

Пояснительная записка
к проекту решения Думы города «О внесении изменений в Правила
землепользования и застройки на территории города Сургута».

№ п/п	Заявители	Права на земельный участок	Дата, месяц, год проведения комиссии по градострои тельному зонировани ю	Рекомендации комиссии по градостроительному зонированию о проведении публичных слушаний по вопросам внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, а именно:	№, дата месяц и год постановле ния Главы города «О назначении публичных слушаний»	Предложения, возражения против изменения границ территориальны х зон	Предложения по внесению в проект решения Думы города «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута» по вопросам:
1.	ЗАО «Салаир».	Земельный участок, площадью 128276 кв.м., предоставлен в аренду ЗАО «Салаир» для окончания строительства объекта «Застройка микрорайона № 41 в западном жилом районе города Сургута», заключен договор 29.10.2008 года и в соответствии с уведомлением от 29.10.2010 года № 14-13106/10(01) ДИЗО заключен на неопределенный срок. Решением Городской Думы от 18.02.2003 года № 204-III ГД, от 30.09.2009 года № 593-IV ДГ утверждена корректировка ген.плана города Сургута, в микрорайоне 41 запланирована многоэтажная застройка в северной и восточной части. Ген план микрорайона 41 прошел согласование	КГЗ № 81 от 18.01.2010 год	Изменение границ территориальной зоны Ж.2.-41 в результате уменьшения и выделения новой территориальной зоны Ж.3, для размещения жилых многоэтажных домов в микрорайоне 41.	№ 8 от 09.02.20011	Протокол совещания у первого заместителя Администрации города Р. И. Маркова по вопросу строительства храмового комплекса в мкр.41	границы территориальной зоны Ж.2.-41 в результате уменьшения и выделения новой территориальной зоны Ж.3

		контролирующих инстанции(получено семь согласований) в 2004 году. Постановлением Администрации от 15.04.2011 г. № 2111 утвержден проект планировки.					
--	--	--	--	--	--	--	--

Директор департамента архитектуры и градостроительства,
заместитель председателя комиссии

А. В. Усов