

Информация к очередному заседанию постоянного комитета Думы города по городскому хозяйству и перспективному развитию города

Вопрос: О ремонте дорожного покрытия на земельных участках, принадлежащих муниципальным и коммерческим предприятиям.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в перечень вопросов местного значения городского округа входит «дорожная деятельность в отношении **автомобильных дорог местного значения** в границах городского округа, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации».

В соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»:

- автомобильными дорогами общего пользования местного значения городского округа являются автомобильные дороги общего пользования в границах городского округа, за исключением автомобильных дорог общего пользования федерального, регионального или межмуниципального значения, частных автомобильных дорог.

В связи с чем, дорожными службами города за счёт средств городского бюджета выполняется содержание и ремонт автодорог местного значения. Границы автодорог местного значения определяются «красными линиями» улиц либо границами проездов общего пользования, определенными схемами межевания городских территорий (утверждены Распоряжениями Администрации города № 2106 от 05.10.2007, № 2105 от 05.10.2007, № 2356 от 02.11.2007, № 2420 от 13.11.2007, № 2356 от 06.1.2007 «Об утверждении схемы межевания земельных участков микрорайонов»).

В состав автодорог местного значения могут входить: проезжая часть, автостоянки, остановочные пункты, тротуары, линии наружного освещения, светофорные объекты, дорожные знаки, ограждения, система ливневой канализации и т.д.

За последние годы, в связи со снижением финансирования и увеличением потребности в ремонте автодорог, техническое состояние автодорог местного значения «стремится» к неудовлетворительному состоянию.

Для приведения технического состояния автодорог города хотя бы в удовлетворительное состояние ежегодная (на ближайшие 3 года) потребность в финансовых средствах на ремонт покрытия проезжей части в среднем составляет порядка 400,0 млн.руб.

Бюджетом города по департаменту городского хозяйства на 2010 год на ремонт покрытия проезжей части предусмотрено 74 593,95 тыс.руб

В соответствии со ст.42 Земельного кодекса Российской Федерации «собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны:

- соблюдать при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов;

- выполнять иные требования, предусмотренные Кодексом, федеральными законами».

Исходя из выше изложенного, в соответствии с «Правилами организации благоустройства города Сургута», утвержденными Решением городской Думы № 532 – III ГД от 02.12.05, обязанность по содержанию, ремонту дорожных покрытий на земельных участках, предоставленных в аренду, либо находящихся в собственности лежит на арендаторах, собственниках земельных участков.

Автостоянка, расположенная в районе «Агентства воздушных сообщений» со стороны ул. Майская, и находящаяся на сегодняшний день в неудовлетворительном техническом состоянии, относится к автодороге общего пользования.

Ремонт покрытия данной автостоянки планируется выполнить в летний период 2010 года за счёт текущего финансирования.

Директор департамента

А.Л. Калачёв