

Информация на заседание постоянного комитета Думы города
по городскому хозяйству и перспективному развитию города 21.09.2018
к проекту решения Думы города «О внесении изменений в решение городской
Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования
и застройки на территории города Сургута»

Заключение к проекту решения Думы города «О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута» подготовлено для осуществления порядка, предусмотренного ст. 31, 33 Градостроительного кодекса РФ.

Проектом решения Думы предлагается внести изменения в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД (в редакции от 10.07.2018 № 306-VI ДГ), а именно: в раздел II «Градостроительные регламенты» в части дополнения статьи 52 «Зона размещения объектов автомобильного транспорта ИТ.1» основным видом использования – автомобильный транспорт.

Поскольку автовокзал – это объект, включающий в себя размещение на специально отведённой территории комплекса зданий и сооружений, предназначенных для оказания услуг пассажирам и перевозчикам при осуществлении перевозок пассажиров и багажа по установленному маршруту

Автомобильный транспорт. Код.7.2, согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденных Приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» включает:

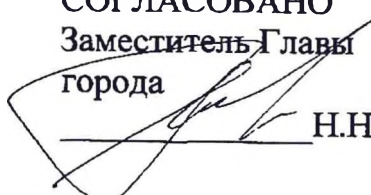
- размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений;
- размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающие работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения;
- оборудование земельных участков для стоянок автомобильного транспорта, а также для размещения депо (устройства мест стоянок) автомобильного транспорта, осуществляющего перевозки людей по установленному маршруту.

Директор департамента –
главный архитектор



Ю.В. Валгушкин

СОГЛАСОВАНО
Заместитель Главы
города



Н.Н. Кривцов