



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСЙСКОГО
АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

ДУМА ГОРОДА СУРГУТА

Депутатам Думы города Surguta

АППАРАТ

ул. Восход, 4, г. Surgut,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628404
Тел. (3462) 52-81-67,
тел./ факс (3462) 52-80-12;
<http://www.dumasurgut.ru>;
e-mail: duma@admsurgut.ru



Замечания к проекту решения «О внесении изменений в решение Думы города от 07.05.2015 № 695-V ДГ «О местных нормативах градостроительного проектирования на территории муниципального образования городской округ город Surgut»

Рассмотрев проект решения «О внесении изменений в решение Думы города от 07.05.2015 № 695-V ДГ «О местных нормативах градостроительного проектирования на территории муниципального образования городской округ город Surgut» обращаем внимание на следующее.

Проектом решения предлагается в целях исполнения Перечня поручений Президента Российской Федерации от 22.11.2019 № Пр-2397 внести изменения в местные нормативы градостроительного проектирования в части, касающейся обеспеченности населения велосипедными дорожками и полосами для велосипедов.

Вместе с тем, представленным проектом решения не учтены требования действующего законодательства, а именно:

- Федеральным законом № 264-ФЗ от 31.07.2020 «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон), внесён ряд изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации в части синхронизации территориального и стратегического планирования, а также изменено определение нормативов градостроительного проектирования;

- Постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 11.09.2020 № 390-п внесены изменения в региональные нормативы градостроительного проектирования ХМАО – Югры, а именно, введены понятия «велосипед», «велопешеходная дорожка», «велополоса»,

«велосипедист», «велопарковка», закреплены требования к планированию велосипедных дорожек и велопарковок, установлен дифференцированный расчётный показатель по определению нормы количества стояночных мест для объектов жилищного строительства;

- местные нормативы градостроительного проектирования необходимо привести во взаимное соответствие с Приказом Министерства экономического развития РФ от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 № 793» в части наименования типов и видов функциональных зон муниципального образования;

- решением Думы города от 11.01.2021 № 695-VI ДГ «О внесении изменений в Устав муниципального образования городской округ город Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» внесены изменения, в части уточнения полного наименования муниципального образования: городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Проектом решения предлагается изменить только констатирующую часть решению Думы города в целях приведения его с Уставом города. Вместе с тем, необходимо привести в целом нормативно правовой акт в соответствие с Уставом города;

- большинство терминов и определений, приведенных в местных нормативах градостроительного проектирования, не соответствуют либо отсутствуют в действующем градостроительном законодательстве РФ. Из 44 приведённых решением Думы города терминов соответствует законодательству РФ только 4: градостроительная документация, коэффициент плотности застройки, коэффициент «нетто», маломобильные группы населения.

Думой города в Администрацию города 24.08.2020 № 18-02-1417/0 был направлен запрос о необходимости внесения изменений в нормативы градостроительного проектирования, однако данные предложения были проигнорированы.

На основании изложенного необходимо доработать проект решения с учётом замечаний.

Руководитель аппарата

Г.В. Чех