

На замечания аппарата Думы города от 16.05.2018 № 18-02-1049/18 к проекту решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города от 28.06.2005 № 475-III ДГ «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута».

Предлагаемые изменения вносятся в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД (в редакции от 21.03.2018 № 256-VI ДГ), а именно в раздел III «Карта градостроительного зонирования» в части изменения границ территориальных зон Ж.4.1, АД, ОД.3 в результате уменьшения, Ж.4.1, ОД.3 в результате увеличения, для земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101115:47, расположенном по адресу: город Сургут, улица Игоря Киртбая, 19, для земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101115:68, расположенного по адресу: город Сургут, улица Игоря Киртбая, 23.

В части вопроса соответствия предлагаемых изменений с действующей редакцией генерального плана города сообщаем, что при очередной корректировке генерального плана муниципального образования городской округ город Сургут, которая планируется в 2018 году, будут внесены соответствующие изменения.

В части отсутствия информации о площади земельных участков, подлежащих переводу в территориальную зону, сообщаем следующее:

- ориентировочная площадь территории, предлагаемая к переводу на земельном участке с кадастровым номером 86:10:0101115:47 в зону ОД.3, составляет 2 213 квадратных метров;

- ориентировочная площадь территории, предлагаемая к переводу на земельном участке с кадастровым номером 86:10:0101115:68 в зону ОД.3, составляет 2 670 квадратных метров;

- ориентировочная площадь территории, предлагаемая к переводу на земельном участке с кадастровым номером 86:10:0101115:68 в зону Ж.4.1, составляет 116 квадратных метра.

Директор департамента  
архитектуры и градостроительства –  
главный архитектор

А.В. Усов

Согласовано  
Заместитель Главы  
города

  
\_\_\_\_\_ Р.Е. Меркулов  
«    » \_\_\_\_\_ 2018 г.