрен Думой города в представленной редакции.

Председатель
Контрольно-счетной палаты города



В.И. Жуков