

Приложение 19
к приложению к отчёту
о результатах деятельности
Администрации города, в том
числе о решении вопросов,
поставленных Думой города,
за 2012 год

Реализация Стратегии социально-экономического развития
муниципального образования городской округ город Сургут до 2020 года
по состоянию на период 31.12.2012

№ п/п	Направление Стратегии	Мероприятия
1	Центр технологичного нефтегазового кластера	
2	Деловой центр региона	
		Осуществляется строительство торгово-делового комплекса с автостоянкой по ул. Киртбая, торгово-офисного центра на пересечении ул. 1 «3» и ул. Гагарина, бизнес-центра с гостиницей по пр. Набережный, торгово-офисного центра по пр. Ленина, многофункционального торгово-офисного комплекса по ул. 30 лет Победы.
		Реализация компанией «Ренейссанс Девелопмент» проекта торгово-развлекательного центра «Аура», расположенного на пересечении ул. Аэрофлотская и Нефтеюганского шоссе (Нефтеюганское шоссе, д.1). Общая площадь – 100 тыс. кв.м. Более 180 магазинов. Ок. 2000 рабочих мест.
		Торгово-развлекательный центр «Сургут Сити Молл», общей площадью 154 тыс.кв.м, инвестиции - 190 млн.долл.США. ТРЦ «Сургут Сити Молл» – один из самых крупных проектов в составе многофункционального комплекса «ЮГРА» - «Региональный логистический торгово-развлекательный центр». Финансирование проекта осуществляет Хаты-Мансийский банк, ЕБРР и Правительство Югры. ТРЦ «Сургут Сити Молл» включает восьми- зальный кинотеатр на 1500 посадочных мест, зал IMAX, океанариум и парк семейных развлечений. В центре здания - каток из натурального льда, вокруг которого расположится зона фудкорда. Общая торговая площадь 94 тыс.кв.метра, в числе арендаторов центра заявлены: ретейлер товаров для дома «ОВИ», сеть крытых семейных аттракционов «Happydon», сетевые магазины одежды «Mango», «Terranova», продуктовый гипермаркет «О,КЕЙ» (сеть из Санкт-Петербурга) площадью 12,4 тыс.кв.метров, первый в регионе магазин товаров для детей «Детский мир» площадью 1,75

		тыс.кв.метров и т.д. Около 4 000 рабочих мест.
		17.06.2012 состоялись публичные слушания по проекту планировки территории ядра центра города.
3	Центр технологичного потребления	
		В 2010-2011 годах построены и введены в эксплуатацию 3 крупных торговых объекта: ТРЦ «Вершина», гипермаркет «Рост», центр мебели и интерьера «Гулливвер».
		На стадии строительства находятся торгово-развлекательный центр «Сургут Сити Молл», торгово-развлекательный комплекс «Аура».
		Реконструкция рынка «Центральный»: ремонт залов, расширение автостоянки, подсветка здания (завершение работ - сентябрь 2012)
		Строительство торгового центра «Союз», общей площадью 22 тыс.кв.м, инвестиции - 27 млн.долл США. Торговый центр «Союз» расположен в центре города, на пересечении проспекта Мира и улицы 30 лет Победы. ТЦ «Союз» состоит из трех торговых уровней и включает в себя парковку на 230 мест. Торговая площадь центра 15 тыс.кв.м., одним из основных арендаторов будет сеть продуктов питания «Мосмарт». Инициатор проекта воронежская компания «Стройфинанс», агент City Retail Group.
		Федеральной сетью компании «Лента» приобретен участок в Сургуте на улице 30 лет Победы, площадью 3,6 га. С 2012 года начато строительство гипермаркета площадью 12 тыс. кв.м., из них 8 тыс. отведено под торговые площади
4	Транспортно-логистический центр региона	
		На территории города логистические услуги предоставляют компании ООО «Чандлер Логистикс», ООО «Северный логистический комплекс»; компания «Вим-Биль-Данн» использует свои складские помещения в городе как перевалочную базу для дальнейшей транспортировки продукции по территории ХМАО - Югры и Ямала;
		Строительство Восточной обьездной дороги (2 очередь Сосновая-Гидростроитель, 1,832 км), ввод ноябрь 2012 года.
		Строительство Восточной обьездной дороги 5, 6 очереди
5	Привлекательное место для жизни	
		Построен и введен в эксплуатацию 29.11.2011 многофункциональный центр «Ледовый дворец спорта» площадью 23 126, 5 кв. м, включающий ледовую арену, аквапарк, спортивный центр
		С апреля 2012 года в рамках инвестиционного проекта осуществляется строительство 4 быстровозводимых спортивных центров с универсальными игровыми залами

		общей площадью 5 860,4 кв. м для проведения школьных занятий физкультурой и иных спортивных мероприятий
		Строительства кёрлинг-центра (начальная стадия)
		Строительства регионального центра спорта инвалидов (начальная стадия)
		Строительство улицы Университетской (от ул. Северной до пр. Пролетарского) с сетями инженерного обеспечения. В состав улицы входят магистральные инженерные сети, которые должны обеспечить присоединение внутриквартальных сетей микрорайонов 19,20, 20А, а также подключение объектов социальной сферы, в 2013 году планируется завершение строительства.
		В 2011 году открылся Дворец торжеств, с размещением в нём ЗАГСа
		Строительство клинического перинатального центра;
		Строительство противотуберкулезного диспансера;
		Строительство операционно-реанимационного корпуса кардиологического диспансера;
		Строительство центра социальной адаптации «Альтернатива»;
		Строительство детских дошкольных учреждений
		Строительство универсальных спортивных залов (4 ед.), ввод запланирован осенью 2012 года
		Расширение Сургутской (коррекционной) общеобразовательной школы VIII вида с углублённой трудовой подготовкой
		Реконструкция (расширение) здания Сургутского государственного университета под детский сад работников СурГУ
		Строительство православного комплекса в честь великомученика Георгия Победоносца в парке «За Саймой» - (ООО «Сибпромстрой», ввод 1-го этапа – первое полугодие 2013)
		Завершены работы по разработке проектно-сметной документации парка им. Игоря Киртбая в пос. Лунном, выполнены работы по планировке территории, очистке ложа озера Лунного и его дноуглублению, из средств ООО «Газпром переработка» высажена аллея деревьев и кустарников
		Реконструкция парка «Кедровый лог». Проектом предусмотрено три пусковых комплекса с дорожно-тропиночной сетью, терренкурами, местами для отдыха и освещением, также предусмотрена лыжная трасса (два пусковых комплекса уже выполнены)
		Обустройство территории, работы по устройству сетей наружного освещения (на площадках для отдыха, детских игровых комплексах, аллее спортивной славы) парка «За Саймой»
6	Образовательный центр округа	

		С апреля 2011 года реализуется социальный проект по обучению компьютерной грамотности населения города «Беринг» - осуществляется в рамках сотрудничества НОУ «Эдитор», компании Microsoft, волонтеров Сургутского государственного университета при поддержке Администрации города. - 168 чел. получили сертификаты о прохождении курсов
		23.11.2011 открыт Ресурсный центр производственного обучения площадью 22 тыс. кв. м, включающий несколько производственных корпусов, учебные полигоны, спортзал для учащихся, а также общежитие на 142 места для подготовки специалистов по 7 направлениям: металлообработка, энергетика, строительство, транспорт, автоматизация производства, сфера обслуживания и сервиса, обучение лиц с ограниченными физическими возможностями
		В 2011 году открылось представительство МВА – государственного университета управления совместно с Лондонской бизнес-школой
		Реконструкция здания Сургутского профессионального колледжа №17;
		Реконструкция Сургутского медицинского училища и общежития
		Реконструкция одного из зданий СурГУ под биологическую лабораторию
7	Инновационный центр региона	
		При поддержке автономного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Технопарк высоких технологий» сургутская компания ООО «Крафт М» внедряет в производство инновационные энерго-ресурсосберегающие технологии и наноматериалы на промышленных предприятиях Югры;
		На базе ГОУВПО «Сургутский государственный университет» осуществляют деятельность малые инновационные предприятия ООО «Парацельс Вита», «Научно-методический центр «ГеоТрубоКонтроль», «Медицинский центр «Биотех Югра»