



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ДУМА ГОРОДА СУРГУТА

Депутатам Думы города

АППАРАТ

ул. Восход, 4, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628404
Тел. (3462) 52-81-67,
тел./ факс (3462) 52-80-12;
<http://www.dumasurgut.ru>;
e-mail: duma@admsurgut.ru



Дума города Сургута
№18-02-1785/14-0-0
от 26.08.2014

Замечания к проекту решения Думы города «О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ДГ «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута»

Рассмотрев проект решения «О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ДГ «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута» (изменение границы территориальных зон ЗД.4, ВЗ, Р.1 в результате уменьшения, ИТ.1 в результате увеличения), подготовленный Администрацией города, обращаем внимание на следующее.

Согласно материалам публичных слушаний от 15.05.2014 при изменении территориальных границ затрагиваются интересы смежного землепользователя ООО ДЭП». Кроме того, предлагается уменьшить зону ЗД.4, на которой расположен объект здравоохранения: Сургутский клинический противотуберкулезный диспансер. Информация о соблюдении интересов указанного землепользователя также отсутствует.

Согласно выписки из протокола заседания комиссии по градостроительному зонированию № 162 от 22.05.2014 комиссией принято решение об отклонении проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки в представленной редакции по предложению МКУ «УКС» (изменение границы территориальных зон ЗД.4, ВЗ, Р.1 в результате уменьшения, ИТ.1 в результате увеличения для выполнения проектно-изыскательских работ по объекту «Улица 5 «З» от Нефтеюганского шоссе до улицы 39 «З»).

С учетом результатов публичных слушаний, заключений и рекомендации комиссии по градостроительному зонированию Главой Администрации города издано постановление № 01-08-4004/4 от 17.06.2014 «Об отклонении проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки на

территории города Сургута» до выполнения научно-исследовательских работ «Совершенствование системы управления градостроительным развитием городского округа города Сургута» в части уточнения параметров развязки по улице 5 «З».

В материалах к проекту решения имеется выписка из протокола заседания комиссии по градостроительному зонированию № 165 от 03.07.2014 о повторном рассмотрении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута в части изменения указанных выше зон, однако информация о результатах указанных научно-исследовательских работ отсутствует.

На основании вышеизложенного, необходимо дополнительную информацию к проекту решения.

И.о. Руководителя аппарата Думы города

Ю.А. Малая