

Таблица поправок  
по замечаниям аппарата Думы города на проект решения Думы города  
«О муниципальной адресной программе сноса и реконструкции многоквартирных домов  
на отдельных застроенных территориях города Сургута»

| №<br>п/п | Текст<br>проекта решения                                                                                                                                                                                                         | Предложение аппарата Думы города,<br>изложенное в заключении                                                                                                                                                                                                                                            | Предложения Администрации города                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.       | Приложение к муниципальной адресной программе сноса и реконструкции многоквартирных домов на отдельных застроенных территориях города Сургута: «Адресная программа многоквартирных домов, планируемых к сносу или реконструкции» | Представленная к утверждению муниципальная адресная программа сноса и реконструкции многоквартирных домов на отдельных застроенных территориях города Сургута содержит перечень домов (улица и номер дома) и не содержит другой информации. Рекомендуются внести дополнительную информацию о строениях. | Согласиться с рекомендациями частично и изложить приложение к Программе согласно Приложению к настоящей таблице поправок. На данный момент возможно указать информацию о документах, подтверждающих признание строений непригодными для проживания, год постройки жилых домов, их этажность.<br><br>Отклонить рекомендацию о внесении дополнительной информации о количестве квартир, подлежащих сносу, количестве семей и человек, зарегистрированных в квартире, подлежащей сносу, о виде собственности на жилые помещения, о площади помещений, подлежащих расселению, в квадратных метрах, о планируемой стоимости переселения граждан из непригодного жилищного фонда, информацию о способах переселения из жилых помещений. Перечисленную информацию вносить в программу нецелесообразно, так как в настоящее время отсутствуют ограничения к приватизации гражданами жилых помещений, находя- |

|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  | <p>В перечне домов, прилагаемом к проекту решения имеются дома (ул. Нагорная, 16, ул. Нагорная, 31А, ул. Нагорная, 35, ул. Нагорная, 64), которые планируются к расселению в рамках долгосрочной целевой адресной программы муниципального образования городской округ город Сургут по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания или аварийным, на 2010-2011 го-</p> | <p>щихся в муниципальной собственности, а также земельных участков; к признанию жилых домов непригодными для проживания, к признанию жилых домов аварийными. Таким образом, к моменту проведения аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории, подробная информация, указанная в программе может не соответствовать действительности.</p> <p>Информация о количестве граждан, проживающих в многоквартирных домах является постоянно меняющейся, кроме того, органы Федеральной миграционной службы не вправе предоставлять информацию по запросам органов местного самоуправления, следовательно, информация о количестве граждан является ориентировочной.</p> <p>Отклонить предложение об исключении указанных жилых домов и изменить сроки реализации второго этапа Программы. В связи с тем, что в перечне жилых домов остаются жилые дома, признанные аварийными или непригодными для постоянного проживания, снос которых предусмотрен на 2010-2011 годы, предлагается изменить сроки реализации второго этапа Программы. В разделе 2 «Срок и этапы. Основные направления и мероприятия Программы» в предложении «Второй этап Программы,</p> |
|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|    |                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                 |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                                                                                                                                                                                  | ды, утвержденной постановлением Администрации города от 18.12.2010 № 634. В связи с изложенным, необходимо уточнить возможность исключения указанных домов в предлагаемой к утверждению программе, поскольку указанные дома предполагается снести до конца 2011 года, а предлагаемая к утверждению программа рассчитана до 2020 года.                                                                                                                                                         | рассчитанный на 2012г. – 2020г....» слова «2012г. – 2020г.» заменить словами «2011г. – 2020г.»                                                                                                                  |
| 2. | Приложение к муниципальной адресной программе сноса и реконструкции многоквартирных домов на отдельных застроенных территориях города Сургута: «Адресная программа многоквартирных домов, планируемых к сносу или реконструкции» | Одной из задач программы является «снос жилых домов, признанных аварийными, а также объектов, вид разрешенного использования и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту», однако, в перечне домов, являющемуся приложением к адресной программе отсутствует информация о том, какие дома являются аварийными, какие не соответствуют градостроительному регламенту. Представляется возможным отразить указанную информацию в приложении к проекту решения. | Согласиться с рекомендациями и изложить приложение к Программе согласно Приложению к настоящей таблице поправок.                                                                                                |
| 3. | Паспорт Программы                                                                                                                                                                                                                | В тексте Программы отсутствует информация, какие именно дома будут реконструированы, а также каким образом и кем будет приниматься соответствующее решение.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Отклонить рекомендацию о внесении сведений о жилых домах, планируемых к реконструкции, поскольку на момент разработки Программы неизвестно, какие именно дома будут снесены, а какие реконструированы в связи с |

|    |                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | отсутствием градостроительной документации. Решение о реконструкции или сносе жилых домов будет приниматься инвестором на основании разработанного и утвержденного проекта планировки.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 4. | Департамент архитектуры и градостроительства каждые 6 месяцев готовит и предоставляет куратору отчет о ходе реализации Программы. | Необходимо уточнить в проекте решения, какой орган является куратором Программы, а также вынести информацию о том, что отчет о ходе реализации Программы предоставляется в письменном виде и должен содержать конкретную информацию о результатах реализации мероприятий с указанием наименований принятых актов, количества переселенных граждан, количества квадратных метров снесенного жилья, освобожденных земельных участков, размер привлеченных финансовых ресурсов. | Согласиться с рекомендациями и изложить пункт Паспорта Программы «Организация контроля за исполнением Программы» в следующей редакции: «Куратором Программы является заместитель главы Администрации города, курирующий деятельность департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Сургута. Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Сургута, совместно с основными исполнителями Программы, каждое полугодие готовит и предоставляет куратору отчет о ходе реализации Программы. Отчет предоставляется в письменном виде и должен содержать конкретную информацию о результатах реализации мероприятий с указанием наименований принятых актов, количества переселенных граждан, количества квадратных метров снесенного жилья, освобожденных земельных участков, размер привлеченных финансовых ресурсов. |
| 5. | Приложение к муниципальной адресной программе сноса и реконст-                                                                    | Изложить приложение к Программе в виде таблицы с указанием: адреса многоквартирного дома; документа, под-                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Согласиться с рекомендациями частично и изложить приложение к Программе согласно Приложению к настоящей таблице поправок.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|    |                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | рукции многоквартирных домов на отдельных застроенных территориях города Сургута: «Адресная программа многоквартирных домов, планируемых к сносу или реконструкции» | тверждающего признание дома непригодным для проживания; общей площади помещений в квадратных метрах.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 6. | Паспорт Программы. Раздел 2. «Сроки и этапы. Основные направления и мероприятия Программы».                                                                         | <p>В Паспорте Программы необходимо конкретизировать реальный прогноз финансирования (объемы и источники финансового обеспечения с их расшифровкой по срокам и этапам) реализации Программы. Эта необходимость следует из раздела 2 «Сроки и этапы. Основные направления и мероприятия Программы». Необходимо представить расчет количества ежегодно переселяемых из жилищного фонда непригодного для проживания граждан, расчет потребности в общей площади жилищного фонда для переселения и объемов финансирования для данного мероприятия.</p> <p>Поскольку разделом 2 приложения к проекту решения предусмотрено принятие Администрацией города в установленном порядке решений об изъятии путем выкупа жилых помещений в</p> | <p>Изложить пункт Паспорта Программы «Источники финансирования» в следующей редакции: «Источником финансирования сноса и реконструкции многоквартирных домов будут являться средства инвесторов-застройщиков в соответствии с условиями договора о развитии застроенной территории. В случае, если многоквартирный жилой дом состоит в иной программе, то его снос может быть произведен за счет средств, предусмотренных такой программой».</p> <p>Отклонить рекомендацию, так как в соответствии с пп. 5 п. 3 ст. 46.2 Градостроительного кодекса РФ, одним из существенных условий договора о развитии застроенной территории является обязательство лица, заключившего с</p> |

|    |                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                         | <p>многоквартирных домах, то необходимо четко определить источники и объемы финансирования, а также механизмы для реализации данного этапа (мероприятия), а именно: представить расчет количества ежегодно переселяемых из жилищного фонда граждан, расчет потребности в общей площади жилищного фонда для переселения и объемы финансирования для данного мероприятия.</p> | <p>органом местного самоуправления, уплатить выкупную цену за изымаемые на основании решения органа местного самоуправления, жилые помещения в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу и расположенных на застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии, и земельные участки, на которых расположены такие многоквартирные дома, за исключением жилых помещений и земельных участков, находящихся в собственности, в том числе, в общей долевой собственности, Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования, в случае, если таким собственникам были переданы жилые помещения в соответствии с п. 4 ст. 46.2 Градостроительного кодекса РФ.</p> <p>Объемы финансирования мероприятий по выкупу будут определяться по результатам независимой оценки недвижимого имущества, при этом срок действия отчета об оценке составляет 6 месяцев в соответствии с п.26 Федерального стандарта оценки «Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки (ФСО № 1), утвержденного приказом Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации от 20.07.2007 № 256.</p> |
| 7. | «О муниципальной адрес- | 1. а) Дополнить наименование проекта                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Согласиться с рекомендацией.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| <p>ной программе сноса и реконструкции многоквартирных домов на отдельных застроенных территориях города Сургута» «В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа город Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, в целях улучшения жилищных условий граждан, обеспечения прав граждан на безопасные условия проживания, а также ликвидации ветхого и аварийного жилищного фонда на территории города Сургута Дума города РЕШИЛА»</p> <p>«1. Утвердить муниципальную адресную про-</p> | <p>решения и наименование Программы по тексту проекта решения словами «на 2011 – 2020 годы»</p> <p>б) В констатирующей части слова «Уставом городского округа город Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» заменить словами «Уставом муниципального образования городской округ город Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры».</p> <p>в) Часть 1 проекта решения после слов «города Сургута» дополнить словами</p> | <p>Согласиться с рекомендацией.</p> <p>Согласиться с рекомендацией.</p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                            |                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| грамму сноса и реконструкции многоквартирных домов на отдельных застроенных территориях города Сургута согласно приложению».              | «(далее – Программа)»                                                                                                                                                                                                                                      |                              |
| «2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.<br>3. Настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования». | г) Части 2, 3 проекта решения исключить.                                                                                                                                                                                                                   | Согласиться с рекомендацией. |
| «Муниципальная адресная программа сноса и реконструкции многоквартирных домов на отдельных застроенных территориях города Сургута»        | 2. а) В приложении к проекту решения: по тексту приложения слова «Муниципальная адресная программа сноса и реконструкции многоквартирных домов на отдельных застроенных территориях города Сургута» заменить словом «Программа» в соответствующих падежах. | Согласиться с рекомендацией. |
| Таблица паспорта Программы                                                                                                                | б) В приложении к проекту решения границы таблицы паспорта Программы скрыть (сделать нечитабельными).                                                                                                                                                      | Согласиться с рекомендацией. |
| Таблица паспорта Программы                                                                                                                | в) Дополнить паспорт Программы после строки «Цели и задачи Программы»                                                                                                                                                                                      | Согласиться с рекомендацией. |

|  |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                              |
|--|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
|  |                                   | <p>строкой следующего содержания:<br/>«Сроки реализации программы: 2011-2020 годы».</p>                                                                                                                                                                                                        |                              |
|  | Структурные части проекта решения | <p>г) Нумерацию структурных частей текста проекта решения привести в соответствие с требованиями к подготовке и оформлению проектов решений Думы города, утверждённых постановлением Председателя Думы города от 10.11.2008 № 46 «О подготовке и оформлении проектов решений Думы города».</p> | Согласиться с рекомендацией. |

Заместитель главы Администрации города –  
директор департамента архитектуры и градостроительства

А. Ю. Сурлевич

Начальника правового управления Администрации города

А. Г. Лазарев

Приложение  
к таблице поправок

Приложение к Программе

Адресная программа многоквартирных домов,  
планируемых к сносу или реконструкции

Территория части микрорайона 21-22 города Сургута

| №<br>п/п | Адрес<br>многоквартирного<br>жилого дома | Год<br>постройки | Этажность | Документ, подтверждающий<br>признание жилых помещений непригодны-<br>ми для проживания либо признание жилого<br>дома аварийным                | Соответствие<br>градостроитель-<br>ному регламенту<br>в соответствии с<br>Правилами зем-<br>лепользования<br>застройки на<br>территории горо-<br>да Сургута |
|----------|------------------------------------------|------------------|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | улица Федорова, 72/1                     | 1965             | 2         | Акт № 1 межведомственной комиссии по<br>оценке непригодности жилых домов и жи-<br>лых помещений для постоянного прожива-<br>ния от 05.06.2003 | соответствует                                                                                                                                               |
| 2        | улица Федорова, 72/3                     | 1964             | 2         | отсутствует                                                                                                                                   | соответствует                                                                                                                                               |
| 3        | улица Федорова, 82                       | 1964             | 2         | отсутствует                                                                                                                                   | соответствует                                                                                                                                               |
| 4        | улица Московская, 36                     | 1965             | 2         | Постановление Администрации города<br>Сургута от 18.02.2010 № 623 «Об утвер-<br>ждении списка домов, подлежащих сносу в                       | соответствует                                                                                                                                               |

|   |                      |      |   |                                                                                                                                                                                                                                                   |               |
|---|----------------------|------|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
|   |                      |      |   | 2010-2011 годах»<br>Заключение № 13 о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для постоянного проживания от 10.09.2010                                                                                                                 |               |
| 5 | улица Московская, 38 | 1965 | 2 | Постановление Администрации города Сургута от 18.02.2010 № 623 «Об утверждении списка домов, подлежащих сносу в 2010-2011 годах»<br>Заключение № 12 о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для постоянного проживания от 10.09.2010 | соответствует |
| 6 | улица Московская, 39 | 1965 | 2 | Постановление Администрации города Сургута от 18.02.2010 № 623 «Об утверждении списка домов, подлежащих сносу в 2010-2011 годах»<br>Заключение № 14 о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для постоянного проживания от 10.09.2010 | соответствует |
| 7 | улица Московская, 40 | 1965 | 2 | Постановление Администрации города Сургута от 18.02.2010 № 623 «Об утверждении списка домов, подлежащих сносу в 2010-2011 годах»<br>Заключение № 11 о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для постоянного проживания от 10.09.2010 | соответствует |
| 8 | улица Московская, 41 | 1965 | 2 | Акт № 1 межведомственной комиссии по оценке непригодности жилых домов и жилых помещений для постоянного проживания                                                                                                                                | соответствует |

|    |                        |      |   |                                                                                                                                                                                                                                                   |               |
|----|------------------------|------|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
|    |                        |      |   | ния от 05.06.2003                                                                                                                                                                                                                                 |               |
| 9  | улица Московская, 42   | 1965 | 2 | Акт № 1 межведомственной комиссии по оценке непригодности жилых домов и жилых помещений для постоянного проживания от 05.06.2003                                                                                                                  | соответствует |
| 10 | улица Московская, 43   | 1965 | 2 | Постановление Администрации города Сургута от 18.02.2010 № 623 «Об утверждении списка домов, подлежащих сносу в 2010-2011 годах»<br>Заключение № 15 о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для постоянного проживания от 10.09.2010 | соответствует |
| 11 | улица Московская, 44   | 1965 | 2 | Постановление Администрации города Сургута от 18.02.2010 № 623 «Об утверждении списка домов, подлежащих сносу в 2010-2011 годах»<br>Заключение № 10 о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для постоянного проживания от 10.09.2010 | соответствует |
| 12 | улица Московская, 45   | 1965 | 2 | Акт № 1 межведомственной комиссии по оценке непригодности жилых домов и жилых помещений для постоянного проживания от 05.06.2003                                                                                                                  | соответствует |
| 13 | улица Московская, 45/1 | 1965 | 2 | Акт № 1 межведомственной комиссии по оценке непригодности жилых домов и жилых помещений для постоянного проживания от 05.06.2003                                                                                                                  | соответствует |
| 14 | улица Московская, 46   | 1966 | 2 | Постановление Администрации города                                                                                                                                                                                                                | соответствует |

|    |                        |      |   |                                                                                                                                                                                                                                                                      |               |
|----|------------------------|------|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
|    |                        |      |   | Сургута от 18.02.2010 № 623 «Об утверждении списка домов, подлежащих сносу в 2010-2011 годах»<br>Заключение № 9 о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для постоянного проживания от 10.09.2010                                                        |               |
| 15 | улица Московская, 47   | 1964 | 2 | отсутствует                                                                                                                                                                                                                                                          | соответствует |
| 16 | улица Московская, 47/1 | 1965 | 2 | отсутствует                                                                                                                                                                                                                                                          | соответствует |
| 17 | улица Московская, 47/2 | 1964 | 2 | Акт № 1 межведомственной комиссии по оценке непригодности жилых домов и жилых помещений для постоянного проживания от 05.06.2003                                                                                                                                     | соответствует |
| 18 | улица Московская, 48   | 1965 | 2 | Постановление Администрации города Сургута от 18.02.2010 № 623 «Об утверждении списка домов, подлежащих сносу в 2010-2011 годах»<br>Акт № 1 межведомственной комиссии по оценке непригодности жилых домов и жилых помещений для постоянного проживания от 05.06.2003 | соответствует |
| 19 | улица Московская, 49   | 1994 | 2 | отсутствует                                                                                                                                                                                                                                                          | соответствует |
| 20 | улица Московская, 50   | 1967 | 2 | Постановление Администрации города Сургута от 18.02.2010 № 623 «Об утверждении списка домов, подлежащих сносу в 2010-2011 годах»<br>Акт № 1 межведомственной комиссии по оценке непригодности жилых домов и жилых помещений для постоянного проживания               | соответствует |

|    |                        |      |   |                                                                                                                                                                                                                                                                      |               |
|----|------------------------|------|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
|    |                        |      |   | ния от 05.06.2003                                                                                                                                                                                                                                                    |               |
| 21 | улица Московская, 52   | 1967 | 2 | Постановление Администрации города Сургута от 18.02.2010 № 623 «Об утверждении списка домов, подлежащих сносу в 2010-2011 годах»<br>Акт № 1 межведомственной комиссии по оценке непригодности жилых домов и жилых помещений для постоянного проживания от 05.06.2003 | соответствует |
| 22 | улица Московская, 53   | 1994 | 2 | отсутствует                                                                                                                                                                                                                                                          | соответствует |
| 23 | улица Московская, 53/1 | 1964 | 2 | Акт № 1 межведомственной комиссии по оценке непригодности жилых домов и жилых помещений для постоянного проживания от 05.06.2003                                                                                                                                     | соответствует |
| 24 | улица Московская, 53/2 | 1989 | 2 | отсутствует                                                                                                                                                                                                                                                          | соответствует |

Территория части квартала 23А города Сургута

| № п/п | Адрес многоквартирного жилого дома | Год постройки | Этажность | Документ, подтверждающий признание жилых помещений непригодными для проживания либо признание жилого дома аварийным | Соответствие градостроительному регламенту в соответствии с Правилами землепользования застройки на территории города Сургута |
|-------|------------------------------------|---------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | улица Нагорная, 16                 | 1972          | 1         | Распоряжение Администрации города Сур-                                                                              | не соответствует                                                                                                              |

|   |                    |      |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                  |
|---|--------------------|------|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
|   |                    |      |   | <p>гута от 19.01.2009 № 46 «Об утверждении перечня домов, признанных аварийными и подлежащими сносу в 2009-2011 годах»</p> <p>Постановление Администрации города Сургута от 18.02.2010 № 623 «Об утверждении списка домов, подлежащих сносу в 2010-2011 годах»</p> <p>Постановление Администрации города Сургута от 18.02.2010 № 634 «О долгосрочной целевой адресной программе муниципального образования городской округ город Сургут по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания или аварийным, на 2010-2011 годы»</p> <p>Заключение о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для постоянного проживания № 1 от 22.06.2007</p> <p>Заключение о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для постоянного проживания № 13 от 30.12.2008</p> |                  |
| 2 | улица Нагорная, 27 | 1967 | 1 | отсутствует                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | не соответствует |
| 3 | улица Нагорная, 29 | 1963 | 1 | <p>Распоряжение Администрации города Сургута от 19.01.2009 № 46 «Об утверждении перечня домов, признанных аварийными и подлежащими сносу в 2009-2011 годах»</p> <p>Постановление Администрации города Сургута от 18.02.2010 № 623 «Об утвер-</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | не соответствует |

|   |                     |      |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                  |
|---|---------------------|------|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
|   |                     |      |   | <p>ждении списка домов, подлежащих сносу в 2010-2011 годах»</p> <p>Постановление Администрации города Сургута от 18.02.2010 № 634 «О долгосрочной целевой адресной программе муниципального образования городской округ город Сургут по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания или аварийным, на 2010-2011 годы»</p> <p>Заключение о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для постоянного проживания № 2 от 22.06.2007</p> <p>Заключение о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для постоянного проживания № 14 от 30.12.2008</p> |                  |
| 4 | улица Нагорная, 31А | 1963 | 1 | <p>Распоряжение Администрации города Сургута от 19.01.2009 № 46 «Об утверждении перечня домов, признанных аварийными и подлежащими сносу в 2009-2011 годах»</p> <p>Постановление Администрации города Сургута от 18.02.2010 № 623 «Об утверждении списка домов, подлежащих сносу в 2010-2011 годах»</p> <p>Постановление Администрации города Сургута от 18.02.2010 № 634 «О долгосрочной целевой адресной программе муниципального образования городской ок-</p>                                                                                                                                     | не соответствует |

|   |                      |      |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                  |
|---|----------------------|------|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
|   |                      |      |   | <p>руг город Сургут по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания или аварийным, на 2010-2011 годы»</p> <p>Акт № 1 межведомственной комиссии по оценке непригодности жилых домов и жилых помещений для постоянного проживания от 05.06.2003</p> <p>Заключение о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для постоянного проживания № 15 от 30.12.2008</p> |                  |
| 5 | улица Нагорная, 31Б  | 1963 | 1 | <p>Постановление Администрации города Сургута от 18.02.2010 № 623 «Об утверждении списка домов, подлежащих сносу в 2010-2011 годах»</p> <p>Заключение о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для постоянного проживания № 4 от 22.06.2007</p>                                                                                                                                              | не соответствует |
| 6 | улица Нагорная, 31/1 | 1966 | 1 | отсутствует                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | не соответствует |
| 7 | улица Нагорная, 33   | 1963 | 1 | отсутствует                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | не соответствует |
| 8 | улица Нагорная, 35   | 1963 | 1 | <p>Распоряжение Администрации города Сургута от 19.01.2009 № 46 «Об утверждении перечня домов, признанных аварийными и подлежащими сносу в 2009-2011 годах»</p> <p>Постановление Администрации города Сургута от 18.02.2010 № 623 «Об утверждении списка домов, подлежащих сносу в 2010-2011 годах»</p>                                                                                                  | не соответствует |

|    |                    |      |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                  |
|----|--------------------|------|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
|    |                    |      |   | <p>Постановление Администрации города Сургута от 18.02.2010 № 634 «О долгосрочной целевой адресной программе муниципального образования городской округ город Сургут по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания или аварийным, на 2010-2011 годы»</p> <p>Заключение о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для постоянного проживания № 6 от 22.06.2007</p> <p>Заключение о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для постоянного проживания № 16 от 30.12.2008</p> |                  |
| 9  | улица Нагорная, 62 | 1963 | 1 | <p>Акт № 1 межведомственной комиссии по оценке непригодности жилых домов и жилых помещений для постоянного проживания от 05.06.2003</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | не соответствует |
| 10 | улица Нагорная, 64 | 1963 | 1 | <p>Распоряжение Администрации города Сургута от 19.01.2009 № 46 «Об утверждении перечня домов, признанных аварийными и подлежащими сносу в 2009-2011 годах»</p> <p>Постановление Администрации города Сургута от 18.02.2010 № 623 «Об утверждении списка домов, подлежащих сносу в 2010-2011 годах»</p> <p>Постановление Администрации города Сургута от 18.02.2010 № 634 «О долго-</p>                                                                                                                                               | не соответствует |

|    |                          |      |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                  |
|----|--------------------------|------|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
|    |                          |      |   | срочной целевой адресной программе муниципального образования городской округ город Сургут по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания или аварийным, на 2010-2011 годы»<br>Заключение о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для постоянного проживания № 7 от 22.06.2007<br>Заключение о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для постоянного проживания № 17 от 30.12.2008 |                  |
| 11 | улица Мелик-Карамова, 59 | 1960 | 1 | отсутствует                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | не соответствует |
| 12 | улица Мелик-Карамова, 61 | 1948 | 1 | отсутствует                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | не соответствует |
| 13 | улица Мелик-Карамова, 63 | 1977 | 1 | отсутствует                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | не соответствует |
| 14 | улица Мелик-Карамова, 65 | 1965 | 1 | отсутствует                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | не соответствует |
| 15 | улица Мелик-Карамова, 67 | 1959 | 1 | отсутствует                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | не соответствует |