

**Информация**  
**на замечания аппарата Думы города**  
**к проекту решения Думы города «О прогнозном плане приватизации**  
**муниципального имущества на 2013 год»**

1. Включение муниципальных предприятий СГМУСП «Северное», СГМУП «Городской рынок», СГМУП «Центральная аптека», СГМУП «Книга» в прогнозный план приватизации на 2013 год обусловлено обязанностью органов местного самоуправления осуществить, в порядке, предусмотренном законодательством о приватизации, отчуждение или произвести репрофилирование муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности на 01.01.2006, не соответствующего требованиям статьи 50 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции от 28.07.2012), далее – Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ, в соответствии со статьей 85 указанного Федерального закона (о чем было указано в пояснительной записке к проекту решения Думы города). Перечисленные предприятия предлагаются к преобразованию в хозяйственные общества, а не к продаже. Целесообразность приватизации заключается в исполнении действующего законодательства и решении задач, указанных в прогнозном плане.

2. По вопросу непредоставления оценки бюджетной и социальной эффективности сохранения в муниципальной собственности пакетов акций ОАО Сургутский акционерный коммерческий банк «АККОБАНК», ОАО «Сургутнефтегаз», ОАО «Агентство воздушных сообщений», поясняем следующее:

1) оценка бюджетной эффективности сохранения в муниципальной собственности пакета акций ОАО Сургутский акционерный коммерческий банк «АККОБАНК» не производилась в соответствии с п. 1.6. Методики оценки социальной и бюджетной эффективности сохранения в муниципальной собственности муниципальных унитарных предприятий и долей (акций) в уставном капитале организаций, утвержденной постановлением Администрации города от 28.06.2006 № 1388 (в редакции от 19.01.2012 № 125) (не применяется в отношении кредитных организаций).

2) в связи с тем, что доля муниципальной собственности в уставном капитале ОАО «Сургутнефтегаз» составляет менее 2 %, у акционера отсутствует возможность запрашивать у общества информацию, необходимую для оценки социальной и бюджетной эффективности сохранения в муниципальной собственности долей (акций) в уставном капитале организаций согласно методике.

3) оценка социальной и бюджетной эффективности сохранения в муниципальной собственности долей (акций) в уставном капитале организаций ОАО «Агентство воздушных сообщений» направлялась ранее, так как пакет акций включен в прогнозный план приватизации

муниципального имущества на 2012 год и решение о его исключении до настоящего времени Думой города не принято. Проект решения «О внесении изменений в решение Думы города от 20.09.2011 № 79-V ДГ «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2012 год» направлен на рассмотрение на 14 заседании Думы города.

Включение пакетов акций вышеуказанных обществ в проект решения «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2013 год» осуществлялось в соответствии со статьей 85 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» как имущество, не соответствующее требованиям статьи 50.

Кроме того, пакет акций ОАО Сургутский акционерный коммерческий банк «Аккобанк» включен в проект решения Думы города «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2013 год» в соответствии с поручениями, полученными на заседаниях постоянных комитетов Думы города.

3. Регламентом Думы города, а также постановлением Председателя Думы города от 10.11.2008 № 46 «О подготовке и оформлении проектов решений Думы города» не предусмотрена обязанность предоставления документов, подтверждающих любую цифру, указанную в проекте решения, либо в пояснительной записке к проекту решения. К проекту решения прилагаются сведения о стоимости пакетов акций, включенных в прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2013 год.

4. В соответствии со статьей 37 Федерального закона от 21.12. 2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в редакции от 07.12.2011), при преобразовании муниципального предприятия в общество с ограниченной ответственностью, система управления общества с ограниченной ответственностью равнозначна системе управления открытым акционерным обществом. Под упрощением корпоративных процедур понимается отсутствие обязанности по регистрации выпуска акций в Федеральной службе по финансовым рынкам, публичного раскрытия информации в средствах массовой информации и сети Internet (кроме случаев, предусмотренных законодательством об антимонопольной деятельности), а также специальных требований по ведению реестра акционеров.

В связи с вышеизложенным СГМУСП «Северное», СГМУП «Городской рынок», СГМУП «Центральная аптека», СГМУТП «Книга» предлагается преобразовать в общества с ограниченной ответственностью.

5. В связи с тем, что решение по вопросу приватизации объектов, расположенных по адресу: г. Сургут, ул. Прибрежная, 3 и ул. Прибрежная, 3, строение 1, и включению их в прогнозный план приватизации на 2012 год так и не было принято Думой города, эти объекты и были предложены к приватизации в 2013 году.

6. СГМУП «Бюро технической инвентаризации» не включено в прогнозный план приватизации муниципального имущества в связи с тем, что виды деятельности предприятия, предусмотренные уставом, направлены

на решение вопросов местного значения и удовлетворяют требованиям пункта 4 статьи 8 Федерального закона от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных предприятиях» (в редакции от 30.11.2011).

Обращаем внимание, что ФГУП «Ростехинвентаризация» не обладает полными сведениями о жилищном фонде города Сургута, так как ранее осуществляло технический учет жилищного фонда Сургутского района.

Директор департамента  
имущественных и земельных отношений

С.М. Полукеев