

Структура тарифа на услуги холодного водоснабжения для граждан, проживающих в поселке Кедровый База ОРСа

№ п/п	Наименование услуги, организации	Тариф на услуги холодного водоснабжения для граждан, проживающих в поселке Кедровый База ОРСа		Рост, %
		до 01.07.2015	с 01.07.2017	
1.	Питьевая вода ОАО "Э.ОН Россия" в зоне деятельности филиала "Сургутская ГРЭС-2" ОАО "Э.ОН Россия"*	30,18	33,64	111,5%
2.	Транспортировка воды	16,49	24,17	146,6%
2.1.	Транспортировка воды ОАО "Сургутнефтегаз"	-	5,83	-
2.2.	Транспортировка воды СГМУП "Тепловик"*	16,49	18,34	111,2%
3.	Итого тариф без НДС	46,67	57,81	123,9%
4.	Итого тариф с НДС	55,07	68,22	123,9%

*тарифы установлены приказом РСТ Югры от 20.11.2014 № 138-нп "Об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения для организаций, осуществляющих холодное водоснабжение, водоотведение и подвоз воды"

Информация об общей площади жилых помещений и количестве проживающих в жилых домах, расположенных в поселке Кедровый База ОРСа, по состоянию на 01.06.2015

№ п/п	Поселок	Улица	Дом	Количество проживающих, чел.	Общая площадь, м2
	Одноэтажные деревянные жилые дома с отбором ГВС из систем отопления, с централизованным холодным водоснабжением с ваннами, с душем, не оборудованные различными водонагревательными устройствами (норматив потребления ХВС - 5,323 м3/чел.)				
1	пос. Кедровый База ОРСа	база ОРСа	06/н	4	73,0
2	пос. Кедровый База ОРСа	Линия 1	0/2	2	46,4
3	пос. Кедровый База ОРСа	Линия 1	0/3	3	44,7
4	пос. Кедровый База ОРСа	Линия 1	0/4	2	33,8
5	пос. Кедровый База ОРСа	Линия 1	2	3	77,6
6	пос. Кедровый База ОРСа	Линия 1	3	1	29,4
7	пос. Кедровый База ОРСа	Линия 1	5	2	55,2
8	пос. Кедровый База ОРСа	Линия 1	11	7	62,2
9	пос. Кедровый База ОРСа	Линия 1	14/	1	51,5
10	пос. Кедровый База ОРСа	Линия 2	17	10	64,7
11	пос. Кедровый База ОРСа	Линия 1	22	4	29,8
	ВСЕГО		11	39	568,3
	Одноэтажные деревянные жилые дома с отбором ГВС из систем отопления, с централизованным холодным водоснабжением, с ваннами, без душа, не оборудованные различными водонагревательными устройствами (норматив потребления ХВС - 3,793 м3/чел.)				
1	пос. Кедровый База ОРСа	Линия 3	15	2	37,8

Суслова Ольга Викторовна

тел. (3462)52-45-39

Сравнительная таблица расчета стоимости коммунальных услуг для семьи из 3-х человек, проживающей в типовой двухкомнатной квартире общей площадью 54 кв.метра в одноэтажных деревянных жилых домах без централизованного горячего водоснабжения, с отбором горячей воды из систем отопления, с централизованным холодным водоснабжением, без канализации, расположенных в поселке Кедровый База ОРСа

2. жилые дома с ваннами, с душем, не оборудованные различными водонагревательными устройствами

без учета тарифа ОАО "Сургутнефтегаз"

Наименование услуги	Ед. изм.	Декабрь 2014 года					Июль 2015 года					Соотношение размера платы с компенсациями июль 2015 к декабрю 2014
		норматив	тариф с НДС, руб.	100% размер платы, руб.	размер компенсации, %	размер платы с учетом компенсации, руб.	норматив	тариф с НДС, руб.	100% размер платы, руб.	размер компенсации, %	размер платы с учетом компенсации, руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Холодное водоснабжение	м3/чел	5,323	55,07	879,41	36	562,82	5,323	68,22	1 089,41	27	795,27	141,3%
Отопление*	Гкал/м2	0,0446	1 473,19	3 548,03	36	2 270,74	0,0446	1 595,09	3 843,77	36	2 460,01	108,3%
Электроэнергия	Квт/чел	108	1,58	511,92		511,92	108	1,71	554,04		554,04	108,2%
Итого коммунальные услуги				4 939,36		3 345,48			5 487,21		3 809,32	113,86%

с учетом тарифа ОАО "Сургутнефтегаз"

Наименование услуг	Ед. изм.	Декабрь 2014 года					Июль 2015 года					Соотношение размера платы с компенсациями июль 2015 к декабрю 2014
		норматив	тариф с НДС, руб.	100% размер платы, руб.	размер компенсации, %	размер платы с учетом компенсации, руб.	норматив	тариф с НДС, руб.	100% размер платы, руб.	размер компенсации, %	размер платы с учетом компенсации, руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Холодное водоснабжение	м3/чел	5,323	55,07	879,41	36	562,82	5,323	68,22	1 089,41	35	708,11	125,8%
Отопление*	Гкал/м2	0,0446	1 473,19	3 548,03	36	2 270,74	0,0446	1 595,09	3 843,77	36	2 460,01	108,3%
Электроэнергия	Квт/чел	108	1,58	511,92		511,92	108	1,71	554,04		554,04	108,2%
Итого коммунальные услуги						3 345,48			5 487,21		3 722,16	111,26%

*- среднемесячный норматив по отоплению рассчитан исходя из норматива 0,0595 Гкал/м2 с учетом отопительного сезона 9 месяцев (0.0595*9мес./12мес.=0,0446)

Количество домов 11
 Количество проживающих 39
 Общая площадь жилых помещений 568,3
 Площадь мест общего пользования -

Сравнительная таблица расчета стоимости коммунальных услуг для семьи из 3-х человек, проживающей в типовой двухкомнатной квартире общей площадью 54 кв.метра в одноэтажных деревянных жилых домах без централизованного горячего водоснабжения, с отбором горячей воды из систем отопления, с централизованным холодным водоснабжением, без канализации, расположенных в поселке Кедровый База ОРСа

3. жилые дома с ваннами, без душа, оборудованные различными водонагревательными устройствами

без учета тарифа ОАО "Сургутнефтегаз"

Наименование услуги	Ед. изм.	Декабрь 2014 года					Июль 2015 года					Соотношение размера платы с компенсациями июль 2015 к декабрю 2014
		норматив	тариф с НДС, руб.	100% размер платы, руб.	размер компенсации, %	размер платы с учетом компенсации, руб.	норматив	тариф с НДС, руб.	100% размер платы, руб.	размер компенсации, %	размер платы с учетом компенсации, руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Холодное водоснабжение	м3/чел	4,719	55,07	779,63	28	561,33	4,719	68,22	965,79	18	791,95	141,1%
Отопление*	Гкал/м2	0,0446	1 473,19	3 548,03	36	2 270,74	0,0446	1 595,09	3 843,77	36	2 460,01	108,3%
Электроэнергия	Квт/чел	108	1,58	511,92		511,92	108	1,71	554,04		554,04	108,2%
Итого коммунальные услуги				4 839,58		3 343,99			5 363,60		3 806,00	113,82%

с учетом тарифа ОАО "Сургутнефтегаз"

Наименование услуг	Ед. изм.	Декабрь 2014 года					Июль 2015 года					Соотношение размера платы с компенсациями июль 2015 к декабрю 2014
		норматив	тариф с НДС, руб.	100% размер платы, руб.	размер компенсации, %	размер платы с учетом компенсации, руб.	норматив	тариф с НДС, руб.	100% размер платы, руб.	размер компенсации, %	размер платы с учетом компенсации, руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Холодное водоснабжение	м3/чел	4,719	55,07	779,63	28	561,33	4,719	68,22	965,79	27	705,03	125,6%
Отопление*	Гкал/м2	0,0446	1 473,19	3 548,03	36	2 270,74	0,0446	1 595,09	3 843,77	36	2 460,01	108,3%
Электроэнергия	Квт/чел	108	1,58	511,92		511,92	108	1,71	554,04		554,04	108,2%
Итого коммунальные услуги						3 343,99			5 363,60		3 719,08	111,22%

*- среднемесячный норматив по отоплению рассчитан исходя из норматива 0,0595 Гкал/м2 с учетом отопительного сезона 9 месяцев (0,0595*9мес./12мес.=0,0446)

Количество домов

Количество проживающих

Общая площадь помещений

Площадь мест общего пользования

Сулова Ольга Викторовна

тел. (3462)52-45-39

Сравнительная таблица расчета стоимости коммунальных услуг для семьи из 3-х человек, проживающей в типовой двухкомнатной квартире общей площадью 54 кв.метра в деревянных жилых домах без централизованного горячего водоснабжения, с отбором горячей воды из систем отопления, с централизованным холодным водоснабжением, без канализации, расположенных в поселке Кедровый База ОРСа

4. жилые дома с ваннами, без душа, не оборудованные различными водонагревательными устройствами

без учета тарифа ОАО "Сургутнефтегаз"

Наименование услуги	Ед. изм.	Декабрь 2014 года					Июль 2015 года					Соотношение размера платы с компенсациями июль 2015 к декабрю 2014
		норматив	тариф с НДС, руб.	100% размер платы, руб.	размер компенсации, %	размер платы с учетом компенсации, руб.	норматив	тариф с НДС, руб.	100% размер платы, руб.	размер компенсации, %	размер платы с учетом компенсации, руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Холодное водоснабжение	м3/чел	3,793	55,07	626,64	11	557,71	3,793	68,22	776,28		776,28	139,2%
Отопление*	Гкал/м2	0,0446	1 473,19	3 548,03	36	2 270,74	0,0446	1 595,09	3 843,77	36	2 460,01	108,3%
Электроэнергия	Квт/чел	108	1,58	511,92		511,92	108	1,71	554,04		554,04	108,2%
Итого коммунальные услуги				4 686,59		3 340,37			5 174,08		3 790,33	113,47%

с учетом тарифа ОАО "Сургутнефтегаз"

Наименование услуг	Ед. изм.	Декабрь 2014 года					Июль 2015 года					Соотношение размера платы с компенсациями июль 2015 к декабрю 2014
		норматив	тариф с НДС, руб.	100% размер платы, руб.	размер компенсации, %	размер платы с учетом компенсации, руб.	норматив	тариф с НДС, руб.	100% размер платы, руб.	размер компенсации, %	размер платы с учетом компенсации, руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Холодное водоснабжение	м3/чел	3,793	55,07	626,64	11	557,71	3,793	68,22	776,28	9	706,41	126,7%
Отопление*	Гкал/м2	0,0446	1 473,19	3 548,03	36	2 270,74	0,0446	1 595,09	3 843,77	36	2 460,01	108,3%
Электроэнергия	Квт/чел	108	1,58	511,92		511,92	108	1,71	554,04		554,04	108,2%
Итого коммунальные услуги						3 340,37			5 174,08		3 720,46	111,38%

*- среднемесячный норматив по отоплению рассчитан исходя из норматива 0,0595 Гкал/м2 с учетом отопительного сезона 9 месяцев (0,0595*9мес./12мес.=0,0446)

Количество домов 1
 Количество проживающих 2
 Общая площадь жилых помещений 37,8
 Площадь мест общего пользования -

Сравнительный анализ установленных и предлагаемых размеров компенсации расходов на оплату коммунальных услуг холодного и горячего водоснабжения, водоотведения гражданам, проживающим в поселке Кедровом База ОРСа

№ п/п	Вид благоустройства	Норматив водоснаб- жения, м3 на 1 человека	Размер компенсации (в процентах к размерам посёлок Кедровый База ОРСа		
			размер компенсации установленный до 01.07.2015, %	размер компенсации, установленный с 01.07.2015, %	предлагаемый размер компенсации с 01.07.2015, %
I.	Холодное водоснабжение				
1.	Многоквартирные и жилые дома из деревянных конструкций с централизованным горячим водоснабжением при закрытой системе отопления:	3,901			
2.	Многоквартирные и жилые дома, общежития квартирного типа без централизованного горячего водоснабжения, централизованным холодным водоснабжением, с централизованной или автономной канализацией:				
1)	одноэтажные капитальные дома с ваннами, с душем, не оборудованные различными водонагревательными устройствами	5,323			
2)	двухэтажные капитальные дома с ваннами и душевыми, оборудованные различными водонагревательными устройствами	7,014			
3)	двухэтажные капитальные дома с ваннами, с душем, не оборудованные различными водонагревательными устройствами	5,323			
4)	двухэтажные деревянные дома с ваннами и душевыми, оборудованные различными водонагревательными устройствами	7,014			
5)	двухэтажные деревянные дома с ваннами, с душем, не оборудованные различными водонагревательными устройствами	5,323			
6)	двухэтажные деревянные дома с ваннами, без душа, не оборудованные различными водонагревательными устройствами	3,793			
7)	одноэтажные деревянные дома с ваннами и душевыми, оборудованные различными водонагревательными устройствами	7,014	51	44	50
8)	одноэтажные деревянные дома с ваннами, с душем, не оборудованные различными водонагревательными устройствами	5,323	36	27	35
9)	одноэтажные деревянные дома с ваннами, без душа, оборудованные различными водонагревательными устройствами	4,719	28	18	27
10)	одноэтажные деревянные дома с ваннами, без душа, не оборудованные различными водонагревательными устройствами	3,793	11		9
11)	одноэтажные деревянные дома без ванн, без душа, не оборудованные различными водонагревательными устройствами	3,178	22		
II.	Горячее водоснабжение				
1.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным горячим водоснабжением при закрытой системе отопления:				
1)	из панельных, блочных, монолитных				
2)	из деревянных конструкций				

№ п/п	Вид благоустройства	Норматив водоснаб- жения, м3 на 1 человека	Размер компенсации (в процентах к размерам посёлок Кедровый База ОРСа		
			размер компенсации установленный до 01.07.2015, %	размер компенсации установленный с 01.07.2015, %	предлагаемый размер компенсации с 01.07.2015, %
III.	Водоотведение				
1.	Многоквартирные и жилые дома с централизованной или автономной канализацией				

Сулова Ольга Викторовна
тел. (3462)52-45-39



Аппарат Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Управление государственной регистрации нормативных правовых актов	
Внесен в государственный реестр нормативных правовых актов исполнительных органов государственной власти Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	
За № 2308 от « 08 » 06	30 15 г.

РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

ПРИКАЗ

Об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения для организаций, осуществляющих холодное водоснабжение и водоотведение

г. Ханты-Мансийск
«2» июня 2015 г.

№ 65-нп

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», на основании постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 14 апреля 2012 года № 137-п «О Региональной службе по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», обращений организаций, осуществляющих холодное водоснабжение и водоотведение, и протокола правления Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 2 июня 2015 года № 45 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Установить на период с момента вступления в силу настоящего приказа по 31 декабря 2015 года тарифы в сфере холодного водоснабжения для Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Финансовый стиль», согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Установить с 1 июля 2015 года по 31 декабря 2015 года тарифы в сфере холодного водоснабжения для Открытого акционерного общества «Сургутнефтегаз», согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Установить на период с момента вступления в силу настоящего приказа по 31 декабря 2015 года тарифы в сфере водоотведения для Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Финансовый стиль», согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. Признать утратившими силу с момента вступления в силу настоящего приказа строки 2, 2.1, 2.2 таблицы 1 «Тарифы в сфере холодного водоснабжения для организаций, осуществляющих холодное водоснабжение и подвоз воды» приложения 1 и строки 2, 2.1 таблицы «Одноставочные тарифы в сфере водоотведения для организаций, осуществляющих водоотведение» приложения 2 к приказу Региональной

службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 12 декабря 2014 года № 174-нп «Об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения для организаций, осуществляющих холодное водоснабжение, водоотведение и подвоз воды».

5. Настоящий приказ опубликовать в газете «Новости Югры».

6. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней с момента его официального опубликования.

Руководитель службы



А.А. Березовский



Приложение 1
к приказу Региональной службы
по тарифам Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры
от 2 июня 2015 года № 63-нп

**Тарифы в сфере холодного водоснабжения
для Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Финансовый стиль»**

№ п/п	Наименование организации, осуществляющей холодное водоснабжение, муниципального образования	Одноставочные тарифы на питьевую воду, техническую воду в сфере холодного водоснабжения, руб./куб. м			
		с момента вступления в силу приказа по 30 июня 2015 года		с 1 июля 2015 года по 31 декабря 2015 года	
		для прочих потребителей (без учета НДС)	для населения (с учетом НДС*)	для прочих потребителей (без учета НДС)	для населения (с учетом НДС*)
1	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Финансовый стиль» на территории муниципального образования сельское поселение Мулымья Кондинского района:				
1.1	деревня Ушья				
1.1.1	питьевая вода ¹	47,25**	47,25**	52,68*	52,68**
1.2	поселок Мулымья, поселок Назарово, село Чантырья				
1.2.1	техническая вода ²	39,97**	39,97**	44,56**	44,56**

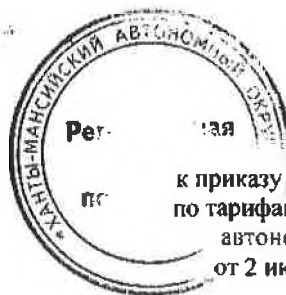
* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

** НДС не облагается в соответствии с главой 26.2 «Упрощенная система налогообложения» Налогового кодекса Российской Федерации.

Примечание:

1. Тариф учитывает следующие стадии технологического процесса: подъем воды, водоподготовка, транспортировка воды.

2. Тариф учитывает следующие стадии технологического процесса: подъем воды, транспортировка воды.



Приложение 2
к приказу Региональной службы
по тарифам Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры
от 2 июня 2015 года № 63-нп

Тарифы в сфере холодного водоснабжения для Открытого акционерного общества «Сургутнефтегаз»

№ п/п	Наименование организации, осуществляющей холодное водоснабжение, муниципального образования	Одноставочные тарифы на транспортировку воды в сфере холодного водоснабжения, руб./ куб. м	
		с 1 июля 2015 года по 31 декабря 2015 года для прочих потребителей (без учета НДС)	для населения (с учетом НДС*)
1	Открытое акционерное общество «Сургутнефтегаз» на территории муниципального образования городской округ город Сургут		
1.1	транспортировка воды ¹	4,94	5,83

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Примечание:

1. Тариф учитывает следующие стадии технологического процесса: транспортировка воды по сетям Открытого акционерного общества «Сургутнефтегаз», присоединенным к централизованным сетям Открытого акционерного общества «Э.ОН Россия» в зоне деятельности филиала «Сургутская ГРЭС-2» Открытого акционерного общества «Э.ОН Россия».



Приложение 3
к приказу Региональной службы
по тарифам Ханты-Мансийского
автономного округа - Югры
от 2 июня 2015 года № 65-нп

**Одноставочные тарифы в сфере водоотведения
для Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Финансовый стиль»**

№ п/п	Наименование организации, осуществляющей водоотведение, муниципального образования	Одноставочные тарифы в сфере водоотведения, руб./куб. м			
		с момента вступления в силу приказа по 30 июня 2015 года		с 1 июля 2015 года по 31 декабря 2015 года	
		для прочих потребителей (без учета НДС)	для населения (с учетом НДС*)	для прочих потребителей (без учета НДС)	для населения (с учетом НДС*)
1	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Финансовый стиль» на территории муниципального образования сельское поселение Мулымья Кондинского района:				
1.1	деревня Ушья				
1.1.1	водоотведение	59,81**	59,81**	66,68**	66,68**
1.1.2	водоотведение	23,39**	23,39**	26,08**	26,08**

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

** НДС не облагается в соответствии с главой 26.2 «Упрощенная система налогообложения» Налогового кодекса Российской Федерации.

Примечание:

1. Тариф учитывает следующие стадии технологического процесса: прием сточных вод, транспортировка сточных вод, очистка сточных вод.
2. Тариф учитывает следующую стадию технологического процесса: очистка сточных вод.



РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ

ул. Мира, дом 104, г. Ханты-Мансийск,
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра
(Тюменская область), 628007

Телефон: (3467) 32-85-11
Факс: (3467) 32-85-10
e-mail: rst@admhmao.ru

**Пояснительная записка
к приказу Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного
округа – Югры от 02.06.2015 № 65-нп
«Об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения для
организаций, осуществляющих холодное
водоснабжение и водоотведение»**

По результатам рассмотрения вопросов об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения для организаций, осуществляющих холодное водоснабжение и водоотведение, на заседании правления Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – заседание Правления), которое состоялось 02.06.2015, а также в связи с предоставлением организациями, осуществляющими холодное водоснабжение, водоотведение, дополнительных документов, подтверждающих технико-экономические характеристики и финансовые потребности, а также схем оказания услуг в сфере водоснабжения и водоотведения, приняты решения установить тарифы в сфере холодного водоснабжения и водоотведения для следующих организаций:

- Открытого акционерного общества «Сургутнефтегаз»;
- Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Финансовый стиль».

Решения, принятые на заседании Правления, об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения для вышеуказанных организаций отражены в приказе Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 02.06.2015 № 65-нп «Об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения для организаций, осуществляющих холодное водоснабжение и водоотведение».

Вследствие чего, настоящим приказом устанавливаются тарифы для организаций, осуществляющих холодное водоснабжение и водоотведение, в редакции отличной от ранее представленных в проектах приказов (экспертные заключения на проекты приказов от 10.04.2015 № 01.03-В-191, от 27.05.2015 № 01.03-В-328).

Руководитель службы

А.А. Березовский