

Система критериев сохранения в муниципальной собственности

Наименование предприятия: ОАО "Агентство воздушных сообщений"
 Форма собственности: Открытое акционерное общество
 Вид деятельности (ОКВЭД): Организации продажи авиа и железнодорожных билетов
 Отчетный период: 2012 год

Оценка социальной и бюджетной эффективности сохранения в собственности городского предприятия осуществлена на основе методики, утвержденной постановлением Администрации города от 28.06.2006 №1388 "О системе критериев для определения целесообразности, сохранения в муниципальной собственности муниципальных унитарных предприятий и долей (акций) в уставном капитале организаций, принадлежащих городу Сургуту" (с изм. от 19.01.2012 № 125).

Таблица 1. Законодательные критерии

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Значение
1	2	3	4
1.	Наличие запрета на приватизацию в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" (с изм. от 07.12.2011)	да/нет	нет
ИТОГО по законодательному критерию		ЕЭ	0

Таблица 2. Критерии на основе социальной эффективности

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Значение
1	2	3	4
1.	Предотвращение рисков неконтролируемого роста цен на социально-значимые товары и услуги		
	продукция или услуги, производимые предприятием (организацией), относятся к товарам и услугам первой необходимости;	да/нет	нет
	предприятие (организация) является локальным монополистом в части предоставления соответствующих услуг (производства товаров);	да/нет	нет
	органы местного самоуправления города не обладают полномочиями по установлению предельных цен в соответствующей области народного хозяйства;	да/нет	да
	организация является муниципальным унитарным предприятием, либо удельный вес доли (акций) города Сургута в уставном капитале организации превышает 50%	да/нет	да
	Итого:	ЕЭ	0
2.	Предотвращение рисков снижения качества социально-значимых товаров и услуг		
	товары или услуги, производимые предприятием (организацией), относятся к товарам и услугам первой необходимости;	да/нет	нет
	предприятие (организация) является локальным монополистом в части предоставления соответствующих услуг (производства товаров);	да/нет	нет
	некачественное производство товара или услуги потенциально может нанести вред жизни и здоровью жителей города	да/нет	нет
	Итого:	ЕЭ	0
3.	Содействие реализации национальных проектов		
	деятельность предприятия (организации) непосредственно связана с содействием реализации национальных проектов на территории города Сургута;	да/нет	нет
	организация является муниципальным унитарным предприятием, либо удельный вес доли (акций) города Сургута в уставном капитале организации превышает 50%	да/нет	да
	Итого:	ЕЭ	0
4.	Сохранение рабочих мест		
	численность работающих на предприятии (организации) превышает 150 человек	да/нет	нет
	Итого:	ЕЭ	0
5.	Повышение доступности платных услуг, аналогичных муниципальным услугам города Сургута		
	основная деятельность предприятия (организации) направлена на оказание платных услуг, аналогичных услугам, оказываемым полностью или частично за счет средств бюджета города;	да/нет	нет
	организация является муниципальным унитарным предприятием, либо удельный вес доли (акций) города Сургута в уставном капитале организации превышает 50%	да/нет	да
	Итого:	ЕЭ	0
6.	Обеспечение бесперебойного и качественного оказания муниципальных услуг города Сургута		
	доля муниципального заказа по отношению к общему объему выпуска превышает 50% по итогам отчетного года;	да/нет	нет
	доля предприятия (организации) в выполнении соответствующего вида работ (услуг, приобретения товаров), оплачиваемых из средств бюджета города, превышает 50% по итогам отчетного года;	да/нет	нет
	Итого:	ЕЭ	0
7.	Сохранение культурно-исторического имиджа города Сургута		
	предприятие (организация) неразрывно связано с культурно-историческим имиджем города Сургута;	да/нет	нет
	Итого:	ЕЭ	0

8.	Возможность приобретать товары и услуги для бюджетных нужд по более низкой цене		
	предприятие (организация) не получает субсидии из бюджета города;	да/нет	да
	организация является муниципальным унитарным предприятием, либо удельный вес доли (акций) города Сургута в уставном капитале организации превышает 50%	да/нет	да
	Итого:	ЕЭ	5
	ИТОГО по критериям на основе социальной эффективности:	ЕЭ	5

Таблица 3. Критерии на основе бюджетной эффективности

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Козф-т коррект.	Стоимость по балансу	Значение
1	2	3	4	5	6
1.	Потоковая бюджетная эффективность				
	Отчисления от прибыли / Дивиденды	тыс.руб.			2 317,70
	Итого:	тыс.руб.			2 317,70
2.	Нереализованная бюджетная эффективность (тыс.руб.)				
2.1.	Внеоборотные активы				
	Основные средства (по остаточной стоимости) (стр. 1150)	тыс.руб.	1,00	14 507	14 507
	Внеоборотные активы (за исключением основных средств) (стр. 1110, 1120, 1130, 1140, 1160, 1170, 1180)	тыс.руб.	0,70	98	69
2.2.	Оборотные активы				
	Запасы (стр. 1210)	тыс.руб.	0,70	1 451	1 016
	НДС по приобретенным ценностям (стр. 1220)	тыс.руб.	1,00	0	0
	Дебиторская задолженность (стр. 1230)	тыс.руб.	0,90	22 067	19 860
	Краткосрочные финансовые вложения (стр. 1240)	тыс.руб.	0,90	0	0
	Денежные средства (стр. 1250)	тыс.руб.	1,00	44 082	44 082
	Прочие оборотные активы (стр. 1260)	тыс.руб.	0,50	1 699	850
2.3.	Долгосрочные обязательства (стр. 1400)	тыс.руб.		749	749
2.4.	Краткосрочные обязательства (стр. 1500)	тыс.руб.		29 289	29 289
2.5.	Ставка рефинансирования Центрального банка Российской Федерации по состоянию на 23.04.2013 (Указание Банка России от 13.09.2012 № 2873-У)				8,25
2.6.	Удельный вес долей (акций) города в уставном капитале организации	%			100
	Итого:	тыс.руб.			51 013,13
3.	Общая бюджетная эффективность	тыс.руб.			53 330,83
	ИТОГО по критериям на основе бюджетной эффективности:	ЕЭ			50

Таблица 4. Сумма критериев

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Значение
1	2	3	4
1.	Законодательные критерии	ЕЭ	0
2.	Критерии на основе социальной эффективности	ЕЭ	5
3.	Критерии на основе бюджетной эффективности	ЕЭ	50
	ИТОГО:	ЕЭ	55

В соответствии с разделом 1 приложения 2 постановления Администрации города от 28.06.2006 №1388 "для принятия решения о сохранении в муниципальной собственности муниципальных унитарных предприятий и долей (акций) в уставном капитале организаций сумма по всем типам критериев должна быть не менее 50 (пятьдесят) единиц эффективности (ЕЭ)". Сумма по всем типам критериев ОАО "Агентство воздушных сообщений" по итогам деятельности за 2012 год 55 ЕЭ, что соответствует установленному уровню. Может быть принято решение о сохранении долей (акций) в муниципальной собственности. В соответствии с законодательством запрета на приватизацию долей (акций) нет.

Начальник управления экономического
анализа и бухгалтерского учета

А.А. Никитин

РАСЧЕТ ЧИСТЫХ АКТИВОВ ОАО "АВС" (В БАЛАНСОВОЙ ОЦЕНКЕ)
на 31.12.2012 года

№ пп	Наименование показателя	код строки баланса	На начало периода (тыс.руб.)	На конец периода (тыс.руб.)
	Активы			
1	Нематериальные активы	1110	51	46
2	Основные средства	1130	16 306	14 508
3	Незавершенное строительство	1170	-	-
4	Доходные вложения в материальные ценности		-	-
5	Долгосрочные и краткосрочные финансовые вложения	1150	5	5
6	Прочие внеоборотные активы	1160	55	47
7	Запасы	1211	1 188	1 450
8	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	3	-
9	Дебиторская задолженность	1230	13 274	22 067
10	Денежные средства	1250	36 856	44 081
11	Прочие оборотные активы	1260	1 981	1 699
13	Итого активы принимаемые к расчету (сумма строк 1-11)		69 719	83 903
	Пассивы			
14	Долгосрочные обязательства по займам и кредитам		-	-
15	Прочие долгосрочные обязательства	1420	713	749
16	Краткосрочные обязательства по займам и кредитам		-	-
17	Кредиторская задолженность	1520	20 526	22 592
18	Задолженность участникам по выплате доходов		-	-
19	Резервы предстоящих расходов	1540	208	6 697
20	Прочие краткосрочные обязательства	1550	-	-
21	Итого пассивы принимаемые к расчету(сумма строк 13-19)		21 447	30 038
22	Стоимость чистых активов(строка 12 минус стр.20)		48 272	53 865

Главный бухгалтер

Богомолова О.О.



Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу — Югре

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи:

"04" июня 2012 года

Документы-основания: • Абзац 2 пункта 3 статьи 3.1 Федерального закона от 25 октября 2001г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса РФ"

Субъект (субъекты) права: Муниципальное образование городской округ город Сургут

Вид права: Собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под свайное поле, общая площадь 636 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Сургут, мкр-н 34

Кадастровый (или условный) номер: 86:10:0101195:119

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "04" июня 2012 года сделана запись регистрации № 86-86-03/054/2012-132

Регистратор

Максимова М.В.

М.П.

(подпись)

86-АБ 387682

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре

Дата выдачи:

"03" июня 2011 года

Документы-основания: • Решение Сургутского городского суда Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 03.05.2011, дата вступления в законную силу: 14.05.2011

Субъект (субъекты) права: Муниципальное образование городской округ город Сургут

Вид права: Собственность

Объект права: Свайное поле, назначение: объект незавершенного строительства, общая площадь 520 кв. м, степень готовности 1 %, инв.№ 71:136:001:001166880, адрес объекта: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Сургут, мкр-н 34

Кадастровый (или условный) номер: 86-86-03/008/2010-145

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "03" июня 2011 года сделана запись регистрации № 86-86-03/057/2011-113

Регистратор

Рудак Т.А.



(подпись)

86 - АБ 240540



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

**ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ**

ул. Восход, 4, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628400

Тел. 52-83-00, факс 528-021

E-mail: kumi@admsurgut.ru

komzem@admsurgut.ru

№15-41372 (03) 08.04.2013 г.

**ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
ГОРОДА СУРГУТА**

Свайное поле. Незавершенный строительством объект, степень готовности - 1%, расположенное по адресу: город Сургут, Мкр.34, общей площадью 520 метра квадратных, введено в реестр муниципального имущества города Сургута на основании решения Сургутского городского суда Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 03.05.11. Реестровый № 0200285/1.

Заместитель директора
департамента



Н.Е. Трофименко

Янкова
52-83-90

195-81



Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу — Югре

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи:

"15" июня 2012 года

Документы-основания: • абз. 3 ст. 3.1 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ (ред. от 12.12.2011) "О введении в действие Земельного кодекса" от 25.10.2001

Субъект (субъекты) права: Муниципальное образование городской округ город Сургут

Вид права: Собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под свайное поле, общая площадь 527 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Сургут, мкр-н 34

Кадастровый (или условный) номер: 86:10:0101195:120

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "15" июня 2012 года сделана запись регистрации № 86-86-03/017/2012-973

Регистратор

Фролова Н.А.



86-АБ 446752

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре

Дата выдачи:

"03" июня 2011 года

Документы-основания: • Решение Сургутского городского суда Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 03.05.2011, дата вступления в законную силу: 14.05.2011

Субъект (субъекты) права: Муниципальное образование городской округ город Сургут

Вид права: Собственность

Объект права: Свайное поле, назначение: объект незавершенного строительства, общая площадь 294,9 кв. м, степень готовности - 2%, инв.№ 71:136:001:001166890, адрес объекта: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Сургут, мкр-н 34

Кадастровый (или условный) номер: 86-86-03/008/2010-146

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "03" июня 2011 года сделана запись регистрации № 86-86-03/057/2011-114

Регистратор

Рудая Т. И.



(подпись)

86 - АБ 240541





МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

**ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ**

ул. Восход, 4, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628400

Тел. 52-83-00, факс 528-021

E-mail: kumi@admsurgut.ru

komzem@admsurgut.ru

№15-41373 (03) 08.04.2013 г.

**ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
ГОРОДА СУРГУТА**

Свайное поле. Незавершенный строительством объект, степень готовности - 2%, расположенное по адресу: город Сургут, Мкр.34, общей площадью 294,9 метра квадратных, введено в реестр муниципального имущества города Сургута на основании решения Сургутского городского суда Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 03.05.11. Реестровый № 0200286/1.

Заместитель директора
департамента



Н.Е. Трофименко

Янкова
52-83-90



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА
Департамент имущественных и земельных отношений

СПРАВКА
о балансовой стоимости объекта нефинансовых активов
имущества казны по состоянию на 01.06.2013г.

№ п/п	Наименование объекта, инвентарный номер	Балансовая стоимость, руб.
1	Свайное поле, объект незавершенного строительства, общей площадью 294,9 кв.м., степень готовности 2%, расположенный по адресу: город Surgut, мкр-н 34	1 267 000,00

Начальник отдела бух.учета и финансов

А.Ф. Мельник

Афян Л.В.



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА
Департамент имущественных и земельных отношений

СПРАВКА
о балансовой стоимости объекта нефинансовых активов
имущества казны по состоянию на 01.06.2013г.

№ п/п	Наименование объекта, инвентарный номер	Балансовая стоимость, руб.
1	Свайное поле, объект незавершенного строительства, общей площадью 520 кв.м., степень готовности 1%, расположенный по адресу: город Surgut, мкр-н 34	1 040 000,00

Начальник отдела бух.учета и финансов

А.Ф. Мельник

Афан Л.В.