



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ГЛАВА ГОРОДА

ул. Энгельса, 8, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628408
Тел. 522-175, факс 522-182
E-mail: gorod@admsurgut.ru

Администрация города



№01-11-5433/13-0-0
от 13.09.13

О протокольном поручении
Думы города

Председателю Думы города
Сургута
С.А. Бондаренко

Уважаемый Сергей Афанасьевич!

По выполнению протокольного поручения Думы города, утвержденного постановлением Председателя Думы города от 30.04.2009 № 13 (относительно проведения анализа потребности города в тепловой энергии, исходя из объема закупаемой и вырабатываемой муниципальными предприятиями тепловой энергии и перспективного плана застройки микрорайонов города), сообщаю следующее.

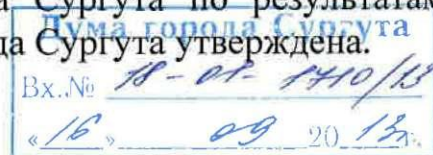
ОАО «Объединение ВНИПИэнергопром» выполнена разработка схемы теплоснабжения города Сургута. В соответствии с требованиями законодательства в сфере теплоснабжения 13.06.2013 материалы по проекту схемы были размещены на сайте Администрации города.

Постановлением Главы города от 14.06.2013 № 44 «О назначении публичных слушаний по схеме теплоснабжения города Сургута» определена дата проведения публичных слушаний по указанным материалам и сроки направления замечаний и предложений по схеме (в течение 30 дней со дня размещения на сайте Администрации города). В указанный период замечаний и предложений не поступило.

30.07.2013 проведены публичные слушания по схеме теплоснабжения с участием депутатов Думы города, по результатам которых принято решение направить Главе города материалы по схеме теплоснабжения и протокол публичных слушаний с рекомендацией к утверждению.

Протокол публичных слушаний и заключение по ним размещены на сайте Администрации города 01.08.2013.

Постановлением Администрации города от 08.08.2013 № 5775 «Об утверждении схемы теплоснабжения города Сургута по результатам публичных слушаний» схема теплоснабжения города Сургута утверждена.



Информация относительно проведения анализа потребности города в тепловой энергии, исходя из объема закупаемой и вырабатываемой муниципальными предприятиями тепловой энергии и перспективного плана застройки микрорайонов города, прилагается.

На основании изложенного прошу снять данное протокольное поручение с контроля.

Приложение: на 22 л., в 1 экз.

Глава города



Д.В. Попов

Информация

по протокольному поручению Думы города, утвержденному постановлением Председателя Думы города от 30.04.2009 № 13 (относительно проведения анализа потребности города в тепловой энергии, исходя из объема закупаемой и вырабатываемой муниципальными предприятиями тепловой энергии и перспективного плана застройки микрорайонов города)

В государственной стратегии развития систем теплоснабжения поселений, городских округов Российской Федерации определено, что в городах с высокой плотностью застройки следует модернизировать и развивать системы централизованного теплоснабжения от крупных котельных и теплоэлектроцентралей.

Требованиями пункта 8 статьи 23 Федерального закона Российской Федерации от 27.07.2010 «О теплоснабжении» обязательными критериями принятия решения в отношении развития системы теплоснабжения являются:

- обеспечение надежности теплоснабжения потребителей;
- минимизация затрат на теплоснабжение в расчете на каждого потребителя в долгосрочной перспективе;
- приоритет комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с учетом экономической обоснованности;
- учет инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности указанных организаций, региональных программ, муниципальных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;
- согласование схем теплоснабжения с иными программами развития сетей инженерно-технического обеспечения, а также с программами газификации.

Возможные и оптимальные пути решения этих задач в системе теплоснабжения г. Сургута отражены в документе «Схема теплоснабжения города Сургута».

1. Выводы по существующему положению

Суммарная договорная тепловая нагрузка в городе Сургуте в отчетном 2011 году определена в размере 1314,2 Гкал/ч, в том числе в зоне централизованного теплоснабжения – 1163,6 Гкал/ч. Фактическое теплопотребление в зоне централизованного теплоснабжения составляет 964 Гкал/ч или 83 % от договорной величины.

Система централизованного теплоснабжения города сложилась на базе двух ГРЭС, пиковой котельной ПКТС и 21 отопительных котельных: 11 котельных СГМУП «Городские тепловые сети», восьми котельных СГМУП «Тепловик» и двух котельных ООО «РТК». На СГРЭС-1 и СГРЭС-2

установлено современное и эффективное электрогенерирующее оборудование. СГРЭС-1 работает в едином теплофикационном комплексе с ПКТС.

Также в городе действует 139 индивидуальных ведомственных котельных.

От системы централизованного теплоснабжения обеспечивается 89 % тепловых нагрузок в городе. 71 % тепловых нагрузок города в сетевой воде обеспечивается на базе комбинированного производства тепловой и электрической энергии на СГРЭС-1 и СГРЭС-2.

Тепловые сети, обеспечивающие транспортировку теплоты до потребителей, находятся в ведении ООО «СГЭС», СГМУП «ГТС» и СГМУП «Тепловик».

В качестве теплоносителя в системе централизованного теплоснабжения в городе используется, в основном, горячая вода.

В целом система теплоснабжения г. Сургута находится в хорошем состоянии и может обеспечивать надежное теплоснабжение всех подключенных к ней потребителей. В последние годы была выполнена ее частичная реконструкция, вложены значительные средства с целью повышения энергоэффективности и улучшения технического состояния системы.

Система теплоснабжения имеет высокую степень автоматизации как теплоисточников, так и потребительских систем.

Вместе с тем, в системе теплоснабжения г. Сургута имеются следующие проблемы:

- ограничение по выдаче полной установленной теплофикационной мощности от СГРЭС-1 и СГРЭС-2 из-за недостаточной пропускной способности магистральных тепловых сетей до ввода в город;

- по открытой схеме с непосредственным водоразбором подключены потребители в зоне теплоснабжения котельной № 2 СГМУП «ГТС» ПС-1 и ПС-2 (нагрузка ГВС 0,1 Гкал/ч) и в поселках Юность, МО-94, Таежный и Медвежий угол;

- отсутствие резервирования ряда потребителей 1 категории и наличие участков тепловых сетей с низкой надежностью, особенно в зоне теплоснабжения ПКТС;

- из-за износа оборудования на многих котельных располагаемая тепловая мощность меньше установленной. В целом по городу ограничение тепловой мощности на котельных составляет 105,7 Гкал/ч или 4 %;

- практически для всех теплоисточников г. Сургута, кроме СГРЭС-2 и котельной № 21, требуется корректировка договорных тепловых нагрузок с учетом фактического теплопотребления.

2. Перспективная застройка и тепловые нагрузки

В период до 2026 года в городе ожидается масштабное новое строительство общей площадью порядка 6581,5 тыс. м², в том числе:

- многоквартирных домов – 3801,4 тыс. м²;
- индивидуальных жилых домов - 149,7 тыс. м²;
- общественных зданий - 2543,7 тыс. м²;
- производственных зданий – 86,7 тыс. м².

Снос ветхого жилья запланирован в размере 215 тыс. м².

В итоге за период реализации Схемы в городе ожидается прирост тепловых нагрузок в размере 669,3 Гкал/ч, из них:

1) прирост тепловых нагрузок в размере 696,9 Гкал/ч, в том числе:

- многоквартирных домов – 286,3 Гкал/ч;
- индивидуальных жилых домов - 12,4 Гкал/ч;
- общественных зданий - 393,9 Гкал/ч;
- производственных зданий - 4,3 Гкал/ч.

2) снижение тепловой нагрузки в городе за счет сноса ветхого жилья в размере 27,6 Гкал/ч.

В результате суммарная тепловая нагрузка города на 2026 год увеличится в 1,5 раза по сравнению с существующей и составит 1983,5 Гкал/ч.

3. Решения по развитию системы теплоснабжения и подключению новых потребителей

Обеспечение теплом перспективных потребителей в Схеме предусматривается:

- 55 % от системы централизованного теплоснабжения (многоквартирные дома, общественные и производственные здания);
- 43 % от новых отопительных котельных;
- 2 % от ИТГ (индивидуальные жилые дома и потребители в микрорайоне 41).

Децентрализованно от пристроенных индивидуальных котельных осуществляется теплоснабжение потребителей в микрорайоне 41, удаленном от зоны централизованного теплоснабжения, от индивидуальных теплогенераторов -- новая малоэтажная застройка. Поквартирное теплоснабжение новых многоквартирных домов Схемой не предусматривается.

В перспективе расширение зон действия большинства котельных путем включения в них потребителей близлежащих существующих источников не предусматривается. Исключение составляют:

- котельная в КК 45, к которой подключаются потребители котельных № 9 СГМУП «Тепловик» пос. Медвежий угол, и БМК-1, 2 ООО «РТК». Котельная № 9 выводится из работы, котельные БМК-1, 2 в дальнейшем могут использоваться в качестве мобильных резервных источников тепла;

- котельная № 1 пос. Юность, к которой подключаются потребители выводимой из работы котельной № 4 пос. МО-94 СГМУП «Тепловик». Котельная № 4 пос. МО-94 будет использоваться в режиме насосной.

Учитывая наличие в городе двух современных энергоэффективных источников с комбинированным производством тепловой и электрической энергии, СГРЭС-1 и СГРЭС-2, строительство новых источников тепловой энергии с электрогенерирующим оборудованием Схемой не предусматривается.

Изменение состава основного оборудования СГРЭС-1 и СГРЭС-2 не рассматривается, так как выбор оборудования на этих источниках, в первую очередь, связан с их загрузкой по электрической мощности.

Располагаемой тепловой мощности теплофикационного оборудования обеих станций достаточно для обеспечения как существующих, так и перспективных тепловых нагрузок.

Зоны теплоснабжения существующих централизованных теплоисточников расширяются:

- за счет подключения новых многоквартирных домов и общественных объектов, строящихся в пределах радиуса их эффективного теплоснабжения;
- за счет переключения тепловых нагрузок из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с резервом тепловой мощности.

Котельные № 1, 2, 3, находящиеся в непосредственной близости от зон теплоснабжения СГРЭС-1 и СГРЭС-2, кроме разгрузки концевых участков магистралей СГРЭС-1 дополнительно выполняют резервирующую функцию, что повышает надежность работы всей системы в целом. В перспективе часть тепловой нагрузки котельных № 1 и 2 передается на теплофикационный комплекс СГРЭС-1-ПКТС. В межотопительный период запланировано переключение зон теплоснабжения котельных № 1, 2 и 3 на СГРЭС-1 для повышения загрузки теплофикационного оборудования.

По рекомендуемому варианту обеспечение перспективных тепловых нагрузок г. Сургута предполагается осуществлять следующим образом.

3.1 Расширение зоны теплоснабжения СГРЭС-1

От СГРЭС-1 предполагается осуществлять теплоснабжение следующих новых потребителей:

- в Центральном жилом районе (ЦЖР): точечная застройка и микрорайоны 18, 19, 20, 20А, СЮН, Ядро Центра, Центральный парк;
- в Северном жилом районе: точечная застройка;
- в Северо-Восточном жилом районе (СВЖР): микрорайоны 31, 31Б, 31В, 32, 33, 34, КК 1А, КК 2А, КК 3А;
- в Западном жилом районе: микрорайон 37.

Микрорайоны 30, 30А, кварталы 30Б, 30В, 30Г, 31 А также расположены в Северо-Восточном жилом районе и попадают в зону теплоснабжения как СГРЭС-1, так и СГРЭС-2. В соответствии с нормативными требованиями Схемой предусматривается строительство переемычки для возможности резервирования микрорайона 30 от двух теплоисточников. Также два тепловых

ввода имеет микрорайон 31А. При максимальных тепловых нагрузках до 2026 года, определенных на основании планов города по застройке, и после строительства ПНС-2 вышеуказанные новые микрорайоны и кварталы экономически целесообразно подключить к теплосети СГРЭС-2-ВЖР. Однако из-за высокого давления в обратных трубопроводах у существующих потребителей, подключенных к магистрали СГРЭС-2-ВЖР, до ввода в эксплуатацию ПНС-2 все новые потребители, появляющиеся в этих микрорайонах и кварталах, должны подключаться к теплосетям СГРЭС-1.

Для качественного и надежного теплоснабжения вышеуказанных районов от СГРЭС-1 требуется поэтапное выполнение следующих основных технических мероприятий:

- этап 1 (до 2015 года) - техническое перевооружение ПКТС для увеличения пропускной способности обратного трубопровода тепломагистрали СГРЭС-1 – ПКТС за счет замены четырех существующих перекачивающих насосов типа СЭ-2500-60-11 ($Q = 2\,500\text{ м}^3/\text{ч}$, $H = 60\text{ м}$, $N_{\text{эл.дв.}} = 630\text{ и }500\text{ кВт}$) в группе ПН-7...ПН-12 на более высоконапорные с меньшей производительностью типа WiloSCP 400/660DV ($Q = 2000\text{ м}^3/\text{ч}$, $H = 90\text{ м}$, $N_{\text{эл.дв.}} = 630\text{ кВт}$) и сохранением за счет этого существующей установленной мощности электродвигателей.

Данное мероприятие позволит:

- обеспечить подключение перспективной тепловой нагрузки к ПКТС в период до 2015 г. в размере 80...85 Гкал/ч (без учета тепловых потерь);
- обеспечить увеличение пропускной способности обратного трубопровода тепломагистрали на участке от СГРЭС-1 до выхода из ПКТС до 8 100 т/ч (+900 т/ч);
- уравнивать пропускные способности подающего и обратного трубопроводов тепломагистрали по условию обеспечения расчетного перепада давлений на выходе из ПКТС на город $\Delta P = (P_1 - P_2) = 6,0\text{ кгс/см}^2$.

Планируемые сроки реализации:

- выполнение рабочего проекта – 2013 год;
- ввод в эксплуатацию: к началу отопительного сезона 2014-2015 годов.

На период до установки новых перекачивающих насосов в ПКТС для подключения новых перспективных потребителей с тепловой нагрузкой до 18...19 Гкал/ч (без учета тепловых потерь) на отопительный сезон 2013-2014гг. рекомендуется:

- 1) применять временный гидравлический режим, предусматривающий увеличение расчетных значений давлений в подающем и обратном трубопроводах на выходе из ПКТС на город на $0,5\text{ кгс/см}^2$ (увеличение: P_1 с 8,0 до 8,5 кгс/см², P_2 с 2,0 до 2,5 кгс/см²).

- 2) сохранить принятую в настоящее время повышенную с 75 °С до 82 °С температуру нижней срезки отопительного температурного графика в диапазоне температур наружного воздуха $T_{\text{н.в.}} = +0,0\text{ °С} \dots - 7,66\text{ °С}$.

● этап 2 (2016-2017 гг.) - дальнейшее техническое перевооружение ПКТС для дополнительного увеличения пропускной способности тепломагистрали СГРЭС-1 – ПКТС и внутреннего тракта сетевой воды ПКТС за счет:

- перекладки с увеличением диаметров с 2Ду 1000 на 2Ду 1200 существующих участков трубопроводов тепломагистрали СГРЭС-1 - ПКТС по территории промплощадки ПКТС суммарной протяженностью 136 м;

- прокладки дополнительного обратного трубопровода от точки слияния потоков от коллекторных № 1 и № 2 до общего всасывающего коллектора группы перекачивающих насосов ПН-8, ПН-10, ПН-12 диаметром 1Ду 800 протяженностью 275 м (с установкой на трубопроводе задвижек, регулирующего клапана и строительством нового павильона для запорной арматуры);

- прокладки дополнительного подающего трубопровода от ввода в ПКТС до точки разветвления на коллекторные № 1 и № 2 с ответвлением к общему всасывающему коллектору сетевых насосов СН-4...СН-6 диаметром 1Ду 800 протяженностью 303 м (с установкой на трубопроводе задвижек, регулирующего клапана и строительством нового павильона для запорной арматуры);

- замены двух оставшихся перекачивающих насосов типа СЭ-2500-60-11 ($Q = 2500 \text{ м}^3/\text{ч}$, $H = 60 \text{ м}$, $N_{\text{эл.дв.}} = 630$ и 500 кВт) в группе ПН-7...ПН-12 на более высоконапорные с меньшей производительностью типа Wilo SCP 400/660DV ($Q = 2000 \text{ м}^3/\text{ч}$, $H = 90 \text{ м}$, $N_{\text{эл.дв.}} = 630 \text{ кВт}$) и сохранением за счет этого существующей установленной мощности электродвигателей;

- установки дополнительного перекачивающего насоса типа Wilo SCP 400/660DV ($Q = 2000 \text{ м}^3/\text{ч}$, $H = 90 \text{ м}$, $N_{\text{эл.дв.}} = 630 \text{ кВт}$).

Выполнение этапа 2 мероприятий позволит дополнительно подключить к ПКТС тепловую нагрузку в размере 40 Гкал/ч (без учета тепловых потерь).

Планируемые сроки реализации:

- выполнение рабочего проекта – 2014 год;

- ввод в эксплуатацию - к началу отопительного сезона 2015-2016 гг.

На этапе 2 требуется сохранение повышенной с 75°C до 82°C температуры нижней срезки отопительного температурного графика в диапазоне температур наружного воздуха $T_{\text{н.в.}} = +0,0^\circ\text{C} \dots - 7,66^\circ\text{C}$.

● этап 3 (2018 г.) - завершение работ по замене подающего участка тепломагистрали 1Ду 1200 протяженностью 890 м, выработавшего свой нормативный срок службы, от наружной ограды промплощадки СГРЭС-1 до павильона П-3 (перекресток ул. Маяковского и ул. Нефтеюганского шоссе).

Реализация данного мероприятия обеспечивает:

- повышение надежности теплоснабжения города;

- снижение коэффициента шероховатости внутренней поверхности трубопровода с $K_{\text{ш}} = 11,5 \dots 14,0 \text{ мм}$ до нормативного $K_{\text{ш}} = 0,5 \text{ мм}$;

- увеличение пропускной способности подающего трубопровода за счет снижения гидравлических потерь на 250 т/ч;

- дополнительное подключение перспективной тепловой нагрузки к ПКТС в размере 18 Гкал/ч (без учета тепловых потерь).

Планируемые поэтапные сроки реализации:

- летние периоды 2014- 2017 гг.

• этап 4 (после 2018 г.).

Для обеспечения подключения к СГРЭС-1 всей перспективной нагрузки, появляющейся в ее зоне теплоснабжения до 2026 года в размере 173 Гкал/ч (без учета тепловых потерь), кроме мероприятий, запланированных на этапах 1-3, дополнительно требуется увеличение объема выдачи тепловой энергии и пропускной способности тепловых сетей от СГРЭС-1. Это может быть реализовано в двух вариантах:

Вариант, рекомендуемый Схемой на основании технико-экономических расчетов (рассмотрен как вариант 2):

- реконструкция внутреннего тракта сетевой воды СГРЭС-1 (с установкой дополнительных сетевых насосов I и II подъемов);

- строительство нового вывода магистральной тепловой сети 2Ду 1000 протяженностью 580 м от стены главного корпуса до наружной ограды промплощадки СГРЭС-1;

- строительство новой пиковой водогрейной котельной установленной мощностью 100 Гкал/ч на тепломагистрали 2Ду 1000 в районе ул. Энергостроителей;

- строительство новой тепломагистрали 2Ду 1000 протяженностью 2630м от наружной ограды промплощадки СГРЭС-1 в город (с подключением к существующей тепловой сети 2Ду 600 по ул. Университетская).

Вариант предусматривает перераспределение зон теплоснабжения между тепломагистралью ПКТС-ВЖР и третьим выводом от СГРЭС-1. На новую тепломагистраль переключаются существующие и перспективные потребители в микрорайонах 18, 19, 20, 20А, 31, 31Б, 31В, 32, 33, суммарная тепловая нагрузка которых составит около 200 Гкал/ч (с учетом тепловых потерь).

При реализации данного варианта возможно снижение температуры нижней срезки отопительного температурного графика в диапазоне температур наружного воздуха $T_{н.в} = +0,0\text{ }^{\circ}\text{C} \dots - 7,66\text{ }^{\circ}\text{C}$ до $75\text{ }^{\circ}\text{C}$.

Вариант Схемы, рассмотренный как вариант 1.

Учитывая худшие экономические показатели варианта 1 по сравнению с рекомендуемым вариантом 2 и его более низкую надежность, вариант 1 рекомендуется реализовывать только при условии, если будет принято решение о существенном переносе сроков строительства третьего вывода от СГРЭС-1. В этом случае для подключения к СГРЭС-1-ПКТС всей запланированной дополнительной тепловой нагрузки в размере 179 Гкал/ч (без учета тепловых потерь) необходимо выполнить:

- реконструкцию участка тепломагистрали от выхода из павильона П-3 (перекресток ул. Маяковского и ул. Нефтеюганского шоссе) до промплощадки ПКТС протяженностью 1330 м с увеличением диаметра с 2Ду 1000 на 2Ду 1200.

Выполнение вышеуказанных мероприятий позволит:

- обеспечить подключение возникающей после 2018 г. в зоне теплоснабжения ПКТС перспективной тепловой нагрузки в размере 50...52 Гкал/ч;

- увеличить пропускную способность участка тепломагистрали от выхода из павильона П-3 до промплощадки ПКТС за счет снижения гидравлических потерь на 450 т/ч;

- обеспечить баланс между максимальной пропускной способностью тепломагистрали (9 200...9 500 т/ч) и тепловой мощностью пиковых водогрейных котлов в ПКТС.

Планируемые сроки реализации:

- корректировка рабочего проекта – 2016 год;
- ввод в эксплуатацию – 2016...2017 год.

3.2 Расширение зоны теплоснабжения СГРЭС-2

От СГРЭС-2 предусматривается теплоснабжение следующих новых потребителей:

- в Восточном жилом районе – микрорайоны 23А, 24, 25, 26, 27А, 28, квартал 28А;

- в Северо-Восточном жилом районе – микрорайоны 30, 30А, 31А, кварталы 30Б, 30В, 30Г, КК 6, КК 7, КК 8.

Из-за высокого давления в обратных трубопроводах у потребителей, подключенных к тепломагистрали СГРЭС-2-ВЖР, до строительства ПНС-2 все новые потребители тепла в микрорайонах 30, 30А, 31А, кварталы 30Б, 30В, 30Г подключаются к ПКТС. После ввода в эксплуатацию ПНС-2 эти микрорайоны и кварталы экономически целесообразно переключить на СГРЭС-2.

Подключение перспективной тепловой нагрузки в Восточном жилом районе в размере 20...25 Гкал/ч на период 2013-2016 гг. планируется осуществлять за счет принятой на настоящее время повышенной с 75°C до 82°C температуры нижней срезки отопительного температурного графика в диапазоне температур наружного воздуха $T_{н.в.} = +0,0^{\circ}\text{C} \dots - 7,66^{\circ}\text{C}$.

Суммарный прирост тепловых нагрузок в Восточном жилом районе (ВЖР) по годам составляет:

- | | |
|---|-----------------|
| - в 2012...2013 гг. | – 0,67 Гкал/ч; |
| - до конца 2013 года | – 1,05 Гкал/ч; |
| - в 2014 г. | – 3,50 Гкал/ч; |
| - в 2015 г. | – 14,51 Гкал/ч; |
| - в 2016 г. | – 0,76 Гкал/ч; |
| - в 2017-2021 гг. (строительство ПНС-2 и переключения микрорайонов 30, 30А, 31А, кварталов 30Б, 30В, 30Г) | – 85,5 Гкал/ч |
| - в 2022-2026 гг. | – 17,1 Гкал/ч. |

В итоге суммарный прирост тепловых нагрузок составит:

- до 2017 года - 20,49 Гкал/ч;
- до 2021 года – 106 Гкал/ч;
- до 2026 года – 123,1 Гкал/ч.

Подключение вышеуказанных новых кварталов и микрорайонов предполагается к СГРЭС-2 за счет поэтапной реализации следующих основных мероприятий.

- Этап 1 (до 2017 года) - подключение перспективной нагрузки в размере 20,49 Гкал/ч планируется выполнить за счет повышенной с 75 °С до 82 °С температуры нижней срезки отопительного температурного графика.

- Этап 2 (после 2018 года) - строительство новой перекачивающей насосной станции ПНС-2 на обратном трубопроводе тепломагистрали СГРЭС-2 – ВЖР.

Реализация этапа 2 позволит обеспечить:

- подключение к СГРЭС-2 перспективной нагрузки в размере 123 Гкал/ч и обеспечить выдачу всей располагаемой тепловой мощности станции;
- снижение температуры нижней срезки отопительного температурного графика в диапазоне температур наружного воздуха $T_{н.в} = +0,0^{\circ}\text{C} \dots - 7,66^{\circ}\text{C}$ до 75 °С.

Планируемые сроки реализации:

- корректировка рабочего проекта – 2016 год;
- ввод в эксплуатацию: 2018 год.

Таким образом, подключение всей перспективной тепловой нагрузки, запланированной в Центральном, Восточном и Северо-Восточном районах в размере 302 Гкал/ч, возможно только при строительстве ПНС-2 и третьего вывода от СГРЭС-1.

В случае если планы по перспективной застройке города будут реализовываться медленнее, чем запланировано в Схеме, а также для снижения сроков окупаемости двух наиболее крупных инвестиционных проектов (строительство ПНС-2 и третьего вывода СГРЭС-1) рекомендуется:

1) после ввода в эксплуатацию ПНС-2 близлежащие микрорайоны, подключенные к ПКТС-ВЖР, с учетом их фактического теплопотребления и из условия непревышения суммарной тепловой нагрузки СГРЭС-2 величины 410 Гкал/ч должны быть переключены на тепломагистраль СГРЭС-2-ВЖР. Зона теплоснабжения СГРЭС-2 должна корректироваться к каждому отопительному сезону с учетом фактического ввода новых потребителей тепла и поддержания максимально-часовой тепловой нагрузки СГРЭС-2 на уровне 410 Гкал/ч;

2) строительство нового теплового вывода СГРЭС-1-мкр.18 должно осуществляться не ранее начала масштабной застройки Северо-Восточного жилого района и подтверждения запланированных объемов строительства.

3.3 Теплоснабжение Западного жилого района

Обеспечение перспективной тепловой нагрузки в Западном жилом районе предполагается осуществлять следующим образом:

- микрорайонов 38, 39, 40, 42, 43, 44, кварталов 36 и КК 45 с тепловой нагрузкой в размере 102,5 Гкал/ч (без учета тепловых потерь) на период до 2026 г. от новой котельной ООО «РТК», расположенной в КК 45 и запланированной к вводу в эксплуатацию в 2014 году,

- микрорайона 37 - от СГРЭС-1-ПКТС

- микрорайонов 35, 35А – от индивидуальных источников тепла.

До ввода в эксплуатацию котельной в КК 45 тепловые нагрузки Западного жилого района предполагается обеспечить по разработанной временной схеме теплоснабжения с установкой двух сетевых насосов в строящейся котельной ООО «РТК» следующим образом:

- от котельной № 14 СГМУП «ГТС» в размере 14, 4 Гкал/ч;

- от существующих блочных модульных котельных БМК-1 и БМК-2 – 5,16 Гкал/ч;

- тепловые нагрузки микрорайона 37 – от СГРЭС-1-ПКТС.

Строительство котельной в КК 45 предполагается выполнить в 2 этапа:

- этап 1 (2014 г.) ввод в эксплуатацию установленной тепловой мощности в размере 60 Гкал/ч с переключением на котельную всех существующих и перспективных потребителей в Западном жилом районе (микрорайоны 38, 39, 40, 44) с суммарной тепловой нагрузкой в размере 25,6 Гкал/ч (с учетом тепловых потерь).

- этап 2 (после увеличения подключенной тепловой нагрузки в зоне теплоснабжения котельной в КК 45 свыше 60 Гкал/ч) - ввод в эксплуатацию II очереди котельной установленной тепловой мощностью 55,5 Гкал/ч.

Для качественного теплоснабжения всех существующих и перспективных потребителей (включая микрорайоны 35 и 35а), подключенных к тепломагистрали ПКТС-Город предусматривается строительство на магистрали двух перемычек.

3.4 Микрорайон Нефтяников (зона теплоснабжения котельной № 2 СГМУП «ГТС»)

Для обеспечения подключения перспективных потребителей в микрорайоне Нефтяников для снятия дефицита тепловой мощности в зоне теплоснабжения котельной № 2 в размере 31,2 Гкал/ч планируется переключение подзон теплоснабжения ЦТП-1, ЦТП-5, ЦТП-15 и ЦТП-28 в зону теплоснабжения СГРЭС-1 – ПКТС – ЦЖР (ЦТП-1 и ЦТП-5 переключаются на зону ПКТС с начала 2013 года).

4. Дополнительные мероприятия по повышению надежности и улучшению работы системы централизованного теплоснабжения (СЦТ) города, рассмотренные в Схеме

Для повышения загрузки СГРЭС-1 в межотопительный период экономически обоснована необходимость переключения на нее в этот период зон теплоснабжения котельных №№ 1, 2, 3. Это позволит обеспечить дополнительную выработку электроэнергии на тепловом потреблении в размере 33,3 млн. кВт·ч и снизить расход топлива на отпуск тепловой энергии в размере 980 т у. т. ежегодно без дополнительных капиталовложений.

Для повышения эффективности и надежности системы централизованного теплоснабжения города Сургута также Схемой предлагается выполнить следующие мероприятия:

- реконструкцию сохраняемых в работе котельных № 6, 7, 9 СГМУП «ГТС» и № 1 СГМУП «Тепловик» с заменой отработавшего свой ресурс котельного оборудования на новое энергоэффективное;

- для обеспечения перспективных тепловых нагрузок, возникающих в зонах теплоснабжения котельных № 5 СГМУП «ГТС» и №№ 10, 11 СГМУП «Тепловик» в п. Снежном, расширение этих котельных путем установки дополнительного котельного оборудования;

- перевод к 2020 году систем горячего водоснабжения (ГВС) у потребителей, подключенных к ПС-1 и ПС-2 котельной № 2 СГМУП «ГТС» и в поселках Юность, МО-94, Таежный и Медвежий угол с открытой схемы водоразбора из тепловых сетей на подогрев воды в емкостных электронагревателях;

- окончание автоматизации тепловых пунктов потребителей с установкой корректирующих насосов и систем коммерческого учета тепловой энергии и теплоносителя;

- строительство систем химводоочистки для приготовления подпиточной воды тепловых сетей на котельных №№ 1, 8, 10, 11, 12 СГМУП «Тепловик», установка системы деаэрации на котельной № 13 СГМУП «ГТС»;

- строительство системы обеспечения резервным топливом на котельных № 5, 6, 7, 9, 13, 21 СГМУП «ГТС» и котельных № 1, 8 СГМУП «Тепловик»;

- завершение работ по реконструкции СГРЭС-1, СГРЭС-2, ПКТС в соответствии с выполненным рабочим проектом "Автоматическое регулирование отпуска тепловой энергии в СЦТ г. Сургута»;

- по тепловым сетям:

- 1) строительство тепловых сетей к новым потребителям диаметрами от 2Ду 70 до 2Ду 1000 суммарной протяженностью 16,4 км в двухтрубном исчислении;

- 2) реконструкция существующих с увеличением диаметра от 2Ду 400 до 2Ду 500 суммарной протяженностью 0,01 км в двухтрубном исчислении;

- 3) реконструкция существующих для повышения надежности диаметрами от 2Ду 100 до 2Ду 500 суммарной протяженностью 10,1 км в однострубно

4) строительство резервирующих перемычек диаметрами от 2Ду 300 до 2Ду 1000 суммарной протяженностью 2,8 км в двухтрубном исчислении;

- по насосным: при подключении к котельной № 1 СГМУП «Тепловик» тепловых нагрузок поселке МО-94 котельная № 4 СГМУП «Тепловик» переводится в режим насосной;

- применение наиболее прогрессивных конструкций тепловых сетей – стальных труб в изоляции ППУ ТГИ, ППМИ и других современных технологий согласно технических условий на применяемые материалы и арматуру;

- использование передвижных источников теплоты тепловой мощностью не менее 3 МВт;

- при планировании капитальных ремонтов (перекладок) тепловых сетей использовать статистические данные по условиям прокладки, срокам службы трубопроводов.

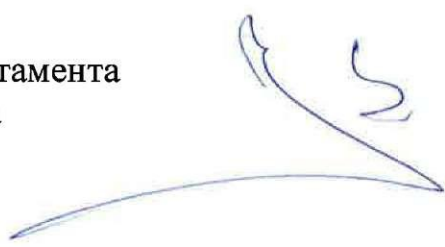
Суммарный объем инвестиций в мероприятия, предусмотренные в Схеме, за весь расчетный период ориентировочно составит 4055,5 млн. руб.

Источники инвестиций - местный бюджет, кредитные средства, собственные средства ресурсоснабжающих организаций, плата потребителей за подключение.

Реализация предлагаемого в Схеме оптимального варианта развития системы теплоснабжения позволит снизить себестоимость вырабатываемого тепла и тарифы на тепловую энергию для потребителей в городе, повысить надежность работы теплосетевых объектов.

Предлагаемые в Схеме решения определяют основные направления развития системы теплоснабжения и городской инфраструктуры на кратковременную, среднесрочную и долгосрочную перспективу, дают возможность принятия стратегических решений по развитию города, определяют необходимый объем инвестиций для их реализации.

И.о. директора департамента
городского хозяйства



В.В.Кочетков

СОГЛАСОВАНО:

Первый заместитель главы
Администрации города



Р.И. Марков



РГА

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ГЛАВА ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«14» 06 2013г.

№ 44

О назначении публичных слушаний
по схеме теплоснабжения
города Сургута



№09-05 896/13 0 0

от 17 06 13

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», решением Думы города от 26.10.2005 № 512-III ГД «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в городе Сургуте», в целях исполнения Федерального закона от 27.07.2009 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (с изменениями от 30.12.2012), обеспечения участия населения города Сургута в осуществлении местного самоуправления :

1. Назначить публичные слушания в форме общественного обсуждения по проекту схемы теплоснабжения города Сургута.

2. Провести публичные слушания по проекту схемы теплоснабжения 30.07.2013 в 10.00 в актовом зале, расположенном на третьем этаже административного здания по улице Маяковского, 15.

3. Определить уполномоченным органом по проведению публичных слушаний департамент городского хозяйства Администрации города.

4. Установить, что замечания и предложения по проекту схемы теплоснабжения и заявки на участие в публичных слушаниях принимаются письменно до 15.07.2013 включительно по адресу: город Сургут, улица Маяковского, 15, кабинет № 209 (отдел перспективного развития и модернизации ЖКХ), тел.: 52-44-10, 37-65-76.

5. Общественные обсуждения провести в виде внесения предложений в порядке индивидуальных и коллективных обращений и выступлений на публичных слушаниях.

6. Департаменту городского хозяйства (Базаров В.В.) обеспечить возможность ознакомления населения с проектом схемы теплоснабжения.

7. Управлению информационной политики (Швидкая Е.А.):

7.1. В срок до 14.06.2013:

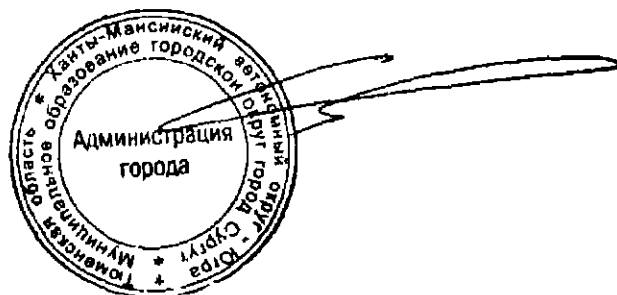
- разместить на официальном интернет-сайте Администрации города настоящее постановление, материалы по проекту в полном объеме;

- опубликовать в средствах массовой информации настоящее постановление сообщение о назначении публичных слушаний, сведения о размещении проекта схемы теплоснабжения.

7.2. Разместить на официальном интернет-сайте Администрации города результаты публичных слушаний.

8. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава города



Д.В. Попов

**ПРОТОКОЛ
ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
ПО ПРОЕКТУ «СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА СУРГУТА»**

30.07.2013г.

г. Сургут

Председатель:

Базаров В.В.

Директор

департамента городского хозяйства

Секретарь:

Корнева И.А.

Главный специалист отдела
перспективного развития и
модернизации ДЖКХ

Доклад:

ОАО «ОБЪЕДИНЕНИЕ ВНИПИэнергопром» Стрелкова Ольга Анатольевна

Присутствовали:

- | | |
|-----------------------|--|
| 1. Марков Р.И. | Первый заместитель главы Администрации города |
| 2. Красноярова Н.А. | И.о. Председателя Думы города |
| 3. Бруслиновский И.П. | Дума города |
| 4. Ярош И.В. | Дума города |
| 5. Айсин Р.Р. | Дума города |
| 6. Булих А.И. | Дума города |
| 7. Пагин С.В. | ОАО «ОБЪЕДИНЕНИЕ ВНИПИэнергопром» |
| 8. Панушина М.К. | Начальник отдела организации управления инженерной инфраструктурой |
| 9. Усов А.В. | Заместитель директора ДАиГ |
| 10. Захарченко И.А. | Начальник отдела перспективного проектирования ДАиГ |
| 11. Ким Н.Е. | Ведущий специалист отдела комплексной застройки территории города |
| 12. Кузьминых С.А. | Главный инженер СГМУП «ГТС» |
| 13. Недашковский А.А. | И.о. заместителя главного инженера по энергетическому хозяйству |
| 14. Бегичев В.В. | И.о. заместителя главного инженера по сетевому хозяйству |
| 15. Мостицкий А.В. | Начальник производственно технического отдела ООО «РТК» |
| 16. Старченков Е.А. | И.о. начальника участка цеха № 7 по теплоснабжению ООО «СГЭС» |
| 17. Загнетная Е.В. | Начальник ПТО СГМУП «Тепловик» |

18. Дождалев П.А.

Ведущий инженер ПТС Сургутская ГРЭС-2
ОАО «Э.ОН Россия»

19. Давлетшин А.М.

Ведущий инженер отдела теплоснабжения
и системы кондиционирования воздуха
управления энергетики
ОАО «Сургутнефтегаз»

Повестка дня: рассмотрение и обсуждение проекта «Схема теплоснабжения г. Сургута»

Вступительное слово:

Базаров В.В. директор департамента городского хозяйства.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», решением Думы города от 26.10.2005 № 512-III ГД, «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в городе Сургуте», в целях исполнения Федерального закона от 27.07.2009 № 190-ФЗ «О теплоснабжения» (с изменениями от 30.12.2012), постановлением Главы города от 14.06.2013 № 44 « О назначении публичных слушаний по схеме теплоснабжения города Сургута» проводятся публичные слушания.

Разработчики: ОАО «ОБЪЕДИНЕНИЕ ВНИПИэнергопром»

О регламенте: доклад по проекту «Схема теплоснабжения г. Сургута» 20 мин

Прения – по 10 минут на каждого выступающего

Выступление: Ким Илья Аркадьевич АНО «Центр энергосбережения Югры»

Добрый день! Сегодня мы находимся на публичных слушаниях «Схема теплоснабжения г. Сургута». Заказчиком данной работы является АНО «Центр энергосбережения Югры». Основой целью компании является содействие округа в области энергосбережения. В рамках программных мероприятий целевой программы и во исполнение ФЗ № 261 «Об энергосбережении» была разработана «Схема теплоснабжения г. Сургута». Хотелось бы отметить, что данная работа не закончена сегодня, она будет продолжаться постоянно.

Доклад: главного инженера проекта с кратким отчетом о выполненной работе приложение к протоколу.

По результатам доклада присутствующие выступили со следующими вопросами, на которые предоставлены ответы:

Ответ: Строительство новой тепломагистрали от ГРЭС-1 позволит не только загрузить наиболее энергоэффективный теплоисточник в городе, но и обеспечить необходимый уровень надежности зон теплоснабжения как ГРЭС-1 так и ГРЭС-2. Для обеспечения теплом удаленных районов схемой предусматривается строительство 45 отопительных котельных. Децентрализованное теплоснабжение предусматривается теплоснабжения мкр. № 41 и малоэтажной застройки.

Вопрос: При расчете существующего жилого фонда с учетом нормативного теплопотребления 51 ккал/час/м² на нужды отопления и 217л/чел/сут на нужды горячего водоснабжения фактические тепловые нагрузки города должны быть существенно ниже определенных в схеме и составить 338 Гкал/час по жилью и 538Гкал/час в целом по городу с учетом общественных зданий, 600Гкал/час с учетом потерь в сетях и промышленных объектов. Следовательно, схема не учитывает ресурс энергосбережения за счет доведения уровня существующего теплопотребления до нормативного уровня. Считаем необходимым создание комиссии по определению нормативного теплопотребления существующих зданий.

Ответ: Договорные тепловые нагрузки в схеме определены по данным теплоснабжающих организаций, фактические нагрузки по показаниям счетчиков установленных на теплоисточниках. Анализ теплопотребления и разработка энергосберегающих мероприятий для каждого здания в схеме теплоснабжения по постановлению Правительства РФ № 154 от 22.02.2012г. не требуется. Предложение по созданию комиссии будет рассмотрено в Администрации города. Кроме того необходимо отметить, что заявленная норма 51 ккал/час/м², соответствует современным многоэтажным зданиям, но она гораздо ниже нормы, соответствующей преобладающему жилому фонду в городе который представлен пятиэтажными панельными зданиями, не прошедшими тепловую реабилитацию. После проведения энергосберегающих мероприятий и снижения фактического потребления в городе, это будет обязательно учтено при ежегодной актуализации схемы.

Вопрос: В ближайшие годы планируется корректировка генплана города, схему теплоснабжения целесообразно было бы выполнить после утверждения нового генплана.

Ответ: Безусловно, два данных документа должны быть взаимоувязаны, вместе с тем безусловным требованием закона «О теплоснабжении» является разработка и утверждение схемы до конца 2013года. Таким образом, согласование схемы теплоснабжения с новым генпланом может быть выполнено в ходе ее актуализации, в 2014 и последующих годах.

Вопрос: Можно ли уже в настоящее время осуществлять мероприятия по повышению энергоэффективности системы теплоснабжения.

Ответ: В настоящее время ряд мероприятий предложенных схемой осуществляется, в том числе переключение всех летних тепловых нагрузок города на ГРЭС-1, и повышение температурных графиков.

Заключительное слово председателя:

С учетом отсутствия предложений и замечаний по проекту схемы теплоснабжения требующих ее доработки, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 22 февраля 2012г. № 154 будет подготовлено соответствующее заключение о результатах проведения публичных слушаний по проекту. Данные материалы будут направлены в адрес Главы города на рассмотрение для принятия решения, с рекомендацией об ее утверждении.

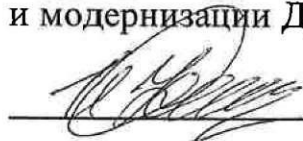
Заключение о результатах и протокол проведенных публичных слушаний размещаются на официальном сайте в течение 3 календарных дней с даты завершения публичных слушаний.

Председатель публичных слушаний
Директор департамента городского
хозяйства



В.В.Базаров

Протокол вела главный специалист
отдела перспективного развития
и модернизации ДЖКХ



И.А.Корнева

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
ПО ПРОЕКТУ «СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА СУРГУТА»

Публичные слушания проведены в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», решением Думы города от 26.10.2005 № 512-III ГД, «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в городе Сургуте», в целях исполнения Федерального закона от 27.07.2009 № 190-ФЗ «О теплоснабжения» (с изменениями от 30.12.2012), постановлением Главы города от 14.06.2013 № 44 «О назначении публичных слушаний по схеме теплоснабжения города Сургута».

Дата проведения публичных слушаний: 30.07.2013г.

Время проведения публичных слушаний: 10-00

Место проведение публичных слушаний: Актный зал, расположенный на третьем этаже административного здания по ул. Маяковского, 15.

На публичных слушаниях присутствовало 19 человек, без учёта председателя, секретаря и докладчика.

С учетом отсутствия предложений и замечаний по проекту схемы теплоснабжения требующих ее доработки, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 22 февраля 2012г. № 154, направить заключение о результатах публичных слушаний в адрес Главы города для рассмотрения с рекомендацией об ее утверждении.

Директор
департамента городского хозяйства



В.В.Базаров



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ул. Энгельса, 8, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628408
Тел. 522-175 факс 522-182
E-mail: gorod@admsurgut.ru

И.о. Председателя Думы
города
Н.А.Краснояровой

Администрация города



№01-11-4219/13-0-0
от 18.07.2013

О публичных слушаниях

Уважаемая Надежда Александровна!

Прошу Вас и депутатов города принять участие в публичных слушаниях по проекту схемы теплоснабжения, разработанной ОАО «Объединение ВНИПИЭнергопром», которые состоятся 30.07.2013 в 10-00 в актовом зале департамента городского хозяйства, расположенном по адресу ул. Маяковского,15.

Материалы по проекту были размещены 13.06.2013 на официальном сайте Администрации города, в подразделе «Схема теплоснабжения» раздела «Информация об отдельных направлениях и результатах деятельности Администрации города и муниципальных организаций».

И.о. главы Администрации города

Р.И.Марков

Департамент культуры, молодежной политики и спорта

Департамент городского хозяйства

...бдительными как граждане, так и вои-

ческие параметры предоставляемых работ



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«08» 08 2013 г.

№ 5775

Об утверждении схемы
теплоснабжения города
Сургута по результатам
публичных слушаний

В соответствии со ст.6, 23 Федерального Закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (с изменениями от 07.05.2013), постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», Уставом муниципального образования городской округ город Сургут, постановлением Главы города № 44 от 14.06.2013 «О назначении публичных слушаний по схеме теплоснабжения города Сургута», распоряжениями Администрации города от 30.12.2005 № 3868 «Об утверждении Регламента Администрации города» (с изменениями от 08.07.2013 № 2356), от 24.03.2011 № 624 «О передаче некоторых полномочий высшим должностным лицам Администрации города» (с изменениями от 10.07.2013 № 2410), учитывая протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний:

1. Утвердить схему теплоснабжения города Сургута (книга 1, 2 прилагаются).
2. Управлению информационной политики (Швидкая Е.А.):
 - опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации;
 - разместить настоящее постановление и материалы по схеме теплоснабжения (книга 1, 2) на официальном интернет-сайте Администрации города.
3. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы Администрации города Маркова Р.И.

И.о. главы Администрации города

А.Р. Пелевин