

Раздел 2.

Краткая характеристика деятельности муниципальных предприятий сферы городского хозяйства за 2013 год и дальнейшие перспективы развития предприятий

2.1. Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Городские тепловые сети».

СГМУП «ГТС» - создано на основании распоряжения Мэра города Сургута № 3169 от 23.12.1998г. путем реорганизации ГМУП «Сургутжилкомхоз» и выделения из его состава городского предприятия тепловых сетей.

Основные виды деятельности:

- производство, закупка, перепродажа, распределение и продажа тепловой энергии, пара и воды;
- эксплуатация объектов котлонадзора, эксплуатации паровых и водогрейных котлов, трубопроводов пара и горячей воды;
- транспортировка тепловой энергии собственного производства и поставщиков;
- осуществление подъема воды от собственных скважин;
- транспортировка воды от собственных скважин и сторонних поставщиков;
- монтаж, наладка, испытания и ремонт энергообъектов, инженерных сетей, теплоэнергетического, газового и технологического оборудования и энергоустановок потребителей;
- эксплуатация объектов газового хозяйства.

Основные показатели за 2012-2013 г.г:

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	по состоянию на 01.01.2013	по состоянию на 01.01.2014	Абс. откл.	Отн. откл., %
1.	Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тыс. руб.	3 059 667	3 295 596	235 929	7,7
2.	Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	тыс. руб.	2 935 163	3 174 342	239 179	8,1
3.	Чистая прибыль	тыс. руб.	60 701	7 723	-52 978	-87,3
4.	Балансовая стоимость основных средств	тыс. руб.	6 608 086	7 017 501	409 415	6,2
5.	Износ основных средств	%	48,15	51,70	3,55	7,4
6.	Среднесписочная численность	чел.	958	952	-6	-0,6

7	Среднемесячная заработная плата	руб.	46 608	49 007	2 399	5,1
8	Дебиторская задолженность	тыс. руб.	913 021	953 033	40 012	4,4
9	Кредиторская задолженность	тыс. руб.	614 731	627 746	13 015	2,1
10	Уставный капитал	тыс. руб.	405 619	405 619	0	0
11	Чистые активы	тыс. руб.	3 871 052	3 984 744	39 226	2,9

Предприятие СГМУП «Городские тепловые сети» создано с целью обеспечения надежного и бесперебойного теплоснабжения и водоснабжения объектов жилищного фонда, промышленного и социально-культурного назначения, находящихся на территории города Сургута.

Показатели работы СГМУП «Городские тепловые сети» за 2013 год соответствуют задачам, поставленным перед предприятием. За отчетный период технико-экономические и финансовые показатели в целом характеризуют деятельность СГМУП «Городские тепловые сети» как стабильно работающее предприятие в сфере городского хозяйства.

Самофинансирование предприятия осуществлялось с соблюдением установленных тарифов на тепловую энергию и водоснабжение. Наблюдается значительное улучшение качества переданных услуг, оборудование и сооружения, связанные с передаваемыми услугами, находятся на должном уровне. Предприятие осуществляет стабильное управление трудовыми ресурсами.

На предприятии разработана и утверждена программа по энергосбережению и повышению энергетической эффективности на период 2010-2015 годы с перспективой до 2020 года, а также применяются и постоянно внедряются современные технологии, обновляются основные фонды, что в конечном итоге позволяет на должном уровне и соответствующего качества предоставлять коммунальные услуги.

В рамках программы производственного развития СГМУП «Городские тепловые сети» на 2013 год выполнены следующие наиболее значимые мероприятия.

Проведены планово-профилактические работы: капитальный, текущий ремонты и ревизия основного и вспомогательного оборудования.

Проведен капитальный ремонт водогрейных котлов ДКВР-20-13, проведены режимно-наладочные испытания котлов ДКВР-20-13. Разработаны проекты по монтажу системы резервного топливоснабжения, системы деаэрации на котельной № 13 с последующей реализацией.

Проведен капитальный ремонт и замена технологического оборудования и трубопроводов котельных (насосы, дымососы, дутьевые вентиляторы, фильтры) с устройством тепловой изоляции и антикоррозийной защитой

оборудования. Проведена экспертиза промышленной безопасности зданий и сооружений.

Проведен капитальный ремонт и замена электродвигателей на котельных № 2, 3, 6, 13, а также проведена модернизация системы автоматизации котлов «Амакс» на котельной № 2.

Установлены частотные преобразователи для электродвигателей на котельных № 2, 14.

Выполнены работы по замене магистральных тепловых сетей и внутриквартальных сетей тепловодоснабжения на основе современных технологий с использованием труб с тепловой изоляцией из пенополиуретана ППУ ТГИ, ППИ и труб ИЗОПЭКС из сшитого полиэтилена с теплоизоляционным слоем из полужесткого пенополиуретана в гофрированной полиэтиленовой оболочке (в однотрубном исчислении).

Выполнен ямочный ремонт, восстановление благоустройства после проведения ремонтных работ, на инженерных сетях по 132-м объектам.

Выполнена замена ветхих трубопроводов протяженностью 714 метров в двухтрубном исполнении.

В рамках программы производственного развития реализуются мероприятия по программе «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности»:

- установлены общедомовые узлы учета тепловой энергии, горячей и холодной воды на жилищный фонд города, производится замена изношенных трубопроводов на современные, что ведет к уменьшению тепловых потерь в окружающую среду;

- выполнен капитальный ремонт и режимно-наладочные испытания водогрейных котлов на котельной № 13;

- установлены частотные преобразователи для электродвигателей на котельных № 2, 14;

- выполнено техническое перевооружение магистральных тепловых сетей по ул.Ленина, ул. Кукуевецкого.

В целях качественной и бесперебойной работы оборудования и механизмов используются передовые прогрессивные технологии, такие как

1. Частотно регулируемые электроприводы на насосах, дымососах и вентиляторах котельных и ЦТП, которые обеспечивают плавный пуск и длительную работу электродвигателя в заданном диапазоне, а также автоматическое регулирование давления и позволяет экономить электроэнергию в среднем на 15% с увеличением срока службы оборудования и его межремонтного периода в 1,5-2 раза.

2. Автоматизированная система телеметрического контроля и управления технологическими процессами объектов ЦТП и ПС построена на основе SCADA –системы «Телескоп- плюс» предназначена для контроля за состоянием технологического оборудования, управления процессами на объектах, прогнозирования, обнаружения и оповещения об аварийных ситуациях, анализа отказов оборудования, расчета времени наработки,

коммерческого учета энергоресурсов, создание информационной сети с выводом информации о состоянии технологического объекта, отчет по коммерческим узлам учета энергоресурсов на рабочие места пользователей.

3. Автоматизированная система управления тепловыми процессами-установленная на котельных предназначена для автоматизации технологических процессов тепловой сети. Система управления обеспечивает: предоставление оперативно-технической информации вышестоящим уровням управления, стабилизацию расхода воды через работающие котлы, стабилизацию суточного профиля перепада давления сетевой воды при изменении тепловой нагрузки (расхода сетевой воды) и изменении гидравлического сопротивления котельной.

4. На предприятии внедрена система качественно – количественного регулирования параметров теплоносителя, подаваемого потребителям в зависимости от текущей температуры наружного воздуха, что обеспечивает качественное регулирование и гарантирует постоянство расходов в системах отопления, а так же создает комфортный климат в жилых помещениях населения.

5. Для приготовления горячей воды, подаваемой в сети горячего водоснабжения, на ЦТП проводится замена кожухотрубных теплообменников с тепловой эффективностью 70-80% на пластинчатые теплообменники с тепловой эффективностью 85-95%, подключаемые по двухступенчатой смешанной схеме.

6. На котельных предприятия установлены системы автоматизации управления горелками типа: «АМАКС» (котельные №2,3,14) и «АГАВА» (котельные №5,6,13), которые производят автоматизированный розжиг горелок, исключают вмешательство человека в процесс розжига, отвечают за контроль пламени, изменении технологических параметров и нагрузки котлоагрегатов, срабатывание технологических защит.

7. Подключено к системам телеметрии 67 из 101го ЦТП эксплуатируемых СГМУП «ГТС», 6 из 8-ми ПС и 1 КРП, в 2013году силами специалистов предприятия реконструировано еще 3 ЦТП. Внедрение систем автоматизации и телеметрического контроля за работой оборудования позволяют снижать количество персонала необходимого на обслуживании оборудования оперативно реагировать на изменение режимов работы.

Предприятие осуществляет возврат заемных средств по договорам инвестиционного кредитования с Администрацией города. В 2013 году возвращено в бюджет города 71 586 тыс. руб.

По итогам работы за 2013 год предприятием получена прибыль 7 723 тыс.руб. Финансовые показатели находятся в пределах нормативного значения, кроме того следует обратить особое внимание на коэффициент обеспеченности собственными средствами, который имеет отрицательное значение и говорит о том, что оборотные средства формируются целиком за счет заемных источников.

2.2. Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Горводоканал».

СГМУП «Горводоканал» - создано на основании распоряжения Мэра города Сургута № 1698 от 26.06.1998г. путем реорганизации ГМУП «Сургутжилкомхоз» и выделения из его состава управления «Горводоканал»

Основные виды деятельности:

- добыча питьевой воды;
- подача питьевой воды на объекты города Сургута;
- водоотведение;
- эксплуатация и ремонт находящихся в хозяйственном ведении предприятия сооружений водоподготовки и водоотведения, магистральных и внутриквартальных инженерных сетей водопровода, канализации и сооружений на них;
- эксплуатация и ремонт систем электроснабжения и теплоснабжения на водозаборах и сооружениях;
- технический надзор за строительством водопроводно- канализационных сетей и сооружений;
- осуществление контроля за потреблением воды абонентами, за качеством и количеством сточных вод, поступающих в канализационную сеть от промышленных предприятий.

Основные показатели за 2012-2013 г.г.:

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	по состоянию на 01.01.2013	по состоянию на 01.01.2014	Абс. откл.	Отн. откл. , %
1.	Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тыс. руб.	1 326 980	1 396 122	69 142	5,2
2.	Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	тыс. руб.	1 156 212	1 259 339	103 127	8,9
3.	Чистая прибыль	тыс. руб.	-3 512	16 633	20 145	в 5 раз
4.	Балансовая стоимость основных средств	тыс. руб.	6 869 346	7 069 234	199 888	2,9
5.	Износ основных средств	%	37,42	40,64	3,23	8,6
6.	Среднесписочная численность	чел.	730	732	2	0,3
7.	Среднемесячная заработная плата	руб.	33 956	40 343	508	1,5

8.	Дебиторская задолженность	тыс. руб.	406 767	362 615	-44 152	-10,8
9.	Кредиторская задолженность	тыс. руб.	171 451	166 298	-11 153	-3,0
10.	Уставный капитал	тыс. руб.	784 392	784 392		
11.	Чистые активы	тыс. руб.	4 130 193	4 243 889	113 696	2,75

Предприятие СГМУП «Горводоканал» создано с целью централизованного обеспечения питьевой водой объектов жилищного фонда, промышленного и социально-культурного назначения, находящихся на территории города Сургута, водоотведения.

Показатели работы СГМУП «Горводоканал» за 2013 год соответствуют задачам, поставленным перед предприятием. За отчетный период технико-экономические и финансовые показатели в целом характеризуют деятельность СГМУП «Горводоканал» как стабильно работающее предприятие в сфере городского хозяйства.

Самофинансирование предприятия осуществлялось с соблюдением установленных тарифов на водоснабжение и водоотведение. Наблюдается значительное улучшение качества переданных услуг, оборудование и сооружения, связанные с передаваемыми услугами, находятся на должном уровне. Предприятие осуществляет стабильное управление трудовыми ресурсами.

В соответствии с решениями Думы города от 02.07.2009 №586-IV ДГ. и от 02.07.2009 №587-IV ДГ СГМУП «Горводоканал» осуществляет реализацию инвестиционных программ «Развитие систем водоотведения на территории муниципального образования городской округ город Сургут» на 2009-2018гг» и «Развитие систем водоснабжения на территории муниципального образования городской округ город Сургут» на 2009-2018гг».

Всего с начала реализации инвестиционных программ получено средств в сумме 251 885,79 тыс. руб., в том числе, за подключение к системе водоснабжения 104 515,78 тыс. руб., за подключение к системе водоотведения 147 370,01 тыс. руб.

Всего с начала реализации инвестиционных программ освоено средств в сумме 213 403 тыс.руб., в том числе по водоснабжению 194 746 тыс. руб., по водоотведению 18 657 тыс. руб.

В соответствии с постановлением Администрации г. Сургута от 30.09.2009 № 3764 СГМУП «Горводоканал» осуществляет частичную реализацию долгосрочной целевой программы «Проектирование и строительство инженерных сетей на 2010-2015 г.г.».

В рамках данной программы за отчетный период Администрацией города Сургута, предоставлено бюджетных инвестиций в объект: «Инженерные сети по ул. 1 «З» от Нефтеюганского шоссе до канализационных очистных

сооружений с очистными сооружениями ливневой канализации ОС-2 г. Сургут, главный коллектор самотечной бытовой канализации и напорный коллектор бытовой канализации», в размере 123 545,46 тыс.руб., которые соответственно перечислены подрядным организациям на выполнение работ по СМР. С начала реализации данной программы получено бюджетных инвестиций в размере 697 526,12 тыс.руб. Завершение строительства объектов по Программе планируется в марте 2014 года.

На основании постановления Администрации города от 03.07.2009 № 1746 «О даче согласия СГМУП Горводоканал на привлечение кредита ЕБРР» для реализации инвестиционной программы «Развитие систем водоотведения на территории муниципального образования городской округ город Сургут на 2009-2018» СГМУП «Горводоканал» привлек кредитные средства Европейского Банка Реконструкции и Развития путем подписания кредитного соглашения от 07.07.2009 № 39651 на сумму 200 000 тыс. руб. со сроком возврата до 2018 года. В 2013 году погашено средств кредита 28 571 тыс. руб., всего погашено 42 857 тыс.руб.

На основании постановления Администрации города от 08.08.2013 № 5729 «О даче согласия на совершение крупной сделки» СГМУП «Горводоканал» привлекло кредитные средства ОАО «Сбербанка» РФ для финансирования инвестиционных программ в размере 208 200 тыс. руб., со сроком возврата до 2018 года. За отчетный период освоено кредитных средств в сумме 195 430 тыс.руб. Остаток средств планируется использовать в 1 квартале 2014 года.

Предприятие осуществляет возврат заемных средств по договорам инвестиционного кредитования с Администрацией города. В 2013 году возвращено в бюджет города 49 821 тыс. руб.

По итогам работы за 2013 год предприятием получена прибыль 16 633 тыс.руб. Финансовые показатели находятся в пределах нормативного значения, кроме того следует обратить особое внимание на коэффициент обеспеченности собственными средствами, который имеет отрицательное значение и говорит о том, что оборотные средства формируются целиком за счет заемных источников.

2.3. Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Тепловик».

СГМУП «Тепловик» - создано на основании Приказа Комитета по управлению государственным имуществом № 207 от 02.12.1992 путем преобразования Ремонтно-строительного управления треста «Сургуттрансстрой» в муниципальное предприятие «Тепловик».

Основные виды деятельности:

- производство, закупка, передача, перепродажа, распределение и продажа тепловой энергии и воды; закупка, передача, перепродажа, распределение и продажа электрической энергии; передача фекальных стоков;

- эксплуатация объектов котлонадзора, эксплуатация паровых и водогрейных котлов, трубопроводов пара и горячей воды;
- эксплуатация объектов газового хозяйства;
- монтаж, наладка, испытания и ремонт энергообъектов, инженерных сетей, теплоэнергетического, газового и технологического оборудования и энергоустановок потребителей;
- обслуживание жилищного фонда.

Основные показатели за 2012-2013 г.г.:

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	по состоянию на 01.01.2013	по состоянию на 01.01.2014	Абс. откл.	Отн. откл., %
1.	Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тыс. руб.	224 206	201 087	-23 119	-10,3
2.	Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	тыс. руб.	191 087	199 117	8 030	4,2
3.	Чистая прибыль (убыток)	тыс. руб.	-10 329	- 21 387	- 11 058	107,1
4.	Балансовая стоимость основных средств	тыс. руб.	456 554	466 875	10 321	2,3
5.	Износ основных средств	%	33,92	38,22	4,30	12,7
6.	Среднесписочная численность	чел.	111	102	-9	-8,1
7.	Среднемесячная заработная плата	руб.	38 976	41 738	2 762	7,1
8.	Дебиторская задолженность	тыс. руб.	55 577	58 767	3 190	5,7
9.	Кредиторская задолженность	тыс. руб.	43 162	43 678	516	1,2
10.	Уставный капитал	тыс. руб.	5 133	5 133	0	0
11.	Чистые активы	тыс. руб.	347 089	324 630	-22 459	-6,5

Предприятие СГМУП «Тепловик» создано с целью обеспечения надежного и бесперебойного теплоснабжения и водоснабжения объектов жилищного фонда, промышленного и социально-культурного назначения, находящихся на территории города Сургута, управления и содержания муниципального и бесхозяйного жилищного фонда с 01.04.2009 года (по результатам открытого конкурса).

В рамках программы производственного развития СГМУП «Тепловик» на 2013 год выполнены следующие мероприятия:

- произведена замена теплообменников котельной № 8 п.Лунный;
- проведена экспертиза промышленной безопасности зданий котельных №10, 11 п.Снежный;
- выполнены мероприятия по энергосбережению: установлены частотные приводы на дымососы котельной № 1 п.Юность, реконструкция ВРУ электрощитовой котельной № 1 пос.Юность с установкой АВР, установлены частотные приводы на сетевые насосы п.Медвежий угол;
- реконструкция сетей трубопроводов системы теплоснабжения от котельной № 1 п.Юность с устройством перемычки до котельной № 2 п. Юность.
- проведение мероприятий по восстановлению работоспособности трубопровода от ТК-5 до котельной № 4 пос.МО-94;
- произведен тампонаж не действующих в 2013 году двух скважин в п.Медвежий угол.

На предприятии наблюдается не укомплектованность кадрами в количестве 18 единиц. (в основном – это относится к категории «рабочие») следующих специальностей: оператор котельных установок, слесарь по эксплуатации и ремонту газового оборудования, слесарь по контрольно-измерительным приборам и автоматике, слесарь по ремонту и обслуживанию электрооборудования, слесарь по ремонту оборудования котельных и пылеприготовительных цехов.

По итогам работы за 2013 год предприятием получен убыток в размере 21 387 тыс.руб.

2.4. Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Расчетно-кассовый центр жилищно-коммунального хозяйства города Сургута».

СГМУП «РКЦ ЖКХ города Сургута» - создано на основании Распоряжения Мэра города Сургута № 1171 от 16.04.1999.

Основные виды деятельности:

- расчет и прием платежей граждан за жилое помещение коммунальные услуги;
- расчет суммы пени за просрочку платежей граждан в установленном порядке;
- ведение раздельного учета и перечисление принятых от физических и юридических лиц и перечисленные из бюджета денежные средства на расчетные счета поставщиков жилищно-коммунальных услуг;
- прием документов на получение субсидий на оплату ЖКУ, их расчет;
- прием документов, начисление и контроль за предоставлением льгот различным категориям граждан по оплате ЖКУ.

Основные показатели за 2012-2013 г.г.

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	по состоянию на 01.01.2013	по состоянию на 01.01.2014	Абс. откл.	Отн. откл., %
1.	Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тыс. руб.	65 298	75 858	10 560	16,2
2.	Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	тыс. руб.	61 220	50 007	-11 213	-18,3
3.	Чистая прибыль	тыс. руб.	194	18	-176	-90,7
4.	Балансовая стоимость основных средств	тыс. руб.	43 366	45 306	1 940	4,5
5.	Износ основных средств	%	60,76	64,89	4,13	6,8
6.	Среднесписочная численность	чел.	87	102	15	17,2
7.	Среднемесячная заработная плата	руб.	32 032	31 472	-559	-1,7
8.	Дебиторская задолженность	тыс. руб.	49 478	18 108	-31 370	-63,4
9.	Кредиторская задолженность	тыс. руб.	75 896	33 857	-42 039	-55,3
10.	Уставный капитал	тыс. руб.	2687	2 687		
11.	Чистые активы	тыс. руб.	26 274	27 880	1 606	6,1

Предприятие СГМУП «РКЦ ЖКХ города Сургута» создано с целью обеспечения единого оперативного расчета, приема платежей от физических и юридических лиц за жилищно-коммунальные услуги, распределения поступивших на его расчетный счет денежных средств поставщикам жилищно-коммунальных услуг.

Предприятие, осуществляя свою деятельность на территории города Сургута, развивается как универсальный расчетно-кассовый центр, главным направлением которого является прием платежей физических лиц в пользу поставщиков услуг.

В отчетном периоде было заключено с управляющими компаниями и товариществами собственников жилья 41 договор по начислению платежей за жилищно-коммунальные услуги.

Собираемость платежей за 2013 год составила 97%.

В целях реализации постановления Правительства РФ № 253 от 28.03.2012 «О требованиях к осуществлению расчетов за ресурсы, необходимые для предоставления коммунальных услуг» оказывает услуги управляющим компаниям по расщеплению платежей граждан.

В соответствии с решением Думы г.Сургута от 25.12.2009 № 666-IV ДГ, постановлением Администрации города Сургута от 26.01.2010 № 253 «О порядке предоставления компенсации расходов по оплате жилого помещения и коммунальных услуг отдельным категориям граждан, проживающих в бесхозных жилых помещениях» предприятие осуществляет прием граждан по вопросам начисления компенсаций расходов по оплате ЖКУ.

В соответствии с договором между СГМУП «РКЦ ЖКХ города Сургута» и Администрацией города с января 2012 года предприятие оказывает услуги по начислению, учету, сбору и перечислению платежей за наем муниципальных жилых помещений.

Кроме того, предприятие осуществляет сбор и перечисление денежных средств за услуги связи, пользование услугами механических кодовых замков, замочно-переговорных устройств, кабельного телевидения, интернет, платы за содержание детей в МДОУ и дополнительное дошкольное образование, школьное питание, продажу авиа и ж/д билетов.

Также, прием платежей можно осуществить через платежные терминалы самообслуживания, которые расположены в расчетно-кассовых центрах, крупных торговых центрах и предприятиях города. По состоянию на 01.01.2014 установлено 53 терминала.

Позитивная динамика количества обслуживаемых физических лиц в 2013 году свидетельствует о высоком уровне обслуживания и доверии к СГМУП "РКЦ ЖКХ". Поставщиков услуг привлекают индивидуальный подход, конкурентоспособные тарифы и оперативность проведения расчетов.

В целом экономические показатели финансово-хозяйственной деятельности СГМУП «РКЦ ЖКХ города Сургута» находятся в пределах нормативных значений, характеризующих финансовое состояние предприятие как устойчивое.

2.5. Сургутское городское муниципальное унитарное коммунальное предприятие.

СГМУ КП - создано на основании распоряжения Главы администрации № 584 от 24.05.1993 приказом Комитета по управлению имуществом № 80 от 02.06.1993 на базе малого предприятия «Ритуал».

Основные виды деятельности:

финансируемые из городского бюджета:

- содержание ритуальной службы (гарантированный перечень услуг по погребению);

- текущее содержание четырех городских кладбищ, в том числе действующего Чернореченского кладбища и трех старых кладбищ (Черномысовского, Саймовского и кладбища по ул. Энергетиков), их благоустройство и расширение;
 - содержание крематория окружного значения;
 - услуги по санитарной очистке города от безнадзорных животных (собак);
 - доставка и обслуживание биотуалетов.
- прочая деятельность:
- вывоз ТБО от предприятий, организаций и учреждений города;
 - похоронные услуги (салон-магазин).

Основные показатели за 2012-2013 г.г.:

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	по состоянию на 01.01.2013	по состоянию на 01.01.2014	Абс. откл.	Отн. откл., %
1.	Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тыс. руб.	150 828	155 136	4 308	2,9
2.	Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	тыс. руб.	146 836	156 573	9 737	6,6
3.	Чистая прибыль	тыс. руб.	163	-5 582	-5 745	
4.	Балансовая стоимость основных средств	тыс. руб.	237 960	256 134	18 174	7,6
5.	Износ основных средств	тыс. руб.	11,11	12,76	1,65	14,8
6.	Среднесписочная численность	чел.	129	140	11	8,5
7.	Среднемесячная заработная плата	руб.	39 641	42 519	2 878	7,3
8.	Дебиторская задолженность	тыс. руб.	6 065	6 132	67	1,0
9.	Кредиторская задолженность	тыс. руб.	4 628	10 502	5 874	126,9
10.	Уставный капитал	тыс. руб.	31 628	31 628		
11.	Чистые активы	тыс. руб.	222 675	230 187	7 512	3,4

Сургутское городское муниципальное унитарное коммунальное предприятие создано с целью оказания услуг по содержанию городских кладбищ, оказания полного комплекса ритуальных услуг жителям города Сургута для решения любых вопросов, связанных с похоронным делом. Согласно программе Ханты-Мансийского автономного округа для решения вопросов по захоронению лиц, перенесших особо опасные инфекционные заболевания или получивших большие дозы радиационного облучения, с января 2006 года в городе Сургуте введен в действие крематорий окружного значения с административно-бытовыми помещениями и траурным залом.

В 2013 году закончена работа по уточнению площади Чернореченского кладбища, проведена топографическая съемка. Всего общая обслуживаемая площадь по Чернореченскому кладбищу составила 67,1 га.

Объем работ по текущему содержанию Чернореченского городского кладбища выполнен полностью. Наряду с ежедневным текущим содержанием кладбища выполнены следующие объемы:

- подготовлена карта для захоронений в лесном массиве площадью 0,625 га для 600 захоронений с устройством проезда из железобетонных дорожных плит водопонижающего канала;
- демонтировано ограждение и восстановлено благоустройство на клумбе возле административного здания кладбища;
- установлен оборудованный вагон-дом у колумбария для организации охраны, освещения, видеонаблюдения с целью контроля за въездом и выездом автотранспорта;
- подготовлена могила под общее захоронение невостребованных на 120 мест;
- отремонтирован общественный туалет с заменой основания из железобетонной плиты;
- восстановлено и частично отремонтировано (с заменой секций) ограждение кладбища длиной 25 п.м.;
- подготовлено под захоронения с улучшенным благоустройством 80 участков, из них на 50 произведены захоронения;

На закрытых кладбищах в 2013 году периодически производилась ручная уборка мест общего пользования (удаление мусора, старых венков и переноска их к месту складирования), восстанавливались обвалившиеся могилы и покосившиеся памятники, своевременно вывозился мусора, вырубался сухостой, выкашивалась трава по периметру кладбищ – 900 п.м. и убирались засохшие деревья. На Черномысовском и Саймовском кладбищах закончена инвентаризация захоронений. Восстановлено и частично отремонтировано (с заменой секций) 25 п.м. ограждения Черномысовского кладбища.

Большой объем работ ежегодно выполняется по текущему содержанию крематория окружного значения общей площадью 1024,1 кв.м., который является составной частью похоронного обслуживания населения города Сургута и Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

В 2013 году наряду с текущим содержанием крематория выполнены следующие объемы работ: осуществлен ремонт кровли крематория

с устройством организованного схода талых вод с подогревом сливов, заменен двигатель для передачи дизельного топлива, заменены термодары в камере дожига кремационной печи, отремонтирован подогрев пожарных емкостей (заменено 9 п.м. труб и 80 м² теплоизоляции), заменены 2 задвижки в котельной и клапан отсечки - подачи топлива котла отопления, озеленено 80 м² газонов вокруг здания, покрашено 500 п.м. бордюров.

За 2013 год произведено 242 кремации, в том числе по гарантированному перечню проведено 127 кремаций. В соответствии с Федеральным законом от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», решениями Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры и Администрации города населению города на безвозмездной основе предоставляется гарантированный перечень ритуальных услуг по погребению (кремации).

Источниками средств для предоставления услуг гарантированного перечня услуг по погребению служат средства местного окружного бюджета, Пенсионный фонд Российской Федерации, Центр социальных выплат по городу Сургуту и Сургутскому району, с которыми предприятие работает на договорной основе.

В 2013 году по соглашению на выделение субсидии на возмещение затрат СГМУ КП по отлову и содержанию безнадзорных животных было отловлено в городе 2715 голов безнадзорных животных с 2-х дневной их передержкой, усыплением и утилизацией трупов.

Вывезено от предприятий и организаций города твердо-бытовых отходов 35,3 тыс.м³.

В полном объеме были удовлетворены потребности организаторов праздничных мероприятий, летних кафе, рынков города по доставке и обслуживанию биотуалетов, которые устанавливались в местах наибольшего скопления народа.

Ежегодно растет объем выручки по салону-магазину по продаже ритуальной атрибутики, ассортимент которой постоянно обновляется, удовлетворяя запросы самых требовательных покупателей.

В целом экономические показатели финансово-хозяйственной деятельности Сургутского городского муниципального унитарного коммунального предприятия находятся в пределах нормативных значений, характеризующих финансовое состояние предприятие как устойчивое.

2.6. Сургутское городское муниципальное унитарное энергетическое предприятие «Горсвет».

СГМУЭП «Горсвет» - создано на основании Приказа комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Сургута от 26.09.1995 № 174.

Основные виды деятельности:

- техническая эксплуатация, текущий и капитальный ремонт линий электропередач, предназначенных для освещения магистральных и внутриквартальных улиц и дорог;
- организация работ по монтажу, ремонту и техническому обслуживанию световой электронной рекламы;
- строительство и эксплуатация средств регулирования дорожного движения;
- эксплуатация, монтаж и ремонт энергообъектов, электроэнергетического, теплоэнергетического оборудования и энергоустановок потребителей;
- эксплуатация, ремонт, монтаж, наладка и испытание систем, приборов учета и контроля качества и количества тепловой и энергетической энергии, холодной и горячей воды, средств автоматизации тепловых процессов.

Основные показатели за 2012-2013 г.г.:

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	по состоянию на 01.01.2013	по состоянию на 01.01.2014	Абс. откл.	Отн. откл., %
1.	Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тыс. руб.	77 276	81 155	3 879	5,0
2.	Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	тыс. руб.	56 675	67 031	10 356	18,3
3.	Чистая прибыль	тыс. руб.	1 613	229	-1 384	- 85,8
4.	Балансовая стоимость основных средств	тыс. руб.	190 085	195 116	5 031	2,6
5.	Износ основных средств	%	41,17	47,35	6,18	15,0
6.	Среднесписочная численность	чел.	112	110	-2	-1,8
7.	Среднемесячная заработная плата	руб.	44 176	44 511	336	0,8
8.	Дебиторская задолженность	тыс. руб.	11 743	26 409	14 666	124,9
9.	Кредиторская задолженность	тыс. руб.	10 945	27 147	16 202	148,0
10.	Уставный капитал	тыс. руб.	53 475	53 475		
11.	Чистые активы	тыс. руб.	153 252	155 023	1 771	1,15

Предприятие СГМУЭП «Горсвет» создано с целью оказания услуг населению, выполнения работ на объектах жизнедеятельности жилищно-коммунального комплекса.

Основным Заказчиком предприятия является Администрация города Сургута (департамент городского хозяйства и муниципальное учреждение «Дирекция дорожно-транспортного и жилищно-коммунального комплекса»). Финансирование работ производится на основании муниципальных контрактов и договоров с прочими заказчиками, а также предоставление субсидий из местного бюджета на возмещение затрат по содержанию линий уличного освещения, средств регулирования дорожного движения.

В 2013 году в рамках программы производственного развития СГМУЭП «Горсвет» предприятием выполнено:

- в целях улучшения качества обслуживания линий уличного освещения производится замена устаревшего оборудования на более современное – бесконтактный коммутатор БК-100-04 в количестве 10 единиц;
- в целях снижения аварийности на дорогах города проведены мероприятия по модернизации светофорных объектов (замена пешеходной колонки на пешеходную колонку с обратным отсчетом времени, замена транспортного блока излучателя на блок излучателя с обратным отсчетом времени, замена контроллера на КДУ 3.3);
- в целях снижения аварийности на дорогах города проведен капитальный ремонт линий уличного освещения: сквера Бажова, ул. Энтузиастов (на участке от ул. Губкина до пр. Ленина), ул. Крылова, пр. Набережный;
- в рамках долгосрочной целевой программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в муниципальном образовании городской округ город Сургут на период 2010-2015 годы» произведена замена электромагнитных пускорегулирующих аппаратов на электронные для ламп наружного освещения и замена светильников с ртутными лампами на светильники с натриевыми лампами уличного и внутриквартального освещения. Экономия от замены ртутных светильников на натриевые за 2013 год составила 103,186 тыс. кВт.ч. на сумму 387 тыс.руб., экономия от ЭПРАН составила 634,256 тыс. кВт.ч. на сумму 2 015 тыс.руб.

В целом экономические показатели финансово-хозяйственной деятельности СГМУЭП «Горсвет» находятся в пределах нормативных значений, характеризующих финансовое состояние предприятие как устойчивое.

2.7. Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Дорожные ремонтные технологии».

СГМУП «Дорожные ремонтные технологии» - создано на основании Приказа Комитета по управлению государственным имуществом № 134

от 25.11.1992г. на базе муниципального предприятия «Лаборатория контроля качества дорожных покрытий».

Основные виды деятельности:

- текущий и средний ремонт городских и автомобильных дорог (в том числе с использованием эмульсионно-минеральных смесей);
- зимнее и летнее содержание городских улиц и автомобильных дорог;
- земляные работы (разработка выемок, вертикальная планировка, уплотнение грунтов и устройство грунтовых подушек);
- благоустройство территории (устройство подъездов, пешеходных дорожек, площадок, озеленение территорий);
- осуществление функций генерального подрядчика;
- транспортное строительство (автомобильные дороги I-II категорий, сооружение земляного полотна, оснований, усовершенствованных покрытий; автомобильные дороги III-IV категорий; магистральные дороги и улицы городов; улицы и дороги в жилой застройке).

Основные показатели за 2012-2013 г.г.:

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	по состоянию на 01.01.2013	по состоянию на 01.01.2014	Абс. откл.	Отн. откл., %
1.	Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тыс. руб.	183 387	474 679	291 292	158,8
2.	Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	тыс. руб.	129 225	392 707	263 482	203,9
3.	Чистая прибыль	тыс. руб.	13 496	26 620	13 124	97,2
4.	Балансовая стоимость основных средств	тыс. руб.	149 283	173 107	23 824	16,0
5.	Износ основных средств	%	52,51	53,35	0,83	1,6
6.	Среднесписочная численность	чел.	99	115	16	16,2
7.	Среднемесячная заработная плата	руб.	52 146	65 855	13 709	26,3
8.	Дебиторская задолженность	тыс. руб.	9 635	3 390	-6 245	-35,2
9.	Кредиторская задолженность	тыс. руб.	6 947	12 355	5 408	77,8
10.	Уставный капитал	тыс. руб.	11 635	11 635	0	0

11.	Чистые активы	тыс. руб.	109 752	129 911	20 159	18,4
-----	---------------	--------------	---------	---------	--------	------

За отчетный период технико-экономические и финансовые показатели в целом характеризуют деятельность СГМУП «Дорожные ремонтные технологии» как стабильно работающее предприятие в сфере городского хозяйства.

С 1992 года основным Заказчиком предприятия является Администрация города Сургута (департамент городского хозяйства и муниципальное учреждение «Дирекция дорожно-транспортного и жилищно-коммунального комплекса»).

По результатам участия в проведении открытых аукционов СГМУП «Дорожные ремонтные технологии» были заключены муниципальные контракты на 2013 год на сумму 542 981 тыс.руб., в том числе: на содержание городских дорог, внутриквартальных проездов и автобусных остановок; на выполнение работ по нанесению линий дорожной разметки; на выполнение работ по нанесению защитных тонкослойных холодных покрытий на основе литых эмульсионно-минеральных смесей; на выполнение работ по устранению повреждений дорожных покрытий струйно-инъекционным методом.

В 2013 году заключено 48 договоров со сторонними организациями на выполнение работ по приему снега на площадки для его складирования, эксплуатируемые СГМУП «Дорожные ремонтные технологии», на общую сумму 3 490 тыс.руб.

В целях выполнения показателей производственной программы СГМУП «Дорожные ремонтные технологии» в 2013 году предприятием были приобретены и введены в эксплуатацию основные средства на сумму 24 922 тыс.руб.

В 2013 году СГМУП «Дорожные ремонтные технологии» участвовало в конкурсе на звание «Лучшая организация, предприятие сферы жилищно-коммунального хозяйства ХМАО-Югры за 2012 год». По итогам конкурса предприятием получен диплом 1 степени в номинации «Дорожные ремонтно-строительные и эксплуатационные организации, службы эксплуатации мостовых сооружений» и диплом 3 степени в номинации «Предприятия санитарной очистки и механизированной уборки территорий поселений».

В целом экономические показатели финансово-хозяйственной деятельности СГМУП «Дорожные ремонтные технологии» находятся в пределах нормативных значений, характеризующих финансовое состояние предприятие как устойчивое.

Характеризуя показатели за 2013 год в совокупности, следует отметить, что значения показателей финансовой активности и финансовой устойчивости находится в пределах нормативных значений, характеризующих финансовое состояние муниципальных предприятий сферы городского хозяйства как устойчивое.

Подводя итоги деятельности за 2013 год по семи муниципальным унитарным предприятиям сферы городского хозяйства, необходимо отметить, что в совокупности предприятия подтверждают стабильную работу городских систем жизнеобеспечения.

В целом, городское хозяйство Сургута представляет собой сложный и взаимосвязанный социально-хозяйственный комплекс с четким и бесперебойным функционированием. Коммунальная инфраструктура города характеризуется низкими показателями аварийности, демонстрирует устойчивую работу в суровых условиях Севера.

Директора департамента
городского хозяйства

В.В. Кочетков

Нутфуллина Елена Сергеевна
Тел. (3462) 52 44 03
Дружинина Галина Ивановна
Акулова Наталия Викторовна
Тел. (3462) 52 44 94