

Федеральный закон от 21 июля 2005 г. N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях" (с изменениями и дополнениями)

Глава 1. Общие положения (ст.ст. 1 - 17)

Информация об изменениях:

Федеральным законом от 30 июня 2008 г. N 108-ФЗ в статью 4 настоящего Федерального закона внесены изменения

См. текст статьи в предыдущей редакции

Статья 4. Объекты концессионного соглашения

Информация об изменениях:

Федеральным законом от 2 июля 2010 г. N 152-ФЗ в часть 1 статьи 4 настоящего Федерального закона внесены изменения

См. текст части в предыдущей редакции

1. Объектами концессионного соглашения являются:

Информация об изменениях:

Федеральным законом от 21 июля 2014 г. N 265-ФЗ в пункт 1 части 1 статьи 4 настоящего Федерального закона внесены изменения, вступающие в силу с 1 февраля 2015 г.

См. текст пункта в предыдущей редакции

1) автомобильные дороги или участки автомобильных дорог, защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, то есть объекты, используемые при капитальном ремонте, ремонте, содержании автомобильных дорог, элементы обустройства автомобильных дорог (в том числе остановочные пункты), объекты, предназначенные для взимания платы (в том числе пункты взимания платы), объекты дорожного сервиса;

2) объекты железнодорожного транспорта;

3) объекты трубопроводного транспорта;

Информация об изменениях:

Федеральным законом от 19 июля 2011 г. N 246-ФЗ в пункт 4 части 1 статьи 4 настоящего Федерального закона внесены изменения

См. текст пункта в предыдущей редакции

4) морские и речные порты, в том числе искусственные земельные участки, гидротехнические сооружения портов, объекты их производственной и инженерной инфраструктур;

5) морские и речные суда, суда смешанного (река - море) плавания, а также суда, осуществляющие ледокольную проводку, гидрографическую, научно-исследовательскую деятельность, паромные переправы, плавучие и сухие доки;

Информация об изменениях:

Федеральным законом от 30 декабря 2015 г. N 460-ФЗ в пункт 6 части 1 статьи 4 настоящего Федерального закона внесены изменения

См. текст пункта в предыдущей редакции

6) аэродромы или здания и (или) сооружения, предназначенные для взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов, а также создаваемые и предназначенные для организации полетов гражданских и государственных воздушных судов авиационная инфраструктура и средства обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи;

7) объекты производственной и инженерной инфраструктур аэропортов;

8) утратил силу;

Информация об изменениях:

См. текст пункта 8 части 1 статьи 4

9) гидротехнические сооружения;

Информация об изменениях:

Федеральным законом от 3 июля 2016 г. N 275-ФЗ в пункт 10 части 1 статьи 4 настоящего Федерального закона внесены изменения, вступающие в силу с 1 января 2017 г.

См. текст пункта в предыдущей редакции

10) объекты по производству, передаче и распределению электрической энергии;

Информация об изменениях:

Федеральным законом от 3 июля 2016 г. N 275-ФЗ пункт 11 части 1 статьи 4 настоящего Федерального закона изложен в новой редакции, вступающей в силу с 1 января 2017 г.

См. текст пункта в предыдущей редакции

11) объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем;

12) метрополитен и другой транспорт общего пользования;

13) объекты здравоохранения, в том числе объекты, предназначенные для санаторно-курортного лечения;

14) объекты образования, культуры, спорта, объекты, используемые для организации отдыха граждан и туризма, иные объекты социально-культурного назначения;

Информация об изменениях:

Федеральным законом от 30 декабря 2015 г. N 460-ФЗ часть 1 статьи 4 настоящего Федерального закона дополнена пунктом 15

15) здания, строения и сооружения, предназначенные для складирования, хранения и ремонта имущества Вооруженных Сил Российской Федерации, объекты производственной и инженерной инфраструктур таких зданий, строений и сооружений;

Информация об изменениях:

Федеральным законом от 29 декабря 2015 г. N 391-ФЗ часть 1 статьи 4 настоящего Федерального закона дополнена пунктом 16

16) объекты производства, первичной и (или) последующей (промышленной) переработки, хранения сельскохозяйственной продукции, включенные в утвержденный Правительством Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о развитии сельского хозяйства перечень и определенные согласно критериям, установленным Правительством Российской Федерации;

Информация об изменениях:

Федеральным законом от 3 июля 2016 г. N 275-ФЗ часть 1 статьи 4 настоящего Федерального закона дополнена пунктом 17, вступающими в силу с 1 января 2017 г.

17) объекты, на которых осуществляются обработка, накопление, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов;

Информация об изменениях:

Федеральным законом от 3 июля 2016 г. N 275-ФЗ часть 1 статьи 4 настоящего Федерального закона дополнена пунктом 18, вступающими в силу с 1 января 2017 г.

18) объекты коммунальной инфраструктуры или объекты коммунального хозяйства, не указанные в пунктах 10, 11 и 17 настоящей части, в том числе объекты

энергоснабжения, объекты, предназначенные для освещения территорий городских и сельских поселений, объекты, предназначенные для благоустройства территорий;

Информация об изменениях:

Федеральным законом от 3 июля 2016 г. N 275-ФЗ часть 1 статьи 4 настоящего Федерального закона дополнена пунктом 19, вступающими в силу с 1 января 2017 г.

19) объекты социального обслуживания граждан;

Информация об изменениях:

Федеральным законом от 3 июля 2016 г. N 275-ФЗ часть 1 статьи 4 настоящего Федерального закона дополнена пунктом 20, вступающими в силу с 1 января 2017 г.

20) объекты газоснабжения.

2. В случае, если объект концессионного соглашения и иное не принадлежащее концеденту имущество предназначены для использования их по общему назначению, обеспечения единого технологического процесса и осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, концедент вправе заключать с собственником указанного имущества гражданско-правовой договор, который определяет условия и порядок предоставления указанного имущества концессионеру (договор в пользу третьего лица), но обязан поставить возникновение прав и обязанностей по указанному договору в зависимость от возникновения отношений по концессионному соглашению.

Информация об изменениях:

Федеральным законом от 3 июля 2016 г. N 275-ФЗ в часть 3 статьи 4 настоящего Федерального закона внесены изменения, вступающие в силу с 1 января 2017 г.

См. текст части в предыдущей редакции

3. Федеральные органы исполнительной власти, органы государственной власти субъектов Российской Федерации и органы местного самоуправления в соответствии со своими полномочиями каждый год до 1 февраля текущего календарного года обязаны утверждать перечень объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений. Указанный перечень после его утверждения подлежит размещению федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на официальном сайте концедента в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" или в случае отсутствия у муниципального образования официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на официальном сайте субъекта Российской Федерации, в границах которого расположено такое муниципальное образование, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет". Указанный перечень носит информационный характер. Отсутствие в перечне какого-либо объекта не является препятствием для заключения концессионного соглашения с лицами, выступающими с инициативой о заключении концессионного соглашения, в соответствии с частью 4.1 статьи 37 и статьей 52 настоящего Федерального закона.

Информация об изменениях:

Федеральным законом от 21 июля 2014 г. N 265-ФЗ статья 4 настоящего Федерального закона дополнена частью 4, вступающей в силу с 1 мая 2015 г.

4. В случае включения объекта концессионного соглашения в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, в документ планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъекта Российской

Федерации, или муниципального имущества на период, соответствующий окончанию срока действия концессионного соглашения, концессионер имеет преимущественное право на выкуп этого объекта концессионного соглашения при условии добросовестного исполнения им условий концессионного соглашения. Порядок реализации преимущественного права на выкуп определяется Федеральным законом от 21 декабря 2001 года N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества".

Информация об изменениях:

Федеральным законом от 3 июля 2016 г. N 275-ФЗ в часть 5 статьи 4 настоящего Федерального закона внесены изменения, вступающие в силу с 1 января 2017 г.

См. текст части в предыдущей редакции

5. Концессионное соглашение может быть заключено в отношении нескольких объектов концессионных соглашений, указанных в части 1 настоящей статьи. Заключение концессионного соглашения в отношении нескольких объектов концессионных соглашений допускается, если указанные действия (бездействие) не приведут к недопущению, ограничению, устранению конкуренции.

Информация об изменениях:

Федеральным законом от 3 июля 2016 г. N 275-ФЗ статья 4 настоящего Федерального закона дополнена частью 6, вступающей в силу с 1 января 2017 г.

6. Уполномоченные Правительством Российской Федерации федеральные органы исполнительной власти осуществляют мониторинг заключения и реализации заключенных концессионных соглашений, в том числе на предмет соблюдения сторонами концессионного соглашения взятых на себя обязательств по достижению целевых показателей, содержащихся в концессионном соглашении, сроков их реализации, объема привлекаемых инвестиций и иных существенных условий концессионного соглашения. Порядок проведения указанного мониторинга утверждается Правительством Российской Федерации.

ГАРАНТ:

См. комментарии к статье 4 настоящего Федерального закона