



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ГОРОДА

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект решения Думы города
«Об условиях приватизации муниципального имущества
(пакет акций ОАО «Югорская лизинговая компания» (12,92%))»

«21» октября 2014 г.

№ 01-12-755/КСН

Настоящее заключение подготовлено в соответствии с ч. 5 ст. 40 Регламента Думы города, утверждённого решением Думы города от 27.04.2006 № 10-IV ДГ, Положением о Контрольно-счётной палате города, утверждённым решением Думы города от 27.02.2007 № 170-IV ДГ и на основании проведённой экспертизы проекта решения Думы города «Об условиях приватизации муниципального имущества (пакет акций ОАО «Югорская лизинговая компания» (12,92%))» (далее - проект решения).

Принятие рассматриваемого проекта решения обусловлено необходимостью приватизации муниципального имущества, включённого в прогнозный план¹. Пакет акций ОАО «Югорская лизинговая компания» включён в перечень акций открытых акционерных обществ, находящихся в муниципальной собственности и планируемых к приватизации в 2014 году (приложение 2 к прогнозному плану).

Решением Думы города от 23.06.2014 № 526-V ДГ утверждены условия приватизации муниципального имущества (пакет акций ОАО «Югорская лизинговая компания» (12,92%)), способ приватизации: аукцион, открытый по составу участников, с открытой формой подачи предложений, начальная цена продажи пакета акций согласно отчёту об оценке установлена в размере 15 720 552 рубля (рыночная стоимость).

Согласно протокола о результатах аукциона от 03.09.2014 № 307, аукцион по продаже пакета акций ОАО «Югорская лизинговая компания» (12,92%) признан несостоявшимся, ввиду отсутствия заявок.

В соответствии с пунктом 1 статьи 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее - Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ) в случае, если аукцион по продаже имущества был признан несостоявшимся, продажа государственного или муниципального имущества осуществляется посредством публичного предложения. Цена первоначального предложения устанавливается не ниже начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже имущества на аукционе, который был признан несостоявшимся, а цена отсечения составляет 50 процентов начальной цены такого аукциона (пункт 3 статьи 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ).

¹ Прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2014 год и плановый период 2015-2016 годов, утверждённый решением Думы города от 29.05.2013 № 334-V ДГ (в редакции от 22.05.2014 № 512-V ДГ).

Проектом решения цена первоначального предложения устанавливается в размере 15 720 552 рубля, а цена отсечения (минимальная цена предложения) – 7 860 276 рублей.

Вместе с тем, обращаем внимание на то, что в случае продажи муниципального имущества (акций ОАО «Югорская лизинговая компания» (12,92%) посредством публичного предложения данное имущество может быть продано за 7 860 276 рублей (минимальная цена предложения), что повлечёт изменение объёма источников финансирования дефицита бюджета и, соответственно, внесение изменений в бюджет города в части корректировки источников на 2014 год.

Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ не запрещает повторно выставить имущество на аукцион, если первый аукцион был признан несостоявшимся, что согласуется с позицией Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации (определение Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 11.01.2007 № 15795/06). К материалам проекта решения доказательств о не возможности повторного проведения аукциона не представлено.

Учитывая вышеизложенное, Контрольно-счётная палата города считает возможным предложить Думе города принять к рассмотрению проект решения Думы города «Об условиях приватизации муниципального имущества (пакет акций ОАО «Югорская лизинговая компания» (12,92%)) с учётом информации, изложенной в настоящем заключении.

Председатель
Контрольно-счётной палаты города

И.И. Володина