



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ГОРОДА

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект решения Думы города
«О согласовании дачи согласия на отчуждение недвижимого имущества,
закреплённого на праве хозяйственного ведения за муниципальным предприятием
(нежилое помещение, расположенное по адресу:
г. Surgut, ул. Нагорная, д.15)»

« 18 » сентября 2013 г.

№ 01-17-150/КСЧ

Настоящее заключение подготовлено в соответствии со ст. 44 Устава города, ч.5 ст.40 Регламента Думы города Surgut, утверждённого решением Думы города Surgut от 27.04.2006 № 10-IV ДГ, Положением о Контрольно-счётной палате города, утверждённым решением Думы города от 27.02.2007 № 170-IV ДГ, и на основании проведённой экспертизы проекта решения Думы города «О согласовании дачи согласия на отчуждение недвижимого имущества, закреплённого на праве хозяйственного ведения за муниципальным предприятием (нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Surgut, ул. Нагорная, д.15)».

Рассматриваемым проектом предлагается согласовать отчуждение недвижимого имущества, расположенного по адресу: г. Surgut, ул. Нагорная, д.15 путём продажи его на аукционе. Начальная цена продажи имущества – 6 870 000,0 рублей.

Согласно статье 7 Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности, утверждённого решением Думы города от 07.10.2009 № 604-IV ДГ правом дачи согласия на отчуждение недвижимого имущества, закреплённого на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями, обладает Администрация города по согласованию Думы города.

Предлагаемая начальная цена имущества согласно оценке составляет - 6 870 000,0 рублей, а сумма долга – 6 390 622,52 руб., т.е. начальная цена продажи имущества на аукционе превышает сумму долга на 479 377,48 руб., что позволит оставшуюся сумму после оплаты долга направить на расчёты с другими кредиторами. Кроме того, при продаже имущества путём проведения аукциона возможно увеличение начальной цены имущества.

Учитывая вышеизложенное, считаем возможным рекомендовать Думе города принять к рассмотрению проект решения Думы города «О согласовании дачи согласия на отчуждение недвижимого имущества, закреплённого на праве хозяйственного ведения за муниципальным предприятием (нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Surgut, ул. Нагорная, д.15)» в представленной редакции.

Председатель
Контрольно-счётной палаты города



И.И. Володина