

Приложение 1
к пояснительной записке

Информация о действующей и предлагаемой редакциях раздела 5 приложения
к решению городской Думы от 26.10.2005 № 505-III ГД «Об установлении земельного налога»

Действующая редакция	Предлагаемая редакция
<p data-bbox="469 426 780 453">5. Налоговые льготы</p> <p data-bbox="210 464 743 491">5.1. Утратил силу с 1 января 2014 г.</p> <p data-bbox="115 502 1134 612">5.1.¹ Настоящий раздел устанавливает налоговые льготы дополнительно к льготам, предусмотренным статьёй 395 Налогового кодекса Российской Федерации.</p> <p data-bbox="115 624 1134 772">Установление налоговых льгот направлено на формирование благоприятных условий жизнедеятельности отдельных категорий граждан, нуждающихся в социальной защите, и обеспечение достижения национальных целей развития Российской Федерации.</p> <p data-bbox="115 783 1134 1203">5.2. Освобождаются от уплаты налога в размере 100% физические лица в отношении не используемых в предпринимательской деятельности земельных участков, предназначенных для строительства объектов капитального строительства на садовых земельных участках, садоводства и огородничества, для размещения домов индивидуальной жилой застройки, гаражей, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.2017 N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации":</p> <ol data-bbox="115 1214 1134 1437" style="list-style-type: none">1) Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, полные кавалеры ордена Славы;2) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, ветераны и инвалиды боевых действий;3) инвалиды I и II группы, а также неработающие инвалиды III группы;	<p data-bbox="1505 426 1816 453">5. Налоговые льготы</p> <p data-bbox="1249 464 1782 491">5.1. Утратил силу с 1 января 2014 г.</p> <p data-bbox="1158 502 2177 612">5.1.¹ Настоящий раздел устанавливает налоговые льготы дополнительно к льготам, предусмотренным статьёй 395 Налогового кодекса Российской Федерации.</p> <p data-bbox="1158 624 2177 772">Установление налоговых льгот направлено на формирование благоприятных условий жизнедеятельности отдельных категорий граждан, нуждающихся в социальной защите, и обеспечение достижения национальных целей развития Российской Федерации.</p> <p data-bbox="1158 783 2177 1203">5.2. Освобождаются от уплаты налога в размере 100% физические лица в отношении не используемых в предпринимательской деятельности земельных участков, предназначенных для строительства объектов капитального строительства на садовых земельных участках, садоводства и огородничества, для размещения домов индивидуальной жилой застройки, гаражей, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.2017 N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации":</p> <ol data-bbox="1158 1214 2177 1437" style="list-style-type: none">1) Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, полные кавалеры ордена Славы;2) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, ветераны и инвалиды боевых действий;3) инвалиды I и II группы, а также неработающие инвалиды III группы;

4) инвалиды с детства;

5) лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" (в редакции Закона Российской Федерации от 18.06.1992 N 3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26.11.1998 N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" (с изменениями и дополнениями от 07.08.2000, 29.12.2001, 22.09.2004, 29.12.2004) и в соответствии с Федеральным законом от 10.01.2002 N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам Российской Федерации, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне" (с изменениями и дополнениями от 17.09.2004, 22.09.2004, 29.12.2004);

6) лица, принимавшие в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

7) лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику.

5.3. Освобождаются от уплаты налога в размере 50% физические лица в отношении не используемых в предпринимательской деятельности земельных участков, предназначенных для строительства объектов капитального строительства на садовых земельных участках, садоводства и огородничества, для размещения домов индивидуальной жилой застройки, гаражей, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.2017

4) инвалиды с детства;

5) лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" (в редакции Закона Российской Федерации от 18.06.1992 N 3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26.11.1998 N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" (с изменениями и дополнениями от 07.08.2000, 29.12.2001, 22.09.2004, 29.12.2004) и в соответствии с Федеральным законом от 10.01.2002 N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам Российской Федерации, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне" (с изменениями и дополнениями от 17.09.2004, 22.09.2004, 29.12.2004);

6) лица, принимавшие в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

7) лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику.

5.3. Освобождаются от уплаты налога в размере 50% физические лица в отношении не используемых в предпринимательской деятельности земельных участков, предназначенных для строительства объектов капитального строительства на садовых земельных участках, садоводства и огородничества, для размещения домов индивидуальной жилой застройки, гаражей, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.2017

№ 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации":

1) исключен с 1 января 2019 г. - Решение Думы г. Сургута от 10 июля 2018 г. № 301-VIDГ

2) члены многодетных семей.

Понятие "многодетная семья" используется в значении, определенном Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 07.07.2004 № 45-оз "О поддержке семьи, материнства, отцовства и детства в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре".

5.3.¹ Освобождаются от уплаты налога в размере 50% социально ориентированные некоммерческие организации, не являющиеся государственными (муниципальными) учреждениями, в отношении земельных участков, используемых ими для осуществления на территории города Сургута в соответствии с учредительными документами видов деятельности, предусмотренных пунктом 1 статьи 31.1 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ "О некоммерческих организациях".

Льгота применяется при условии, что доля выручки и доходов от внереализационных операций налогоплательщика в связи с осуществлением видов деятельности, предусмотренных пунктом 1 статьи 31.1 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ "О некоммерческих организациях", составляет не менее 70 процентов от всей выручки и доходов от внереализационных операций налогоплательщика по всем видам деятельности.

Налоговая льгота, установленная абзацем первым настоящего пункта, действует по 31.12.2020.

5.4. Садоводческие или огороднические некоммерческие товарищества и гаражные кооперативы имеют право на применение соответствующей налоговой льготы в отношении земельных участков, которые находятся в пользовании или владении льготной категории налогоплательщиков.

№ 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации":

1) исключен с 1 января 2019 г. - Решение Думы г. Сургута от 10 июля 2018 г. № 301-VIDГ

2) члены многодетных семей.

Понятие "многодетная семья" используется в значении, определенном Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 07.07.2004 № 45-оз "О поддержке семьи, материнства, отцовства и детства в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре".

5.3.¹ Освобождаются от уплаты налога в размере 50% социально ориентированные некоммерческие организации, не являющиеся государственными (муниципальными) учреждениями, в отношении земельных участков, используемых ими для осуществления на территории города Сургута в соответствии с учредительными документами видов деятельности, предусмотренных пунктом 1 статьи 31.1 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ "О некоммерческих организациях".

Льгота применяется при условии, что доля выручки и доходов от внереализационных операций налогоплательщика в связи с осуществлением видов деятельности, предусмотренных пунктом 1 статьи 31.1 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ "О некоммерческих организациях", составляет не менее 70 процентов от всей выручки и доходов от внереализационных операций налогоплательщика по всем видам деятельности.

Налоговая льгота, установленная абзацем первым настоящего пункта, действует по 31.12.2020.

5.4. Садоводческие или огороднические некоммерческие товарищества и гаражные кооперативы имеют право на применение соответствующей налоговой льготы в отношении земельных участков, которые находятся в пользовании или владении льготной категории налогоплательщиков.

5.5. Утратил силу с 1 января 2014 г.

5.5.¹ Предоставляется налоговый вычет в виде уменьшения налоговой базы на величину кадастровой стоимости 40 000 квадратных метров площади земельных участков, составляющих территорию индустриального (промышленного) парка и находящихся в собственности управляющих компаний индустриальных (промышленных) парков.

Налоговый вычет предоставляется с первого числа месяца, следующего за месяцем, в котором управляющая компания включена в реестр индустриальных (промышленных) парков и управляющих компаний индустриальных (промышленных) парков, соответствующих требованиям, определённым постановлением Правительства Российской Федерации от 04.08.2015 N 794 "Об индустриальных (промышленных) парках и управляющих компаниях индустриальных (промышленных) парков", до первого числа месяца, следующего за месяцем, в котором сведения об индустриальном (промышленном) парке и управляющей компании индустриального (промышленного) парка исключены из указанного реестра, но не более пяти лет с даты включения в реестр.

5.6. Налоговые льготы по уплате земельного налога, установленные пунктами 5.2 - 5.4 настоящего раздела, предоставляются в отношении только одного земельного участка.

5.5. Утратил силу с 1 января 2014 г.

5.5.¹ Предоставляется налоговый вычет в виде уменьшения налоговой базы на величину кадастровой стоимости 40 000 квадратных метров площади земельных участков, составляющих территорию индустриального (промышленного) парка и находящихся в собственности управляющих компаний индустриальных (промышленных) парков.

Налоговый вычет предоставляется с первого числа месяца, следующего за месяцем, в котором управляющая компания включена в реестр индустриальных (промышленных) парков и управляющих компаний индустриальных (промышленных) парков, соответствующих требованиям, определённым постановлением Правительства Российской Федерации от 04.08.2015 N 794 "Об индустриальных (промышленных) парках и управляющих компаниях индустриальных (промышленных) парков", до первого числа месяца, следующего за месяцем, в котором сведения об индустриальном (промышленном) парке и управляющей компании индустриального (промышленного) парка исключены из указанного реестра, но не более пяти лет с даты включения в реестр.

5.5.² Освобождаются от уплаты налога в размере 50% организации в отношении земельных участков, в границах которых реализуется инвестиционный проект в соответствии с соглашением о защите и поощрении капиталовложений, с момента начала строительства, подтвержденного выданным разрешением на строительство, до ввода объекта в эксплуатацию, но не более трех лет.

5.6. Налоговые льготы по уплате земельного налога, установленные пунктами 5.2 - 5.4 настоящего раздела, предоставляются в отношении только одного земельного участка.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА

заседания рабочей группы по подготовке предложений по установлению (изменению) налоговых ставок, предоставлению (отмене) налоговых льгот по местным налогам и сборам

25.02.2021
11:00

№ 1
кабинет № 214

Новикова Маргарита Александровна – директор департамента финансов,
заместитель руководителя рабочей группы

Присутствовали:

Члены рабочей группы:

Кириленко Артём Михайлович – заместитель Председателя Думы города

Прилипко Олег Васильевич – председатель комитета по земельным
отношениям

Петрик Светлана Васильевна – начальник управления инвестиций и
развития предпринимательства

Капустина Татьяна Александровна – начальник управления доходов и долговой
политики департамента финансов

Комлева Виктория Васимовна – начальник отдела доходов управления
доходов и долговой политики департамента
финансов

Токмакова Евгения Борисовна – заместитель начальника отдела договорных
и арендных отношений комитета по
земельным отношениям

Беспалова Юлия Николаевна – специалист-эксперт отдела правового
обеспечения сферы бюджета, экономики и
деятельности Администрации города
правового управления

Смирнова Елена Николаевна – начальник отдела камеральных проверок №
4 инспекции ФНС России по городу
Сургуту ХМАО – Югры

Приглашенные:

Болотов Владимир Николаевич – председатель Совета Сургутской Торгово-
промышленной палаты города

Повестка дня:

1. О рассмотрении предложений по установлению налоговой льготы по земельному налогу в целях поддержки инвестиционной деятельности и поощрения капиталовложений.

1. По первому вопросу повестки дня

ВЫСТУПИЛА:

Новикова М.А. – открыла заседание рабочей группы, сообщила, что встреча организована в целях рассмотрения двух вопросов, первый из которых уже рассматривался на заседании от 15.10.2020. Вопрос был доработан в части проведения мониторинга законодательства по вопросу заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений для определения регламента и роли муниципального образования в данном процессе, а также рассмотрения вариантов определения совместно с ИФНС России по г. Сургуту и Торгово-промышленной палатой города объема потенциальных потерь бюджета города в случае предоставления рассматриваемой налоговой льготы. Информация об итогах проведенной работы, скорректированных предложений в части сроков действия налоговой льготы, а также подробная аналитическая записка по результатам оценки планируемого к установлению налогового расхода (с указанием предельного объема налогового расхода) были направлены в адрес всех членов рабочей группы до заседания.

Озвучила, что предлагается рассмотреть вопрос об освобождении от уплаты земельного налога в размере 50% организаций и индивидуальных предпринимателей в отношении земельных участков, в границах которых реализуется инвестиционный проект в соответствии с соглашением о защите и поощрении капиталовложений, с установлением периода действия для налогоплательщиков – не более трех лет.

Предложила перейти к обсуждению вопроса, выработки дальнейших действий в данном направлении.

СЛУШАЛИ:

Болотова В.Н. – предложил рассмотреть вариант полного освобождения от уплаты земельного налога в отношении рассматриваемых земельных участков, что в достаточной мере должно простимулировать собственников к реализации на своих земельных участках инвестиционных проектов в соответствии с соглашением о защите и поощрении капиталовложений.

ВЫСТУПИЛИ:

Капустина Т.А., Прилипко О.В. – проинформировали о влиянии принятия решения о полном освобождении от уплаты земельного налога на поступления арендной платы за аналогичные земельные участки, в отношении которых предусмотрена налоговая льгота. В данной случае применяется льготная ставка по уплате арендных платежей в размере 0,01%, соответственно, полное освобождение от уплаты земельного налога в отношении рассматриваемых земельных участков повлечет дополнительные потери по поступления арендных

платежей в бюджет города.

В обсуждении вопроса приняли участие: Кириленко А.М., Болотов В.Н., Новикова М.А., Прилипко О.В., Петрик С.В., Капустина Т.А., Комлева В.В., Токмакова Е.Б., Беспалова Ю.Н.

РЕШИЛИ:

1. Принять решение о целесообразности установления налоговой льготы по земельному налогу в виде освобождения от уплаты земельного налога в размере 50% (с учетом большинства голосов членов рабочей группы) организаций и индивидуальных предпринимателей в отношении земельных участков, в границах которых реализуется инвестиционный проект в соответствии с соглашением о защите и поощрении капиталовложений.

2. Департаменту финансов Администрации города подготовить для рассмотрения на заседании Думы города соответствующий проект решения Думы города «О внесении изменений в решение городской Думы от 26.10.2005 № 505-III ГД «Об установлении земельного налога» (в части установления налоговой льготы по земельному налогу в целях поддержки инвестиционной деятельности и поощрения капиталовложений на территории города).

Срок реализации – не позднее 01.06.2021.

Заместитель председателя рабочей группы –
директор департамента финансов

подпись

М.А. Новикова

Протокол вела,
начальник отдела доходов
управления доходов и долговой политики

подпись

В.В. Комлева

Выписка верна
главный специалист отдела доходов
управления доходов и долговой
политики департамента финансов

И.И. Зайцева

Приложение 3
к пояснительной записке

Расчет потерь бюджета города при применении льготы в виде 50% освобождения от уплаты земельного налога организаций в отношении земельных участков, в границах которых реализуется инвестиционный проект в соответствии с соглашением о защите и поощрении капиталовложений, с момента начала строительства, подтвержденного выданным разрешением на строительство, до ввода объекта в эксплуатацию, но не более трех лет

№ п/п	Наименование	Количество земельных участков, ед.	Кадастровая стоимость земельных участков, тыс. руб.	Сумма земельного налога, подлежащая уплате в бюджет города в 2021 году, тыс. руб.	Сумма потерь бюджета при условии 50% освобождения от уплаты земельного налога, тыс. руб.	Сумма потерь бюджета при условии 100% освобождения от уплаты земельного налога, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6	7
1.	Земельные участки, используемые в промышленной деятельности, которые гипотетически могут быть предоставлены для реализации инвестиционных проектов	44	1 818 435,1	22 548,6	11 274,3	22 548,60
	из них:					
1.1.	земельный участок с наименьшей кадастровой стоимостью	1	11 393,0	141,3	70,6	141,3
1.2.	земельный участок с наибольшей кадастровой стоимостью	1	94 444,3	1 171,1	585,6	1 171,1

АНАЛИТИЧЕСКАЯ ЗАПИСКА

по результатам оценки планируемого к установлению налогового расхода

Наименование налогового расхода: предоставление налоговой льготы в виде освобождения от уплаты земельного налога в размере 50% организаций в отношении земельных участков, в границах которых реализуется инвестиционный проект в соответствии с соглашением о защите и поощрении капиталовложений.

Применяется с момента начала строительства, подтвержденного выданным разрешением на строительство, до ввода объекта в эксплуатацию, но не более трех лет.

Куратор налогового расхода: управление инвестиций и развития предпринимательства Администрации города.

Результаты оценки объема и эффективности планируемого к установлению налогового расхода представлена в таблице ниже:

№ п/п	Наименование показателя	Значение, примечание
1.	Объем налогового расхода (потери бюджета города)	До 11 млн. рублей в год <i>(в зависимости от количества и размера кадастровой стоимости земельных участков, в границах которых будет реализовываться инвестиционный проект в соответствии с соглашением о защите и поощрении капиталовложений).</i>
2.	Оценка целесообразности налогового расхода	
1.1.	Критерий «Соответствие налогового расхода целям муниципальных программ и (или) целям социально-экономической политики города»	
1.1.1.	Наименование документа / направления, характеризующего социально-экономическую политику города, целям реализации которых соответствует налоговый расход	Стратегия социально-экономического развития муниципального образования городской округ город Сургут на период до 2030 года. Направление - деловая среда; вектор - инвестиционно-инновационный потенциал
1.1.2.	Наименование цели социально-экономической политики города, которой соответствует налоговый расход	Формирование благоприятного инвестиционного климата, способствующего притоку инвестиций, развитию инноваций в интересах устойчивого социально-экономического развития города.
1.2.	Критерий «Востребованность плательщиками предоставленной льготы»	
1.2.1.	Общая численность плательщиков, потенциально имеющих право на получение соответствующей льготы	Не менее 1 ед. (по мере заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений).
1.2.2.	Вывод о востребованности плательщиками предоставленной льготы	Установление льготы призвано стать стимулирующим механизмом для реализации инвестиционных проектов на земельных

№ п/п	Наименование показателя	Значение, примечание
		участках, находящихся в частной собственности
2.	Оценка результативности налогового расхода	
2.1.	Целевой показатель (индикатор достижения цели социально-экономической политики города)	Количество предоставленных инвестиционных площадок для реализации инвестиционных проектов
2.2.	Вклад льготы в изменение целевого показателя, %	Не менее 12,5%*
2.3.	Наименование альтернативного механизма достижения цели социально-экономической политики города	Отсутствует
2.4.	Бюджетная эффективность налогового расхода, % (сравнение потерь в случае применения альтернативного механизма достижения цели социально-экономической политики города, и объема налогового расхода)	Не рассчитывается ввиду отсутствия альтернативного механизма достижения цели социально-экономической политики города

* Значение целевого показателя на 2021 год – 7 ед. В случае установления льготы предполагается увеличение значения показателя минимум на 1 ед., соответственно вклад 1 ед. в общем количестве 8 ед. – $12,5\% ((8-7)/8*100)$.

Заключение об эффективности (отсутствии эффективности) планируемого к установлению налогового расхода.

Планируемый к установлению налоговый расход представляется эффективным ввиду:

1) соответствия его цели стратегии социально-экономического развития города – формирование благоприятного инвестиционного климата, способствующего притоку инвестиций, развитию инноваций в интересах устойчивого социально-экономического развития города (востребованность плательщиками льготы (в случае ее установления на территории города) будет определена при оценке налогового расхода за соответствующие отчетные периоды);

2) ожидаемого положительного влияния его действия на целевой показатель (+ не менее 1 единицы) «Количество предоставленных инвестиционных площадок для реализации инвестиционных проектов», являющийся индикатором достижения вышеуказанной цели стратегии социально-экономического развития города;

3) отсутствия альтернативного механизма достижения цели социально-экономической политики города.

ПРОТОКОЛ № 55/51

совместного заседания

Совета при Правительстве Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по вопросам развития инвестиционной деятельности в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре и Совета по развитию малого и среднего предпринимательства в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре

25 июня 2020 года

г. Ханты-Мансийск

Председательствовала:

Комарова Наталья Владимировна - Губернатор Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, председатель Совета

Присутствовали:

Список участников заседания Совета приведен в приложении 1 к протоколу

Повестка заседания:

1. О результатах рейтинга муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по обеспечению благоприятного инвестиционного климата и содействию развитию конкуренции по итогам 2019 года.
2. О проекте Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «О государственной поддержке инвестиционной деятельности, защите и поощрении капиталовложений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре».
3. О реализации масштабного инвестиционного проекта по созданию объекта «Молодежно-спортивного комплекса в городе Ханты-Мансийске, иные объекты капитального строительства и благоустройства к ним в городе Ханты-Мансийске».
4. Об исполнении решений Совета при Правительстве Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по вопросам развития инвестиционной деятельности и Совета по развитию малого и среднего предпринимательства в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре.

1. О результатах рейтинга муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по обеспечению благоприятного инвестиционного климата и содействию развитию конкуренции по итогам 2019 года.

(Корольский, Евлахов, Тихонов, Трубецкой, Милькис, Комарова)

Решили:

1.1. Отметить:

1.1.1. Рейтинг муниципальных образований автономного округа по обеспечению благоприятного инвестиционного климата и содействию развитию конкуренции по итогам 2019 года (далее – Муниципальный рейтинг) сформирован в соответствии с методологией формирования рейтинга муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, одобренной Советом (протокол № 26 от 9 августа 2016 года).

1.1.2. По итогам Муниципального рейтинга 2019 года в 15 муниципальных образованиях наблюдается положительная динамика значения показателя комплексной оценки эффективности в сравнении с 2018 годом (темп роста от 95% до 127,8% в среднем 106,7%), что характеризуется усилением эффективности системы территориального (муниципального) управления и повышением качества мер, принимаемых органами местного самоуправления муниципальных образований автономного округа, по улучшению состояния инвестиционного климата и уровня развития конкурентной среды в муниципальных образованиях.

1.1.3. В зависимости от групповых направлений деятельности органов местного самоуправления наблюдается положительная динамика:

по группе «Инвестиционная деятельность, привлечение инвестиций» - в 8 муниципальных образованиях (лидеры: Нижневартовский и Сургутский районы);

по группе «Эффективность организационных механизмов, качество информационной поддержки инвесторов» - в 12 муниципальных образованиях (лидеры: Нижневартовский и Белоярский районы, города Сургут, Нижневартовск, Ханты-Мансийск);

по группе «Развитие малого и среднего предпринимательства» - в 12 муниципальных образований (лидеры: Сургутский и Октябрьский районы, город Покачи);

по группе «Улучшение предпринимательского климата в сфере строительства» - во всех муниципальных образованиях (лидеры: Лангепас, Нижневартовск, Березовский район);

по группе «Улучшение предпринимательского климата в сфере энергетики» - во всех муниципальных образованиях;

по группе «Развитие конкуренции» – в 15 муниципальных образованиях (лидер: Кондинский район).

1.2. Признать лучшей практикой администрации Сургутского района по формированию (без увеличения штатной численности) и организации деятельности в администрации Сургутского района структурного подразделения, ответственного за работу с инвесторами и предпринимателям, и установлению показателей эффективности деятельности указанного подразделения (далее – Лучшая практика).

1.3. Департаменту экономического развития автономного округа внести на очередное заседание Совета при Правительстве Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по вопросам развития инвестиционной деятельности предложения по развитию конкуренции в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре.

Срок: до 1 сентября 2020 года.

1.4. Рекомендовать исполнительно-распорядительным органам муниципальных образований автономного округа актуализировать муниципальные планы мероприятий («дорожные карты») по обеспечению благоприятного инвестиционного климата с учетом результатов Муниципального рейтинга, с созданием условий для внедрения Лучшей практики.

Информацию представить в Департамент экономического развития автономного округа.

Срок: до 1 августа 2020 года.

1.5. Департаменту экономического развития автономного округа опубликовать результаты Муниципального рейтинга на Инвестиционном портале автономного округа.

Срок: до 26 июня 2020 года.

2. О проекте Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «О государственной поддержке инвестиционной деятельности, защите и поощрении капиталовложений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре».

(Милькис, Генкель, Суворов, Забозлаев, Сидорова, Бухтин, Хандажевская
Маркова, Осадчук, Комарова)

2.1. Отметить:

2.1.1. Проект Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «О государственной поддержке инвестиционной деятельности, защите и поощрении капиталовложений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» (далее – Закон), а также проекты правовых актов Правительства автономного округа (приложение 2), обеспечивают приведение законодательства автономного округа в соответствие с положениями Федерального закона от 1 апреля 2020 года № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» и наделяют Департамент экономического развития автономного округа функциями «одного окна» для инвесторов, планирующих реализацию в Югре инвестиционных проектов на основании соглашений о защите и поощрении капиталовложений, соглашений о реализации инвестиционных проектов, контракта жизненного цикла, договора аренды имущества автономного округа, предусматривающего встречные инвестиционные обязательства арендатора, государственного контракта на поставку товара, предусматривающего встречные инвестиционные обязательства поставщика-инвестора по созданию или модернизации и (или) освоению производства товара на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

2.1.2. Согласие глав муниципальных образований в целях формирования в автономном округе консолидированного реестра инвестиционных соглашений и инвестиционных предложений размещать на Портале открытых данных информацию о заключенных соглашениях, по которым муниципальное образование и (или) муниципальное учреждение является стороной соглашения, а также информацию о муниципальных инвестиционных предложениях.

2.2. Департаменту экономического развития автономного округа направить в исполнительно-распорядительные органы муниципальных образований автономного округа:

2.2.1. проект соглашения между Департаментом экономического развития автономного округа и исполнительно-распорядительными органами муниципальных образований автономного округа, предусматривающего обязательства сторон при формировании консолидированного реестра инвестиционных соглашений и инвестиционных предложений.

Срок: до 3 июля 2020 года.

2.2.2. утвержденные приказом Департамента экономического развития автономного округа модельные муниципальные акты, обеспечивающие реализацию положений Закона, в том числе по вопросам предоставления налоговых льгот по земельному налогу.

Срок: до 10 июля 2020 года.

2.3. Исполнительно-распорядительным органам муниципальных образований автономного округа принять муниципальные акты, регулирующие вопросы предоставления в соответствии с соглашениями о защите и поощрении капиталовложений соответствующих преференций инвесторам.

О принятом решении проинформировать Департамент экономического развития автономного округа.

Срок: до 1 августа 2020 года.

2.4. Согласиться с предложением общественного представителя Агентства стратегических инициатив по продвижению новых проектов П.Н.Суворова и поручить Департаменту экономического развития автономного округа:

2.4.1 включить в план работы Совета на 2021 год вопрос об эффективности реализации Закона.

Срок: до 1 июля 2020 года.

2.4.2. направить в исполнительно-распорядительные органы муниципальных образований автономного округа проекты правовых актов Правительства автономного округа, обеспечивающих реализацию Закона.

Срок: до 1 июля 2020 года.

3. О реализации масштабного инвестиционного проекта по созданию объекта «Молодежно-спортивного комплекса в городе Ханты-Мансийске, иных объектов капитального строительства и благоустройства к ним в городе Ханты-Мансийске».

(Генкель, Зобницев, Ряшин, Комарова, Бухтин)

Решили:

3.1. Отметить:

3.1.1. Фондом развития Югры с участием привлеченных лиц реализуется масштабный инвестиционный проект по созданию объекта «Молодежно-спортивный комплекс в городе Ханты-Мансийске, иных

объектов капитального строительства и благоустройства к ним в городе Ханты-Мансийске» (далее – Инвестиционный проект).

3.1.2. Введение комплекса ограничительных мер и режима повышенной готовности ввиду новой коронавирусной инфекции COVID-2019 на территории Российской Федерации и Ханты-Мансийского автономного округа – Югры повлияло на своевременность исполнения Инвестиционного проекта, что подтверждается заключением Союза «Торгово-промышленная палата Ханты-Мансийского автономного округа – Югра» (далее – ТПП Югры) о наличии обстоятельств непреодолимой силы.

3.2. Департаменту экономического развития автономного округа с учетом мнения ТПП Югры внести изменения в соглашение о реализации масштабного инвестиционного проекта от 17 апреля 2019 года, заключенного с Фондом развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, предусматривающее изменение сроков реализации масштабного инвестиционного проекта «Молодежно-спортивный комплекс в городе Ханты-Мансийске, иных объектов капитального строительства и благоустройства к ним в городе Ханты-Мансийске».

Срок: до 15 июля 2020 года.

4. Об исполнении решений Совета при Правительстве Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по вопросам развития инвестиционной деятельности в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре.

(Колупаев, Бухтин)

Решили:

4.1. Считать исполненными и снять с контроля поручения, предусмотренные пунктами 1.3.4, 2.2.3 протокола № 51, пунктом 1.2.3.1 протокола № 52/49, пунктами 1.3, 2.2.1, 2.2.2, 2.3.2, 2.4 протокола № 54/50 заседаний Совета при Правительстве Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по вопросам развития инвестиционной деятельности в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре.

4.2. Продлить срок исполнения поручения, предусмотренного пунктом 1.3.1 протокола № 50/47 заседания Совета при Правительстве Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по вопросам развития

инвестиционной деятельности в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре до 31 июля 2020 года.

4.3. Продлить срок исполнения поручений, предусмотренных пунктами 1.2, 1.3.2 протокола № 50/47, пунктом 2.2.2 протокола 51 заседания Совета при Правительстве Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по вопросам развития инвестиционной деятельности в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре до 2 ноября 2020 года.

4.4. Информацию об исполнении пунктов 3, 5 плана работы Совета по развитию малого и среднего предпринимательства в Ханты-Мансийском автономном округе — Югре на 2020 год принять к сведению и считать рассмотренными.

Губернатор Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры,
председатель Совета



Н.В.Комарова