

Сведения о стоимости имущества, включенного в прогнозный план на 2016 - 2018 годы

					рублей
№ п/п	Наименование	2016 год	2017 год	2018 год	Итого
1	Средства от продажи акций	391 368 370			391 368 370
2	Средства от продажи иного имущества	3 917 406	7 977 363	151 787	12 046 556
	Итого	395 285 776	7 977 363	151 787	403 414 926

Директор департамента

В.Д. Ключков

Карляна Н.А.
52-83-08

Сведения о стоимости пакетов акций,
включенных в прогнозный план приватизации на 2016 - 2018 годы

№ п/п	Наименование имущества	Процент акций (долей, паев), принадлежащих муниципальному	Стоимость акций, рублей
2016 год			
1	ОАО "Сургутнефтегаз"	0,0278	391 368 370
	Итого		391 368 370

Директор департамента

В.Д. Клочков

Сведения о стоимости имущества, включенного в прогнозный план приватизации на 2016-2018 годы

№ п/п	Наименование	Местонахождение	Площадь, кв. м	Стоимость, рублей	Примечание
2016 год					
1	Встроенное нежилое помещение	г. Сургут, бульв. Свободы, д. 8, Кадастровый (или условный) номер: 86-86-03/092/2010-473	16,2	35 566	Обременено договором аренды № 2 от 10.03.2015, арендатор – ООО "Сургутлифтремонт", срок аренды по 10.03.2020
2	Встроенное нежилое помещение	г. Сургут, ул. Энергетиков, д. 45 Кадастровый (или условный) номер: 86-86-03/046/2012-943	56,0	39 076	Обременено договором аренды № 53 от 01.07.2013, арендатор – ООО "Управляющая компания "Тэксиб", срок аренды по 01.07.2018
3	Встроенное нежилое помещение	г. Сургут, ул. Рабочая, д. 31А Кадастровый (или условный) номер: 86-86-03/046/2012-986	172,3	389 572	Обременено договором аренды № 10 от 27.01.2014, арендатор – ООО "Управляющая компания "Сервис-3", срок аренды по 27.01.2019
4	Встроенное нежилое помещение	г. Сургут, ул. Рабочая, д. 31А Кадастровый (или условный) номер: 86-86-03/046/2012-983	57,6	130 234	Обременено договором аренды № 54 от 05.07.2013, арендатор – ООО "Управляющая компания "Сервис-3", срок аренды по 05.07.2018
5	Встроенное нежилое помещение	г. Сургут, ул. Рабочая, д. 31А Кадастровый (или условный) номер: 86-86-03/046/2012-984	78,2	176 811	Обременено договором аренды № 11 от 27.01.2014, арендатор – ООО Управляющая компания "Сервис-3", срок аренды по 27.01.2019
6	Встроенное нежилое помещение	г. Сургут, пр-кт Ленина, д. 13 Кадастровый (или условный) номер: 86-86-03/119/2012-201	14,5	37 418	Обременено договором аренды № 23 от 19.06.2014, арендатор – ИП Рошка А.М, срок аренды по 19.06.2019
7	Встроенное нежилое помещение	г. Сургут, просп. Мира, д. 31 Кадастровый (или условный) номер: 86-86-03/062/2011-685	30,7	74 373	Обременено договором аренды № 50 от 15.05.2012, арендатор – ООО Управляющая компания "Гравитон", срок аренды по 14.05.2017
8	Нежилое помещение	г. Сургут, бульв. Свободы, д.12 Кадастровый номер: 86:10:0101014:1162	11,5	0	Обременено договором аренды № 71 от 13.08.2012, арендатор – ООО Управляющая компания "Сервис-3", срок аренды по 13.08.2017
9	Нежилое помещение	г. Сургут, бульв. Свободы, д.12 Кадастровый номер: 86:10:0101014:1164	19,6	37 472	Обременено договором аренды № 71 от 13.08.2012, арендатор – ООО Управляющая компания "Сервис-3", срок аренды по 13.08.2017
10	Помещение	г. Сургут, ул. Лермонтова, д.7/1 Кадастровый номер: 86:10:0101008:12725	50,80	77 194	Без обременения. Планируется проведение аукциона на право заключения договора аренды.
11	Встроенное нежилое помещение	г. Сургут, ул. Маяковского, д. 37, Кадастровый номер: 86:10:0000000:10762	218,10	154 656	Обременено договором аренды № 108 от 09.12.2011, арендатор – ООО Управляющая компания "ДЕЗ ВЖР", срок аренды по 08.12.2016
20	Нежилое помещение	г. Сургут, просп. Комсомольский, д. 27а, Кадастровый (условный) номер: 86:10:0101243:10281	221,70	1 837 554	Обременено договором аренды от 14.03.2011 № 36, арендатор ООО «УК ДЕЗ ВЖР», срок аренды по 13.03.2016
21	Нежилое помещение	г. Сургут, просп. Комсомольский, д. 27а, Кадастровый (условный) номер: 86:10:0101243:10223	111,90	927 480	Обременено договором аренды от 31.01.2014 № 18, арендатор ООО «Сургутлифтремонт», срок аренды по 31.01.2019.
Итого 2016 год				3 917 406	

2017 год					
12	Встроенное нежилое помещение	г. Сургут, ул. Энергетиков, д. 16, Кадастровый (или условный) номер: 86-86-03/015/2010-406	132,5	591 585	Обременено договором аренды № 7 от 24.04.2015, арендатор – НО "Кинологический центр "Югория", срок аренды по 18.03.2016
13	Встроенное нежилое помещение	г. Сургут, ул. Декабристов 12, 12/1, Кадастровый (или условный) номер: 86-86-03/140/2010-160	330,1	204 235	Обременено договором аренды № 113 от 29.12.2011, арендатор – ООО Управляющая компания "ДЕЗ ЦЖР", срок аренды по 28.12.2016 и договор аренды с Региональный благотворительный фонд помощи детям и молодым людям больным онкогематологическими и иными заболеваниями "Сохрани жизнь" на стадии заключения
14	Встроенное помещение	г. Сургут, ул. Дзержинского, д. 7/2 Кадастровый (или условный) номер: 86-72-22/011/2007-439	284,5	3 710 985	Обременено договором аренды № 40 от 03.04.2013, арендатор – ОАО "Ханты-Мансийский негосударственный пенсионный фонд", срок аренды по 30.12.2018
15	Встроенное нежилое помещение	г. Сургут, ул. Энергетиков, 3/2 Кадастровый номер: 86:09:10:00096:003/2:1000	162,7	3 047 023	Обременено договором аренды № 18 от 28.02.2013, арендатор – НОУ НТ ЦГО, срок аренды по 10.01.2018
16	Встроенно-пристроенное нежилое помещение	г. Сургут, просп. Набережный, д. 4 Кадастровый (или условный) номер: 86-86-03/069/2010-391	66,8	192 131	Обременено договором аренды № 85 от 04.07.2011, арендатор – НОУ ДО Учебный центр "Бизнес-Арт", срок аренды по 24.03.2016
17	Встроенное нежилое помещение	г. Сургут, ул. Маяковского, д. 16 Кадастровый (или условный) номер: 86-86-03/092/2010-472	102,7	139 079	Обременено договором аренды № 51 от 30.05.2013, арендатор – Межрегиональная общественная организация "Семь морей", срок аренды по 30.05.2018
18	Встроенное нежилое помещение	г. Сургут, ул. Магистральная, д.32 Кадастровый (или условный) номер: 86-86-03/046/2012-989	31,4	92 325	Обременено договором аренды № 74 от 11.09.2012, арендатор – ОО ХМАО-Югры по содействию в решении задач в области экологии "Эконадзор", срок аренды по 01.11.2017
Итого 2017 год				7 977 363	
2018 год					
19	Встроенное нежилое помещение	г. Сургут, ул. Пушкина, 22 Кадастровый (или условный) номер: 86-86-03/015/2011-284	43	151 787	Обременено договором аренды № 51 от 22.05.2012, арендатор – АНО "Юграэнергонадзорсервис", срок аренды по 21.05.2017
Итого 2018 год				151 787	
Всего за 2016-2018 годы				12 046 556	

Директор департамента

В.Д. Клочков

Сургутнефтегаз, ао (ММВБ) Период: с 01.01.2015 по 31.03.2015

Дата	Цена открытия	Цена закрытия	Цена среднеарифметич еская
1 31.03.2015	35,69	35,10	35,40
2 30.03.2015	35,10	35,69	35,40
3 27.03.2015	34,73	35,10	34,92
4 26.03.2015	36,65	34,73	35,69
5 25.03.2015	35,83	36,36	36,09
6 24.03.2015	34,65	35,85	35,25
7 23.03.2015	35,46	34,60	35,03
8 20.03.2015	34,60	35,23	34,91
9 19.03.2015	34,50	34,50	34,50
10 18.03.2015	33,52	34,11	33,81
11 17.03.2015	33,08	33,45	33,26
12 16.03.2015	33,85	33,03	33,44
13 13.03.2015	34,60	33,99	34,29
14 12.03.2015	34,41	34,40	34,40
15 11.03.2015	33,71	34,10	33,90
16 10.03.2015	34,76	33,75	34,25
17 06.03.2015	36,00	35,09	35,54
18 05.03.2015	35,94	35,90	35,92
19 04.03.2015	36,81	35,90	36,36
20 03.03.2015	36,50	36,82	36,66
21 02.03.2015	34,58	36,50	35,54
22 27.02.2015	34,71	34,20	34,46
23 26.02.2015	33,96	34,72	34,34
24 25.02.2015	34,20	33,58	33,89
25 24.02.2015	33,84	34,20	34,02
26 20.02.2015	35,01	34,34	34,67
27 19.02.2015	35,08	34,85	34,96
28 18.02.2015	35,46	35,10	35,28
29 17.02.2015	35,55	35,19	35,37
30 16.02.2015	36,95	35,54	36,24
31 13.02.2015	37,00	36,60	36,80
32 12.02.2015	37,26	36,50	36,88
33 11.02.2015	37,00	36,80	36,90
34 10.02.2015	36,00	36,60	36,30
35 09.02.2015	35,70	35,85	35,78
36 06.02.2015	34,15	35,50	34,82
37 05.02.2015	32,02	34,10	33,06
38 04.02.2015	33,30	32,20	32,75
39 03.02.2015	31,90	32,99	32,45
40 02.02.2015	31,30	31,70	31,50
41 30.01.2015	29,43	31,10	30,26
42 29.01.2015	29,26	29,13	29,19
43 28.01.2015	30,60	29,10	29,85
44 27.01.2015	28,10	30,34	29,22
45 26.01.2015	29,47	28,56	29,01
46 23.01.2015	30,08	29,48	29,78
47 22.01.2015	28,60	29,95	29,28
48 21.01.2015	26,85	28,38	27,62
49 20.01.2015	26,36	26,60	26,48
50 19.01.2015	26,16	26,30	26,23
51 16.01.2015	26,01	26,15	26,08
52 15.01.2015	26,26	25,99	26,13
53 14.01.2015	25,63	25,84	25,73
54 13.01.2015	25,45	25,60	25,53
55 12.01.2015	25,51	25,45	25,48
56 09.01.2015	26,33	25,65	25,99
57 08.01.2015	25,10	26,27	25,68
58 06.01.2015	24,01	25,02	24,51
59 05.01.2015	23,35	24,24	23,80
Средняя арифметическая цена 1 акции			32,39
Количество акций			12 083 000
Стоимость пакета акций			391 368 370



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

ул. Восход, 4, г. Surgut,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628404
Тел. (3462)52-83-00, факс (3462)528-021
E-mail: kumi@admsurgut.ru
komzem@admsurgut.ru

№ 15-46487 (05) от 17.08.2015

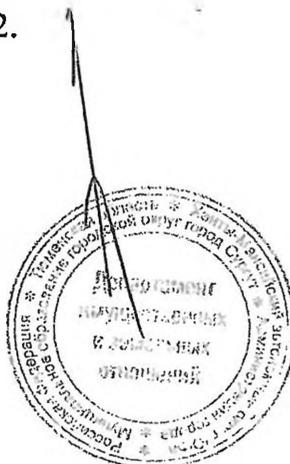
**ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
ГОРОДА СУРГУТА**

Нежилое помещение, расположенное по адресу: город Surgut, проспект Комсомольский, дом 27/А, общей площадью 221,7 метра квадратных, введено в реестр муниципального имущества города Surguta на основании распоряжения главы Администрации города Surguta от 24.01.1996 № 101, письма-согласования комитета по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа от 23.09.1996 № 01-33-427к, распоряжения Мэра города Surguta от 03.12.1996 № 2057 и постановления Администрации города Surguta от 19.02.2015 № 1139.

Реестровый № 1400606/2-2.

Директор департамента

В.Д. Ключков



Халина Екатерина Владимировна
тел. (3462) 52-83-90



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

ул. Восход, 4, г. Surgut,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628404
Тел. (3462)52-83-00, факс (3462)528-021
E-mail: kumi@admsurgut.ru
komzem@admsurgut.ru

№ 15-46486 (05) от 17.08.2015

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА СУРГУТА

Нежилое помещение, расположенное по адресу: город Surgut, проспект Комсомольский, дом 27/А, общей площадью 111,9 метра квадратных, введено в реестр муниципального имущества города Surguta на основании распоряжения главы Администрации города Surguta от 24.01.1996 № 101, письма-согласования комитета по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа от 23.09.1996 № 01-33-427к, распоряжения Мэра города Surguta от 03.12.1996 № 2057 и постановления Администрации города Surguta от 19.02.2015 № 1139.

Реестровый № 1400606/2-1.

Директор департамента



В.Д. Клочков

Халина Екатерина Владимировна
тел. (3462) 52-83-90



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА
Департамент имущественных и земельных отношений

СПРАВКА
о балансовой стоимости объекта нефинансовых активов
имущества казны по состоянию на 01.08.2015г.

№ п/п	Наименование объекта, инвентарный номер	Общая площадь, кв.м	Балансовая стоимость, руб.	Начисленная амортизация, руб.	Остаточная стоимость, руб.
1	Нежилое помещение, пр. Комсомольский 27А инв.№11010201773	221,70	2 505 185,55	667 631,97	1 837 553,58

Начальник отдела
бух.учета и финансов

А.Ф. Мельник

Л.С. Ерицяи
52-83-30



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА
Департамент имущественных и земельных отношений

СПРАВКА
о балансовой стоимости объекта нефинансовых активов
имущества казны по состоянию на 01.08.2015г.

№ п/п	Наименование объекта, инвентарный номер	Общая площадь, кв.м	Балансовая стоимость, руб.	Начисленная амортизация, руб.	Остаточная стоимость, руб.
1	Нежилое помещение, пр. Комсомольский 27А инв.№11010201772	111,90	1 264 457,66	336 977,97	927 479,69

Начальник отдела
бух.учета и финансов

А.Ф. Мельник

Л.С. Ерицяи
52-83-30



СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и картографии
по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре

повторное, взамен свидетельства: дата выдачи 28.04.2015;

Дата выдачи:

13.05.2015

Документы-основания: • Постановление Администрации города Сургута "О разделении
муниципального объекта недвижимости" от 19.02.2015 №1139

• Выписка из Реестра муниципальной собственности города Сургута №14/3341/3(04) от
21.06.2003г.

Субъект (субъекты) права: Муниципальное образование городской округ город Сургут

Вид права: Собственность

Кадастровый(условный) номер: 86-10:0101243-10223

Объект права: нежилое помещение, назначение нежилое, площадь 111,9 кв.м., количество
этажей: 1, адрес (местонахождение) объекта: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра,
г.Сургут, просп.Комсомольский, д.27а

Существующие ограничения (обременения) права: аренда

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "28"
апреля 2015 года сделана запись регистрации № 86-86/003-86/003/011/2015-339/1

Государственный регистратор

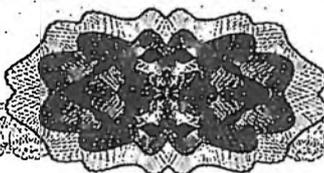


Мисюк Т. В.

(подпись, м.п.)

86-86/003-86/003/011/2015-339/1

86-АВ 039323





И И И

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

Сметы с контролем

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«19» 02 20 15 г.

№ 1139

О разделении муниципального
объекта недвижимости

В соответствии с Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности, утвержденным решением Думы города от 07.10.2009 № 604-IV ДГ (с последующими изменениями), положением о порядке ведения реестра муниципального имущества, утвержденным распоряжением Администрации города от 06.07.2012 № 1894, распоряжениями Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города» (с последующими изменениями), от 19.11.2013 № 4032 «О передаче некоторых полномочий высшим должностным лицам Администрации города» (с последующими изменениями), в целях необходимости отдельного учета объектов:

1. Разделить муниципальный объект недвижимости: «Центральная диспетчерская, нежилое здание» общей площадью 328,8 кв. метра, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, проспект Комсомольский, дом 27А, согласно приложению.

2. Департаменту имущественных и земельных отношений:

2.1. Зарегистрировать право муниципальной собственности на объекты согласно приложению.

2.2. Внести соответствующие изменения в реестр муниципального имущества города Сургута и бюджетный учет.

3. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Заместитель главы
Администрации города



А.А. Шатунов

Приложение
к постановлению

Администрации города

от 19.02.2015 № 1139

Наименование объекта, кадастровый номер	Новый кадастровый номер	Новое наименование объекта в реестре муниципального имущества	Площадь помещения (кв. м)
Центральная диспетчерская, нежилое здание. Кадастровый (или <u>условный</u>) номер 86:09:10:00029:000/5754:0000	86:10:0101243:10223	нежилое помещение	111,9
	86:10:0101243:10281	нежилое помещение	221,7



КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
помещения
(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	1	Всего листов:	2
--------	---	---------------	---

"19" сентября 2014 г. № 86/201/14-217727	
Кадастровый номер:	86:10:0101243:10223
Номер кадастрового квартала:	86:10:0101243
Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о помещении):	—

Описание объекта недвижимого имущества:

1	Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение:	86:10:0101243:270
2	Этаж (этажи), на котором расположено помещение:	Этаж № 1
3	Общая площадь помещения:	111.9
4	Местоположение:	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г Сургут, пр-кт Комсомольский, д 27 а
5	Назначение:	Нежилое (жилое, нежилое)
6	Вид жилого помещения в многоквартирном доме:	— (комната, квартира)
7	Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната:	—
8	Кадастровая стоимость (руб.):	3325847.04
9	Предыдущие кадастровые (условные) номера объекта недвижимого имущества:	1
10	Особые отметки:	Общая площадь жилого помещения подсчитана на основании Приказа Минэкономразвития № 531 от 30.09.2011 г. "Об утверждении требований к определению площадей здания, помещения"
11	Наименование органа кадастрового учета:	филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре

Ведущий инженер	М. О. Кондрашова
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)



КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
помещения
(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	1	Всего листов:	2
--------	---	---------------	---

« 04 » февраля 2015 г. № 86/201/15-28781	
Кадастровый номер:	86:10:0101243:10281
Номер кадастрового квартала:	86:10:0101243
Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи об объекте):	_____

Описание объекта недвижимого имущества:

1	Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение: 86:10:0101243:270
2	Этаж (этажи), на котором расположено помещение: Этаж № 1
3	Общая площадь помещения: 221.7
4	Местоположение: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г Сургут, пр-кт Комсомольский, д 27 а
5	Назначение: Нежилое помещение (жилое, нежилое)
6	Вид жилого помещения в многоквартирном доме: (комната, квартира)
7	Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната: _____
8	Кадастровая стоимость (руб.): 6589278.72
9	Предыдущие кадастровые (условные) номера объекта недвижимого имущества: 1
10	Особые отметки: Объект настоящих кадастровых работ представляет собой помещение, расположенное в одноэтажном нежилом здании с кадастровым номером 86:10:0101243:270. В ходе обследования выявлено, что данное помещение перепланировано, общая площадь составляет 221,7 кв.м. Перепланировка удовлетворяет требованиям статьи 51 пункт 17, оформление разрешения на строительство и ввод его в эксплуатацию на требуется. Проектная документация на данное помещение не изготавливалась.
11	Наименование органа кадастрового учета: филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре

Начальник отдела		Агишева С. Б.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

**ПРЕДСЕДАТЕЛЬ
ДУМЫ ГОРОДА СУРГУТА**

ул. Восход, 4, г. Surgut,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628404
Тел. (3462) 52-81-67,
тел./ факс (3462)52-80-12;
<http://www.dumasurgut.ru>;
e-mail: duma@admsurgut.ru

Дума города Сургу́та



№18-02-1807 15-0-0
от 10.07.2015

Главе города Сургу́та
Д.В. Попову

Председателю Контрольно-
счетной палаты города Сургу́та
И.И. Володиной

Прокурору города Сургу́та
старшему советнику юстиции
Л.А. Балину

Начальнику УМВД России
по городу Сургу́ту
полковнику полиции
А.М. Ерохову

Направляю Вам постановление Председателя Думы города
от 10.07.2015 № 28 «О плане работы Думы города на сентябрь 2015 года».

Приложение: на 10 л. в 1 экз.

Председатель Думы

С.А. Бондаренко