

Проект вносится
Администрацией города

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

Является нормативным
правовым актом

ДУМА ГОРОДА СУРГУТА

РЕШЕНИЕ

« ____ » _____ 20 ____ г.

№ _____

О внесении изменений в решение
городской Думы от 28.06.2005
№ 475-III ГД «Об утверждении Правил
землепользования и застройки на
территории города Сургута»

В соответствии со статьёй 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования городской округ город Сургут Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, учитывая результаты публичных слушаний (протоколы от 01.03.2011 №71 и от 16.03.2011 №72), заключения и рекомендации комиссии по градостроительному зонированию, Дума города РЕШИЛА:

В Правилах землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденных решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД, изменить:

1. В части I «Общая часть. Порядок применения правил»: подпункт 3 пункта 4 статьи 6 «Градостроительные регламенты» дополнив абзац 2 после слов «относятся объекты инженерной» словом «,транспортной»;
2. В части II «Карта градостроительного зонирования» согласно приложению 1:
 - границы территориальной зоны ИТ.1 в результате увеличения, зоны ОД.1-8 в результате уменьшения;
 - границы территориальной зоны П.1.-IV в результате уменьшения и выделения новой территориальной зоны ОД.2;
 - границы территориальной зоны Р.3.-21 в результате увеличения, зоны Р.1 в результате уменьшения;
 - границы территориальной зоны П.1.-VI в результате уменьшения и введения новой территориальной зоны Ж.3.- 45;
 - границы территориальной зоны Ж.3-27А в результате увеличения, зоны ИТ.1 в результате уменьшения в соответствии с красными линиями улицы Мелик-Карамова;

границы территориальной зоны ИТ.1 в результате увеличения, зоны ОД.1-10 и Ж.3.-27А в результате уменьшения;

границы территориальной зоны Р.3.-26 в результате увеличения, зоны Р.1. в результате уменьшения;

границы территориальной зоны ИТ.1 в результате увеличения, зоны Ж.3-28А в результате уменьшения;

границы территориальной зоны ИТ.2 в результате увеличения, зоны Р.1 в результате уменьшения;

границы территориальной зоны Р.3.-25 в результате увеличения, зоны Р.1 в результате уменьшения;

границы территориальной зоны Ж.2.-41 в результате уменьшения и выделения новой территориальной зоны Ж.3;

границы территориальной зоны Ж.3.-20А в результате уменьшения, зоны ОД.2-17 в результате увеличения.

3.Часть III «Градостроительные регламенты» Правил дополнив новой статьёй 52.2 ПД.1 «Зона объектов производственного, транспортного, складского назначения, инженерной инфраструктуры с включением объектов общественно-деловой застройки, связанных с обслуживанием данной зоны», согласно приложению 2.

4.Информационно-аналитическому управлению (Тройнина В.И.) опубликовать данный проект в средствах массовой информации и разместить на официальном интернет - сайте Администрации города.

Глава города

Д.В. Попов