

Сравнительная таблица к проекту решения
«О внесении изменений в некоторые решения представительного органа
муниципального образования городской округ город Сургут Ханты-
Мансийского автономного округа – Югры»

№п/п	Действующая редакция	Редакция, предлагаемая к принятию
1.	Решение Думы города от 26.12.2012 № 281-ВДГ «Об утверждении методики расчёта арендной платы за пользование муниципальным имуществом, расположенным на территории города» 2. В зависимости от количества заключённых арендатором договоров субаренды арендная плата, установленная по договору аренды, изменяется в следующем порядке: 1) при заключении арендатором до 2-х договоров субаренды (включительно) размер арендной оплаты повышается на 6 % и подлежит перечислению арендатором в сроки, предусмотренные договором аренды. Датой перерасчёта арендной платы считается дата заключения договора субаренды; 2) при заключении арендатором от 3-х до 5-ти договоров субаренды (включительно) размер арендной платы повышается на 10 %. Датой перерасчёта считается дата заключения 3-его договора субаренды при условии оплаты по первым 2-м договорам субаренды в соответствии с пунктом 1 части 2 настоящей методики; 3) при заключении арендатором от 6-ти до 10-ти договоров субаренды (включительно) размер арендной платы повышается на 15 %. Датой перерасчёта считается дата	части 2, 3 приложения к решению признать утратившими силу

	заключения 6-ого договора субаренды при условии оплаты по первым 5-ти договорам субаренды в соответствии с пунктами 1, 2 части 2 настоящей методики; 4) при заключении арендатором свыше 10-ти договоров субаренды размер арендной платы повышается на 30 %. Датой перерасчёта считается дата заключения 11-ого договора субаренды при условии оплаты по первым 10-ти договорам субаренды в соответствии с пунктами 1, 2, 3 части 2 настоящей методики. 3. При изменении арендной платы в соответствии с частью 2 настоящей методики из общего количества договоров субаренды исключаются договоры субаренды под оказание бытовых услуг населению и для размещения банкоматов, электронных кассиров, автоматических сейфов и иных программно-технических комплексов для работы с денежной наличностью.	
2.	Решение Думы города от 21.02.2018 № 233-VI ДГ «О Методике расчёта арендной платы за пользование муниципальным имуществом, расположенным на территории города» 4. В зависимости от количества заключённых арендатором договоров субаренды арендная плата, установленная по договору аренды, изменяется в следующем порядке: 1) при заключении арендатором до 2 договоров субаренды (включительно) размер арендной оплаты повышается на 6% и подлежит перечислению арендатором в сроки, предусмотренные договором	часть 4 приложения к решению в следующей редакции: «4. Договоры субаренды могут быть заключены только с письменного согласия уполномоченного структурного подразделения Администрации города».