

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Думы города «О местных нормативах градостроительного проектирования на территории муниципального образования городской округ город Сургут»

Содержание местных нормативов градостроительного проектирования на территории муниципального образования городской округ город Сургут, утвержденных Решением Думы города Сургута от 05.05.2014 № 502-V ДГ необходимо привести в соответствие с Федеральным законом от 05.05.2014 № 131-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации», а также в соответствии со статьями 29.2, 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Местные нормативы градостроительного проектирования должны включать в себя:

1) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частью 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения городского округа город Сургут и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа город Сургут);

2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования;

3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частью 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения городского округа город Сургут и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа город Сургут утвержденные в составе местных нормативов градостроительного проектирования на территории муниципального образования городской округ город Сургут, утвержденных Решением Думы города Сургута от 05.05.2014 № 502-V ДГ остаются без изменения.

И.о. директора департамента

В.Н. Потоцкий

27.11.2014