



**ДЕПАРТАМЕНТ
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
ХАНТЫ-МАНСЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ**

628006, г. Ханты-Мансийск
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра
Тюменская область, ул. Мира, 5

Телефон: (3467) 39-20-30
Факс: (3467) 39-22-61
E-mail: dgs@admhmao.ru



Заместителю главы
администрации города Сургут

А.А. Шатунову

Уважаемый Александр Александрович!

На Ваше обращение по вопросу утверждения органами местного самоуправления порядков предусмотренных статьями 39.25, 39.28, 39.4 Земельного кодекса Российской Федерации, сообщаем следующее.

Установление порядка определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности; порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности; порядка определения цены земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, при заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов регламентировано Земельным кодексом Российской Федерации.

При принятии вышеуказанных порядков органы местного самоуправления вправе руководствоваться нормами, установленными порядками, утвержденными Правительством Российской Федерации, постановлениями Правительства автономного округа.

Дополнительно сообщаем, что постановления Правительства автономного округа от 14.08.2015 № 258-п, от 11.06.2015 № 164-п, от 02.04.2008 № 70-п прошли процедуру юридической (правовой) экспертизы соответствия нормативных правовых актов федеральному законодательству и законодательству Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, а также антикоррупционную процедуру.

Директор

А.В. Уткин

Исполнитель: начальник отдела кадастровой оценки
и договорных отношений управления земельных отношений
Болдина Ирина Александровна тел (3467) 30-32-30