



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО
АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

ГЛАВА ГОРОДА

ул. Энгельса, 8, г. Surgut,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628408
Тел. (3462) 522-175, факс (3462)522-182

Председателю
Думы города Surguta
Н.А. Краснояровой

Администрация Surguta



123043 522 107

№01-02-4291/1

от:14/05/2021

На № 18-02-1128/1 от 22.04.2021

Уважаемая Надежда Александровна!

Направляю информацию о выполнении решения, принятого на заседании комитета 18.02.2021 по итогам рассмотрения вопроса «О промежуточных результатах работы Администрации города по организации комплексных кадастровых работ, проводимых по итогам межевания территорий застроенных микрорайонов города», подготовленную департаментом архитектуры и градостроительства для рассмотрения на заседании постоянного комитета Думы города по городскому хозяйству и перспективному развитию города 20 мая 2021 года.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Глава города

А.С. Филатов

Исполнитель:

Ускова Валентина Васильевна,
заместитель начальника управления
внешних и общественных связей,
тел.: (3462) 52-20-80

Дума г. Surguta



123047 393 109

№18-01-1234/1

от:17/05/2021

Информация

по вопросу «О выполнении решения, принятого на заседании комитета 18.02.2021 по итогам рассмотрения вопроса «О промежуточных результатах работы Администрации города по организации комплексных кадастровых работ, проводимых по итогам межевания территорий застроенных микрорайонов города» к заседанию постоянного комитета по городскому хозяйству и перспективному развитию города 20.05.2021

Работы по I этапу контракта от 21.02.2020 №1/2020 на выполнение комплексных кадастровых работ на территории муниципального образования городской округ Сургут, заключенного между департаментом архитектуры и градостроительства и обществом с ограниченной ответственностью «ГЕОЗЕМСТРОЙ», заказчиком не приняты, акт сдачи-приемки выполненных работ от 16.11.2020 № 1 возвращен без подписания.

При проведении кадастровых работ выданы уведомления Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии о приостановлении в постановке на кадастровый учет по причине несоответствия способов образования земельных участков, указанных в проектах межевания территории согласно ст. 11.7 ЗК РФ.

В соответствии с позицией Управления Росреестра по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре, для проведения кадастрового учета в отношении земельного участка, образование которого возможно только в несколько этапов, информация об этапах образования с указанием площади земельных участков, образуемых на каждом из этапов, должна содержаться в составе возможных способов образования земельных участков, предусмотренных частью 5 статьи 43 ГрК РФ.

Учитывая изложенное, ориентировочный срок постановки на государственный кадастровый учет земельных участков, расположенных на территории, в отношении которой проводились комплексные кадастровые работы, II квартал 2022 года.

Директор департамента
архитектуры и градостроительства –
главный архитектор

С.В. Солод

СОГЛАСОВАНО
Заместитель Главы города

В.Б. Фомагин

Исполнитель:
Антонова Марина Викторовна,
специалист-эксперт отдела формирования
и освобождения земельных участков
департамента архитектуры и градостроительства,
тел. (3462) 52-82-74