

Приложение
к решению Думы города
от _____ № _____

Условия приватизации муниципального имущества

1. Наименование, назначение имущества	Встроенное нежилое помещение, назначение – административно-управленческое
2. Адрес (местоположение)	Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Сургут, ул. Энергетиков, д. 18
3. Краткая характеристика имущества	Встроенное нежилое помещение, расположенное на первом этаже пятиэтажного жилого дома: фундамент – железобетонный, стены – железобетонные панели, перекрытия-железобетонные плиты, процент износа - 24
4. Площадь	426,2 кв. метра
5. Наличие обременений	Договор аренды части помещения общей площадью 98,3 кв.м. от 09.04.2010 № 75. Срок договора – по 30.12.2010
6. Сведения об учете в реестре муниципального имущества (реестровый номер)	0900008
7. Сведения о государственной регистрации (наименование регистрирующего органа, дата и регистрационный номер свидетельства)	Свидетельство о государственной регистрации права выдано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре от 25 декабря 2009 года, серия 86 АБ № 002089
8. Балансовая стоимость. Остаточная стоимость на 02.08.2010:	5 825 213,00 рублей 4 662 634,65 рубля
9. Сведения о рыночной стоимости (дата и номер отчета об оценке, рыночная стоимость)	Отчет об оценке от 23.08.2010 № 3507/10-28-2. Оценка произведена ОАО «Реформа». Рыночная стоимость на 11.08.2010 - 21 060 000 рублей с учетом НДС (18%)
10. Начальная цена	21 060 000 рублей, в том числе НДС 3 212 542 рубля 37 копеек
11. Способ приватизации	Аукцион, открытый по составу участников, с открытой формой подачи предложений
12. Шаг аукциона	500 000 рублей
13. Форма платежа	Платеж единовременный