



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ГОРОДА

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект решения Думы города
«О согласовании дачи согласия на отчуждение недвижимого имущества,
закрепленного на праве хозяйственного ведения за муниципальным
предприятием (нежилое здание: склад, расположенное по адресу:
г. Сургут, ул. Сосновая, 13, сооружение 1)»

«09» ноября 2015 г.

№ 01-17-177/КСП

Настоящее заключение подготовлено в соответствии с Положением о Контрольно-счетной палате города Сургута, утверждённым решением Думы города от 27.02.2007 № 170-IV ДГ и на основании проведённой экспертизы проекта решения Думы города «О согласовании дачи согласия на отчуждение недвижимого имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за муниципальным предприятием (нежилое здание: склад, расположенное по адресу: г. Сургут, ул. Сосновая, 13, сооружение 1)» (далее - проект решения).

По результатам рассмотрения проекта решения Контрольно-счетная палата города отмечает следующее.

Согласно статье 7 Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности, утверждённого решением Думы города от 07.10.2009 № 604-IV ДГ, Администрацией города на основании обращения СГМУП «Городские тепловые сети» (далее - СГМУП «ГТС») о даче согласия на отчуждение недвижимого имущества подготовлены условия продажи муниципального имущества, закреплённого на праве хозяйственного ведения за муниципальным предприятием (приложение к проекту решения).

Планируемый к продаже склад, общей площадью 294,9 кв.м, назначение - нежилое здание, расположенный по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, ул. Сосновая, 13, сооружение 1, закреплён на праве хозяйственного ведения за СГМУП «ГТС»¹. Объект расположен на земельном участке площадью 2 411 кв.м, разрешённое использование земельного участка - под склад.

¹ Приказ департамента жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Сургута от 07.10.2005 № 393 «О закреплении муниципального имущества на праве хозяйственного ведения за СГМУП «Городские тепловые сети».

Из пояснительной записки и представленных к проекту решения материалов следует, что СГМУП «ГТС» указанный объект в производственной деятельности не используется и находится на консервации с 2011 года, при этом предприятие несёт затраты на его содержание.

Продажа муниципального имущества планируется путём проведения аукциона. Начальная цена продажи имущества установлена в размере 1 179 627, 56 рублей.

Представленный проект решения соответствует требованиям действующего законодательства, замечания отсутствуют.

На основании вышеизложенного, Контрольно-счетная палата города считает возможным предложить Думе города рассмотреть проект решения Думы города «О согласовании дачи согласия на отчуждение недвижимого имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за муниципальным предприятием (нежилое здание: склад, расположенное по адресу: г. Сургут, ул. Сосновая, 13, сооружение 1)» в представленной редакции.

И.о. Председателя
Контрольно-счетной палаты города



И.А. Дубровина