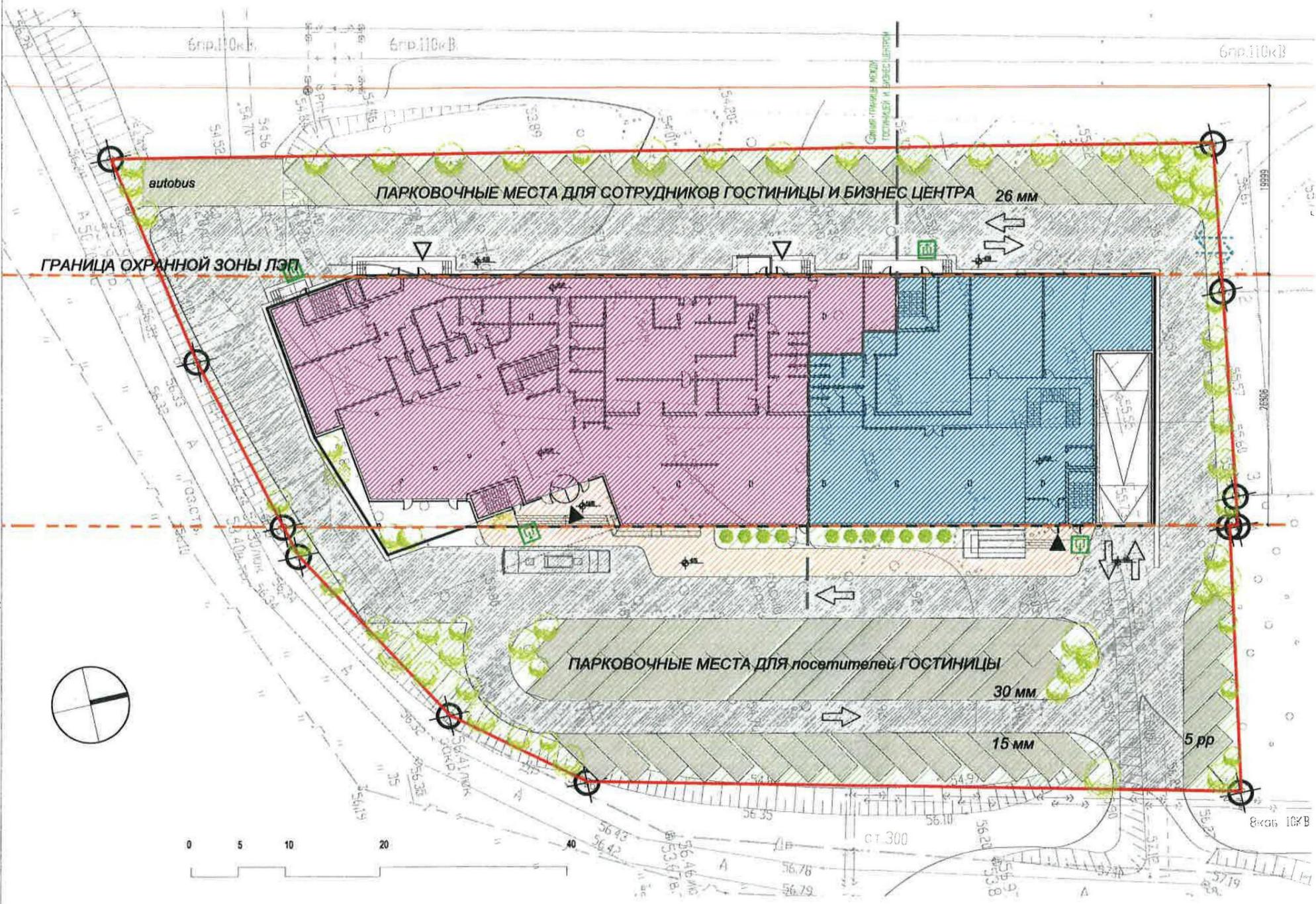


Генеральный план

ЧЕРТЕЖИ И ВИЗУАЛИЗАЦИИ ЯВЛЯЮТСЯ ИСКЛЮЧИТЕЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ ООО "Бланк Архитект" - АРХИТЕКТУРНОГО ОФИСА ЗАКАЗЧИКА. ПОВТОРНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЛЮБОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА БЕЗ РАЗРЕШЕНИЯ ПРЕСЛЕДУЕТСЯ СООТВЕТСТВУЮЩИМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ. ВСЕ ТОРГОВЫЕ МАРКИ ПРИВОДЯТСЯ ТОЛЬКО КАК ОБРАЗЦЫ И ВИЗУАЛИЗАЦИИ И НЕ МОГУТ БЫТЬ ИСПОЛЬЗОВАНЫ В КОММЕРЧЕСКИХ ЦЕЛЯХ КАКИМ-ЛИБО ДРУГИМ ЛИЦОМ БЕЗ ПРЕДВАРИТЕЛЬНОГО РАЗРЕШЕНИЯ ЗАКАЗЧИКА. ПРОЕКТ НЕ МОЖЕТ БЫТЬ ИЗМЕНЕН БЕЗ ПРЕДВАРИТЕЛЬНОГО СОГЛАСОВАНИЯ С РАЗРАБОТЧИКАМИ.

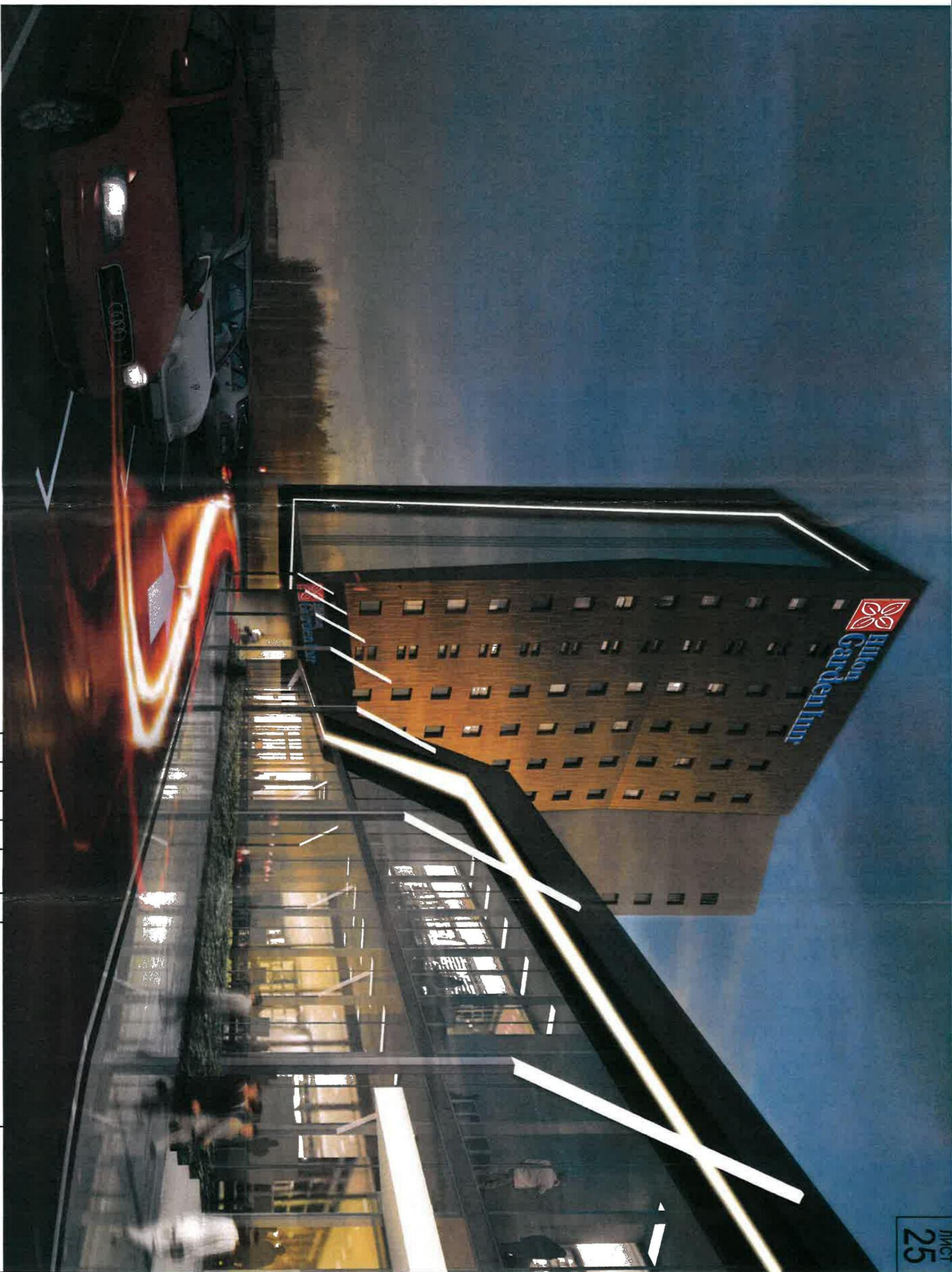


- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ЗДАНИЯ
 - ДОРОГА
 - ТРОТУАР
 - ГАЗОНЫ
 - ГРАНИЦА УЧАСТКА
 - ГРАНИЦА УЧАСТКА ОТВЕДЕННАЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА
 - ГЛАВНЫЕ ВХОДЫ
 - СЛУЖЕБНЫЕ И ОФИСНЫЕ ВХОДЫ
 - ЭВАКУАЦИОННЫЕ ВЫХОДЫ
 - ЗОНА ЭКОПАРКОВКИ
 - НАПРАВЛЕНИЕ ДВИЖЕНИЯ АВТОТРАНСПОРТА
 - ОЗЕЛЕНЕНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО
 - ТЕРАССА
 - ДВИЖЕНИЕ К ГК СО СТОРОНЫ ПРОЕКТИРУЕМОГО МИКРОРАЙОНА
 - ГОСТИНИЦА HILTON GARDEN INN
 - БИЗНЕС ЦЕНТР

БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ (В ГРАНИЦАХ УЧАСТКА)		
НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛИЧЕСТВО (м²)	ПРОЦЕНТ (%)
ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА:	6 877 м²	100,00 %
ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ:	2 523 м²	36 %
ПЛОЩАДЬ ОЗЕЛЕНЕНИЯ + 50% ЭКОПАРКОВКИ	1 240 м²	18 %
ПЛОЩАДЬ ЭКОПАРКОВКИ - 50% ОЗЕЛЕНЕНИЯ	633 м²	10 %
ПЛОЩАДЬ ДОРОЖНЫХ ПОКРЫТИЙ	2 481 м²	36 %
КОЛИЧЕСТВО АВТОСТОЯНОК:	149	-
КОЛИЧЕСТВО АВТОСТОЯНОК 0.00:	76	-
КОЛИЧЕСТВО АВТОСТОЯНОК -3.00:	73	-

НОМЕР НА ПЛАНЕ	НАИМЕНОВАНИЕ И ОБОЗНАЧЕНИЕ	ЭТАЖНОСТЬ	КОЛИЧЕСТВО ЗДАНИЙ	ПЛОЩАДЬ, м²				СТРОИТЕЛЬНЫЙ ОБЪЕМ, м³	
				ЗАСТРОЙКИ		ОБЩАЯ		ЗДАНИЯ	ВСЕГО
				ЗДАНИЯ	ВСЕГО	ЗДАНИЯ	ВСЕГО		
①	Торгово-офисный Комплекс	1	1	2 523	6 877
②	АВТОСТОЯНКА 0.00 (76 мм)								
②	АВТОСТОЯНКА -4.50 (73 мм)								

					Заказчик: ООО «Русь»	Дата: 2011-02-09			
					Гостиничный комплекс Hilton Garden Inn и Бизнес Центр расположенный по адресу: Российская Федерация, г. Сургут, ул. Аэрофлотская.				
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ПРЕДПРОЕКТНЫЕ ПРОРАБОТКИ			
ГИП		М.Чихонь				Стадия	Лист	Листов	
ГАП		Л.Качмарчик				ПП	13	25	
РУКОВОД. ПР.		Л.Качмарчик							
АРХИТЕКТОР		М.Вадлевская							
АРХИТЕКТОР		Т. Хворостяный							
Генеральный план						340 "Бланк Архитект", Россия, 127473, Москва, ул. Краснопресненская д.16 стр.5 Т. +74959735735, ТФ +74959733020			
						blank archi tects.			



Заказчик: ООО «Руса»		Дата: 2011-02-09	
Гостиничный комплекс Hilton Garden Inn и Бизнес Центр расположенный по адресу: Российская федерация, г. Суурус, ул. Аэрофлотская.			
Имя	Кол.	Лист	Листов
ИП		М. Чинель	
ГЛАВ		П. Кемарчик	
РУКОВОД. ПР.		М. Вадальская	
АРХИТЕКТОР		Г. Хворостиний	
ПРЕДПРОЕКТНЫЕ ПРОРАБОТКИ		Стария	Листов
ПЕРСПЕКТИВА 4		ПП	25
		Лист	25
		Листов	25
		blank arct fects.	
		940 "Экспресс Архитект" Р/осси 1271173, Москва ул. Бароволодская, д. 18 стр. 5 т. +7(495)975703, ф. +7(495)9757020	

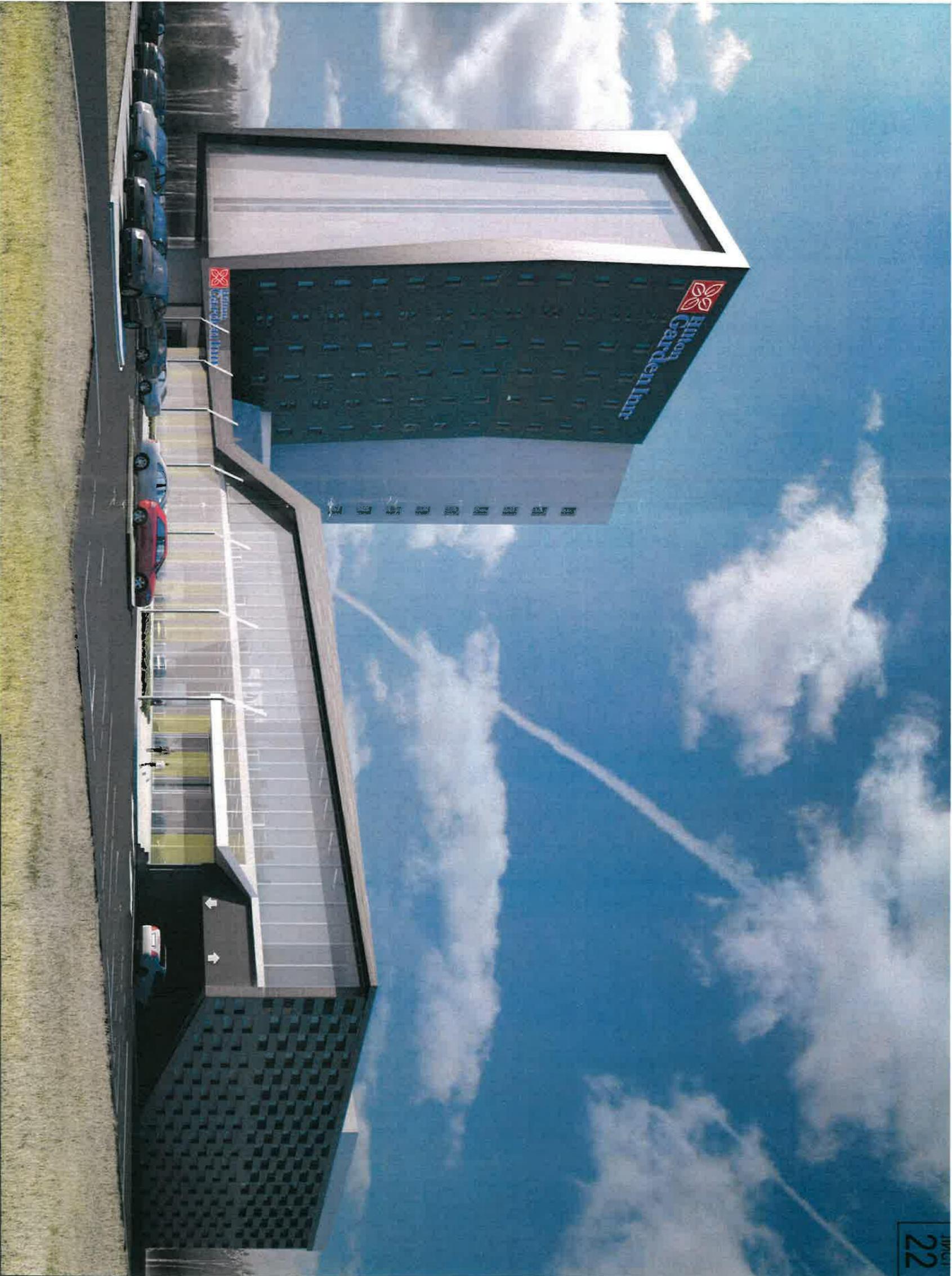
ЧЕРТЕЖИ И ВИЗУАЛИЗАЦИИ ЯВЛЯЮТСЯ ИСКЛЮЧИТЕЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ ООО "Бланк Архитект" - АРХИТЕКТУРНОГО ОФИСА ЗАКАЗЧИКА. ПОВТОРНОЕ ИЗГОТОВЛЕНИЕ ЛЮБОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА БЕЗ РАЗРЕШЕНИЯ ПРЕСЛЕДУЕТСЯ СООТВЕТСТВУЮЩИМ ЗАКОНОДАТЕТЕЛЬСТВОМ. ВСЕ ТОРГОВЫЕ МАРКИ ПРИВОДЯТСЯ ТОЛЬКО КАК ОБРАЗЦЫ И ВИЗУАЛИЗАЦИИ И НЕ МОГУТ БЫТЬ ИСПОЛЬЗОВАНЫ В КОММЕРЧЕСКИХ ЦЕЛЯХ КАКИМ-ЛИБО ДРУГИМ ЛИЦОМ БЕЗ ПРЕДВАРИТЕЛЬНОГО РАЗРЕШЕНИЯ ЗАКАЗЧИКА. ПРОЕКТ НЕ МОЖЕТ БЫТЬ ИЗМЕНЕН БЕЗ ПРЕДВАРИТЕЛЬНОГО СОГЛАСОВАНИЯ С РАЗРАБОТЧИКАМИ.



						Заказчик: ООО «Русь»	Дата: 2011-02-09				
						Гостиничный комплекс Hilton Garden Inn и Бизнес Центр расположенный по адресу: Российская Федерация, г. Сургут, ул. Аэрофлотская.					
Изм.	Кол.	Лист	Надок	Подп.	Дата	ПРЕДПРОЕКТНЫЕ ПРОРАБОТКИ			Стадия	Лист	Листов
ГИП		М.Никонов				ПРЕДПРОЕКТНЫЕ ПРОРАБОТКИ			ПП	24	25
ГАП		П.Качмарник									
РУКОВОД. ПР.		П.Качмарник									
АРХИТЕКТОР		М.Вадлевская									
АРХИТЕКТОР		Т. Хворостяный				ПЕРСПЕКТИВА 3			340 "Бланк Архитект", Россия, 127473, Москва, ул. Краснопресненская д.16 стр.5 Т. +74959735735, Т/Ф +74959733320		
									blank archi tects.		



Изм.		Кол.	Лист	Масштаб	Подп.	Дата	Заказчик: ООО «Руса»	Дата: 2011-02-09
ГЛАВ			М. Чирок				Гостиничный комплекс Hilton Garden Inn и Бизнес Центр расположенный по адресу: Российская федерация, г. Сургут, ул. Аэрофлотская	
РУКОВОД. ПР.			П. Кашварник					ПРЕДПРОЕКТНЫЕ ПРОВАБОТКИ
АРХИТЕКТОР			М. Валышева				ПЕРСПЕКТИВА 2	ПП 23 25
АРХИТЕКТОР			Т. Харосович					ООО «Бланк Архитект», Россия, 127142, Москва ул. Космодемьянская д. 18 стр. 5 т. +7(495)720733, факс +7(495)732001



				Заказчик: ООО «Руса»		Дата: 2011-02-09	
				Гостиничный комплекс Nilon Garden Inn и Бизнес Центр расположенный по адресу: Российская федерация, г. Сургут, ул. Аэрофлотская.			
Изм.	Кол.	Лист	Наряд	Подп.	Дата		
			М.Чиркова				
ТИП			Д.Каварчик				
ГЛАВ			М.Валдеева				
РУКОВОД. ПР.			Т.Хоровацкий				
АРХИТЕКТОР							
АРХИТЕКТОР							
				ПРЕДПРОЕКТНЫЕ ПРОРАБОТКИ			
				ПЕРСПЕКТИВА 1			
Стадия	Лист	Листов					
ПП	22	25					
			300 Банк Фриланс, Россия 27013 Москва ул. Космодемьянская д.18 стр.5 т. +7(495)7301333, ф. +7(495)9133200		blank archi texts.		