

Комментарий:

Решением Думы г. Сургута от 24 февраля 2012 г. N 151-ВДГ в настоящее решение внесены изменения, распространяющиеся на правоотношения, возникшие с 1 января 2012 г.

См. текст решения в предыдущей редакции

**Решение Думы г. Сургута от 29 декабря 2009 г. N 666-IVДГ
"О предоставлении компенсации расходов по оплате жилого помещения
и коммунальных услуг отдельным категориям граждан, проживающих
в бесхозных жилых помещениях и временном жилищном фонде"**

С изменениями и дополнениями от:

24 февраля 2012 г.

Комментарий:

Решением Думы г. Сургута от 2 апреля 2010 г. N 723-IVДГ настоящее решение снято с контроля

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (в редакции от 28.11.2009), в целях обеспечения социальной защищённости отдельных категорий граждан, заслушав информацию Администрации города, Дума города решила:

1. Предоставлять компенсации расходов по оплате жилого помещения и коммунальных услуг гражданам, проживающим в бесхозных жилых помещениях и временном жилищном фонде, имеющим расходы на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, рассчитанные исходя из размера региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчёта субсидий, и размера региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг, превышающие величину, соответствующую максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи.

2. Администрации города:

1) предусмотреть в бюджете города денежные средства на выплату компенсации расходов по оплате жилого помещения и коммунальных услуг отдельной категории граждан, проживающих в бесхозных жилых помещениях и временном жилищном фонде;

2) в срок до 20.01.2010 утвердить Порядок предоставления установленной компенсации.

3. Настоящее решение распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2010.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя постоянного комитета Думы города по городскому хозяйству города Булиха А.И.

Глава города

А.Л. Сидоров

**Решение Думы г. Сургута от 24 февраля 2012 г. N 151-ВДГ
"О внесении изменений в решение Думы города от 29.12.2009 N 666-IVДГ
"О предоставлении компенсации расходов по оплате жилого помещения
и коммунальных услуг отдельным категориям граждан,
проживающих в бесхозных жилых помещениях"**

Комментарий:

Решением Думы г. Сургута от 26 сентября 2012 г. N 230-ВДГ настоящее решение снято с контроля

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (в редакции от 07.12.2011), в целях обеспечения социальной защищённости отдельных категорий граждан, заслушав информацию Администрации города, Дума города решила:

1. Внести в решение Думы города от 29.12.2009 N 666-IVДГ "О предоставлении компенсации расходов по оплате жилого помещения и коммунальных услуг отдельным категориям гражданам, проживающих в бесхозных жилых помещениях" изменения, дополнив наименование, часть 1 и пункт 1 части 2 решения после слов "проживающих в бесхозных жилых помещениях" словами "и временном жилищном фонде".

2. Администрации города в срок до 12.03.2012 привести свои правовые акты в соответствие с настоящим решением.

3. Настоящее решение распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2012.

4. Контроль за выполнение настоящего решения возложить на председателя постоянного комитета Думы города по городскому хозяйству и перспективному развитию города Булиха А.И.

Председатель Думы города

С.А. Бондаренко

Глава города

Д.В. Попов



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО
АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ДЕПАРТАМЕНТ
ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА

ул. Гагарина, 11, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628408
тел. 8(3462)52-44-00, факс 8(3462)52-45-43
E-mail: saf@admsurgut.ru

Директору департамента
имущественных и земельных
отношений
А.В. Дворникову

от	21.01.2022	№	09-02-414/2
на №	38-02-947/2	от	21.01.2022

Уважаемый Алексей Викторович!

Прошу в срок до 26.01.2022 уточнить информацию о наличии в городе Сургуте бесхозных жилых помещений и временного жилищного фонда, в которых отсутствуют правовые основания владения такими помещениями у проживающих в них граждан и которым при обращении Вами выдаются справки, подтверждающие основания пользования жилым помещением.

Директор департамента

Подписано электронной подписью
Сертификат:
17B576000CAD0F9A49648D4BBA933696
Владелец:
Киселёв Кирилл Сергеевич
Действителен: 16.04.2021 с по 16.04.2022

К.С. Киселёв

Дмитриева Наталья Александровна
тел. (3462) 52-45-35



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСЙСКОГО
АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА
ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

ул. Восход, 4, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628404
приемная (3462) 52-83-55; факс (3462) 52-80-21
общий отдел: 52-83-22; 52-45-63
E-mail: dizo@admsurgut.ru

Директору департамента
городского хозяйства
К.С. Киселёву

от	21.01.2022	№	38-02-947/2
на	09-02-295/2	от	18.01.2022

Уважаемый Кирилл Сергеевич!

В ответ на Ваш запрос о предоставлении информации о наличии на территории г. Сургута бесхозных жилых помещений и временного жилищного фонда, сообщаем, что на территории города бесхозными жилыми домами являются:

- п. Взлетный, линия 1, д.2;
- п. Взлетный, линия 1, д.3.

Иные жилые объекты, являющиеся бесхозными и временными в реестрах жилых домов не зарегистрированы.

Заместитель директора
департамента

Подписано электронной подписью
Сертификат:
756C968E6C754234041E6A516AF0BC2081502B7A
Владелец:
Алексеев Сергей Алексеевич
Действителен: 06.10.2021 с по 06.01.2023

С.А. Алексеев

Исполнитель:
Дворникова Наталья Сергеевна,
инженер I кат. отдела организации
переселения граждан и сноса объектов
тел.: (3462) 52-45-01



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО
АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ДЕПАРТАМЕНТ
ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА

ул. Гагарина, 11, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628408
тел. 8(3462)52-44-00, факс 8(3462)52-45-43
E-mail: saf@admsurgut.ru

Директору департамента
имущественных и земельных
отношений
А.В. Дворникову

от 15.02.2023 № 09-02-852/3
на № от

Уважаемый Алексей Викторович!

Согласно заключению Контрольно-счетной палаты города от 09.12.2022 № КСП-01-17-81 на проект Решения Думы города «О бюджете городского округа Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2023 год и плановый период 2024 -2025 годов» Администрации города рекомендовано провести анализ целесообразности отдельных правовых актов, устанавливающих дополнительные меры социальной поддержки гражданам, в том числе в части актуальности решения Думы города от 29.12.2009 № 666-IV ДГ «О предоставлении компенсации расходов по оплате жилого помещения и коммунальных услуг отдельным категориям граждан, проживающих в бесхозяйных жилых помещениях и временном жилищном фонде».

Прошу уточнить в кратчайший срок информацию о наличии в городе Сургуте бесхозяйных жилых помещений и временного жилищного фонда, в которых отсутствуют правовые основания владения такими помещениями у проживающих в них граждан и которым при обращении Вами выдаются справки, подтверждающие основания пользования жилым помещением.

Директор департамента

Подписано электронной подписью

Сертификат:
4E294DC1B824CF23AAF98A317D7326B4
Владелец:
КИСЕЛЁВ КИРИЛЛ СЕРГЕЕВИЧ
Действителен: 08.07.2022 с по 01.10.2023

К.С. Киселёв

Исполнитель:
Шадрина Екатерина Николаевна,
ведущий экономист отдела
финансово-экономического планирования
департамента городского хозяйства,
тел.: (3462) 52-44-09
14.02.2023



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСЙСКОГО
АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА
ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

ул. Восход, 4, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628404
приемная (3462) 52-83-55; факс (3462) 52-80-21
общий отдел: 52-83-22; 52-45-63
E-mail: dizo@admsurgut.ru

Директору
департамента
городского хозяйства
Администрации города
К.С. Киселёву

от	20.02.2023	№	38-02-3334/3
на №	09-02-852/3	от	15.02.2023

Уважаемый Кирилл Сергеевич!

Настоящим сообщаем, что на территории муниципального образования городской округ Сургут расположены следующие бесхозные жилые помещения, в которых у граждан отсутствуют правовые основания владения:

- поселок Взлетный, линия 1, дом 3, квартира 1,
- поселок Взлетный, линия 1, дом 3, квартира 2,
- поселок Взлетный, линия 1, дом 3, квартира 8,
- поселок Взлетный, линия 1, дом 2, квартира 1,
- поселок Взлетный, линия 1, дом 2, квартира 2,
- поселок Взлетный, линия 1, дом 2, квартира 4,
- поселок Взлетный, линия 1, дом 2, квартира 6,
- поселок Взлетный, линия 1, дом 2, квартира 8.

Дополнительно сообщаем, что распоряжением Администрации города от 10.02.2023 № 382 вышеуказанные жилые помещения объявлены бесхозным имуществом. В настоящее время департаментом имущественных и земельных отношений проводятся мероприятия по признанию права муниципальной собственности на данное имущество.

Директор департамента

Подписано электронной подписью

Сертификат:
589403A1F34231A211ADE0D2429E45CE
Владелец:
Дворников Алексей Викторович
Действителен: 21.12.2022 с по 15.03.2024

А.В. Дворников

**РЕШЕНИЕ
ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

г. Сургут

24 мая 2023 года

Сургутский городской суд Ханты-Мансийского автономного округа-Югры в составе: председательствующего судьи Петуховой О.И., при ведении протокола судебного заседания секретарем судебного заседания Чернявской Д.Д.,

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по заявлению Администрации г. Сургута о признании права муниципальной собственности на бесхозное движимое имущество,

УСТАНОВИЛ:

Администрация г. Сургута обратилась в суд с заявлением о признании права муниципальной собственности на бесхозные объекты движимого имущества, мотивируя требования тем, что распоряжением Администрации города от 10.02.2023 № 382 «Об объявлении движимого имущества бесхозным и признании утратившим силу распоряжения Администрации города Сургута от 18.05.2021 г. № 701 «Об объявлении имущества бесхозным» объявлены бесхозным движимым имуществом следующие объекты, расположенные по адресам в г.Сургуте:

- поселок Взлетный, линия 1, дом 3, квартира 1;
- поселок Взлетный, линия 1, дом 3, квартира 2;
- поселок Взлетный, линия 1, дом 3, квартира 8;
- поселок Взлетный, линия 1, дом 2, квартира 1;
- поселок Взлетный, линия 1, дом 2, квартира 2;
- поселок Взлетный, линия 1, дом 2, квартира 4;
- поселок Взлетный, линия 1, дом 2, квартира 6;
- поселок Взлетный, линия 1, дом 2, квартира 8.

В соответствии с распоряжением Администрации города от 10.02.2023 № 382 вышеперечисленные квартиры приняты на учет как бесхозное движимое имущество в Муниципальное казенное учреждение «Казна городского хозяйства» Администрации г.Сургута на основании акта о приеме-передаче объектов нефинансовых активов № 3 от 21.03.2023 года. Со дня постановки на учет о своих правах на указанное имущество никто не заявлял в связи, с чем спор о праве отсутствует. Просит признать право муниципальной собственности на бесхозные объекты движимого имущества, расположенные по адресам в г.Сургуте:

- поселок Взлетный, линия 1, дом 3, квартира 1;
- поселок Взлетный, линия 1, дом 3, квартира 2;

- поселок Взлетный, линия 1, дом 3, квартира 8;
- поселок Взлетный, линия 1, дом 2, квартира 1;
- поселок Взлетный, линия 1, дом 2, квартира 2;
- поселок Взлетный, линия 1, дом 2, квартира 4;
- поселок Взлетный, линия 1, дом 2, квартира 6;
- поселок Взлетный, линия 1, дом 2, квартира 8.

Представитель Администрации г. Сургута в судебное заседание не явился, извещен надлежащим образом, просил рассмотреть дело в его отсутствие.

Суд определил рассмотреть дело в отсутствие заявителя в порядке ст. 167 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации (далее также ГПК РФ).

Изучив материалы дела, суд приходит к следующим выводам.

В соответствии с п. 6 ч. 1 ст. 262 ГПК РФ, в порядке особого производства суд рассматривает дела о признании движимой вещи бесхозяйной и признании права муниципальной собственности на бесхозяйную недвижимую вещь.

Порядок признания права муниципальной собственности на бесхозяйную движимую вещь регламентирован главой 33 ГПК РФ.

Как установлено материалами дела, распоряжением Администрации города от 10.02.2023 № 382 «Об объявлении движимого имущества бесхозяйным и признании утратившим силу распоряжения Администрации города Сургута от 18.05.2021 г. № 701 «Об объявлении имущества бесхозяйным», объявлены бесхозяйным движимым имуществом следующие объекты, расположенные по адресам в г.Сургуте:

- поселок Взлетный, линия 1, дом 3, квартиры: 1, 2, 8;
- поселок Взлетный, линия 1, дом 2, квартиры: 1, 2, 4, 6, 8.

В соответствии с актом № 3 о приеме-передачи объектов нефинансовых активов от 21.03.2023 вышеперечисленные квартиры приняты на учет как бесхозяйное движимое имущество в Муниципальное казенное учреждение «Казна городского хозяйства» Администрации г.Сургута.

Согласно ответа ООО «Сургутское бюро кадастровых работ» на запрос Муниципального казенного учреждения «Казна городского хозяйства» Администрации г.Сургута домостроения № 2 и № 3, расположенные в п. Взлётный, линия 1 не являются объектом недвижимости. Также согласно распоряжению № 1090 от 10.07.1996 года о передаче объектов акционерного общества открытого типа «Сургутское АТП-4» передает в состав муниципальной собственности г.Сургута временное жилье, а именно «бамовские» 8-ми квартирные дома по линии 1 в п. Взлетный.

Правообладатель на объект движимого имущества не установлен.

В силу положений пунктов 1 ст. 225 Гражданского кодекса Российской Федерации, бесхозяйной является вещь, которая не имеет собственника или собственник которой неизвестен либо, если иное не предусмотрено законами, от права собственности на которую собственник отказался.

Таким образом, принимая во внимание отсутствие сведений о наличии каких-либо претензий либо требований от собственника, либо заинтересованных лиц, суд считает, что заявление Администрации г. Сургута подлежит удовлетворению.

В соответствии с ч. 1 ст. 293 ГПК РФ, суд, признав, что собственник отказался от права собственности на движимую вещь, принимает решение о признании движимой вещи бесхозяйной и передаче ее в собственность лица, вступившего во владение ею.

На основании изложенного и руководствуясь статьями 194-198, 293 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, суд

РЕШИЛ:

Заявление Администрации г. Сургута о признании права муниципальной собственности на бесхозяйное движимое имущество – удовлетворить.

Признать право муниципальной собственности на бесхозяйные объекты движимого имущества, расположенные по адресам в г.Сургуте:

- поселок Взлетный, линия 1, дом 3, квартира 1;
- поселок Взлетный, линия 1, дом 3, квартира 2;
- поселок Взлетный, линия 1, дом 3, квартира 8;
- поселок Взлетный, линия 1, дом 2, квартира 1;
- поселок Взлетный, линия 1, дом 2, квартира 2;
- поселок Взлетный, линия 1, дом 2, квартира 4;
- поселок Взлетный, линия 1, дом 2, квартира 6;
- поселок Взлетный, линия 1, дом 2, квартира 8.

Решение может быть обжаловано в апелляционном порядке в Суд Ханты-Мансийского автономного округа-Югры в течение месяца со дня принятия решения в окончательной форме путем подачи жалобы через Сургутский городской суд Ханты-Мансийского автономного округа-Югры.

Судья

подпись

О.И. Петухова

КОПИЯ ВЕРНА «24» мая 2023 года
Подлинный документ находится в деле
№ 2-4430/2023 УИД 86RS0004-01-2023-003494-74
Сургутского городского суда ХМАО-Югры
Судья Сургутского городского суда ХМАО-Югры
О.И. Петухова
Судебный акт не вступил в законную силу
Секретарь с/з Д.Д. Чернявская

СУДЕБНЫЙ АКТ ВСТУПИЛ
В ЗАКОННУЮ СИЛУ
24 06 2023г.
подпись