

Приложение
к решению Думы города
от _____ № _____

Условия торгов
по предоставлению земельного участка, находящегося
в муниципальной собственности, для строительства

1. Форма торгов	Аукцион, открытый по составу участников
2. Предмет продажи	Размер ежегодной арендной платы
3. Наименование объекта	Земельный участок, находящийся в муниципальной собственности, для строительства
4. Кадастровый номер	86:10:0101230:1247
5. Площадь	13 166 кв. метров
6. Адрес (местоположение)	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица Мостостроителей, дом 2/2
7. Категория земель	Земли населенных пунктов
8. Вид разрешенного использования	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). Код 2.6
9. Запись государственной регистрации права собственности	№ 86:10:0101230:1247-86/138/2022-1 от 21.11.2022
10. Сведения об исходно-разрешительной документации	№ 08-13/426 от 17.10.2022 утверждена департаментом архитектуры и градостроительства Администрации города 18.10.2022
11. Начальный размер арендной платы	18 459 130 рублей (НДС не облагается). Отчёт об оценке от 28.10.2022 № 7008/22. Оценка произведена ООО «Центр экономического содействия» по состоянию на 28.10.2022
12. Размер задатка	3 691 826
13. Шаг аукциона	500 000