



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ул. Энгельса, 8, г. Surgut,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628408
Тел. (3462) 522-175, факс (3462) 522-182
E-mail: gorod@admsurgut.ru

Администрация г. Сургу́та
№ 01-11-11602/18-0
от 06.12.2018



На № 18-02-2747/18 от 27.11.2018

Уважаемая Надежда Александровна!

Администрация города направляет информацию по вопросу «О состоянии текущей финансово-хозяйственной деятельности ОАО «Центральная аптека», подготовленную комитетом по управлению имуществом для рассмотрения на заседании постоянного комитета Думы города по бюджету, налогам, финансам и имуществу 14.12.2018.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

И.о. главы Администрации города

А.Р. Пелевин

Бойко Елена Илдаровна
52 20 90

Дума № 18-01-2799/18-0
от 06.12.2018



Информация
о состоянии текущей финансово-хозяйственной деятельности
ОАО «Центральная аптека»

В дополнение к информации, направленной для рассмотрения на заседании постоянного комитета Думы города по бюджету, налогам, финансам и имуществу 15.11.2018, сообщаем следующее.

В целях погашения кредиторской задолженности, во избежание процедуры банкротства, в соответствии с решениями Совета директоров ОАО «Центральная аптека» проводятся мероприятия, необходимые для продажи части помещения, принадлежащего Обществу, расположенному по адресу: г. Сургут, пр. Ленина, д. 39, площадью 562,7 кв. м (общая площадь помещения - 1 423,8 кв. м).

Генеральным директором Общества в соответствии с решением Совета директоров произведена регистрация права собственности на нежилые помещения, расположенные по адресу: г. Сургут, пр. Ленина, д. 39, образованные в результате разделения всего помещения, принадлежащего Обществу, в Управлении Росреестра по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре.

Рыночная стоимость помещения, расположенного по адресу: г. Сургут, пр. Ленина, д. 39, общей площадью 562,7 кв. м, составляет 41 млн. рублей. В соответствии со ст. 78 Федерального закона от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» сделка по продаже части помещения будет являться для Общества крупной сделкой, так как ее стоимость составляет более 25 % балансовой стоимости активов (143 % стоимости активов на 30.09.2018 и 119 % стоимости активов Общества на 31.12.2017).

В соответствии с п. 3 ст. 79 Федерального закона от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» решение о согласии на совершение или о последующем одобрении крупной сделки, предметом которой является имущество, стоимость которого составляет более 50 процентов балансовой стоимости активов общества, принимается общим собранием акционеров.

В соответствии с Положением об осуществлении отдельных полномочий акционера (участника) хозяйственных обществ, утвержденным распоряжением Администрации города от 31.03.2016 № 491, в акционерных обществах, все голосующие акции которых находятся в муниципальной собственности, полномочия общего собрания акционеров осуществляются Администрацией города. Решение общего собрания акционеров оформляется распоряжением Администрации города.

В соответствии с п. 3. ст. 49 Федерального закона от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» Общее собрание акционеров принимает решение о согласии на одобрение крупной сделки только по предложению совета директоров.

Решение о рекомендации единственному акционеру об одобрении крупной сделки по продаже помещения, расположенного по адресу: г. Сургут,

пр. Ленина, д. 39, площадью 562,7 кв.м, принято на заседании Совета директоров ОАО «Центральная аптека» 03.12.2018.

После подписания Главой города распоряжения о согласовании крупной сделки, ОАО «Центральная аптека» будет объявлен аукцион по продаже помещения, площадью 562,7 кв. м.

Денежные средства от сделки будут направлены на расчеты с кредиторами, модернизацию рецептурно-производственного отдела, закупку нового оборудования, пополнение товарного запаса, расширение ассортимента лекарственных средств.

В целях погашения задолженности перед работниками Общества, бюджетом и внебюджетными фондами, до момента продажи помещения, ОАО «Центральная аптека» получен займ. На текущий момент задолженность перед работниками по заработной плате погашена с учетом начислений за декабрь 2018 года.

Заместитель Главы города



Н.Н. Кривцов

«_____» _____ 2018 г.

Пешков Сергей Михайлович
тел. (3462) 52-83-05
Карлина Наталья Александровна
тел. (3462) 52-83-08