



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ГЛАВА ГОРОДА

ул. Энгельса, 8, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628408
Тел. 522-175, факс 522-182
E-mail: gorod@admsurgut.ru

Администрация города



№01-11-1662/13-0-0
от 10.04.13

Председателю Думы города
С.А. Бондаренко

На № 18-02-664/13 от 03.04.2013

Уважаемый Сергей Афанасьевич!

Администрация города направляет информацию по вопросу «О строительстве лыжной трассы объекта «Спортивное ядро в 35А микрорайоне города Сургута», подготовленную департаментом архитектуры и градостроительства для рассмотрения на заседании постоянного комитета Думы города по городскому хозяйству и перспективному развитию города 17.04.2013.

Приложение: на 10 л. в 1 экз.

Глава города

Д.В. Попов

Ускова В.В.
52 20 90



Дума города Сургута
№18-01-592/13-0-0
от 11.04.2013

Информация по вопросу
«О строительстве лыжной трассы объекта «Спортивное ядро в 35 А
микрорайоне города Сургута»

Направляем информацию о проводимых работах по земельным участкам для строительства объекта: «Спортивное ядро в микрорайоне № 35 А г. Сургута. 3 пусковой комплекс» (лыжная трасса). В соответствии с п.2 ст. 85 Земельного кодекса РФ границы территориальных зон должны отвечать требованиям принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне. Земельный участок для строительства лыжной трассы в микрорайоне № 35 А расположен в нескольких территориальных зонах Ж.З, Р.4, ИТ.1 и на земельном участке, предоставленном ранее ООО «ДЭП».

В настоящее время проведены работы по межеванию трех земельных участков. Межевые планы 27.03.2013 направлены ФГБУ «ФКП Росреестра» по ХМАО-Югре для постановки на Государственный кадастровый учет (срок постановки 20 рабочих дней). Относительно земельного участка, ранее предоставленного ООО «ДЭП», проведены работы по разделу земельного участка и распоряжением Администрации города от 01.04.2013 № 1129 утверждены границы земельных участков на кадастровом плане территории. В настоящее время проводятся работы по межеванию данных земельных участков.

Извещение о проведении открытого конкурса на право заключения инвестиционного договора для реализации инвестиционного проекта по созданию объекта «Спортивное ядро в микрорайоне №35-А г.Сургута. 3 пусковой комплекс» размещено на официальном интернет-сайте Администрации города.

Приложение: копия письма директору ФГБУ «ФКП Росреестра» по ХМАО- Югре с приложением титульных листов межевых планов на 4 л. в 1 экз;
копия распоряжения Администрации города на 1л. в 1 экз;
копия письма начальнику управления информационной политики на 1 л в 1 экз;

извещение о проведении открытого конкурса на право заключения инвестиционного договора для реализации инвестиционного проекта по созданию объекта «Спортивное ядро в микрорайоне №35-А г.Сургута. 3 пусковой комплекс» на 2 л в 1 экз.

Директор департамента
архитектуры и градостроительства

А.А. Фокеев



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

**ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА**

ул. Восход, 4, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628400
Тел. пр.52-82-28; канц.52-82-29, факс 52-80-35
E-mail: dag@admsurgut.ru

Директору
ФГБУ «ФКП Росреестра»
по ХМАО-Югре

Р. Р. Лутфуллину
(3467) 37-17-01

ДАНГ



№02-14-2232/13

от 03.04.2013

Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Сургута просит Вас ускорить процедуру постановки земельных участков на государственный кадастровый учет в связи с острой необходимостью срочного предоставления земельных участков для строительства объекта «Спортивное ядро в микрорайоне 35А г. Сургута. 3 пусковой комплекс» (лыжная трасса), а именно:

№ 86-0-1-89/3001/2013-395 от 27.03.2013

№ 86-0-1-89/3001/2013-394 от 27.03.2013

№ 86-0-1-89/3001/2013-393 от 27.03.2013

Приложение: на 3 л. в 1 экз.

Директор департамента
архитектуры и градостроительства

А. А. Фокеев

Блащук Татьяна Сергеевна
52-82-88

МЕЖЕВОЙ ПЛАН № 1421

Заполняется специалистом органа кадастрового учета

регистрационный № 86-01-89/2009/2013 - 394

Титульный лист

(подпись)

(инициалы, фамилия)

«И» 03 В г.

1. Межевой план подготовлен в результате выполнения кадастровых работ в связи с:

образованием земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности, расположенного по адресу:
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, микрорайон 35А

2. Цель кадастровых работ:

3. Сведения о заказчике кадастровых работ:

Департамент архитектуры и градостроительства
Администрации г. Сургута

(фамилия, имя, отчество (при наличии отчества)) физического лица, являющегося собственником земельного участка, на котором осуществляется кадастровый учет, или наименование юридического лица, органа государственной власти, органа местного самоуправления, иностранного юридического лица, осуществляющего кадастровый учет с указанием страны его регистрации (инкорпорации)

Директор ДАиГ Администрации г. Сургута

Подпись



Мокеев

Дата «26» 03 2013 г.

Место для оттиска печати заказчика кадастровых работ

4. Сведения о кадастровом инженере:

Фамилия, имя, отчество Крылова Татьяна ВалерьевнаКвалификационный аттестат № 86-10-36Контактный телефон (3462) 35-07-12

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером
628416, Тюменская обл., АО Ханты-Мансийский – Югра, г. Сургут,
ул. Магистральная, 36, офис 3-31
e-mail: 000ZKK@yandex.ru

Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником
юридического лица «ООО «Сургут-кадастровая Корпорация»»

Подпись

Дата «26» 03 2013 г.

Место для оттиска печати кадастрового инженера

МЕЖЕВОЙ ПЛАН № 1423

Заполняется специалистом органа кадастрового учета
регистрационный № 86-01-89/3001/2013-395

Титульный лист

(подпись) « 26 » 03 (инициалы, фамилия) 2013 г.

1. Межевой план подготовлен в результате выполнения кадастровых работ в связи с:

образованием земельного участка из земель, находящихся в муниципальной
собственности, расположенного по адресу:
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, микрорайон 35А

2. Цель кадастровых работ:

3. Сведения о заказчике кадастровых работ:

Департамент архитектуры и градостроительства
Администрации г. Сургута

(фамилия, имя, отчество (при наличии отчества) физического лица, полное наименование юридического лица, органа государственной власти, органа местного самоуправления,
иностранного юридического лица с указанием страны его регистрации (инкорпорации))

Директор ДАиГ Администрации г. Сургута

Подпись



Дата « 26 » 03 2013 г.

Место для оттиска печати заказчика кадастровых работ

4. Сведения о кадастровом инженерере:

Фамилия, имя, отчество Крылова Татьяна ВалерьевнаКвалификационный аттестат № 86-10-36Контактный телефон (3462) 35-07-12

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером
628416, Тюменская обл., АО Ханты-Мансийский – Югра, г. Сургут,
ул. Магистральная, 36, офис 3-31
e-mail: 000ZKK@vandex.ru

Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником
юридического лица ООО «Земельно-кадастровая Корпорация»

Подпись

Т.Крылова



Дата « 26 » 03 2013 г.

Место для оттиска печати кадастрового инженера

МЕЖЕВОЙ ПЛАН № 1422

Заполняется специалистом органа кадастрового учета

регистрационный № 10-01-84/2013-383

Титульный лист

« 26 » 03 2013 г.
(подпись) (инициалы, фамилия)**1. Межевой план подготовлен в результате выполнения кадастровых работ в связи с:**

образованием земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности, расположенного по адресу:
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, микрорайон 35А

2. Цель кадастровых работ.**3. Сведения о заказчике кадастровых работ:**

Департамент архитектуры и градостроительства
Администрации г.Сургута

(фамилия, имя, отчество (при наличии отчества) физического лица, полное наименование юридического лица, органа государственной власти, органа местного самоуправления, иностранного юридического лица с указанием страны его регистрации (инкорпорации))

Директор ДАиГ Администрации г.Сургута

Подпись

Дата « 26 » 03 2013 г.

Место для оттиска печати заказчика

Сведения о кадастровом инженеру:Фамилия, имя, отчество **Крылова Татьяна Валерьевна**Квалификационный аттестат № **86-10-36**Контактный телефон **(3462) 35-07-12**

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером
628416, Тюменская обл., АО Ханты-Мансийский – Югра, г. Сургут,
ул. Магистральная, 36, офис 3-31
e-mail: OOOZKK@yandex.ru

Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником
 юридического лица **«ОАО «Ханты-Мансийская не-кадастровая Корпорация»**

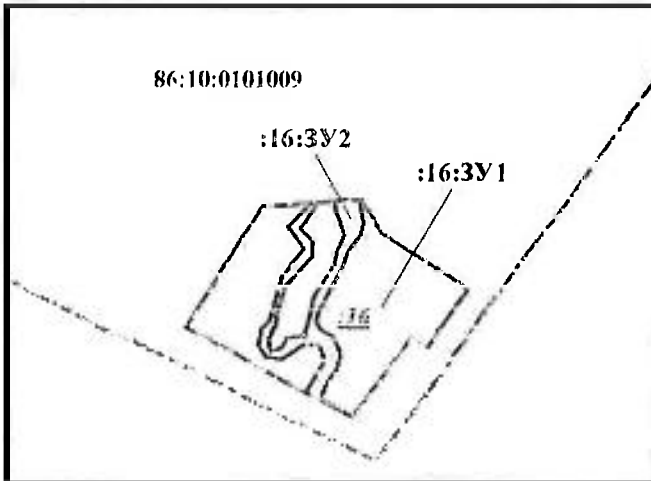
Подпись

Дата « 26 » 03 2013 г.

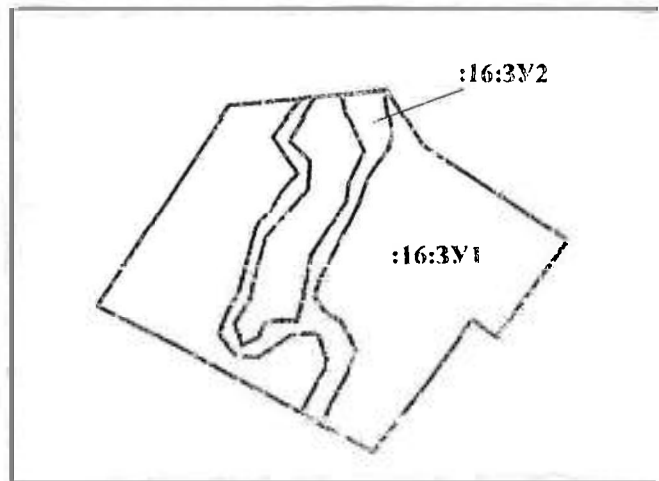
Место для оттиска печати кадастрового инженера

СХЕМА
 расположения границ земельного участка на кадастровом плане территории
 в кадастровом квартале 86:10:0101009

*Расположенного в территориальной зоне Р.2.-35А по адресу:
 Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Сургут, микрорайон 35А*



М 1:10000



М 1:6000

Характеристика земельных участков						
Сведения об исходных земельных участках						
№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв.м	Категория земель	Вид разрешенного использования	Наличие ограничений обременений	Обеспечение доступа к земельному участку
1	86:10:0101009:16	61 044	земли населенных пунктов	для окончания строительства спортивно-оздоровительного комплекса	—	земли общего пользования
Сведения об образуемых земельных участках (путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101009:16)						
1	:3У1	52 607	земли населенных пунктов	для окончания строительства спортивно-оздоровительного комплекса	—	земли общего пользования
2	:3У2	8 437	земли населенных пунктов	для окончания строительства спортивно-оздоровительного комплекса	—	земли общего пользования

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- :16:3У1 - надпись вновь образованного участка
- — — — — - образуемые границы земельного участка
- :16 - надписи кадастрового номера земельного участка, который ликвидируется
- — — — — - границы земельных участков, установленные в соответствии федеральным законодательством, включенные в ГКН
- — — — — - границы кадастрового квартала
- 86:10:0101009 - номер кадастрового квартала

объект: Спортивное стро в мкр. 35А
 1. Администрация города Сургута ? Сургут, 3 пуловое
 «Департамент имущественных и земельных отношений»
 со.ч.м.к.е. 13.04.13

2. Заказчик:
 Директор ООО «Дорожно-эксплуатационное предприятие»

3. Исполнитель:
 Кадастровый инженер



Н. Калиниченко

В.В. Гаврилова



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«01» 04 2013 г.

№ 1129

О разделе земельного участка

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, п.10 ст.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (с изменениями от 30.12.2012), распоряжением Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города» (с изменениями 23.08.2012 № 2407), учитывая заявление департамента архитектуры и градостроительства:

разделить ранее образованный земельный участок с кадастровым номером 86:10:0101009:16, площадью 61 044 кв. метра, относящийся к категории земель населенных пунктов, расположенный в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре в городе Сургуте в микрорайоне 35А, предоставленный обществу с ограниченной ответственностью «Дорожно-эксплуатационное предприятие», распоряжением Администрации города от 08.08.2011 № 2100, для окончания строительства спортивно-оздоровительного комплекса, на земельные участки:

- площадью 52 607 кв. метров для окончания строительства спортивно-оздоровительного комплекса;

- площадью 8 437 кв. метров для строительства объекта: «Спортивное ядро в микрорайоне 35А г. Сургуте. 3 пусковой комплекс. 1 этап».

Схема расположения земельных участков на кадастровом плане территории прилагается.

Глава города

Д.В. Попов



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

**ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА**

ул. Восход, 4, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628400
Тел. пр.52-82-57; канц.52-82-34, факс 52-80-35
E-mail: dag@admsurgut.ru

Начальнику управления
информационной политики

Е.А. Швидкой

ДанГ



№02-04-2265/13

от 04.04.2013

**О размещении конкурсной документации
на официальном интернет-сайте
Администрации города**

В соответствии с постановлением Администрации города от 17.02.2012 № 876 «Об утверждении порядка заключения инвестиционных договоров в отношении объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности, либо для создания нового имущества с последующим получением его или его части в муниципальную собственность» прошу Вас опубликовать в средствах массовой информации и разместить извещение о проведении открытого конкурса на право заключения инвестиционного договора для реализации инвестиционного проекта по созданию объекта «Спортивное ядро в микрорайоне №35-А г.Сургута. 3 пусковой комплекс» на официальном интернет-сайте Администрации города (www.admsurgut.ru).

Конкурсная документация направлена в электронном виде по адресам:
shea@admsurgut.ru, press-centr@admsurgut.ru, antropov@admsurgut.ru,
sv@admsurgut.ru

Директор департамента

А.А. Фокеев

Гордеева Свет лана Борисовна
528033

Извещение о проведении открытого конкурса

Департамент архитектуры и градостроительства администрации города объявляет о проведении открытого конкурса на право заключения инвестиционного договора для реализации инвестиционного проекта по созданию объекта «Спортивное ядро в микрорайоне № 35-А г. Сургута. 3-й пусковой комплекс»

Открытый конкурс проводится в соответствии с Федеральными законами от 25.02.1999 № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» (с изменениями и дополнениями) и от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями), п.43 ст.38 Устава города и постановлением Администрации города от 17.02.2012г. №876.

1. Наименование организатора конкурса (адрес: индекс, местонахождение, контактный телефон, e-mail, ФИО ответственного исполнителя):

1.1. Департамент архитектуры и градостроительства администрации города Сургута, Местонахождение: 628400, город Сургут, улица Энгельса, дом 8. Почтовый адрес: 628404, город Сургут, улица Восход, дом 4, кабинет 301. Телефон: (3462) 52-82-43, Факс: (3462) 52-80-33. Электронная почта: zeg@admsurgut.ru; rahmatullina@admsurgut.ru. Контактное лицо: Рахматуллина Эльвира Ахатовна.

2. Форма проведения конкурса: открытый конкурс

3. Предмет конкурса: право на заключение инвестиционного договора для реализации инвестиционного проекта по созданию объекта «Спортивное ядро в микрорайоне № 35-А г. Сургута. 3-й пусковой комплекс»

4. На официальном интернет - сайте Администрации города (www.admsurgut.ru) размещена:

4.1. Конкурсная документация о проведении открытого конкурса на право заключения инвестиционного договора для реализации инвестиционного проекта по созданию объекта «Спортивное ядро в микрорайоне № 35-А г. Сургута. 3-й пусковой комплекс»

4.2. Место приема конкурсных предложений на участие в конкурсе: прием конкурсных предложений на участие в конкурсе производится по адресу: город Сургут, улица Восход, 4, департамент архитектуры и градостроительства администрации города 3-й этаж, кабинет 304.

4.3. Дата и время начала срока подачи конкурсных предложений на участие в открытом конкурсе «08» апреля 2013 года в рабочие дни с 10.30 до 13.00 и с 14.00 до 16.00. (время местное).

4.4. Дата и время окончания срока подачи конкурсных предложений на участие в открытом конкурсе: «29» апреля 2013 года в 10 часов 00 минут (время местное).

4.5. Место, дата и время вскрытия конвертов с конкурсными предложениями на участие в конкурсе:

Вскрытие конвертов состоится на заседании комиссии «29» апреля 2013 года в 10.00 местного времени по адресу: г.Сургут, ул. Восход, 4, каб.401.

4.6.Рассмотрение конкурсных предложений будет осуществлено конкурсной комиссией «06» мая 2013 года в 10.00 местного времени по адресу: г.Сургут, ул.Восход, 4, каб.401.

4.7.Оценка и сопоставление конкурсных предложений будет осуществлено конкурсной комиссией «14» мая 2013 года в 10.00 местного времени по адресу: г.Сургут, ул. Восход, 4, каб.401.

5.В целях предоставления изменений, вносимых в конкурсную документацию, участник, желающий принять участие в Конкурсе и получивший конкурсную документацию, извещает об этом организатора конкурса направив соответствующее уведомление по адресу: 628404, г.Сургут, ул.Восход, д.4, каб. 304, тел./факс 52-80-33.

Директор департамента
архитектуры и градостроительства

А.А. Фокеев

Потоцкий Виктор Николаевич
528260
Гордеева Светлана Борисовна
52-80-33