

Пояснительная записка к проекту решения Думы города
«О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД
«Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории
города Сургута»

Проект решения Думы города «О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута» подготовлен для осуществления порядка, предусмотренного ст. 31, 33 Градостроительного кодекса РФ.

Настоящий проект решения Думы подготовлен в связи с необходимостью внесения изменений в раздел III «Карта градостроительного зонирования» Правил землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденных решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД (в редакции от 10.07.2018 № 306-VI ДГ), изменить границы территориальных зон ОД.2 в результате уменьшения, П.1 в результате выделения, для земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101213:80, расположенного по адресу: город Сургут, Восточный промрайон, учитывая заявление гражданина Юсифова Вугара Мустаджаб оглы.

В соответствии с генеральным планом муниципального образования городской округ город Сургут, утвержденным решением Думы города от 21.04.2017 № 107-VI ДГ, территория испрашиваемого земельного участка относится к зоне производственного и коммунально-складского назначения.

Ориентировочная площадь территории, предлагаемая к переводу, составляет 7 843 квадратных метра.

Сопредседатель комиссии
по градостроительному зонированию,
директор департамента
архитектуры и градостроительства –
главный архитектор

Ю.В. Валгушкин

18.09.2018